

1

2

כ בתמוז התשע"ט

3

4

ישיבת מליאה מן המניין
כ' בתמוז התשע"ט, (23 ביולי 2019)

5

מר ארקדי פומרנץ, ראש העיר

משתתפים:

6

מר שמעון בן נעים, סגן ומ"מ ראש העיר

7

מר יוגב אפוטה, סגן ראש העיר

8

מר שלמה סויסה, חבר מועצה

9

מר יוסף ברדה, חבר המועצה

10

מר מוטי בן דוד, חבר מועצה

11

גב' לידיה רזניקוב, חברת מועצה

12

מר שמעון ביטון, חבר מועצה

13

מר טנוס נחלה, חבר מועצה

14

מר כמיל עודה, חבר מועצה

15

מר יורי קוצ'ר, חבר מועצה

16

מר איימן שנאתי, חבר מועצה

17

18

מר נעים חמד, סגן ראש העיר

נעדר:

19

20

מר עמית לוי, מנכ"ל העירייה

מוזמנים:

21

עו"ד אורית טואף, היועצת המשפטית לעירייה

22

מר יוסי לוי, מהנדס העיר

23

מר פואד אנדראוס, גזבר העירייה

24

מר אוהד איתאיסגן גזבר העירייה

25

מר אלכס קורנייב, מבקר העירייה

26

מר זאהר איוב, רכז תחבורה

27

גב' יהודית כלפון, מזכירת מנכ"ל העירייה

28

1 **פרוטוקול**

2 **דברי פתיחה**

3 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** ערב טוב חברי מועצה, עובדי העירייה. לפני שפותחים את הישיבה
4 תרשו לי שני דברים להגיד, אחד, אני שמח, אז פעם שעברה
5 מהתרגשות לא הספקתי לברך חברים ככה חדשים שהצטרפו, עשינו
6 את זה רק בסוף הישיבה. ובעזרת השם גם כן לישיבה הנוכחית
7 אנחנו צירפנו בשמחה רבה, בעזרת השם, גם כן את סיעת ש"ס,
8 שלמה סויסה, וגם לפני זה הצטרפו אלינו גם יוגב ויורי, אז אני
9 אשמח גם כן שהקואליציה גודלת. מי שרוצה להצטרף כמובן מוזמן
10 ונושא שני, אני רוצה לברך את מערכת החינוך שלנו. אנחנו נעשה על
11 זה בטח ישיבה יותר מורחבת. פשוט לא מזמן קיבלנו את התוצאות.
12 אורנה לא נמצאת היום כי היא קיבלה הזמנה ממשרד הפנים אם אני
13 לא טועה, נכון?

14 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** והיא נמצאת שם, ביקשו ממנה להיות
15 **מר ש. סויסה:** ועדת מינויים.

16 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אז אני רוצה לברך את מערכת החינוך, גם את ראש מינהל החינוך
17 של העירייה וכמובן מנהלי בתי ספר במעלות ובתרשיחא, כל
18 המורות, כל המורים, כל ההורים שתומכים ונותנים לילדים את
19 הרוח הגבית. אנחנו מבחינתנו כעירייה, לא משנה אם זה קואליציה
20 או אופוזיציה נעשה מקסימום בשביל לתת תמיכה לכל מערכת
21 החינוך כי מחינוך נראה לי זה מתחיל הכל, אז זה שני הדברים
22 שרציתי להגיד, תודה רבה על חברי'ה שהצטרפו ותודה רבה למערכת
23 חינוך על ההשגים שזה מעל 80% הישגי בגרות.

24 **מר ט. נחלה:** למעלות תרשיחא ביחד או

25 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** מעלות תרשיחא ביחד.

26 **מר ט. נחלה:** ואם מפרידים מה

27 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** לא, אמרתי מעלות ותרשיחא.

28 **מר ט. נחלה:** לא מפרידים.

- 1 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** כל בתי הספר, מעלות
- 2 **דוברת:** כל בתי הספר במעלות תרשיחא.
- 3 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** כל הבתי ספר מעלות ותרשיחא ויותר מזה אנחנו
- 4 **מר ט. נחלה:** אני מעוניין לדעת מה קורה בתרשיחא האמת .
- 5 **דוברת:** אז אני אומרת לך, בתרשיחא זה 81%, כל בתי הספר התיכוניים
- 6 במעלות הבגרויות שלהם מעל 80%.
- 7 **מר ט. נחלה:** יפה, כל הכבוד.
- 8 **דוברת:** מקווה שנמשיך ככה.
- 9 **מר ט. נחלה:** כל הכבוד.
- 10 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** זה באמת הישג גדול של כל מערכת החינוך בעיר בתמיכה של
- 11 העירייה, בלי תמיכה של העירייה, זה באמת ברכה ותודה רבה על כך
- 12 לכל המערכת חינוך ושוב תודה רבה על כל המצטרפים. עכשיו רק
- 13 צריכים יותר לעבוד ולרוץ ולהתחיל להשיג כל מה שצריך להשיג
- 14 מהממשלה שתקום בעזרת השם.
- 15 **מר ט. נחלה:** אנחנו קיבלנו אינפורמציה שיש לנו מערכת חינוך מהטובים בארץ.
- 16 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** לגמרי, לגמרי, נתחיל גם עכשיו לפרסם את זה לאט לאט. זהו, עמית,
- 17 המושכות הן שלך. הישיבה פתוחה.
- 18
- 19 **1. הוספת יום שני כיום אופציונאלי לכינוס ישיבות מועצה.**
- 20 **מר ע. לוין:** ערב טוב לכולם הנושא הראשון על סדר היום זה הוספת יום שני
- 21 כיום אופציונאלי לישיבות המליאה, המועצה. הייתה בקשה שאנחנו
- 22 נוסיף את יום שני ובמקומות שאפשר אנחנו נקיים את הישיבות
- 23 ביום שני. אנחנו רוצים להוסיף את היום הזה וככל שניתן אנחנו
- 24 נעביר את הישיבות ליום שני בעיקר בעקבות הבקשה
- 25 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** בעקבות הבקשה.
- 26 **דובר:** זה מה שהיה לנו בעבר.
- 27 **מר ע. לוין:** יהיו יומיים, שני ושלישי ואם אפשר נעשה בשני ואם לא יהיה אפשר
- 28 בימי שלישי. מי בעד?

