

כ"א באב תשע"ו  
25 באוגוסט 2016  
לשכת מנכ"ל 179973

## פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מספר 4/2016 מיום 22/8/2016

### משתתפים:

- שלמה בוחבוט, ראש העיר
- יורי קוצ'ר, מ"מ וסגן ראש העיר
- עו"ד איימן שנאתי, סגן ראש העיר
- ליאור לסרי, סגן ראש העיר בתואר
- נינה קרפוב, חברת מועצה
- טובה מעוז, חברת מועצה
- טנוס נחלה, חבר מועצה
- אבו חסאן חליל, חבר מועצה
- ארקדי פומרנץ, חבר מועצה
- מקסים בריינין, חבר מועצה
- שמעון בן נעים, חבר מועצה – מצטרף במהלך הישיבה

### חסרים:

- שלמה סויסה, חבר מועצה
- עו"ד יוסף ברדא, חבר מועצה

### משתתפים נוספים:

- סילס לביליה, מנכ"ל העירייה
- עו"ד אורית טואף, יועמ"ש העירייה
- פואד אנדראוס, ראש מינהל כספים
- אלכס קורנייב, מבקר העירייה
- עופר בורשטיין, מנכ"ל מנהלת אזור תעשייה
- יעקב אוחנה, מנכ"ל חברה כלכלית ואגם
- מרינה רוזנר, מנהלת המת"סים
- מסודי איפרגן, מנהלת משאבי אנוש
- ראשי מינהלים, מנהלי מחלקות

### על סדר היום:

1. אישור נסיעת ראש העיר וסגן ראש העיר בתואר לניו יורק - השתתפות בפגישות עבודה לגיוס תורמים לפרויקטים ציבוריים ולמשיכת משקיעים פרטיים לפרויקט האגם.
2. אישור נסיעת ראש העיר לביקור גומלין בעיר סאנדי ספרינגס – ארה"ב במסגרת השתתפות ראשי רשויות אשכול גליל מערבי.
3. אישור פרוטוקול ישיבת הנהלה 4/2016 מיום 3/7/2016.
4. אישור פרוטוקול ישיבת ועדת כספים 4/2016 מיום 3/7/2016.
5. אישור דוח כספי לשנת 2015 – מנהלת אזור תעשייה.
6. אישור דו"ח כספי לשנת 2015 – אגם מונפורט.
7. אישור דו"ח כספי לשנת 2015 – רשת המתנ"סים.
8. אישור זכות חתימה לגזבר העירייה בקרן לרווחת העובד.

9. מינוי חברים בוועדת ערר לארנונה.
10. אישור העסקת עובדים.
11. דיון בדו"ח תלונות הציבור לשנת 2015 – הדו"ח נשלח ע"י מבקר העירייה.
12. אישור תב"רים.

סדר הדיון:

ראש העיר:

ערב טוב לכולם, אני מבקש לפתוח את ישיבת המועצה, ישנם מספר נושאים על סדר היום.

מנכ"ל העירייה:

אני מבקש כי נתחיל בדיון בסעיפים 9 ו-10 אישור יציאת ראש יחד עם סגן ראש העיר לניו יורק, מאחר ורועי נאלץ לצאת מוקדם יותר מהישיבה. סעיפים אלה יהיו ראשונים בדיון.

סעיף מספר 1:

**אישור נסיעת ראש העיר וסגן ראש העיר בתואר לניו יורק - השתתפות בפגישות עבודה לגיוס תורמים לפרויקטים ציבוריים ולמשיכת משקיעים פרטיים לפרויקט**

**האגם**

רועי אלרום:

המאמצים הגדולים שהעירייה ומועצה אזורית מעלה יוסף משקיעים בגיוס משאבים ויזמים לטובת הפרויקטים באגם מונפורט, אשר בימים אלה אנו רואים כי הוא מתהווה כפרויקט לאומי עם הרבה תמיכה של גופים ממשלתיים ואחרים. לנוכח היקף ההשקעות אין ספק כי יש לפעול לגיוס תקציבים נוספים ביניהם מה-JNF וקרנות ויזמים נוספים. אנו עושים זאת עם גורם מקצועי שעוזר לנו בתחום זה. לשם כך נעשתה פנייה לקהילה היהודית בסיוע מר דני דנון שגרירנו באו"ם. במהלך 6 ימי עבודה יתואמו פגישות בעיקר עם גורמים פילנתרופים ואנשי עסקים ומשקיעים כשהמטרה היא לגייס תרומות ולקדם את הפרויקטים הבאים: מלון השמורה, כפר הנופש, 7 מלונות ומוטלים.

לסיכום, מטרת הנסיעה היא גיוס משקיעים ותורמים לפרויקט האגם.

מנכ"ל העירייה:

שני הסעיפים קשורים אחד בשני, בנוגע לנסיעת ראש העיר לסאנדיי ספרינג, מדובר במשלחת גומלין של ראשי רשויות של אשכול גליל מערבי והמארחים מממנים את הוצאות השהות. מטרת הנסיעה- ביקור גומלין והמשך הידברות לפיתוח כלכלי ומסחרי בין הצדדים. לאור כך הוחלט לנצל את שהות ראש העיר בארה"ב, ולתאם פגישות לגיוס המשאבים כפי שרועי ציין.

