

פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין 8/2017 מיום 11/12/2017

משתתפים:

- שלמה בוחבוט, ראש העיר
- עו"ד איימן שנאתי, סגן ראש העיר
- ליאור לסרי, סגן ראש העיר בתואר
- יורי קוצ'ר, חבר מועצה
- שלמה סויסה, חבר מועצה
- טובה מעוז, חברת מועצה
- נינה קרפוב, חברת מועצה
- אבו חסאן חליל, חבר מועצה
- טנוס נחלה, חבר מועצה
- ארקדי פומרנץ, חבר מועצה
- מקסים בריינין, חבר מועצה
- עו"ד יוסף ברדא, חבר מועצה

חסרים:

- שמעון בן נעים, מ"מ וסגן ראש העיר (באזכרה)

משתתפים נוספים:

- סילס לביליה, מנכ"ל העירייה
- עו"ד אורית טואף, יועמ"ש העירייה
- מר אלכס קורנייב, מבקר העירייה
- אוהד איתאי, סגן גזבר העירייה
- הגב' מסודי איפרגן, מנהלת מדור משאבי אנוש
- ראשי מינהלים, מנהלי מחלקות
- תושבים ונציגי ציבור

על סדר היום:

1. אישור דו"ח כספי רבעון 3 – 1-9/2017.
2. אישור פרוטוקול ועדת כספים מספר 7/2017 מיום 4/12/2017
3. אישור פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 7/2017 מיום 4/12/2017

סדר הדין:

ראש העיר:
ערב טוב, אני מתכבד לפתוח את ישיבת המליאה. אני מבקש מהתושבים לשבת ולא להתערב במהלך הדיון.

הערה:
חבר המועצה יוסף ברדא יוצא מאולם הישיבות ואינו לוקח חלק בדיון.

סעיף מספר 1: אישור דו"ח כספי רבעון 3 – 1-9/2017

אוהד איתאי:
אנו מציגים דו"ח הרבעון השלישי 1-9/2017:
מבחינת ביצוע התקציב הרגיל ישנו פער זמני בהוצאות על הכנסות ע"ס 2.2 מלש"ח שנובע בעיקר בשל עיכוב העברת הכספים ממשד הפנים, כספים שהעירייה פועלת במרץ לקבל אותם, ואנחנו מאמינים שנקבל.
מבחינת הארנונה הכללית – אנו עומדים על 90% גבייה שוטפת, שהם אחוזי גבייה מקבילים לרבעון 3 בשנת 2016.
מבחינת היקף המשרות – אנו עומדים על היקף המשרות כפי שאושרו בתקציב. עומס המלוות בהשוואה ל- 57 מלש"ח בסוף שנת 2016 עומד על 51.9 מלש"ח, ובסוף השנה אנו צופים שירד ל- 50.1 מלש"ח, כלומר תהיה ירידה של כ- 7 משל"ח. הוצאות הפיתוח בתבר"ים גדלו ועמדו על 45 מלש"ח.

ראש העיר:
אני מבקש להודיע כי גזבר העירייה לא משתתף היום בישיבה, וזאת מאחר וברגעים אלה בדיוק פואד מקבל בשם העירייה את הפרס על ניהול תקין של המערכת הכספית של העיר לשנת 2016. פרס שמוענק ע"י משרד הפנים.
זו ההזדמנות לברך את כל צוות העובדים במינהל כספים, הגזבר, מנכ"ל העירייה, חברי המועצה, ואת כל מנהלי המחלקות על עבודתם המסורה.

ארקדי פומרנץ:
ערב טוב לכולם, אני קודם רוצה לברך בברכת חג חנוכה שמח ליהודים וחג מולד שמח לנוצרים.
בנוגע לדו"ח: הדו"ח הזה ספציפית והניהול הכספי בכלל הוא לדעתי בדיחה גדולה. זה לזרוק חול בעיני הציבור. אתם פשוט רוצים ליצור רושם.