- 1 **מר א. שנאתי:** אין בעיה.
- 2 **הצבעה: בעד פה אחד.**
- 3 **מר ע. לוי:** כולם בעד?
- 4
- 5 **2. פנייה למשרד הפנים – ביטול גביית היטל שמירה.**
- 6 **מר ע. לוי:** הסעיף השני זה בקשה לאישור פנייה למשרד הפנים לביטול גביית
- 7 היטל השמירה.
- 8 **מר מ. בן דוד:** אפשר את המיקרופון?
- 9 **מר ע. לוי:** התייחסות, הערות?
- 10 **מר מ. בן דוד:** כן
- 11 **מר ע. לוי:** בבקשה
- 12 **מר מ. בן דוד:** אני מבקש שתסביר את מה שאתם רוצים לעשות.
- 13 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אנחנו רוצים לבטל אגרת שמירה. יש שאלות, בקשות?
- 14 **מר מ. בן דוד:** אני, כן, אני שאלתי שאלה, אתה רוצה לבטל אגרת שמירה היום או
- 15 רוצה לפנות למשרד הפנים?
- 16 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** מוטי, אני
- 17 **מר מ. בן דוד:** שאלתי שאלה, תענה, זכותי לשאול שאלה ותפקידך לענות.
- 18 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אל תקבע לי מה התפקיד שלי כי התפקיד שלי
- 19 **מר מ. בן דוד:** אני שואל שאלה, תענה
- 20 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** התפקיד שלי להצביע עכשיו בעד או נגד.
- 21 **מר מ. בן דוד:** אז מה, אתה יכול להסביר לי מה אתה רוצה לעשות?
- 22 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אני מסביר לך, אני מסביר לך, אם אתה רוצה תשובות, באמת אני
- 23 לא אהבתי שאמרו את זה לפני אבל ככה פחות או יותר נהגנו. אם
- 24 אתה רוצה שאלה, לקבל תשובה על שאלה אתה מוזמן לבוא לגורם
- 25 מקצועי כי אתה יודע איפה בעירייה הזאת נמצא כל בן אדם ובן
- 26 אדם, כל תפקיד ותפקיד, לקבל תשובה מכל גורם מקצועי.
- 27 **מר מ. בן דוד:** אני רוצה להבין, עכשיו מצביעים, אני רוצה להבין מה אתה מציע
- 28 להצבעה, מותר לי?

- 1 **מר ש. בן נעים:** ארקדי, ארקדי
- 2 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** מי בעד ביטול אגרת שמירה.
- 3 **מר מ. בן דוד:** אה, ביטול
- 4 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** ביטול אגרת שמירה.
- 5 **מר מ. בן דוד:** מידי עכשיו מיולי?
- 6 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** על פי חוק ההליך הוא על פי חוק, רוצה לדעת מה החוק או שתקרא
- 7 אותו
- 8 **מר מ. בן דוד:** החוק אומר שאתה צריך להצביע ארקדי.
- 9 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** מי בעד? מי בעד?
- 10 **מר מ. בן דוד:** אתה הפכת להיות זה? אתה ישבת פה והתלוננת למה מצביעים בלי
- 11 לשמוע ...
- 12 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אבל אני אמרתי לך, מצביעים, יש, עכשיו רוצים
- 13 **מר מ. בן דוד:** אז אני רוצה לדעת על מה, סליחה.
- 14 **מר א. שנאתי:** סליחה, ההחלטה שמתקבלת שמבטלים
- 15 **מר ש. בן נעים:** ההחלטה שתתקבל תהיה מה-1/1/2020.
- 16 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** או מ-1/12/19, זה תלוי לפי ה...
- 17 **מר א. שנאתי:** היום מקבלים החלטה שמבטלים?
- 18 **מר ש. בן נעים:** מבטלים לא מהיום, אתה לא יכול
- 19 **מר א. שנאתי:** אני יודע, אבל מקבלים החלטה שמבטלים.
- 20 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** כן
- 21 **מר ש. בן נעים:** כן
- 22 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** מי בעד
- 23 **מר ש. בן נעים:** לא מבטלים את השיטור, שלא תתבלבלו, לא מבטלים את השיטור
- 24 העירוני, מבטלים רק את האגרה.
- 25 **מר מ. בן דוד:** אז ההצעה שלי הייתה, מכיוון שאתה הבטחת לבוחרים
- 26 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** תחדד לי מה הבטחתי לבוחרים.
- 27 **מר מ. בן דוד:** אתה זוכר, אתה זוכר שהבטחת לבטל את ההיטל שמירה?
- 28 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** כן, כן