הצרכים הם נחוצים מאוד ועל כן אנו מבקשים אישורכם ל:

1. אישור נסיעת ראש העיר לביקור גומלין במסגרת ביקור ראשי רשויות אשכול גליל מערבי בתאריך: 11-17/9/2016 בסכום של כ- 10,000 ש"ח.
2. יציאת ראש העיר וסגנו בתאריך 4-11/9/2016 לניו יורק לגיוס תורמים ומשיכת משקיעים לפרויקט האגם בסכום של כ- 140,000 ₪ אשר כוללים את הוצאות הנסיעה ותשלום לגורם מקצועי מלווה.

אני מבקש להסמיך את פואד אנדראוס, רועי אלרום ואותי לתאם את ההיקפים והפרטים הסופיים לנסיעה זו.

מקסים בריינין:

כמה בסך הכל? 150,000 ₪ לנסיעה לארה"ב?

ארקדי פומרנץ:

תפריד בבקשה בין סעיפים 9 ו: 10.

מנכ"ל העירייה:

אני שוב חוזר ומסביר, מדובר בשתי נסיעות שונות: נסיעה של ראש העיר וסגנו לניו יורק בעלות ומשם ראש העיר ממשיך לסאנדיי ספרינגס לביקור גומלין במסגרת אשכול גליל מערבי.

בנוגע לנסיעה לניו יורק נדרשים תאומים נוספים של לוגיסטיקה וקשרים עם בעלי עסקים בארה"ב, שאנו נעשה אותם באמצעות חברה מקצועית שתלווה את הנסיעה. כמובן שיש לכך עלויות, איננו יודעים את הסכום הסופי. על כן אני מבקש להסמיך אותנו לטפל בנושא ההתקשרויות. אנו עדים לקשרים גדולים מאוד שנרקמים לטובת פיתוח כלכלי, מסחרי ותיירותי של העיר. זו הזדמנות גדולה מאוד מזה שנים.

טנוס נחלה:

אנו מבינים את נחיצות נסיעת ראש העיר, אך לא ברור לנו מה קשור ליאור לסרי לנסיעה זו.

מנכ"ל העירייה:

מי שיצר את הקשר והחיבור לארה"ב באמצעות דני דנון הוא ליאור לסרי. יש חשיבות לכך שסגן ראש העיר יצטרף לנסיעה זו מהמקום שהוא יצור קשר עם גורמים נוספים שיכולים לסייע ולהביא תוצאות טובות.

ארקדי פומרנץ:

מה הקשר לדני דנון, לא מדובר בקשר מפלגתי? זו הזדמנות שצריך להוציא עליה 150,000 ₪.

מנכ"ל העירייה:

אנו מעריכים כי זה הסכום, אך אפשר ליצור קשרים ולגייס הרבה מאוד כסף מנסיעה זו.

ארקדי פומרנץ:

כלומר, כשמישהו רוצה לעשות טובה לעיר, ויש לו קשרים בארה"ב אז העיר צריכה לממן לו את הנסיעה.

מנכ"ל העירייה:

לא מדובר בכל אחד, מדובר כאן בראש העיר וסגנו, שניהם בעלי תפקידי מפתח בעיר.

ארקדי פומרנץ:

בלי דני דנון ובלי ליאור לסרי לא נתקדם?

ראש העיר:

ראשית, דני דנון הוא נציג מדינת ישראל באו"ם, ואם ראש העיר מצא לנכון לצאת עם סגנו בשל קשריו עם דני דנון, אז כנראה שזה חשוב. אנחנו לא סתם נוסעים, מטרת הנסיעה היא לגייס כספים.

לידיעתכם פעלנו רבות מול קק"ל ניו יורק וכעת אנו חייבים להציג בפניהם את הפרויקט והתוכניות מדובר בגיוס של הרבה מאוד כסף לטובת האגם.

ארקדי פומרנץ:  
המטרה ברורה.

טנוס נחלה:

בנושא הנסיעה, אתה כראש העיר אין לנו בעיה עם כך. אך אתה מבקש לאשר את יציאת ליאור לסרי שהוא חברנו, ומבחינה עקרונית קשה לנו להשלים עם כך. על כן אנחנו מתנגדים מבחינה עקרונית בנושא זה. אנחנו נגד בזבז כספים. גם לחליל ולי יש את האפשרות לנסוע לקטאר ולגייס כספים אם תממנו על חשבון העירייה את הנסיעה.

ראש העיר:

תגיש הצעה לדיון ואני אצביע בעד. בשמחה רבה, אצביע בעד אם תפעל לגיוס תקציבים לתרשיחא.

טנוס נחלה:

אני אומר זאת ברצינות, אין לי בעיה לגייס תקציבים לפיתוח תרשיחא.

ליאור לסרי:

זרקת כדור, כעת החזירו אותו אליך בחזרה, קדימה תפעל לגיוס כספים.

מקסים בריינין:

איך מעבירים כסף? איך זה קורה? מה מצב התרומות של העירייה?

מנכ"ל העירייה:

ה-JNF ארה"ב היא זרוע של קק"ל אשר פועלת לטובת המדינה.

מקסים בריינין:

אז הוא מעביר לקק"ל, וקק"ל מעביר לעירייה. האם הכסף צבוע לכל פרויקט?

רועי אלרום:

קיים נוהל ברור להעברת תרומות.