ראש העיר:
אמרת שהתקציב הוא בדיחה? כלומר כל העשייה בעיר היא בדיחה. אינך רואה כלום מהנעשה בעיר? אני מציע לך להסתובב יותר בעיר ולראות מה קורה. כשאתה אומר בדיחה, אתה פוגע בעובדי העירייה.

ארקדי פומרנץ:
אני לא פוגע בעובדי העירייה, אני מתכוון להנהלת העיר.

ראש העיר:
לא חברי ההנהלה הם שמבצעים את העבודה בשטח. להנהלת העיר יש צוות מוביל.
מידי פעם תסתובב בעיר ותראה את העבודה הטובה שעושים.

ארקדי פומרנץ:
אני מקבל את הצעתך.

חליל אבו חסאן:
אתה מתייחס רק על העבודה במעלות, ומה עם תרשיחא?

ארקדי פומרנץ:
בדו"ח שהוגש העירייה רוצה להראות לנו רושם של שגשוג עם גרעון זמני זעיר
שיימחק מחר בבוקר, אבל המציאות היא הפוכה, ואציג זאת עפ"י הנתונים **שכתובים**
בדו"ח:

1. מעל 12 מלש"ח גרעון בתקציב הרגיל,
2. מעל 27 מלש"ח גרעון בתב"רים,
3. כ- 53 מלש"ח התחייבויות כלפי חוץ,
4. כ- 28 מלש"ח חובות כלפי העירייה שלא ניגבו – ולהזכיר את דברי מבקר
העירייה על טעות בגבייה של חברת ה' שכנראה גם הכסף הזה יירד לטמיון.

מנכ"ל העירייה:
אתה יכול להראות לי היכן בדיוק כתוב שיש גרעון ע"ס 12 מלש"ח?

ארקדי פומרנץ:
אני צריך להראות לך? תעשה שיעורי בית, כתוב סה"כ גרעון מצטבר בתקציב הרגיל.

מנכ"ל העירייה:
זה גרעון מצטבר ולא גרעון בשוטף.

ארקדי פומרנץ:
אתה תפרש איך שאתה רוצה, אם זה מצטבר או לא מצטבר.

ראש העיר:
אז אולי תסביר לנו מהו גרעון מצטבר?
רבתיי, ישנם באולם תושבים שגם אתה הזמנת היום לישיבה, והם צריכים להבין מה
אתה רוצה.

ארקדי פומרנץ:
איני צריך להסביר לאף אחד. בדו"ח כתוב 12 מלש"ח גרעון מצטבר.

ראש העיר:
אז תסביר לנו מה זה גרעון מצטבר? אתה פשוט לא יודע מה אתה אומר, אתה לא מבין בתקציבים.

ארקדי פומרנץ:
אני לא צריך להסביר מה זה.

ליאור לסרי:
חבל שמי שכתב לך את הדברים לא אמר לך שיהיו שאלות שישאלו אותך. אתה מדקלם מהדף, ולא מבין מה אתה אומר. אתה עושה מעצמך צחוק, יושבים כאן סביבך אנשים שמבינים קצת בתקציב. תקציב מצטבר זה לא תקציב שוטף, ותב"ר זה לא תקציב שוטף. תלמד קודם את המושגים.

ארקדי פומרנץ:
כמו שאמרתי, ישנם עוד כ- 52 משל"ח עומס מלוות. בסיכום כל החסרים בכסף שאתה מראה לנו כאן זה מגיע לסכום של 172 מלש"ח חוסר.

ראש העיר:
בושה וחרפה, אינך מבין כלום. ובגלל זה העירייה מקבלת את הפרס על ניהול כספי תקין. אתה פשוט מקשקש ולא מבין דבר.

ארקדי פומרנץ:
אתה מקבל פרס על חברה שאתה עומד בראשה בתפקיד יו"ר דירקטוריון האגם וגם שם יש חובות ע"ס 16 מלש"ח.

ראש העיר:
מה הקשר?