- 1 **מר מ. בן דוד:** אז אתה הבטחת לבטל את ההיטל שמירה, לא עשית את זה חצי
2 שנה.
- 3 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אתה צודק.
- 4 **מר מ. בן דוד:** חצי שנה, בישיבה השניה איימן שאל אותך למה אתה לא מבטל את
5 מה שהבטחת לתושבים ואתה ענית מה שרואים מכאן לא רואים
6 משם.
- 7 **מר ש. בן נעים:** נכון, כי זה היה בתהליך.
- 8 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** צודק, כי זה תהליך.
- 9 **מר ש. בן נעים:** מוטי, הכל בתהליך.
- 10 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** איימן כחבר מועצה מכיר
- 11 **מר מ. בן דוד:** איזה תהליך? בוא תממש את מה שאתה הבטחת ותקבל, אני
12 העליתי הצעה לסדר יום שהיא לא זהה למה שאתה היום מציע,
13 אתה היום מציע לבטל אותה ב-1/1/2020, אני ביקשתי ואני יכול
14 לתת בבקשה את הדפים.
- 15 **מר כ. עודה:** זה מובא לסדר היום ההצעה?
- 16 **מר מ. בן דוד:** בוודאי
- 17 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** לא, לא מובא, זה ...
- 18 **מר מ. בן דוד:** מובא, מובא, על פי החוק אתה חייב להעלות את זה.
- 19 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** לא מובא לסדר, אתה תלמד, תלמד
- 20 **מר מ. בן דוד:** אתה חייב להעלות את זה ...
- 21 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** לחברים שלך מה החוק אומר, אין לי שום בעיה. מי בעד ההצעה
22 לסדר היום, בואו, נחלה
- 23 **עו"ד א. טואף:** ארקדי, אני אסביר משהו קטן שאולי זה יחסוך את כל הבלגן.
- 24 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** שניה, שניה
- 25 **מר ע. לוי:** נחלה, שניה, תן רגע ליועצת המשפטית להסביר.
- 26 **עו"ד א. טואף:** מבחינת משרד הפנים באישור שניתן לקביעת חוק עזר, מליטאת
27 מועצת העיר לא בקדנציה הזאת אלא לפני שנתיים קיבלה החלטה
28 שמאשרת לפי הוראת שעה המשך גביית היטל השמירה עד סוף שנת

- 1 2019 ולכן כשהתקבלה ההחלטה פה בהנהלת העיר שמבקשים לבטל
- 2 את היטל השמירה עשינו בירורים איך צריך לעשות את זה, ככה
- 3 צריך לעשות את זה, צריך להביא את זה לאישור המליאה ולקבוע
- 4 שאגרת השמירה תבוטל, הגביה שלה לא תקרה החל מינואר הקרוב.
- 5 **מר ש. בן נעים:** כן, זה בדיוק מה שאמרו פה.
- 6 **מר מ. בן דוד:** הנושא היחידי שאני בא אליו ואני אומר לו למה זה לא קורה מהיום,
- 7 למה אתה עכשיו עוד חצי שנה
- 8 **מר ש. בן נעים:** כי לפי החוק
- 9 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** מוטי, מכבד אותך
- 10 **מר מ. בן דוד:** חצי שנה מחייב את התושבים, למה?
- 11 **מר ש. בן נעים:** כי אתה לא יכול.
- 12 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** מוטי, כי מסבירים לך
- 13 **מר מ. בן דוד:** יכול
- 14 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** מסבירים
- 15 **מר מ. בן דוד:** החלטת מליאה
- 16 **מר ש. בן נעים:** זאת פרוצדורה...
- 17 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** סליחה
- 18 **מר מ. בן דוד:** הייתה עד סוף 2019.
- 19 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** סליחה
- 20 **מר מ. בן דוד:** אתה בתור ראש עיר יכול לשנות.
- 21 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** מי בעד? אתה צודק, בסדר גמור.
- 22 **מר מ. בן דוד:** אז למה אתה לא עושה את זה?
- 23 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אתה צודק.
- 24 **מר מ. בן דוד:** למה אתה לא עושה
- 25 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** מי בעד לבטל אגרת שמירה?
- 26 **מר מ. בן דוד:** אתה יכול להסביר לי למה אתה לא עושה את זה?
- 27 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** חבריה, חבל, אתם, יש לך זכות לדבר.
- 28 **מר מ. בן דוד:** יש לנו 10 דקות על פי חוק, תן לנו לדבר.

- 1 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אז תדבר, אתה, תדבר, כי אתה שואל שאלות, נותנים לך תשובה,
2 אתה חוזר חזרה.
- 3 **מר מ. בן דוד:** עכשיו יש לי שאלה לגבי ההצעה לסדר יום. אני העליתי הצעה לסדר
4 יום על פי חוק, מותר לי להעלות את זה פה?
5 **עו"ד א. טואף:** ההצעה
- 6 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** מוטי, סליחה, אורית, אני מתנצל
7 **מר מ. בן דוד:** אני שואל את היועצת המשפטית שאלה משפטית.
- 8 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אתה רצית, יש לך זמן לדבר 7 דקות ביקשת, תדבר כמה שאתה
9 רוצה.
- 10 **מר מ. בן דוד:** שאלתי שאלה.
11 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אני, אני, אני אחליט מי יענה לך ואיך יענו לך, באמת, סליחה.
- 12 **מר מ. בן דוד:** זה כבר בעיה שלך, אני, אני העליתי הצעה לסדר יום.
13 **דובר:** אתה יכול לפנות רק לראש העיר.
- 14 **עו"ד א. טואף:** העלית הצעה על סדר היום
15 **מר מ. בן דוד:** על פי חוק.
- 16 **עו"ד א. טואף:** וקיבלת תשובה.
17 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** קיבלת תשובה בכתב.
- 18 **מר מ. בן דוד:** סליחה, סליחה אני
19 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אורית, אני
- 20 **מר מ. בן דוד:** לפי הצעה לסדר יום אני יכול להעלות את ההצעה הזאת פה?
21 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אתה רוצה לדבר יוסי?
- 22 **מר י. ברדה:** כן, אני אשמח.
23 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** כן
- 24 **מר י. ברדה:** קודם כל אני שמח ארקדי, ראש העירייה, שקיבלת את הבקשה שלנו
25 לבטל את היטל השמירה. אני רוצה להזכיר לך שלפני 2 ישיבות אני
26 העליתי בפניך שאתה הפגנת מחוץ לעירייה על בעצם זה שרצו
27 להתקין את אגרת השמירה ואתה אמרת לי שאתה תחשוב אם לבטל
28 או לא, אני שמח שקיבלת את זה ובאמת החלטת לבטל.