מקסים בריינין:

ניתן לראות מה קיבלנו עד עתה?

מנכ"ל העירייה:

ישנם כספים שגויסו על ידי ראש העיר ואתם רואים את הפרויקטים עליהם עובדים

פיזית באגם.

מקסים בריינין:

אך לראות כמה מתוך זה, בא מתרומה ניתן לראות?

ראש העיר:

אנחנו אישרנו את התקציבים בתב"רים במועצת העיר.

מנכ"ל העירייה:

חברים אני מבקש להביא לאישור והצבעה את הסעיפים בהם דנו:

סעיף מספר 1:

אישור נסיעת ראש העיר וסגן ראש העיר בתואר ליאור לסרי לניו יורק להשתתפות בפגישות עבודה לגיוס תורמים לפרויקטים ציבוריים ולמשיכת משקיעים פרטיים לפרויקט האגם בתאריכים 4-11/8/2016, כולל מימון עלות הטיסה, הוצאות אש"ל עפ"י חוק, תקציב להפקת חומרים מקצועיים וליווי גורמים מקצועיים בעלות של כ- 140,000 ₪.

הצבעה:

**הצביעו בעד:** ראש העיר, יורי קוצ'ר, איימן שנאתי, ליאור לסרי, נינה קרפוב  
טובה מעוז מצביעה בעד נסיעת ראש העיר ונגד נסיעת ליאור לסרי סגן ראש העיר  
**הצביעו נגד:** ארקדי פומרץ, טנוס נחלה, חליל אבו חסאן, מקסים בריינין.

טנוס נחלה:

בהתאם להצבעה אנחנו 5 קולות בעד ו-5 קולות נגד.

ארקדי פומרץ:

מה עושים כשיש שוויון בהצבעה?

**החלטה בסעיף מספר 1: (החלטה מס' 019)**

בהתאם להערות והצבעת החברים מאושרת נסיעת ראש העיר  
בתאריך 4-11/8/2016 ואישור תקציב ע"ס 140,000 ₪. כמו כן מאשרים  
תשלום אש"ל עפ"י חוק. מסמיכים את מנכ"ל העירייה, גזבר העירייה וסמנכ"ל  
פרויקטים לקדם התאומים ושיווק מניין הקולות לגבי יציאת סגן ראש העיר 5 נגד,  
ו-6 קולות בעד יציאת ראש העיר.

סעיף מספר 2:

**אישור נסיעת ראש העיר לביקור גומלין בעיר סאנדי ספרינגס ארה"ב  
במסגרת השתתפות ראשי רשויות אשכול גליל מערבי בתאריכים 11-  
17/9/2016 והוצאות למימון עלות הטיסה בסכום של 10,000 ₪.  
מי בעד ומי נגד?**

הצבעה:

**הצביעו בעד:** ראש העיר, יורי קוצ'ר, איימן שנאתי, ליאור לסרי, נינה קרפוב,  
טובה מעוז

**הצביעו נגד:** ארקדי פומרץ, טנוס נחלה, חליל אבו חסאן, מקסים בריינין.

**החלטה בסעיף מספר 2: (החלטה מס' 020)**

**בהתאם להערות החברים מאשרים עפ"י רוב נסיעת  
ראש העיר לביקור גומלין בעיר סאנדי ספרינגס ארה"ב במסגרת השתתפות  
ראשי רשויות אשכול גליל מערבי בתאריך 11-17/9/2016 ומימון עלות הטיסה  
בסכום של 10,000 ₪. ותשלום אש"ל עפ"י חוק.**

סעיף מספר 3:

**אישור פרוטוקול ישיבת הנהלה מספר 4/2016 מיום 3/7/2016**

מנכ"ל העירייה:

האם יש הערות לחברים?

טנוס נחלה:

בנוגע למינוי הועדה המקצועית לדין בהעברות תלמידים, אני יודע כי כבר  
קיימת ועדה כזו.

מנכ"ל העירייה:

קיימת ועדה המורכבת מנבחרי ציבור, ישנה המלצה למנות חברים שבאים  
מהתחום המקצועי.

טנוס נחלה:

אני בעד.

הצבעה:

**הצביעו בעד:** ראש העיר, יורי קוצ'ר, איימן שנאתי, ליאור לסרי, נינה קרפוב, טובה מעוז, ארקדי פומרץ, טנוס נחלה, חליל אבו חסאן, מקסים בריינין.

החלטה בסעיף מספר 3: (החלטה מס' 021)

פרוטוקול ישיבת הנהלה 4/2016 מיום 3/7/16 מאושר פה אחד.

סעיף מספר 4:

**אישור פרוטוקול ועדת כספים 4/2016 מיום 3/7/2016**

ארקדי פומרץ:

אני מבקש לבדוק מדוע בסעיף של אישור העברת 120,000 ₪ לארוע לילה לבן, ראש העיר לא נכח בדיון? האם מדובר במעורבות של קרוב משפחה בנושא? כמו כן אבקש לדעת לאן מעבירים את הכסף?

מנכ"ל העירייה:

הכסף מועבר למועצה אזורית מטה אשר, מדובר באירוע אזורי שמועצה אזורית מטה אשר יזמה במסגרת שת"פ עם אשכול גליל מערבי ושותפות לו רשויות נוספות וכל האזור.

ראש העיר:

יצאתי מהישיבה כי יש לי סיבות משלי.

