

## פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין 7/2016 מיום 19/12/2016

### משתתפים:

- שלמה בוחבוט, ראש העיר
- שמעון בן נעים, מ"מ וסגן ראש העיר
- עו"ד איימן שנאתי, סגן ראש העיר
- ליאור לסרי, סגן ראש העיר בתואר
- יורי קוצ'ר, חבר מועצה
- שלמה סויסה, חבר מועצה
- טנוס נחלה, חבר מועצה
- אבו חסאן חליל, חבר מועצה

### חסרים:

- נינה קרפוב, חברת מועצה
- טובה מעוז, חברת מועצה
- ארקדי פומרנץ, חבר מועצה
- מקסים בריינין, חבר מועצה
- עו"ד יוסף ברדא, חבר מועצה

### משתתפים נוספים:

- סילס לביליה, מנכ"ל העירייה
- עו"ד אורית טואף, יועמ"ש העירייה
- אלכס קורנייב, מבקר העירייה
- פואד אנדראוס, ראש מינהל כספים
- גיא רוטשטיין, עוזר מנכ"ל
- ראשי מינהלים, מנהלי מחלקות
- תושבים

### על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול ישיבת ועדת כספים 7/2016 מיום 5/12/2016.
2. אישור דו"ח מבקר משרד הפנים 2015.
3. אישור מתכננים ותב"רים.
4. פתיחת חשבון נפרד לחווה החקלאית.
5. עדכון וקבלת החלטות בנושא הקמת פארק אקסטרים באגם מונפורט.
6. חתימה על ברית ערים תאומות עם עיריית רוסתאבי שבגיאורגיה.
7. מינוי יפעת מויאל כהן כחברת דירקטוריון מעיינות זיו.
8. מינוי לורנה לוגסי כחברת הנהלה במועצה דתית.
9. דיון בהצעה לסדר יום שהוגשה ע"י חברי מועצה בנושא החינוך בתרשיחא.

10. דיון בהצעה לסדר יום שהוגשה ע"י חברי המועצה בנושא הגשת תביעת דיבה.

11. עדכון ראש בעיר בנושא צו הארנונה לשנת 2017.

12. עדכון ראש העיר בנושא חתימה על הסכם גג.

ראש העיר:

אני שמח לפתוח את ישיבת המועצה ולברך את התושבים מתרשיחא שהצטרפו לישיבה.

אני רואה כי שוב חברי מועצה בחרו שלא להגיע לישיבה, כנראה שהם יודעים להתבטא רק בפייסבוק ולא יודעים לענות על שאלות בישיבות.

טנוס נחלה:

במי מדובר?

ראש העיר:

מדובר בחברים החסרים: ארקדי פומרנץ, מקסים בריינין ויוסף ברדא. לתושבים שהצטרפו לישיבה: נכון שכשאני קורא לחבר מועצה בוגד, זה נשמע לא טוב, אך אותו חבר שהיה חבר סיעת מת"ש ונבחר במקום החמישי ע"י חברי הסיעה, למעשה בוגד בהם כאשר הוא מחליט לפרוש מהקואליציה ולעבור לשורות האופוזיציה.

טנוס נחלה:

בדיוק כמו שעשתה טובה מעוז.

חליל אבו חסאן:

שלמה אני זוכר שכשחבר המועצה רצה להביע את דעתו בנושא הארנונה אתה השתקתה אותו בישיבה.

ראש העיר:

כחבר ברשימה מסוימת מצופה מחבר הסיעה לבקש לדון בנושא במסגרת הרשימה, ולא לצאת כנגד הרשימה. וזה מה שהוא עשה.

טנוס נחלה:

לדעתי הטעו את חבר המועצה יוסף ברדא.

ליאור לסרי:

גם אנחנו כחברי מועצה לא תמיד מסכימים עם הכל, אבל אנחנו יושבים, דנים, משמיעים את הצד שלנו ומגיעים להחלטה והסכמה.

טנוס נחלה:

אני מבקש לתקן את פרוטוקול ישיבת המליאה מספר 6/2016, בו התקיים ויכוח בין איימן שנאתי וחליל אבו חסאן בנושא הכיכר בתרשיחא, הדברים שנאמרו ע"י איימן שנאתי היו מכוונים לחליל אבו חסאן ולא אליי. אני מבקש ממנכ"ל העירייה לתקן את הפרוטוקול.