- 1 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אני שמח שאתה איתנו בנושא הזה.
- 2 **מר י. ברדה:** אבל אני רוצה לשאול אתכם לגבי הפרוצדורה, ממה שאני יודע, כמו
- 3 שחוקקו את חוק העזר בעצם להתקין את אגרת השמירה, צריך גם
- 4 לבטל את חוק העזר הזה, אז פניה למשרד הפנים לבטל את אגרת
- 5 השמירה נראה לי שזה הליך שמוקדם מדי, קודם צריך לבטל את
- 6 החוק
- 7 **מר מ. בן דוד:** נכון, הוא טכני.
- 8 **מר י. ברדה:** ורק אחר כך לפנות למשרד הפנים.
- 9 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** יוסי, מכבדים אתכם באמת
- 10 **עו"ד א. טואף:** (לא ברור, מדברים ביחד)
- 11 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** ביקשתם
- 12 **מר י. ברדה:** אני שואל.
- 13 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** ביקשתם בקשות, אנחנו הבטחנו לציבור ביטול אגרת שמירה, אנחנו
- 14 פועלים, הקואליציה הנוכחית ואני מאמין שגם האופוזיציה, פועלים
- 15 לביטול אגרת שמירה. יש עוד שאלות?
- 16 **מר י. ברדה:** ארקדי, ברשותך
- 17 **מר ט. נחלה:** יוסי
- 18 **מר י. ברדה:** אני רק לא רוצה שיגיע מצב שתיתן למשרד הפנים
- 19 **מר ט. נחלה:** אני אזכיר ליוסי רק דבר אחד.
- 20 **מר י. ברדה:** רגע, סליחה נחלה.
- 21 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** לא צריך נחלה.
- 22 **מר י. ברדה:** נפנה למשרד הפנים ואז משרד הפנים יגיד סליחה, חבר'ה, אתם
- 23 צריכים לבטל את חוק העזר.
- 24 **מר מ. בן דוד:** נכון
- 25 **מר י. ברדה:** זה לא יהיה רק למראית עין הפניה הזאת למשרד הפנים
- 26 **מר מ. בן דוד:** הפניה
- 27 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אתה צודק, אנחנו נפעל בכל הכוח כדי לבטל אגרת שמירה
- 28 **מר מ. בן דוד:** אתה לא צריך את משרד הפנים בשביל לבטל את היטל השמירה.

- 1 **מר ט. נחלה:** כן הוא צריך, כן, יוסי
- 2 **מר מ. בן דוד:** אתה צריך לקבל פה החלטה. תקבל פה החלטה שמיולי 2019 אתה
- 3 מבטל את היטל השמירה.
- 4 **מר ש. בן נעים:** ההחלטה לא תתקבל, מוטי, מוטי, ההחלטה לא תתקבל כמו שאתה
- 5 רוצה.
- 6 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אתה ממש מתבלבל.
- 7 **מר ש. בן נעים:** סליחה, יש פה חברי הנהלה שקיבלו את ההחלטה הזאתי וההחלטה
- 8 הזאת מה-1/1 ויש דרך לעשות את הדברים האלה
- 9 **מר מ. בן דוד:** אין בעיה.
- 10 **מר ש. בן נעים:** ואתם לא מקבלים, אתם נראים כאילו מנסים להתחכם בשביל
- 11 לא להתחכם.
- 12 **מר ש. בן נעים:** אז מה, אתם צריכים להגיד
- 13 לא להתחכם.
- 14 **מר ש. בן נעים:** כל הכבוד, אנחנו שותפים, אנחנו אתכם, אתם מבטלים את האגרה
- 15 וממשיכים את השיטור, לזה תגידו כל הכבוד, תתנו את היד שלכם
- 16 לכל הדבר הזה, מה אתם עכשיו מנסים כאילו להתפלפל, כל אחד
- 17 מנסה להתפלפל פה במשהו.
- 18 **מר מ. בן דוד:** אני בעד מעכשיו, למה לחכות ל-1/1? למה לחייב
- 19 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** מי בעד?
- 20 **מר מ. בן דוד:** למה לחייב
- 21 **מר ש. בן נעים:** אם היינו יכולים היינו עושים את זה גם עכשיו.
- 22 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** מי בעד ביטול אגרת שמירה?
- 23 **מר מ. בן דוד:** למה, למה
- 24 **הצבעה: בעד פה אחד.**
- 25 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** תודה רבה, אין נגד. הלאה, הסעיף הבא.
- 26 **מר כ. עודה:** יש מתנגדים?
- 27 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** לא, אין נגד, אמרתי.
- 28

- 1 **3. אישור לפתיחת חשבונות אב לפעילות מול מפעל הפיס – חשבון פיתוח פיס וחשבון**
- 2 **מענק פיס – במוניציפל בנק בע"מ – מצ"ל דף הנחיות.**
- 3 **מר ע. לוי:** סעיף שלוש, אישור לפתיחת חשבונות אב לפעילות מול מפעל הפיס,
- 4 **מר פ. אנדראוס:** בעצם אנחנו צירפנו את התשובה
- 5 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** יש חומר בפנים.
- 6 **מר פ. אנדראוס:** של מפעל הפיס שצריך לפתוח שני חשבונות, אפילו יש נוסח החלטה
- 7 שהמליאה צריכה לפתוח כי ישנם תקציבים ממפעל הפיס שבעצם
- 8 אמורים להיות מיועדים ומעודכנים בתקציב... פורמלית למרות שיש
- 9 לנו בבנק הפועלים גם חשבון יעודי לכספי מפעל הפיס. מפעל הפיס
- 10 בתיאום עם מוניציפל שהוא בעצם הבנק של השלטון המקומי ... בנק
- 11 מוניציפל, יש שני חשבונות בנושא. החלטה פורמלית.
- 12 **מר י. ברדה:** פואד, מה היה עד היום? אנחנו עבדנו מול משרד הפנים.
- 13 **מר פ. אנדראוס:** תראה... עד היום נניח לפרויקט שעד חצי מיליון שקל נפתח חשבון
- 14 יעודי על שם הקבלן שהוא היה אמור לקבל את הכסף, לפרויקטים
- 15 שפחות מחצי מיליון שקל היה חשבון יעודי שמליאת מועצת העיר
- 16 אישרה אותו והיה בבנק הפועלים. האמת שאין לזה כל כך משמעות
- 17 כי הכסף בעצם מגיע לאן שצריך להגיע אבל שיהיה
- 18 **מר כ. עודה:** מה קורה עם החשבונות שלעת עתה עבדנו במסגרתם?
- 19 **מר פ. אנדראוס:** בעצם כשאנחנו מקבלים את הכסף זה רק איזשהו
- 20 **מר כ. עודה:** צינור
- 21 **מר פ. אנדראוס:** חשבון, איזשהו חשבון כדי שמפעל הפיס יעביר אליו את הכסף.
- 22 מנגד, התשלום לאותם קבלנים ולאותם נותני שירות מתבצע
- 23 בהתאם להסכמים שיש מול אותם נותני שירות. לא בהכרח שצריך
- 24 לשלם מאותו חשבון, אבל ברגע שהקצבה מגיעה אני בסך הכל
- 25 עושה פעולת העברה כדי לשלם למי שאני צריך לשלם לו. ההחלטה
- 26 הזאת היא החלטה כאילו לא, החלטה פורמלית שיהיו עוד שני
- 27 חשבונות, זה מה שמבקש כרגע.
- 28 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** מי בעד?