ארקדי פומרץ:

אני יודע שכשמישהו לא משתתף בדיון מסוים אז זה בגלל שיש לו סיבה של קירבה משפחתית.

ראש העיר:

אני שוב מסביר לך כי מי שמארגן ומנהל את האירוע הם מועצה אזורית מטה אשר ואשכול גליל מערבי.

מנכ"ל העירייה:

חברים מי בעד ומי נגד?

הצבעה:

**הצביעו בעד:** ראש העיר, יורי קוצ'ר, איימן שנאתי, ליאור לסרי, נינה קרפוב, טובה מעוז.

**הצביעו נגד:** ארקדי פומרץ, טנוס נחלה, חליל אבו חסאן, מקסים בריינין.

החלטה בסעיף מספר 4: (החלטה מס' 022)

**בהתאם לרוב ולהערות החברים מאשרים פרוטוקול ישיבת ועדת כספים 4/2016 מיום 3/7/2016.**

סעיף מספר 5:

**אישור הדו"ח הכספי לשנת 2015 של מנהלת אזור תעשייה**

**הערה: ראש העיר יוצא מאולם הישיבות ואינו לוקח חלק בדיון.**

טנוס נחלה:

האם מנהל החשבונות של החברה נמצא בדיון?

עופר בורשטיין:

מנהל החשבונות לא נמצא, אני אענה.

טנוס נחלה:

עברתי על חלק מהדו"ח ורציתי לבדוק בעמוד 5 הוצאות הנהלה, בשנת 2014 היו הוצאות בגובה 1,455,400 ₪ ואילו בשנת 2015 הוצאות מגיעות לסכום של 2,300,000 ₪. ממה נובע הפער הגדול? בנושא שכר עובדים ההוצאות גם גדלו, בנושא כיבודים מתנות ושי לחגים מדובר בסכום של 140,000 ₪. ישנם פערים גדולים מאוד ביחס לשנת 2014, אודה לקבלת הסבר לפערים אלה.

עופר בורשטיין:

בעמוד 5 סעיף הכנסות, ניתן לראות שגם ההכנסות גדלו בשנת 2015 ביחס לשנת 2014. וכשהכנסה גדלה גם ההוצאה גדלה. היה צורך בהעסקת מהנדס וכ"א נוסף לטובת פרויקט הילדים, וזאת הסיבה להגדלה בסעיף השכר.

פואד אנדראוס:

בנוסף, מדובר גם בהעברת ניהול קניון כוכב הצפון מהחברה הכלכלית לניהול מינהלת אזור תעשייה. גם ההכנסה וגם ההוצאות מצוינות בדו"ח הכספי. הצגת הנתון של סעיף הנהלה וכלליות היתה בעיקר כדי ליצור שקיפות על כך שהשינוי נובע מגידול בהכנסות ובמינון הנכון, אך זה בעצם הוצאות האחזקה שהיו לפני כן בספרי החברה הכלכלית והם מופיעים בשנת 2015 כאן. בנוסף לכך ולמרות כל השינויים המינהלת סיימה בעודף של 27,000 ₪ לעומת גירעון בשנה הקודמת בסכום של 135,000 ₪. לסיכום, ההכנסה גדלה, וההוצאות בהתאם גם גדלו. בשורה התחתונה שי עודף של 27,000 ₪.

טנוס נחלה:

תודה על ההסבר.

מנכ"ל העירייה:

מי בעד ומי נגד?

מקסים בריינין:

אני לא הספקתי לעבור על כל החומר.

הצבעה:

**הצביעו בעד:** יורי קוצ'ר, איימן שנאתי, ליאור לסרי, נינה קרפוב, טובה מעוז,

**הצביעו נגד:** ארקדי פומרנץ, טנוס נחלה, חליל אבו חסאן,

**נמנע:** מקסים בריינין

החלטה בסעיף מספר 5: (החלטה מס' 023)

**בהתאם לרוב ולהערות החברים מאשרים את הדו"ח הכספי לשנת 2015 של מינהלת אזור תעשייה.**

**הערה: ראש העיר חוזר לדיון.**

סעיף מספר 6:

**אישור דו"ח כספי לשנת 2015 אגם מונפורט**

מנכ"ל העירייה:

האם יש הערות לדו"ח?

חליל אבו חסאן:

נשמע את יעקב אוחנה.

יעקב אוחנה:

בגדול בחברת האגם כמעט ואין פעילות, למעשה מי שמנהלת את הפעילות באגם זו החברה הכלכלית.

בדו"ח זה ציינו את ביטול הלוואות הבעלים בהתאם להנחיית הממונה על המחוז, ומצוין נושא הפחת כמו בכל חברה. לסיכום: כל הפעילות השוטפת של האגם מתנהלת באמצעות החברה הכלכלית. עפ"י חוק עלינו לאשר את הדו"ח הכספי של חברת האגם במועצת העיר.

מנכ"ל העירייה:

חברים, מי בעד ומי נגד?