סדר הדיון:

סעיף מספר 1: אישור פרוטוקול ישיבת ועדת כספים 7/2016 מיום 5/12/2016

טנוס נחלה:

בנושא פרוטוקול ועדת כספים, פואד מדבר על חוסר בתקציבי מענק האיזון של העירייה, אני מבקש לדעת מה גובה המענק השנתי, ונושא נוסף, מהו הגירעון בנושא תכנון ובנייה?

פואד אנדראוס:

בנוגע למענקי האיזון הדו"ח מתייחס לפער של 1.3 מיליון ש"ח במענקי האיזון אשר לא התקבלו נכון למועד הכנת הדו"ח. אני גם ציינתי במפורש שזה זמני מאחר ואנו אמורים לקבל מענקי איזון בגובה המענקים שהועברו לעירייה בשנת 2015. ברגע שנקבל כספים אלה הערה זו תימחק מההסבר.

טנוס נחלה:

האם היה מקרה בו לא הועברו מענקי האיזון לעירייה?

פואד אנדרוס:

כל שנה אנו מאשרים מעקבי איזון ומענקים מיוחדים, ואנו פועלים כל השנה שמענקים אלה יגיעו לקופת העירייה. שאיפתנו היא שכל המענקים יגיעו עד ה-31/12.

לשאלתך בנוגע לחוסר בהכנסות מאגרות והיטלי בנייה, מדובר על הבנייה המסיבית בשכונות החדשות, היזמים צריכים לשלם את ההיטלים, ועד סוף השנה נגיע למספרים המתוכננים בתקציב וגם הערה זו תימחק מההסבר.

חליל אבו חסאן:

בנושא הגרעון בהיטלי בנייה, אם היו חלקות אדמה לבנייה בתרשיחא, אז היו הכנסות, לכן צריך לדאוג שתהיה בנייה בתרשיחא וגם לפתור כך את בעיית הדיור בכפר.

ראש העיר:

יש הרבה בנייה שאנחנו מאשרים בתרשיחא אך הכל באדמות פרטיות. עד כה בנינו בתרשיחא ובקרוב מאוד נוציא מכרז ל-31 מגרשים מתחת לבית ספר התיכון, 10 מגרשים בשכונה הדרומית, 20 דירות בשכונת הבנים, ו-77 מגרשים בשכונת האורנים.

בחודשים הקרובים יפורסמו מכרזים רבים, וצריך לקחת בחשבון כי למכרזים אלה יוכלו לגשת תושבים גם ממעלות ולהיפך.

בשכונת האורנים הנושא התעכב בגלל שהתנינו את המכירה רק לתושבי המקום.

מנכ"ל העירייה:

אני מבקש כי סעיף 2 בפרוטוקול ועדת כספים – אישור דו"ח מבקר משרד הפנים לשנת 2015 יאושר כסעיף בפני עצמו.

הצבעה:

**הצביעו בעד:** ראש העיר, שמעון בן נעים, איימן שנאתי, ליאור לסרי, יורי קוצ'ר, שלמה סויה, טנוס נחלה.

**הצביעו נגד:** חליל אבו חסאן

החלטות בסעיף מספר 1: (החלטה מס' 041)

בהתאם לרוב ולהערות החברים מאשרים פרוטוקול ועדת כספים מספר 7/2016 מיום 5/12/2016.

סעיף 2 בפרוטוקול ועדת כספים - אישור דו"ח מבקר משרד הפנים לשנת 2015 מאושר כסעיף בפני עצמו.

סעיף מספר 2: אישור דו"ח מבקר משרד הפנים לשנת 2015

אלכס קורניב:

דו"ח זה נדון בוועדת הביקורת.

הצבעה:

**הצביעו בעד:** ראש העיר, שמעון בן נעים, איימן שנאתי, ליאור לסרי, יורי קוצ'ר, שלמה סויסה, טנוס נחלה.  
**הצביעו נגד:** חליל אבו חסאן

החלטות בסעיף מספר 2: (החלטה מס' 042)  
בהתאם לרוב ולהערות החברים מאשרים דו"ח מבקר משרד הפנים לשנת 2015.  
מנחים לתקן את הליקויים כולל המלצות ועדת הביקורת.

סעיף מספר 3: אישור מתכננים ותב"רים.