1 **הצבעה: בעד פה אחד.**

2 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אין נגד.

3

4 **4. דיון ואישור דו"ח רבעוני 1/19 – מצ"ל הדו"ח.**

5 **מר ע. לוי:** סעיף 4, דיון ואישור דוח רבעון הראשון של 2019.

6 **מר פ. אנדראוס:** בעצם קיבלתם את החומרים, את הנתונים של הדוח, צירפתי לדוח

7 הזה בעצם... קודם כל תקציב העירייה כפי שאושר במועצת העיר

8 אושר על ידי הממונה על המחוז, הביצוע הרבעוני מראה איזון,

9 גירעון זמני של 200 אלף שקל, אפילו בסדרי גודל זה לא נחשב

10 גירעון.

11 **מר כ. עודה:** הגירעון הוא לרבעון.

12 **מר פ. אנדראוס:** לרבעון, לרבעון

13 **מר כ. עודה:** תוצר של מה הגירעון?

14 **מר פ. אנדראוס:** אנחנו אמורים להביא לדיון מדי רבעון את נתוני הביצוע.

15 **מר כ. עודה:** אפשר לדעת תוצר של מה הגירעון הזה?

16 **מר פ. אנדראוס:** איך?

17 **מר כ. עודה:** תוצר של מה?

18 **מר פ. אנדראוס:** בהמשך, מדובר בחודש מרץ שהוא בעצם חודש שמבטא, אנחנו

19 שולחים את חשבונות הארנונה לתושבים והוא דו חודשי, תמיד

20 בחודש שהוא זוגי יש יותר גביה שהיא מושלמת בחודש הזוגי

21 מבחינת, חודש מרץ מראה בעצם יותר גביה בארנונה ומנגד אותה

22 גביית יתר היא מתאזנת בחודש הזוגי, כי הכל אנחנו מציגים

23 ביחסיות, היא מתקזזת עם כספים שהיינו אמורים לקבל אותם

24 ממשרד הפנים בעיקר מתכנון פירעון הלוואה לתאגיד, זה מתקזז

25 אחד מול השני, אני מצביע פה שבעצם הרווחה מראה עודף זמני של

26 200 אלף (ש) לעומת החינוך שמראה גירעון, זה לא גירעון מוחלט, כי

27 יש כספים, אנחנו אמורים לרשום בהתאם, הרישום החשבונאי הוא

28 לא רישום מצטבר אלא רישום על פי כספים שמתקבלים. בעצם אני

1 מסביר ממה נובע אותו נתון של 200 אלף ₪.

2 **מר כ. עודה:** כשאתה אומר גירעון זמני אתה מתכוון, יש צפי סביר של זמנים שזה

3 יסולק?

4 **מר פ. אנדראוס:** בוודאי, אנחנו מנהלים את סיכוני התקציב, אנחנו מנהלים את הצפי

5 של התקציב ברמה חודשית כאשר אנחנו מבקשים מול, אפשר להגיד

6 גם ברמה יומית, כל מה שקשור לפעילויות והתחייבויות

7 והתקשרויות, זה נעשה בהתאם לנהלים ולפי תקציב מאושר. אבל

8 תמיד צריך לראות, אם זה רבעוני, כאילו מבחינת מועצת העיר, זה

9 נקרא דיווח, לאו דווקא אישור אלא דיווח על התוצאות. מעבר

10 לנתונים הכספיים אני מצביע שאנחנו בעצם בניצול ממוצע של

11 התקנים ואפילו פחות ממה שאישרנו, אנחנו ב-500 תקנים מנוצלים

12 לעומת 503 שאישרנו בתקציב. אנחנו עומדים ביעדי הגביה בארנונה

13 וזה יעדים שאנחנו קובעים אותם בתחילת השנה ואנחנו עוקבים

14 אחריהם ברמה ממש שבועית וחודשית. אני גם מציג את הגירעון

15 הזמני בתב"רים ואת הדינמיקה של הגירעון הזה מול הכספים

16 המאושרים שאנחנו אמורים לקבל מגורמי מימון ומשרדי ממשלה.

17 **מר כ. עודה:** כמה הגירעון כאן?

18 **מר פ. אנדראוס:** הגירעון הזמני בתב"רים? הוא היה בסוף שמונה עשרה 34, והוא

19 לסוף הרבעון ירד ל-8 ובסוף יוני יורד בעוד 2 מיליון שקל. ויש לנו

20 עוד כספים בחוץ שאנחנו משחררים, כי גירעון זמני בתב"רים בעצם

21 זה מבטא את רישום ההוצאה, הכספים מגיעים אחר כך.