הצבעה:

**הצביעו בעד:** ראש העיר, יורי קוצ'ר, איימן שנאתי, ליאור לסרי, נינה קרפוב, טובה מעוז, טנוס נחלה, חליל אבו חסאן, **הצביעו נגד:** ארקדי פומרנץ, **נמנע:** מקסים בריינין

החלטה בסעיף מספר 6: (החלטה מס' 024)

**בהתאם לרוב ולהערות החברים מאשרים את הדו"ח הכספי לשנת 2015 של חברת אגם מונפורט.**

סעיף מספר 7:

**אישור דו"ח כספי לשנת 2015 של רשת המתנ"סים**

פואד אנדראוס:

הדו"ח מתייחס לפעילות המתנ"ס ושלוחותיו, מרינה רוזנר היא מנהלת המתנ"סים בעיר, אני מורשה חתימה וחבר בהנהלת הדירקטוריון.

טנוס נחלה:

האם מתנ"ס תרשיחא עדיין שייך או מתנהל תחת מתנ"ס מעלות?

מרינה רוזנר:

מתנ"ס תרשיחא מנוהל תחת רשת עתיד.

פואד אנדראוס:

בעמוד 4 מוצגת הפעילות הכוללת את ההכנסות וההוצאות. בשנת 2014 המתנ"ס סיים בעודף של 107,000 ₪, ובשנת 2015 בעודף של 137,000 ₪. הירידה במחזור נובעת מהעברת תחומי הפעילות החוגית לעמותת הספורט. מזה שנתיים שהמתנ"ס מתנהל בעודף תקציבי שוטף ואני מציין זאת לחיוב. נתוני המאזן מציגים בצורה מאוד חיובית בהשוואה לשנת 2014. היקף הרכוש השוטף לעומת התחייבויות שוטפות מציג מצב בו המתנ"ס לא נמצא בקשיים תזרימיים. אני מבקש להזכיר כי בעצם המתנ"ס עבר תוכנית הבראה וכיסה את הגירעונות שהצטברו בשנים עברו, ובשנתיים האחרונות בהתאם להחלטת מועצת העיר המתנ"ס פועל באופן מאוזן. כפי שציינתי אני מלווה את המתנ"ס ואת הבקרה על הפעולות שמבצע. גם בשנת 2016 אנחנו נמצאים במצב של ניהול מאוזן ללא כל בעיות תזרימיות.

טנוס נחלה:

באיזה סכום העירייה מסבסדת את המתנ"ס?



פואד אנדראוס:

עפ"י הדוח של שנת 2015, מתוך מחזור של 5 מיליון ש"ח העירייה מממנת 3.4 מיליון ש"ח, כ- 256,000 ש"ח מממנים גופים אחרים, ו-1,350,000 ש"ח הם מהכנסות עצמיות של המתנ"ס. ההכנסות העצמיות מהוות 27% מהתקציב והיתר ממוסדות העירייה.

בנוסף, יש את עובדי העירייה המושאלים, ומופעלים ע"י המתנ"ס אך בפועל הם רשומים במצבת כ"א של העירייה.

למתנ"ס נכנסה מנהלת מתנ"ס חדשה, מונתה יו"ר הנהלה חדשה, ואני כבר מרגיש כי הפעילות בשנת 2016 תהייה יותר רחבה ומובנית.

טנוס נחלה:

כמה זמן מועסקת המנהלת החדשה.

מרינה רוזנר:

אני נמצאת בתפקיד כבר 8 חודשים, כל הזמן פועלת לגיוס תוכניות נוספות, בונה צוות עובדים חדש ודואגת להתמקצעותו, עובדים יותר בשת"פ עם התושבים.

טנוס נחלה:

בהצלחה.

מקסים בריינין:

זו אותה תוכנית הבראה עליה קיבלנו החלטה לפני 3 שנים?

פואד אנדראוס:

אכן, ורואים כי התוכנית הזו נותנת את אותותיה כבר בשנים 2014, 2015, 2016.

מקסים בריינין:

האם עומדים ביעדים שנקבעו?

מרינה רוזנר:

כן.

מנכ"ל העירייה:

חברים, מי בעד ומי נגד?

הצבעה:

**הצביעו בעד:** ראש העיר, יורי קוצ'ר, איימן שנאתי, ליאור לסרי, נינה קרפוב, טובה מעוז, טנוס נחלה, מקסים בריינין

**הצביעו נגד:** ארקדי פומרנץ, חליל אבו חסאן,

החלטה בסעיף מספר 7: (החלטה מס' 025)

**בהתאם לרוב ולהערות החברים מאשרים את הדו"ח הכספי לשנת 2015 של רשת המתנ"סים.**

סעיף מספר 8:

אישור זכות חתימה לגזבר העירייה בקרן לרווחת העובד

חליל אבו חסאן:

אני מבקש הסבר בנושא זה.

פואד אנדראוס:

לפני מספר שנים הוחלט על הקמת הקרן לרווחת העובד, בה העובדים משתתפים ב- 50% והעירייה ב- 50%, המתבטאים בסכום של 20 ש"ח

המועברים ממשכורתו של העובד ו-20 ש"ח מהעירייה סכום זה מגובה בתקציב העירייה ומתנהל תחת תוכנית עבודה שנתית. כסף זה מופקד לחשבון בנק נפרד אשר נקרא חשבון הקרן לרווחת העובד. לאחרונה התחלפו בעלי תפקידם בועד העובדים, וכעת הבנק מבקש את אישור מועצת העיר למינוי הגזבר כמורשה חתימה בחשבון זה.

מנכ"ל העירייה:

חברים, מי בעד ומי נגד?