פואד אנדראוס:

בסעיף זה עלינו לאשר המתכננים לתב"רים, הרשימה צורפה לפרוטוקול.

טנוס נחלה:

יש כאן רשימה ארוכה, איך מקבלים מתכנן לפרויקט?

ראש העיר:

מדובר במתכננים איתם אנו עובדים שנים רבות.

טנוס נחלה:

האם לכל פרויקט מוצאים מכרז למתכנן?

ראש העיר:

לא, זה פטור ממכרז.

מנכ"ל העירייה:

אני מעדכן כי כל פרויקט שיובא לאישור נאשר את התב"ר ושם המתכנן.

ראש העיר:

חברי מועצה לא אמורים להכיר את כל המתכננים, רוב המתכננים אנו עובדים איתם שנים רבות. יש אדריכלים בתחום בניית אולמות ספורט ובתי ספר, יש אדריכלים בתחום הפיתוח, ובעלי התפקידים במינהל הנדסה הם שממליצים עליהם.

חליל אבו חסאן:

העבודה שנעשתה במגרש הכדורגל בתרשיחא גרועה ביותר, היכן היו המתכנן ומהנדס העירייה? שילמנו על פרויקט זה הרבה כסף.

ראש העיר:

ראשית, כל מתכנן יכול לטעות. בחתימה על ההסכם אנו דורשים ביטוח, לאחר בדיקות שנבצע במגרש נגיש תביעות משפטיות כנגד המתכנן.

חליל אבו חסאן:

בינתיים הקבלן קיבל את כל הכסף.

ראש העיר:

הקבלן ביצע את העבודה בהתאם להנחיות המתכנן. נבצע את הבדיקות שלנו ונגיש תביעה משפטית בהתאם.

חליל אבו חסאן:

בינתיים לילדים שלנו אין היכן לשחק.

ראש העיר:

הילדים משחקים במעלות, כל עוד לא הוגשה תביעה משפטית אנו לא יכולים לתקן את הליקויים במגרש.

הצבעה:

**הצביעו בעד:** ראש העיר, שמעון בן נעים, איימן שנאתי, ליאור לסרי, יורי קוצ'ר, שלמה סויסה, טנוס נחלה, חליל אבו חסאן.

החלטה בסעיף מספר 3: (החלטה מס' 043)

בהתאם להצבעת החברים מאשרים רשימת המתכננים לתב"רים.

סעיף מספר 4: פתיחת חשבון נפרד לחווה החקלאית.

פואד אנדראוס:

אני מבקש לאשר פתיחת חשבון נפרד לחווה החקלאית. החווה מתנהלת כמו כל בית ספר בעיר, ולכל בית ספר צריך לפתוח חשבון בנק. מורשה החתימה בחשבון זה הוא מנהל בית הספר והמזכירה.

הצבעה:

**הצביעו בעד:** ראש העיר, שמעון בן נעים, איימן שנאתי, ליאור לסרי, יורי קוצ'ר, שלמה סויסה, טנוס נחלה, חליל אבו חסאן.

החלטה בסעיף מספר 4: (החלטה מס' 044)

מאשרים פה אחד פתיחת חשבון נפרד לחווה החקלאית. מורשי החתימה: מנהל בית הספר והמזכירה.

סעיף מספר 5: עדכון וקבלת החלטות בנושא הקמת פארק אקסטרים באגם מונפורט

מנכ"ל העירייה:

בהמשך להחלטת מועצת העיר בנושא פארק אקסטרים אני מבקש לעדכן כי מונה צוות שינהל משא ומתן מול החברה הגרמנית. מאז ועדת מכרזים שבה הגיע הנושא לאישור, היה קשר אינטנסיבי עם החברה כדי להסדיר את נושא הרכישה. בשבוע שעבר התקיים ביקור של הבעלים של החברה כדי לראות את השטח, להבהיר את הסוגיות הכספיות והטכניות ולאחר הרבה שיחות בין הצדדים ומו"מ על עלות המתקן בו השתתפו פואד אנדראוס הגזבר, יוסי לוין מהנדס העירייה, רועי אלרום סמנכ"ל פרויקטים, גיא רוטשטיין עוזר המנכ"ל ואנוכי: סוכם כי העלות המעודכנת הינה 880 אלף יורו במקום 989 כפי שהיה תחילה, ובנוסף, החברה תשלם את ההובלה בסך 200 אלף ₪. מדובר על חיסכון של כ-670 אלף ₪ ועוד מתנות שהחברה נותנת לעירייה באלמנטים נוספים. מבקשים לאשר את ההתקשרות עם החברה בליווי היועמ"ש, כמובן שנגבה עם כל המסמכים הרלוונטיים. הלוח לעבודות ופתיחת הפארק כפי שנכתב במסמך הרקע: בינואר חתימה על ההסכם, בפברואר יצור המתקן, במרץ שילוח המתקן לארץ, באפריל התקנה ועבודה בשטח, בחודש מאי/יוני צפוי להיפתח. במקביל ישנה עלות נוספת המוערכת ב-250 אלף ₪, של תוספות- מנוף, שהייה של המתקינים וכו', וכן יש פרק של פיתוח תשתיות שעוד לא ידוע סופית העלות.