22 **מר כ. עודה:** אלה תב"רים מאושרים.

23 **מר פ. אנדראוס:** זה תב"רים מאושרים. הפרק האחרון שהצגתי בדוח זה עומס

24 המלוות שבעצם מסוף 18 ועד החציון אבל אם אתם רוצים נתון רב

25 שנתי אז בסוף 16 זה עמד על 57.3 מיליון ₪ ואנחנו כרגע ב-38.9

26 (מיליון ₪) ואמורים לסיים ב-35 מיליון ₪, זאת אומרת ירידה בערך

27 ממוצעת שנתית של 7 מיליון ₪, 22 מיליון ₪ עומס המלוות ירד

28 מסוף 16 ל, כאילו במשך 3 שנים.

- 1 **מר ש. בן נעים:** עד סוף 19.
- 2 **מר פ. אנדראוס:** אנחנו יורדים כל שנה, יורדים בקרן המשוערכת של ההלוואות ב-7
- 3 מיליון ₪.
- 4 **מר כ. עודה:** אבל אנחנו מוסיפים עוד הלוואה של קרוב למיליון ₪.
- 5 **מר פ. אנדראוס:** בסעיף הבא, אנחנו תכף גם נסביר למה אנחנו לוקחים הלוואה, ולא
- 6 תמיד צריך להסתכל על הלוואה כמשהו שהוא, שיש לפחד ממנו,
- 7 לפעמים הלוואה היא לצורך השקעה, לצורך התייעלות ולצורך
- 8 חיסכון וזה מה שיבוא בסעיף הבא שאני מבקש לאשר.
- 9 **מר י. ברדה:** קודם רציתי לשאול אותך פואד לגבי הסעיף הזה, שני דברים,
- 10 נסתכל בתמצית המאזן בעמוד 2, יש את הנכסים ויש את
- 11 ההתחייבויות והעודפים. תחת הנכסים הסעיף הראשון, נכסים
- 12 נוילים, קופה ובנקים, מסתכל על 2018, כתוב 5.618 מיליון (₪) זה
- 13 בעצם הנכסים שלנו, אני מסתכל במרץ 2019, כעבור כמה חודשים
- 14 אני רואה שהנכסים ירדו ביותר מ-3.5 מיליון (₪) במה זה מתבטא?
- 15 **מר פ. אנדראוס:** נכסים בשפה החשבונאית זה יתרת המזומנים בבנק או יתרת
- 16 החובות בבנק, אז לכן המספר הזה הוא לא הרבה, הוא לא מלמד,
- 17 כשבאים כאילו לנתח את זה צריך לראות כאילו נכסים מול
- 18 התחייבויות, את המגמות האלה, אבל השורה הראשונה בעצם בסוף
- 19 18 אנחנו סיימנו ב-5.6 מיליון ₪ ובסוף הרבעון היתרה בבנק הייתה
- 20 2, זה לא מלמד על גירעון או על זה, כי הגירעון הוא מוצג באותם
- 21 200 אלף ₪ בדוח והוא גם בא לידי ביטוי במאזן, בגירעון של שנת
- 22 הדוח, ב-196, רואים את זה שמתווסף כאילו לגירעון הנצבר שהוא
- 23 מלפני כמה שנים.
- 24 **מר י. ברדה:** אבל זה לא מראה שתוך כמה חודשים יש פחות בבנק 3.5 מיליון ₪?
- 25 זה מה שזה אומר בעצם.
- 26 **מר פ. אנדראוס:** כן, אבל זה לא אומר, זה לא אומר ש, אם למשל משרד החינוך
- 27 העביר את הכסף שלו של דצמבר ב-31 לדצמבר, והכסף של מרץ עבר
- 28 ל-1 לאפריל, רק הדבר הזה זה 2 מיליון ₪. הדברים הם בשורה,

- 1 במצב של הבנק זה לא מלמד.
- 2 **מר י. ברדה:** אני אצטרך לראות את זה.
- 3 **מר פ. אנדראוס:** ההתחייבויות
- 4 **מר ע. לוין:** תסתכל בסך הכל על הרכוש השוטף שזה ההתחייבויות שצריכים
- 5 לשלם והבנק גם ביחד אתה רואה שזה אפילו גדל קצת, זה לא ירד.
- 6 **מר י. ברדה:** אז אם אני מסתכל עמית על ההתחייבויות ועודפים, תחת סעיף
- 7 התחייבויות ועודפים אז אני רואה
- 8 **מר ע. לוין:** זה משהו אחר .
- 9 **מר י. ברדה:** אני עכשיו מדבר על הצד השני של המתרס, ב-2018 אני רואה
- 10 שההתחייבויות שלנו עמדו על 10.475 מיליון (ש"ח) נכון? ובמרץ 2019,
- 11 כעבור כמה חודשים אני רואה שזה גדל דרסטית ל-13.849 מיליון
- 12 (ש"ח) ממה זה בא לידי ביטוי?
- 13 **מר פ. אנדראוס:** אבל תראה כמה ירדו הזכאים, ירדו ב-18 מיליון ש"ח, ספקים וזכאים
- 14 מ-48 (מיליון ש"ח) ירדו ל-30 (מיליון ש"ח) . זאת אומרת אתה השתמשת
- 15 במשיכת היתר בבנק ושילמת התחייבויות שלך.
- 16 **מר י. ברדה:** שהכסף הזה הלך בעצם ל...
- 17 **מר ע. לוין:** אם אתה חייב, יתרת המאזן, אם אתה חייב כסף לספק או לבנק זה
- 18 אותו דבר במאזן, אתה מבין? כאילו אתה צריך לראות את הכל
- 19 ביחד, כי אם הוא לקח כסף מצד א' והעביר אותו לב' ולא שילם לצד
- 20 ב' והשאיר את זה בבנק זה בעצם אותה
- 21 **מר פ. אנדראוס:** לא, רואים גם שהזכאים ירדו מ-48 מיליון ש"ח
- 22 **מר ע. לוין:** כן, לא, אני אומר
- 23 **מר פ. אנדראוס:** (מדברים ביחד, לא ברור)
- 24 **מר י. ברדה:** בסופו של דבר נצטרך להשוות את סוף השנה לסוף השנה הקודמת
- 25 ואז נהיה יותר חכמים.
- 26 **מר מ. בן דוד:** פואד, בסעיף ד' יש פה את העניין של תאגיד המים...
- 27 **מר ע. לוין:** באיזה מקום?
- 28 **מר מ. בן דוד:** בביצוע התקציב .