הצבעה:

**הצביעו בעד:** ראש העיר, יורי קוצ'ר, איימן שנאתי, ליאור לסרי, נינה קרפוב, טובה מעוז, טנוס נחלה, מקסים בריינין, ארקדי פומרנץ, חליל אבו חסאן,

החלטה בסעיף מספר 8: (החלטה מס' 026)

מאשרים פה אחד מינוי גזבר העירייה כמורשה חתימה בחשבון בנק הקרן לרווחת העובד.

סעיף מספר 9:

**מינוי חברים בוועדת ערר**

מנכ"ל העירייה:

דוד כהן חבר הוועדה ביקש לסיים את חברותו בוועדת הערר. בוועדה זו חייבים למנות נציגי ציבור ולא חברי הנהלה.

אנו מבקשים למנות במקומו את מר מיקי חלפון תושב העיר, פעיל ציבור אשר יכול לתרום רבות לעבודת הוועדה, והוא גם זמין להשתתף בישיבות הוועדה.

חברים, מי בעד ומי נגד?

הצבעה:

**הצביעו בעד:** ראש העיר, יורי קוצ'ר, איימן שנאתי, ליאור לסרי, נינה קרפוב, טובה מעוז, טנוס נחלה, מקסים בריינין, ארקדי פומרנץ,

**הצביע נגד:**

חליל אבו חסאן,

החלטה בסעיף מספר 9: (החלטה מס' 027)

**בהתאם להצבעת הרוב ולהערות החברים מאשרים מינוי מר מיקי חלפון לחבר בוועדת ערר לארנונה במקום דוד כהן אשר ביקש לסיים חברותו בוועדה.**

סעיף מספר 10:

**אישור העסקת העובדים דכואר וטארק גרזוזי בחוזה בכירים**

מסודי איפרגן:

מבקשת לאשר העסקה של שני עובדים בחוזה בכירים.

מדובר בעובד דכואר וטארק, ובעובד טארק גרזוזי שהתקבלו לעבודה כמנהלי פרויקטים במינהל הנדסה. הבקשה היא להעסיקם ב-30% משכר בכירים ו-30 שעות נוספות כפוף לאישור משרד הפנים.

ארקדי פומרנץ:

האם הם כבר עובדים.

מסודי איפרגן:

כן, התקיים מכרז בהתאם לחוק והם התקבלו לעבודה.

הצבעה:

**הצביעו בעד:** ראש העיר, יורי קוצ'ר, איימן שנאתי, ליאור לסרי, נינה קרפוב, טובה מעוז, טנוס נחלה, מקסים בריינין, ארקדי פומרנץ, חליל אבו חסאן,

החלטה בסעיף מספר 10: (החלטה מס' 028)

**מאשרים פה אחד העסקת העובדים דכואר דכואר וטארק גרזוזי בחוזה בכירים, ב- 30% משכר בכירים + 30 שעות נוספות, בכפוף לאישור משרד הפנים.**

סעיף מספר 11:

**דיון בדו"ח תלונות הציבור לשנת 2015**

אלכס קורנייב:

בהתאם לחוק הממונה על תלונות הציבור בעירייה יש להציג אחת לשנה בפני מועצת העיר את הדו"ח השנתי על תלונות הציבור. הדו"ח הועבר לעיונכם.

ממציא הדו"ח:

השנה היו מספר תלונות גבוה בנוגע למדידת הנכסים אשר בוצעה ע"י מחלקת הגבייה. כידוע המדידות בוצעו ע"י חברה חיצונית העוסקת בתחום. רוב התלונות נמצאו צודקות ובעקבות תלונות התושבים, בוצעו מדידות חוזרות ונמסרה תשובה לפונים.

טנוס נחלה:

עדיין קיימות בעיות רבות בנושא זה.

אלכס קורנייב:

אנחנו נמשיך ונטפל בכל מי שיפנה.

מקסים בריינין:

מדוע שיהיו טעויות, זו אמורה להיות מדידה מדויקת.

איימן שנאתי:

רוב הטעויות נובעות מכך שהתושבים לא נכחו בבית בזמן המדידה.

אלכס קורנייב:

התהליך לביצוע מדידה הוא כזה: מגיעים לבית התושב, מקישים בדלת, באם אין מענה משאירים הודעה על הדלת ובקשה לפנות תוך 30 יום לחברה ולתאם מועד חדש. לרוב התושבים לא חוזרים לחברה לתאם המועד, ועל כן החברה מבצעת מדידה על בסיס הערכה.

מקסים בריינין:

על סמך מה מודדים?

אלכס קורנייב:

מבצעים מדידה חיצונית וזאת בהתאם לחוק.

מקסים בריינין:

שוחחתי עם הרבה תושבים, ולא היה אחד שטען שמדדו לו פחות. כולם אמרו שהוסיפו להם במדידה.

אלכס קורנייב:

לאחר בדיקה והתערבות שלנו בוצע תיקון לכל תושב שפנה.

תלונות נוספות שעלו מהדו"ח:

על חוסר מענה טלפוני במחלקות הגבייה והרווחה, לאחר בדיקה עם מנהל מערכות מידע נמצא כי הסיבה לכך היתה טכנית והיא טופלה.