ארקדי פומרנץ:
אין קשר, זה מה שאני אומר.

ראש העיר:
היית סגן ראש העיר במשך 4 שנים ולא למדת דבר. אתה לא יודע כלום, ואתה בושה וחרפה. דרך אגב, מי שכתב עבורך את הנתונים גם לא מבין והטעה אותך.

ארקדי פומרנץ:
מי שכותב לך את הנתונים מטעה אותנו.

חליל אבו חסאן:
דיברתם פה על ניהול תקין ועל כך שהגזבר עסוק בלקבל את הפרס, אותי לא מעניינים המספרים שאתם מציגים וגונבים אותם מהתקציב מהצד היפה שלכם.

לצערי הרב מה שמתרחש בתוך העירייה יותר חשוב. אתכם מנהלים אותה כאילו היתה בית פרטי שלכם וכרצונכם. חברים צאו מזה, אנחנו יודעים בדיוק מה קורה. לי איכפת מהישוב שלי וגם מתרשיחא.

ראש העיר:

חליל, אנחנו מדברים על הדו"ח הכספי, תתרכז בנושא זה בלבד. באם יש לך תלונות על תרשיחא אתה רשאי לפנות לסגן ראש העיר בתרשיחא.

חליל אבו חסאן:

גם כן הסגן בתרשיחא, כל הכבוד לו.

ראש העיר:

אז גם הסגן לא טוב?

ארקדי פומרנץ:

בנוגע לעומס המלוות: 7 משל"ח ומשיכות בנקים ע"ס 9.2 משל"ח ואני שואל איפה האיזון אם אתם כל הזמן מושכים.

ראש העיר:

חברים, אני פשוט מתבייש שכחבר מועצה אינך יודע לקרוא נתונים כספיים. אתה מכיר רשות מקומית שמתקיימת ללא משיכות יתר?

ארקדי פומרנץ:

תוציא עוד סרטון אתה רגיל להוציא כל שבוע.

ראש העיר:

אני לא צריך להוציא סרטון, אנחנו את העשייה בעיר התחלנו עוד לפני שהגעת למעלות, ועדיין עושים כל יום. אני מציע לך שוב שלהבא תעשה שיעורי בית לפני הישיבות.

חברים מי בעד אישור הדו"ח הכספי לרבעון 3 2017?

הצבעה:

הצביעו בעד:

ראש העיר, איימן שנאתי, ליאור לסרי, יורי קוצ'ר, טובה מעוז, נינה קרפוב, שלמה סויסה
הצביעו נגד: ארקדי פומרנץ, מקסים בריינין, טנוס נחלה, חליל אבו חסאן

החלטה בסעיף מספר 1: (החלטה מס' 032)

עפ"י רוב ובהתאם להערות החברים מאשרים דו"ח כספי רבעון 3 – 1-9/2017

סעיף מספר 2: אישור פרוטוקול ועדת כספים מספר 7/2017 מיום
4/12/2017

ארקדי פומרנץ:
נושא זה הוא באמת שערורייה.

ליאור לסרי:

אתה כנראה טעית בדפים שכתבו לך. אתה עושה צחוק מעצמך, צריך טיפה שכל
בשביל לא לדבר ככה. אתה מתבלבל בין תקציב רגיל לבלתי רגיל, בין גרעון מצטבר
ותב"רים. הייתי מציע לך ללכת קודם וללמוד את המושגים הכספיים לפני שאתה
מתייחס.

טנוס נחלה:

ערב טוב לכולם, אני מבקש להתייחס לנושא ועדת הכספים בה השתתפתי, ולא
נרשם בפרוטוקול כי נמנעתי מלהצביע בסעיף זה וגם נימקתי בישיבה מדוע.

איימן שנאתי:
בפרוטוקול כתוב שנמנעת.

מנכ"ל העירייה:

נכון, בדיון בתקציב העירייה נמנעת, וזה רשום בפרוטוקול. בפרוטוקול זה לא נמנעת.