מקורת התקציב הם : 2.2 מלש"ח מהמשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל ורמ"י שמעבירים כסף במסגרת הסכם הגג ופיתוח האגם. בכל מקרה, לא יוצא הכסף ממקורות העירייה השוטפים. הפרויקט הוצג בפירוט יתר על ידי סמנכ"ל הפרויקטים במסגרת ועדת מכרזים ושיבת המליאה, כעת, באנו לקבל את אישור המועצה לאחר שניהלנו מו"מ. מדובר בפרויקט שיהיה אחד העוגנים המרכזיים באגם ויעזור למשוך מבקרים למקום.

טנוס נחלה:

כלומר אין כרגע תקציב, ובאיזה סכום מדובר?

מנכ"ל העירייה:

יש תקציב, ולא ממקורות שוטפים של העירייה. הצגתי קודם את העלות.

טנוס נחלה:

עד עכשיו לא הבנתי למה משמש מתקן זה.

מנכ"ל העירייה:

הנושא הוצג בוועדת מכרזים ומועצת העיר בפירוט, כל מי שרוצה לראות פרטים נוספים מוזמן. הדיווח כאן הוא לאחר קבלת החלטה של הצוות שמונה לבדוק הנושא.

ראש העיר:

היתה החלטת מועצה להיכנס למשא ומתן עם החברה מגרמניה, בעל החברה היה כאן השבוע בביקור במהלכו סוכמו הפרטים והתנאים, וכעת אנו מביאים לידיעתכם ואישורכם.

מנכ"ל העירייה:

אני מזכיר כי מדובר באטרקציה שתוקם באגם מונפורט ושתיתן לאגם עוגנים תיירותיים שימשכו משקיעים וקהל רב.

פואד אנדראוס:

אני מבקש להסב את תשומת ליבכם לכך שהפרויקט נכלל בתכנית הפיתוח של תקציב העירייה וקיימת מסגרת תקציבית לכך.

הצבעה:

**הצביעו בעד:** ראש העיר, שמעון בן נעים, איימן שנאתי, ליאור לסרי, יורי קוצ'ר, שלמה סויסה.

**הצביעו נגד:** טנוס נחלה, חליל אבו חסאן

החלטה בסעיף מספר 5: (החלטה מס' 045)

בהתאם להצבעת החברים מאשרים להתקשר עם החברה, וזאת בהתאם לפרטים שהוצגו ובכפוף לגיבוש הסכם ע"י יועמ"ש וגזבר העירייה.

סעיף מספר 6: חתימה על ברית ערים תאומות עם עיריית רוסתאבי שבגיאורגיה

מנכ"ל העירייה:

הנושא יוצג ע"י גיא רוטשטיין, ממונה על קשרי חוץ בעירייה.

גיא רוטשטיין:

מדובר על הסכם שותפות עם העיר רוסתאבי שבגיאורגיה, מאז נובמבר 2015 מבקשים ליצור קשרי שותפות עם העירייה ומאד מתלהבים מהעיר. בעבר כבר הזמינו מספר פעמים את ראש העיר להגיע לביקור אך הוא לא יכל עקב אילוצים

והתחייבויות קודמות. לאחרונה זומן ראש העיר של רוסתאבי להגיע לעיר במהלך סימפוזיון הפיסול ויותר מאוחר השנה תוציא העירייה משלחת לרוסתאבי על מנת לחתום על ההסכם.

חליל אבו חסאן:

היכן נמצאת העיר הזו? האם היא מבוססת כלכלית?