נתונים בנוגע להתפלגות התלונות:  
17% תלונות מתרשיחא, 37% תלונות מהעולים ו 46% תלונות מיתר התושבים.  
כמו כן יש נתונים בנוגע למשך זמן הטיפול בתלונה:  
57% טופלו עד 7 ימים, 25% טופלו עד חודש ימים, 10% טופלו מחודש עד  
חודשיים ו- 8% טופלו במשך חודשיים ויותר.  
זהו פחות או יותר המצב כפי שעולה מהדו"ח.  
טנוס נחלה:

האם הדו"ח מתבסס על פניות אליך כממונה על התלונות הציבור? האם לקחת  
בחישוב גם את הפניות למוקד העירוני?

אלכס קורנייב:

יש להפריד בין פניות למוקד העירוני לבין תלונות לממונה על פניות הציבור. לרוב  
התלונות מופנות אליי לאחר שלא קיבלו מענה מהמוקד העירוני. צריך להבדיל: יש  
פנייה ויש תלונה.

מקסים בריינין:

בנוגע למוקד חירום, יש לציין שאין שום הסבר או פרסום המפנה למתן מענה בשעת  
חירום או בשעת הצורך.

בנוסף, כבר פניתי פעם בנוגע לשביל מסביב לקופת החולים בשכונת הסביונים אשר  
תמיד מלא עם הרבה צואת כבשים או עיזים, צריך לטפל בכך.

[החלטה בסעיף מספר 11: \(החלטה מס'029\)](#)

**מאשרים דיון בדו"ח על תלונות הציבור לשנת 2015.**

[דיון חוזר בסעיף מספר 1:](#)

**אישור נסיעת ראש העיר וסגן ראש העיר בתואר ליאור לסרי לניו יורק  
השתתפות בפגישות עבודה לגיוס תורמים לפרויקטים ציבוריים ולמשיכת  
משקיעים פרטיים לפרויקט האגם.**

מנכ"ל העירייה:

בהתאם לסעיף 46 לתוספת השנייה לפקודת העיריות שעניינו דיון חוזר  
בהחלטה שהתקבלה במהלך הישיבה, החוק מקנה סמכות לראש העיר לבקש  
דיון חוזר וקבלת החלטה. כאמור חבר המועצה שמעון בן נעים לא נכח בתחילת  
הישיבה ועל כן אני חוזר בקצרה: מדובר בניסיון חשוב מאוד של העיר לגייס  
משאבים מתורמים מארה"ב לטובת פרויקט האגם. יש קשר רציני שנוצר  
במהלך החודשים האחרונים עם דני דנון וצוותים מקצועיים נוספים כגון קק"ל  
לגיוס משאבים. לצורך כך אנו מבקשים לאשר את נסיעת ראש העיר ואת נסיעת  
סגנו ליאור לסרי בתאריך 4/9/2016 לטובת אותה משימה חשובה.  
אם מי מהחברים רוצה להתייחס, בבקשה.

מקסים בריינין:

מדוע שלא נצרף לראש העיר חבר מועצה אחר?

ארקדי פומרנץ:

ההצעה שהצעת נפלה, ועכשיו אתה מביא אותה שוב לדיון?

ראש העיר:

כעת אני מביא את ההצעה לדין חוזר בהתאם לחוק.

טנוס נחלה:

מציע כי נבצע מחר סבב טלפוני לאישור ההצעה.

ראש העיר:

אין צורך, החוק מאפשר לי להעלות הנושא לדין חוזר ולהצבעה.

טנוס נחלה:

בטוח שזה מה שהחוק אומר?

מנכ"ל העירייה:

נמצאת כאן יועמ"ש העירייה שמאשרת.

יועמ"ש העירייה:

סעיף 46 בתוספת השנייה לפקודת העיריות דן בדין חוזר בהחלטה. התוספת השנייה קובעת את הנוהל לפיו מתנהלת הישיבה. הסעיף שמקנה סמכות לראש העיר או לחילופין ל- 1/3 מחברי המועצה לבקש דין חוזר.

ארקדי פומרנץ:

לבקש דין חוזר במידי?

יועמ"ש העירייה:

כתוב בחוק דין חוזר.

טנוס נחלה:

חברים עשינו את שלנו.

ראש העיר:

מה הסיבה שאתם פוסלים את ליאור לסרי, הרי הלכתם איתו במערכת הבחירות?

מקסים בריינין:

לדעתי, טובה מעוז תבצע את התפקיד הזה הרבה יותר טוב, היא מכירה את דני דנון והיא גם שולטת בשפה האנגלית.

ליאור לסרי:

לא מדובר רק בקשר עם דני דנון.

## הערה: מספר חברים מדברים בקול.

ראש העיר:

עם כל הכבוד אני הוא זה שמנהל את הישיבה.

מנכ"ל העירייה:

מטרת הנסיעה- ביקור גומלין והמשך הידברות לפיתוח כלכלי ומסחרי בין הצדדים. לאור כך הוחלט לנצל את שהות ראש העיר בארה"ב, ולתאם פגישות לגיוס המשאבים כפי שרועי ציין.

מי בעד אישור נסיעת ראש העיר וסגנו בהתאם לפירוט שהוצג?

טובה מעוז:

אני בעד אישור נסיעת ראש העיר ונגד נסיעת הסגן.

חליל אבו חסאן:

אנחנו אמרנו את שלנו.