- 1 **מר פ. אנדראוס:** בתקציב
- 2 **מר מ. בן דוד:** כן, בתקציב, תאגיד, תאגיד המים, הכספים שאמורים להתקבל
- 3 לעירייה מתאגיד המים.
- 4 **מר פ. אנדראוס:** בתקציב שלנו יש 3.8 מיליון ש"ח בגין יתרת הלוואה שלא נפרעה
- 5 משנים קודמות והתאגיד אמור לפרוע לנו אותה. התאגיד פורע
- 6 באופן שוטף את החלק השנתי השוטף, 7 שנים באופן סדיר. אין כל
- 7 סיבה, וגם הסברתי את זה בישיבת התקציב, שתאגיד המים לא, זה
- 8 כמו שאני אהיה חייב לבנק והבנק בעצם לא ידרוש ממני כאילו את
- 9 הכסף או לא, או שאני לא אשלם לו, אותו דבר, זו הלוואה לכל דבר
- 10 ועניין והתוכנית בעצם שלנו שאנחנו במהלך השנה נקבל את הכסף
- 11 הזה, יש כבר כאילו החלטות בדירקטוריון של התאגיד.
- 12 **מר מ. בן דוד:** מה נעשה עד עכשיו? כי עוד מעט כבר תקציב 2020 והכסף הזה הוא
- 13 חלק מתקציב העירייה.
- 14 **מר כ. עודה:** אנחנו הולכים לקחת הלוואה של 900 אלף שקל, כדי לשלם ...
- 15 כלשהו נמוך... אבל יש לנו כסף שנמצא במקום אחר שנים, לבטח
- 16 אנחנו לא מקבלים ריבית לא של שוק שחור ולא ריבית רגילה לאותו
- 17 כסף.
- 18 **מר ע. לוין:** אנחנו גם דיברנו עם אביטל ויש לנו הבטחה ובישיבה הבאה בסעיף
- 19 על סדר היום
- 20 **מר כ. עודה:** מי זאת אביטל?
- 21 **עו"ד א. טואף:** אביטל, מנכ"ל התאגיד.
- 22 **מר ע. לוין:** מנכ"ל התאגיד והיא גם אמרה בעל פה וגם הביאה לסדר היום של
- 23 הישיבה הבאה אישור החזר הלוואות של ה...
- 24 **מר כ. עודה:** יש לנו דברים בכתב עמית?
- 25 **מר ע. לוין:** דיברנו עם אפי דביר, דיברנו עם כולם, זה אמור בישיבה הבאה של
- 26 התאגיד לעבור אישור על סדר היום.
- 27 **מר י. ברדה:** שמענו את זה לפני כמה חודשים.
- 28 **מר מ. בן דוד:** כמה שנים?

- 1 **עו"ד א. טואף:** נכון, זה היה על סדר היום והיא ביקשה לבדוק ועכשיו היא תגיד את
2 הבדיקה...
- 3 **מר כ. עודה:** סליחה, אצל ההנהלה, מה הדדליין לתאגיד הזה?
- 4 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** תראה, אתה מדבר על מדינת ישראל, זה הברוקרטיה פה טיפה יותר
5 חזקה מהרצונות שלנו, אנחנו כן עובדים ממש עובדים קשה בשביל
6 לפרוע את החובות שנשארו וכולם יודעים, החובות האלה לא שלנו
7 אלא לפני, אנחנו עובדים באמת בכל הכוח כדי להביא את הכסף, זה
8 הליך. זה הליך. כמה זמן, כמה זמן יקח מטעם המדינה, אמר עמית
9 אפי דביר, אפי דביר זה יו"ר, הממונה על רשות תאגידי ארצית, אז
10 אנחנו עובדים איתנו ישירות, זאת אומרת אנחנו ממש, גם אנחנו, גם
11 כפר ורדים יש להם את החובות שלהם ואנחנו כולנו בתאגיד, גם
12 שלומי.
- 13 **מר כ. עודה:** יש לנו תוכנית מגירה משפטית אולי שאינה תלויה ברצון הטוב של
14 דביר, אביטל?
- 15 **עו"ד א. טואף:** אני אסביר משהו קטן, התאגיד לא יכול לקבל החלטה על החזר בלי
16 לקבל אישור מרשות המיס. רשות המיס מתנה את זה באיזשהו
17 תהליך. התקבלה החלטה בדירקטוריון להתחיל את התהליך, הם
18 בודקים את זה מול רואה חשבון, ב-27/8 יש עוד פעם ישיבת
19 דירקטוריון ואני מקווה שזה ייפתר ושאפי דביר, הממונה על
20 התאגידי מים יתן אישור ואז הם יחזירו.
- 21 **מר כ. עודה:** אני במקומם לא הייתי נכנס למסלול הזה אם זה פוטר אותי
22 מלשם.
- 23 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** לא, זה לא פותר אותם מלשם, זה פשוט הליך.
- 24 **מר ע. לוין:** גם מבחינת התאגיד לשלם כי הכסף שהוא יכול לקחת מהבנק הוא
25 הרבה יותר זול מההלוואה של הבעלים שלו, גם לתאגיד זה כדאי.
- 26 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** גם תאגיד כדאי להם לסגור את החובות שלהם איתנו כי הם
27 משלמים על זה כסף, הרבה יותר ממה שזה.
- 28 **מר מ. בן דוד:** השאלה למה אנחנו לוקחים את זה כחלק מתקציב העירייה כשרוב