טנוס נחלה:

אמרתי כי אתייחס בישיבת המליאה.
בנוסף, לגבי עדכון שכר הבכירים, בישיבה זו לא זכור לי כי הוזכרו שמות בעלי
התפקידים כפי שהם רשומים בפרוטוקול. מסודי הציגה את נושא מנהל הרכש.

מסודי איפרגן:
בישיבה אמרתי, הרשימה מצורפת.

טנוס נחלה:

בכל זאת אני מבקש לדבר על עקרון תשלום השכר לעובדים.
בועדת כספים דיברתי בהרחבה על עובדי הניקיון ועובדי הגינון אשר מקבלים שכר
נמוך על עבודתכם. מדובר ב- 68 עובדים שמקבלים שכר נמוך ביותר.
אתם מאשרים העלאת שכר לבכירים אך גם לעובדים הזוטרים מגיע לקבל שכר
הגיוני.

איימן שנאתי:

בישיבה קיבלת תשובה כי יש הנחיות ומגבלות של משרד הפנים בנוגע לגובה השכר
בכל תפקיד. אנחנו עושים כל מה שאפשר כדי לתגמל את העובדים האלה בשעות
נוספות ובשעות כוננות.

טנוס נחלה:

איימן, תדע לך שמדובר בעובדי הכפר שלך. גם אתה צריך לדבר על כך.

מסודי איפרגן:

טנוס, הלוואי והיתה לנו אפשרות מבחינת הסכמי השכר להעניק שכר גבוה יותר. אני מסכימה איתך ומזמינה אותך להגיע למשרדי ולבדוק את הסכמי השכר.

ארקדי פומרנץ:

סעיף זה הוא שערורייה, בשעה שעובדי עירייה רבים מקבלים שכר נמוך, כאן יש חגיגה של "קודקודי" העירייה שמקבלים תוספת של 5%, ועד להיכן יכולה להגיע הבושה. 5% שלכם זה בסביבות ה- 30-40% תוספת לאלה שעובדים בעבודת כפיים ועושים עבודת קודש.

לך איימן שאומר שמתגמלים בשעות נוספות ודברים נוספים: כדי לקבל תוספת הם עובדים בנוסף, ולא כמו בכירי העירייה שמבלי לעבוד דקה או שעה נוספת מקבלים 5% תוספת.

ראש העיר:

בזמנו כשהיית סגן ראש העיר בשכר, מדוע לא הגבלת אז את שכר הבכירים?

ארקדי פומרנץ:

זה שהעובדים מקבלים שעות נוספות, הם לא עובדים בחינם, אתם הבכירים על בסיס אותן שעות מקבלים תוספת של 5%.

איימן שנאתי:

הבכירים הרבה מאוד עובדים עד שעות הערב המאוחרות, אינך יכול להגיד שזה על אותו בסיס.

ארקדי פומרנץ:

אתם הבכירים מקבלים משכורת גלובאלית, אל תטעו את הציבור.

ראש העיר:

אתה שוב רק מקשקש, אם היית בודק את חוק השלטון המקומי היית רואה שאנו פועלים עפ"י חוקי המדינה. המדינה אינה מאפשרת לשום רשות מקומית להעלות שכר כראות עיניה. אני גאה על כך שגם העובדים הזוטרים מקבלים משכורת מכובדת בהתאם לדרגתם. לידיעתכם, לאחרונה כראש עיר ניצלתי את סמכותי ודאגתי כי לכל העובדים בעירייה תוענק 1/2 דרגה אישית כפי שמתיר לי החוק, וכל עובד קיבל התוספת בהתאם למשכורתו ותנאי העסקתו.

טנוס נחלה:

ובכמה כסף זה מתבטא?

מנכ"ל העירייה:

כפי שאמר ראש העיר כל עובד בהתאם למשכורתו ותנאי העסקתו.

ראש העיר:

טנוס, אתה פנית אליי בבקשה לעיין בשכר העובדים ובאחזקת הרכב, איך אתה כותב מכתב שאינך חותם עליו? האם זה רציני, כך אתה מייצג את הציבור?