הצבעה:

**הצביעו בעד:** ראש העיר, יורי קוצ'ר, איימן שנאתי, ליאור לסרי, נינה קרפוב, שמעון בן נעים, טובה מעוז. מצביעה בעד נסיעת ראש העיר ונגד נסיעת סגן ראש העיר.

**הצביעו נגד:** טנוס נחלה, מקסים בריינין, ארקדי פומרנץ, חליל אבו חסאן,

החלטה בסעיף מספר 1: (החלטה מס' 019)

בהתאם להערות והצבעת החברים מאושרת נסיעת ראש העיר בתאריך 4-11/2016 ואישור תקציב ע"ס 140,000 ₪. כמו כן מאשרים תשלום אש"ל עפ"י חוק. מסמיכים את מנכ"ל העירייה, גזבר העירייה וסמנכ"ל פרויקטים לקדם התאומים ושיווק. מניין הקולות לגבי יציאת סגן ראש העיר 5 נגד יציאת ראש העיר.

טנוס נחלה:

אני מבקש כי תירשם בפרוטוקול סיבת ההתנגדות שלנו. תבדוק בפרוטוקול הישיבה הקודמת את ההצבעה שלנו ולא כפי שרושמים נמנע או מתנגד ללא הסבר.

ראש העיר:

טנוס, עפ"י חוק ניתן בתחילת כל ישיבה להביא לדין בקשה לתיקון הפרוטוקול. ארקדי פומרנץ: אז כל ישיבה נצטרך לתקן, אתם רושמים מה שאתם רוצים.

סעיף מספר 12:

**אישור תב"רים**

פואד אנדראוס:

אני מבקש לאשר מספר תב"רים .

ראש העיר:

אני מבקש לציין בפרוטוקול כי חבר המועצה ארקדי פומרנץ עזב את הישיבה ולא מעניין אותו כמה תקציבים העירייה קיבלה.

פואד אנדראוס:

מקריא את התב"רים:

מס' תב"ר	פירוט	מקור מימון	סכום
1864	הגדלת תב"ר ציר המפלים- פיתוח באגם	הקרן לשטחים פתוחים - 2,000,000 ₪	11,615,235
		משרד התיירות - 2,363,239 ₪	
		המשרד לפיתוח הגליל 2015 - 1,501,996 ₪	
		המשרד לפיתוח הגליל 2016 - 2,500,000 ₪	
		קק"ל - 3,250,000 ₪	
1910	בריכת שחיה באגם	המשרד לפיתוח הגליל 2015 - 500,000 ₪	1,500,000

מס' תב"ר	פירוט	מקור מימון	סכום
		המשרד לפיתוח הגליל 2016 -	1,000,000 ₪
1912	פארק אקסטרים	המשרד לפיתוח הנגב והגליל	2,200,000
1918	נגישות אקוסטית בי"ס סבינונים	משרד החינוך	30,000
1919	חידוש מבנים- מרכז השכלה לנוער היל"ה	משרד החינוך	50,000
1920	סימון כבישים והתקני בטיחות 2016	משרד התחבורה	95,321
1921	תכנון ארעי שכונת צוריאל	רשות מקרקעי ישראל	3,082,302
1922	מבנה יביל לגן יצהר	המשרד לפיתוח הגליל 2016	455,000
1923	פיתוח מרכז קהילתי רוחני	המשרד לפיתוח הגליל 2016	450,000
1924	אולם ספורט רב תכליתי באורנים	משרד השיכון	3,000,000
1925	הסכם גג אסטרטגי	רשות מקרקעי ישראל	304,200

הצבעה:

**הצביעו בעד:** ראש העיר, יורי קוצ'ר, איימן שנאתי, ליאור לסרי, נינה קרפוב, שמעון בן נעים, טובה מעוז, טנוס נחלה, מקסים בריינין, חליל אבו חסאן, **לא משתתף בהצבעה:** ארקדי פומרנץ.

החלטה בסעיף מספר 12 : (החלטה מס' 030)

מאשרים פה אחד התב"רים

מנכ"ל העירייה:

בתאריך 27/8/16 יתקיים מפגש הקתדרה לבריאות במרכז המוזיקה, החברים מוזמנים להשתתף.

מנכ"ל העירייה:

במסגרת לחצים רבים של ראש העיר מול משרד נגב גליל קיבלנו היום הודעה על אישור הרשאות לבניית: פארק אקסטרים ע"ס 2.2 מליון ₪, ציר המפלים ע"ס 2.5

מליון ₪, בריכת שחייה באגם ע"ס 1 מליון ₪, מבנה יביל ע"ס 455,000 ₪,  
פיתוח מרכז קהילתי רוחני ע"ס 450,000 ₪.

ראש העיר:

יש לרשום הרשאות אלה כתב"רים.

חליל, עכשיו אתה מבין כמה עבודה קשה עושים?

מקסים בריינין:

בנוגע לבנייה מתכוננת ליד בית סביונים, האם לקחו בחשבון את הרעש שיווצר  
בזמן הלימודים?

ראש העיר:

אף פעם לא מפסיקים לבנות, בונים בכל הארץ בכל זמן, וגם במעלות לא צריך  
להפסיק לבנות.

ראש העיר:

תודה רבה.

**רושמת הפרוטוקול: כלפון יהודית,**  
מזכירת מנכ"ל העירייה

**שלמה בוחבוט, ראש העיר, סילס**  
**לבילייה, מנכ"ל העירייה**