גיא רוטשטיין:

זו עיר יחסית גדולה, כ- 120 אלף תושבים הנמצאת דרומית לעיר הבירה טביליסי.

מנכ"ל העירייה:

מבקש להוסיף שיש לכך ערך תרבותי מאד חשוב במיוחד דרך הסימפוזיון בו משתתפים פסלים מגיאורגיה. בנוסף העיר מתפתחת ומשגשגת מבחינה תעשייתית.

הצבעה:

**הצביעו בעד:** ראש העיר, שמעון בן נעים, איימן שנאתי, ליאור לסרי, יורי קוצ'ר, שלמה סויסה.

**נמנעים:** טנוס נחלה, חליל אבו חסאן

החלטה בסעיף מספר 6: (החלטה מס' 046)

בהתאם להצבעת החברים מאשרים כריתת ברית ערים תאומות עם עיריית רוסתאבי שבגיאורגיה.

סעיף מספר 7: מינוי יפעת מויאל כהן כחברת דירקטוריון מעיינות זיו.

מנכ"ל העירייה:

בתאגיד מעיינות זיו לעירייה יש 3 נציגים: גלינה אמדור, יוסי לוין ואורית טואף שהומלצה לאישור.

אנו מבקשים להביא לאישור מינוי את יפעת מויאל כהן כחברת דירקטוריון חיצונית לתאגיד המים מעיינות זיו. יפעת במקצועה היא מהנדסת תעשייה וניהול ועומדת בתנאי הסף ומקוים שתאושר בועדה לבחינת מועמדים לדירקטורים.

הצבעה:

**הצביעו בעד:** ראש העיר, שמעון בן נעים, איימן שנאתי, ליאור לסרי, יורי קוצ'ר, שלמה סויסה.

**נמנעים:** טנוס נחלה, חליל אבו חסאן.

החלטה בסעיף מספר 7: (החלטה מס' 047)

בהתאם להצבעת החברים מאשרים מינוי יפעת מויאל כהן כנציגת העירייה בתאגיד מעיינות זיו, בכפוף לאישור הדירקטוריון והועדה לבחינת מועמדים לכהונה.

סעיף מספר 8: מינוי לורנה לוגסי כחברת הנהלה במועצה דתית.

מנכ"ל העירייה:

במועצה הדתית לאחרונה הוגשה בקשה של מספר חברים לסיים חברותם במועצה הדתית. אנו מבקשים למנות את לורנה לוגסי כחברה במועצה ונציגת נשים. בהמשך נביא לאישור מינוי נציגים נוספים במקום אלה שביקשו לסיים חברותם במועצה הדתית.

הצבעה:

**הצביעו בעד:** ראש העיר, שמעון בן נעים, איימן שנאתי, ליאור לסרי, יורי קוצ'ר, שלמה סויסה.

**נמנעים:** טנוס נחלה, חליל אבו חסאן

החלטה בסעיף מספר 8: (החלטה מס' 048)

בהתאם להצבעת החברים מאשרים מינוי לורנה לוגסי כחברת הנהלה, נציגת הנשים במועצה הדתית.

סעיף מספר 9: דיון בהצעה לסדר יום בנושא החינוך בתרשיחא

איימן שנאתי:

מבקש לעדכן קודם כי בתאריך 14/12/2016 התקיימה פגישה בהשתתפות מנכ"ל אורט, מפקח אורט, מפקח משרד החינוך, נציגים בתחום הפדגוגיה, מנהלת בית הספר ונציגי ועד הורים מתרשיחא. בפגישה זו נבחנו כל הנקודות ותוצאות מבחני הבגרות. מנהלת בית הספר הונחתה ע"י הגורמים המקצועיים להכין תוכנית מפורטת ולהתמקד בנושא מבחני הבגרות. חשוב לציין כי נציגי רשת אורט אמרו כי ברגע שרואים תוצאות מבחני בגרות בישובים אחרים ובפרט במגזר הערבי צריך להבין שלא כל התלמידים ניגשים למבחנים, יש ישובים שמגישים לבגרות רק את התלמידים החזקים, ומה שמבדיל את תלמידי תרשיחא הוא שבתרשיחא נותנים אפשרות לכל התלמידים לגשת.

אנו מודעים לתוצאות, ראש העיר אמר חד משמעית שהוא לא מקבל את התוצאות האלה, והנחה את כל הגורמים להתמקד יותר, ולשם כך העירייה תעמיד את כל הכלים והמשאבים הנדרשים לכך.