ארקדי פומרנץ:

יועמ"ש העירייה תסביר לך שאנחנו יכולים לחתום על המכתב בהסכמה.

ראש העיר:

לא אמרתי שזה לא חוקי, אני אומר שזה לא מכובד שחבר מועצה לא חותם על מכתב שהוא מפנה לראש העיר. אני רוצה שתבינו, אני גאה בכל צוות עובדי העירייה גם הזוטר וגם הבכיר, אני גאה על כל העשייה בעיר, על החינוך, על התפתחות העיר. כל עובד בעירייה יכול להיות מועמד לתפקיד בכיר ומכובד בעיר יותר ממך, ומגיע להם יותר מ-5%. בנוסף, לידיעתך רוב עובדי העירייה הבכירים מקבלים שכר הרבה פחות מהבכירים בעיריות אחרות.

רבתיי, מי בעד ומי נגד?

הצבעה:

הצביעו בעד:

ראש העיר, איימן שנאתי, ליאור לסרי, יורי קוצ'ר, טובה מעוז, נינה קרפוב, שלמה סויסה
הצביעו נגד: ארקדי פומרנץ, מקסים בריינין, טנוס נחלה, חליל אבו חסאן

החלטות בסעיף מספר 2: (החלטה מס' 033)

עפ"י רוב ובהתאם להערות החברים מאשרים פרוטוקול ועדת כספים מספר 7/2017 מיום 4/12/2017. מאשרים אישור העסקת מנהל הרכש ב- 30% משכר מנכ"ל

מאשרים עדכון שכר בכירים ב- 5% לעובדים: סילס לבילייה, פואד אנדראוס, אורית טואף, יוסי לוי, אורנה טל, מאיר וקנין, אלכס קורנייב בכפוף לאישור משרד הפנים.

מאשרים חידוש משיכות יתר בבנקים:

- בנק דקסיה ישראל ת"א ע"ס 3.8 מלש"ח.
- בנק הפועלים מעלות ע"ס 2.0 מלש"ח.
- בנק מרכנתיל תרשיחא ע"ס 0.65 מלש"ח
- בנק לאומי מעלות ע"ס 0.9 מלש"ח.
- הלוואת שעה ע"ס מבנק דקסיה ע"ס 4.45 מלש"ח בהתאם לאישור משרד הפנים לרבות משכון הכנסות עצמיות.

איימן שנאתי:

אני מתפלא על חברי המועצה מהאופוזיציה שבמקום לבוא ולהציג ביקורת עניינית על העשייה בעיר הם מתעסקים רק בשכר העובדים. הציבור כאן מבין שאין לכם מה להטיח ביקורת על העשייה, אתם משועממים. תעירו הערות על חוסר בפרויקטים, על חוסר עשייה בתחום מסויים, אתם כל הזמן מתלוננים על שכר העובדים.

טנוס נחלה:

האם קיבלת תלונות מעובדים על שכרם?

איימן שנאתי:

קיבלתי, ואני מטפל בכל הפניות.

סעיף מספר 3: אישור פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 7/2017 מיום 4/12/2017

ראש העיר:

חברים, מי בעד ומי נגד?

הצבעה:

הצביעו בעד:

ראש העיר, איימן שנאתי, ליאור לסרי, יורי קוצ'ר, טובה מעוז, נינה קרפוב, שלמה סויסה הצביעו נגד: ארקדי פומרנץ, מקסים בריינין, טנוס נחלה, חליל אבו חסאן

החלטה בסעיף מספר 3: (החלטה מס' 034)

בהתאם לרוב מאשרים פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 7/2017 מיום 4/12/2017.

ראש העיר:

תודה רבה הישיבה נעולה.

רושמת הפרוטוקול: כלפון, מזכירת מנכ"ל העירייה

שלמה בוחבוט, ראש העיר

סילס לבילייה, מנכ"ל העיר