נושא נוסף שעלה לדיון הוא נושא הנשירה מבית הספר. בישיבה הוצגו בפנינו הנתונים, ויש לומר כי במשך 7 שנים נשרו 25 תלמידים, ולא כפי שהוצג בכפר שבשנה אחת נשרו 25 תלמידים. עפ"י הנתונים בשנה האחרונה נשרו רק 7 תלמידים. ביקשנו מאגף החינוך להיות בקשר אישי עם ההורים לקבל נתונים ולהבין מה הסיבה לנשירה ובמידת הצורך והדבר טעון תיקון נעתר לבקשות ההורים בכל ההיבטים: פדגוגיים וצרכים וזאת בכדי לרצות את ההורים. לנו אין רצון ששום תלמיד יעזוב את בית הספר. רמת הלימודים בבית הספר היא גבוהה, נכון שהיתה ירידה מסוימת, ואנחנו נקפיד לתקן את הנדרש. העירייה מבחינתה מקצה את כל הצרכים והמשאבים לנושא. גם מנהלת המחוז במשרד החינוך הגיעה לפגישה עם ראש העיר בנושא וסוכם כי יוקצו שעות נוספות לשני בתי הספר. החינוך הוא בסדר עדיפות עליונה של העירייה, ונמשיך לשים דגש חזק לנושא זה.



לבוא ולטעון באופן שרירותי כי רמת בית הספר מתדרדרת אינה צודקת. ראש העיר דורש כל הזמן כי נהייה מעודכנים ומעורבים בכל מה שקורה בבית הספר.

טנוס נחלה:

איני רואה בנושא החינוך כנושא להתנגחות פוליטית, החינוך חשוב לכל תושבי תרשיחא. אבי הוא אחד ממייסדי בית הספר. בעבר בית הספר שירת את תלמידי כל האזור. המצב היום בבית הספר אינו טוב. אם אני משווה את הנתונים של היום לנתונים בעבר, תרשיחא לא ירדה מ- 75% הצלחה בבגרות השנתית. אילו ידעתי כי הנושא הזה יובא לדיון היום הייתי מביא את הנתונים המדויקים.

ראש העיר:

סליחה, כתבתם מכתב עליו גם אתה חתום וביקשתם להביא הנושא לדיון, ואנחנו מביאים.

טנוס נחלה:

נכון, אתה צודק. אך בישיבה הקודמת ביקשנו לדון בנושא אך אתה לא נתת לנו אפשרות.

אני מבקש לפעול בצורה יסודית בנושא החינוך בתרשיחא ולהיות במעקב.

איימן שנאתי:

ואכן כך פעלנו, אני רוצה להוסיף כי הצפי הוא להגיע ל- 68% אחרי קבלת תוצאות מועד החורף, ישנה אומנם ירידה אך אלה עדיין לא הנתונים שפורסמו.

ראש העיר:

טנוס, אני רוצה לומר לך שאתם עושים טעות חמורה ביותר שאתה בא ומנתח את בית הספר. אינך איש חינוך ואינך מכיר את מה שקורה, וכך גם אני.

כל מילה שאתה אומר פוגעת בשם בית הספר. בית הספר מנוהל ע"י רשת אורט בכפוף להנחיות משרד החינוך, ואנחנו כרשות רק מסייעים. אנחנו דורשים תוצאות טובות ולקבל דיווח.

טנוס נחלה:

אני נמנעתי עד עתה מלצאת לתקשורת.

ראש העיר:

מדובר בבית ספר מצוין, תלמידים, מורים ומנהלת טובים ביותר. גם אנחנו נבהלנו בהתחלה אך הדברים מתחילים להסתדר. להגיע להשיג של 68% הצלחה בבגרות זה מכובד. תמיד צריך לזכור שיש עליות וירידות, אי אפשר לומר שבגלל מספר תלמידים מסוים, כל בית הספר לא בסדר.

איימן שנאתי:

בית הספר גדל ב- 90 תלמידים נוספים בשנה שעברה.

חליל אבו חסאן:

כשבית הספר נוהל ע"י העירייה המצב היה טוב, ומאז שעבר לניהול רשת אורט המצב התדרדר, ובורחים לנו תלמידים למקומות אחרים. לכן אני מודאג.

ראש העיר:

אתה מטעה את התושבים, בשנים האחרונות בית הספר היה מעל ל-75%, השנה היתה ירידה קלה אך גם זה ישתפר.

חליל אבו חסאן:

כוועד מנהל מוטלת עליך האחריות לבדוק את כל בעלי התפקידים והמורים בבית הספר, הם אינם עושים את העבודה, צריך להחליף אותם, ולתת למורים צעירים בעלי השכלה ללמד, ולא למורים מבוגרים ועייפים.

טנוס נחלה:

אנו מבקשים להציע למנות ועדה מקצועית שתבדוק מה קורה בבית הספר, ואיך משפרים את המצב.

ראש העיר:

הוקמה ועדה בהשתתפות מפקח משרד החינוך והם בודקים. זה לא פשוט לבוא ולפטר מורים ולעשות מה שאתם מציעים.

חליל אבו חסאן:

מי שלא מתאים צריך ללכת הביתה.

ראש העיר:

אני מציע על מנת שתהיו רגועים שתפגשו עם איימן שנאתי הסגן, אורנה טל ראש מינהל חינוך, מנהלת בית הספר והמפקח על מנת לקבל עדכון.

טנוס נחלה:

מקבלים את ההצעה.

החלטה בסעיף מספר 9 : (החלטה מס' 049)

מאושר פה אחד להביא הנושא לדיון בהשתתפות סגן ראש העיר – מר איימן שנאתי אורנה טל, מנהלת בית הספר, המפקחים וחברי המועצה: טנוס נחלה וחליל אבו חסאן.

ראש העיר:

אני מבקש להעיר לפרוטוקול בנושא הגשת הצעות לסדר יום, איני יודע מי כותב אותן בשמכם, וכיצד אפשר לקרוא פקס שמגיע בכתב קטן מאוד ולא קריא.

טנוס נחלה:

מי שלח את הפקס?

מנכ"ל העירייה:

אתה חתום על המכתב.

ראש העיר:

אני מודיע לפרוטוקול כי להבא כדי להעלות נושא לסדר היום במועצה יש להגיש מכתב מסודר קריא, וחתום ללשכת המנכ"ל.

סעיף מספר 10: דיון בהצעה לסדר יום בנושא הגשת תביעות דיבה נגד תושבים

מנכ"ל העירייה:

מעלה הצעה לסדר יום שהוגשה בנושא הגשת תביעות דיבה או לשון הרע כנגד תושבים. אני מבקש כי תציגו הנושא.

טנוס נחלה:

במה מדובר?

מנכ"ל העירייה:

אתם הגשתם הצעה זו.

טנוס נחלה:

זו הצעה שהוגשה בשם 5 חברי המועצה, אנחנו ביקשנו לדון בנושא בית ספר תרשיחא בלבד. נושא הוצאת הדיבה הוגש ע"י ארקדי פומרנץ ויוסף ברדא. איני יודע מה קורה במעלות ובנושא זה הם צריכים להיות נוכחים בדיון. מה שנשלח ללשכת ראש העיר לא היה על ידנו.

איימן שנאתי:

אני חושב שהגשת תביעות משפטיות מסוג זה, יש ועדה שדנה בנושאים אלה האם נכון? אם כן אני מתנגד להעלות לדיון.

יעמ"ש העירייה:

רק כאשר מגישים תביעה משפטית שהיא אישית כנגד אחד מהנבחרים.

ראש העיר:

יש חבר מועצה שאין לו זמן לשרת את הציבור ולהגיע לשיבות, זו פעם שלישית שהוא לא מגיע לשיבה, הוא לא עושה דבר חוץ מלכתוב בפייסבוק ולהשמיץ את העירייה. חבר זה מרשה לעצמו לצאת בהכרזות. אנחנו נתבע את מי שישמיץ את העירייה בלי בסיס, ואני אתבע מי שישמיץ אותי באופן אישי. בסך הכל הוגשה תביעה אחת על ידי העירייה.

טנוס נחלה:

בעבר הגשת נגדי 4 תביעות משפטיות, וגם נגד ליאור לסרי הגשת.

ראש העיר:

זו בושה וחרפה שחברי מועצה מעדכנים עיתונאים ואומרים שהם מגישים הצעות לסדר יום, ולא נוכחים בישיבה. זה פשוט לעשות צחוק מהציבור.

מנכ"ל העירייה:

בהתאם לנאמר אין טעם לדון בנושא. אנחנו פועלים בהתאם להוראת משרד הפנים. מבקש להוריד בנושא מסדר היום.

הצבעה:

**הצביעו בעד:** ראש העיר, שמעון בן נעים, איימן שנאתי, ליאור לסרי, יורי קוצ'ר, שלמה סויסה.

**נמנעים:** טנוס נחלה, חליל אבו חסאן

החלטה בסעיף מספר 10: (החלטה מס' 050)

לאור התייחסות החברים מאושר שלא לכלול את הנושא על סדר היום.

סעיף מספר 11: דיווח ראש העיר בנושא אישור צו הארנונה לשנת 2017

ראש העיר:

אני מבקש לעדכן כי משרד הפנים אישר את צו הארנונה לשנת 2017, וכי אושר מתן הנחות בארנונה בגובה של 33%-39% לעסקים במרכז המסחרי במעלות ולעסקים במדרחוב תרשיחא וזאת במטרה לעודד את המסחר בעיר.

טנוס נחלה:

האם יש לכך את אישור משרד הפנים?

ראש העיר:  
בהחלט, התקבל אישור משרד הפנים, כולל לבעלי העסקים במדרחוב תרשיחא.

סעיף מספר 12: דיווח לקראת חתימה על הסכם גג עם משרד האוצר

ראש העיר:  
לחבר המועצה אשר לא מגיע לישיבת ומצהיר כי תקציב העירייה הוא בלוי:  
בשנתיים האחרונות אנו פועלים נמרצות להקמת 5,000 יח"ד במעלות  
ובתרשיחא.

בתרשיחא כ- 1,600 יח"ד בשכונת דבשייה ובשכונה המזרחית ובעמק הזיתים,  
בגבעת האורנים כ- 700 יח"ד, בשכונת האילנות כ- 200 יח"ד, בגבעת פרס כ-  
2,300 יח"ד, בשכונת הסביונים כ- 80 יח"ד, בואדי כזיב 80 יח"ד, בגבעת  
תע"ש 1,200 יח"ד, בניית אזור תעשייה בגודל של 400 דונם – כל הפרויקטים  
האלה יהיו תחת הסכם גג עם הממשלה והעירייה. התקיימו דיונים רבים ומאוד  
רציניים בהשתתפות: ראש העיר, מנכ"ל, סמנכ"ל פרויקטים, גזבר ומהנדס  
העירייה. ב- 11/1/2017 שר האוצר יגיע למעלות תרשיחא לחתום על ההסכם  
ולטקס הנחת אבן פינה.

המשמעות בחתימה על הסכם גג היא במהלך השנים הקרובות תהיינה  
השקעות גדולות מאוד בעיר בנושא כבישים, צמתים, רחובות, מבנים ציבוריים,  
אפילו את בית העלמין הכנסנו להסכם זה. מדובר על השקעה בסכום של כ-  
500 מיליון ש"ח, אין לזה אח ורע בכל האזור כולו, וזה לא היה פשוט. העירייה  
תבצע את הפיתוח לכל הפרויקטים כך שהעירייה תרוויח גם אחוזים מהפיתוח,  
וכסף זה כמובן שילך לקופת העירייה.

חליל אבו חסאן:

שלמה, מי זה שבונה משרד השיכון או אותה קבוצה משכונת האורנים  
שהתנגדה למכירת בתים לתושבי תרשיחא? כי אם זה כך, אין טעם לכל הבנייה  
הזו, וזו עובדה קיימת.

ראש העיר:

האם יש תושב מהכפר שביקש לרכוש ולא נתנו לו?, מדובר בתושב מעיליא  
שעשה פרובוקציה. מדובר פה במדיניות ולא בהחלטות של שלמה בוחבוט,  
תושב שמרגיש שנפגע שיתבע. מי שאחראי להקצאת דירות זו המדינה. אנחנו  
כרשות עושים הכל כדי לבנות ולקדם בנייה בעיר.

טנוס נחלה:

אך מדובר בתחום שיפוט שלך.

ראש העיר:

תודה רבה.

**רושמת הפרוטוקול: כלפון יהודית,**

מזכירת מנכ"ל העירייה

**שלמה בוחבוט, ראש העיר, סילס לבילייה, מנכ"ל העירייה**