- 1 הסיכויים שהשנה הכסף הזה לא יכנס.
- 2 **מר ע. לוי:** כי אנחנו מניחים שהוא כן יכנס.
- 3 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** כי אף אחד לא יודע, אני, תראה, אף אחד מאיתנו לא קורא בקלפים
- 4 ולא קורא בקפה, אנחנו רוצים לפרוע את הכסף ואנחנו עובדים
- 5 בשביל כן לקבל אותו השנה. האם, אני לא יודע, אולי אתה קורא
- 6 באמת יותר קדימה מאיתנו שיש עוד לפנינו חצי שנה
- 7 **מר מ. בן דוד:** אבל את ההיסטוריה
- 8 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** ואנחנו, ההיסטוריה היא הייתה לפנינו, אתה לא היית חבר מועצה,
- 9 היית חלק מעובדי העירייה, אז ההיסטוריה, אני לא יודע מה
- 10 ההיסטוריה.
- 11 **מר מ. בן דוד:** אתה ישבת פה.
- 12 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** בדיוק, ואני עבדתי בדיוק בשביל להגיע לכאן ואת הכסף האלה
- 13 להחזיר חזרה לעירייה ואנחנו עובדים היום בשביל להחזיר את
- 14 הכסף הזה, אני לא יודע להגיד לך, אולי נקבל את הכסף תוך חודש
- 15 חודשיים, ויכול להיות שזה יקח יותר זמן, זה מדינת ישראל, יש
- 16 למדינת ישראל חוקים משלה, יש לה בירוקרטיה משלה, הנה, אנחנו
- 17 נכנסנו פעם שניה לבחירות כשכל המדינה משותקת כרגע כל
- 18 המשרדים, אנחנו מצפים לטובה בעזרת השם.
- 19 **מר מ. בן דוד:** זה ברור, רק אני אומר שאת התקציב צריך לבנות בזהירות, זה כסף
- 20 ציבורי ובסוף אנחנו צריכים להגיע לאיזון.
- 21 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אנחנו שמחים, אנחנו שמחים שאתה דואג
- 22 **מר מ. בן דוד:** תן לי רק לסיים.
- 23 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** תסיים.
- 24 **מר מ. בן דוד:** את ה-3.8 אנחנו צריכים לדאוג שהכסף הזה יתקבל ונשתמש בו.
- 25 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** או.קי. מי בעד הסעיף?
- 26 **מר מ. בן דוד:** רגע, יש לי עוד שאלה.
- 27 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** עוד שאלה.
- 28

- 1 נושא של סעיף ד', פואד, עמית, אני אשאל אותך. **מר מ. בן דוד:**
- 2 ו', סליחה, סעיף ו', נושא של התקנים. אני הייתי בוועדת הכספים,
- 3 ישבתי בצד השני של השולחן ושאלתי אם זה 503 זה הרצוי או
- 4 המצוי, ואתה אמרת לי שזה, שאלתי בצורה אחרת, אתה אמרת שזה
- 5 לא הנתון האמיתי ולפה אנחנו שואפים והנתון היה 513 או 14
- 6 תקנים וזה לא מתאים לנתונים.
- 7 אנחנו על פי התקציב יש לנו ברבעון הראשון **מר ע. לוי:**
- 8 על פי התקציב, אני שואל לפי האמת, מה קורה בפועל. **מר מ. בן דוד:**
- 9 ברבעון הראשון על פי התקציב יש 503 משרות, בפועל היו 500 **מר ע. לוי:**
- 10 משרות, 3 משרות פחות מהתקציב והחיסכון
- 11 משרות מלאות אתה מתכוון. **מר י. ברדה:**
- 12 משרות מלאות. **מר ע. לוי:**
- 13 לי דווח אז שיש הרבה יותר וזה הפנטזיה, אתם רוצים להגיע ל-503,
- 14 זה מה שאתה אמרת.
- 15 ויש פה חיסכון של 700 אלף שקל מול התקציב על הדבר הזה. אני לא **מר ע. לוי:**
- 16 זוכר את האמירה בינינו אם הייתה על האנשים או המשרות, אבל
- 17 בפועל
- 18 על תקנים. **מר מ. בן דוד:**
- 19 אנחנו עומדים בתקציב, אפילו טיפה יותר טוב. **מר ע. לוי:**
- 20 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** פחות, כן.
- 21 טיפה יותר טוב. **מר ש. בן נעים:**
- 22 טיפה יותר טוב. **מר ע. לוי:**
- 23 חברים, אני רוצה שתבינו, תקן זה משהו שמליאת מועצת העיר **מר פ. אנדראוס:**
- 24 אישרה אותו והיא אישרה 503 משרות כפי שכתוב. הביצוע הממוצע,
- 25 אם למשל בשיטור העירוני לדוגמה עוד לא איישנו את כל המצבה
- 26 של 10 שוטרים כי אנחנו בהליך של גיוס, אז ברור שבאופן ממוצע
- 27 אנחנו איישנו רק 503. זאת עובדה. לדברך תקציב זה עובדה, ואם
- 28 אישרנו את הלוואת התאגיד זו עובדה ותפקידנו לנהל את הסיכונים

- 1 ואנחנו מנהלים עוד עשרות סעיפים של סיכונים חוץ מהלוואת
2 התאגיד, זה תפקידנו לנהל את זה ובסופו של דבר להביא את
3 התוצאות מדי רבעון לדיון, אבל להגיד 513, אנחנו מנהלים את
4 העניין הזה במעקב
5 **מר מ. בן דוד:** זה מה שנאמר בזמנו.
6 **מר פ. אנדראוס:** כל הזמן, עובדה שאנחנו מצביעים שיש לנו ברבעון הזה פחות הוצאה
7 של 700 אבל יש לה את הסיבות משלה שהיא יכולה להשפיע גם על
8 ההכנסות זה שאין לנו איוש מלא יותר, מהמשרד לביטחון פנים
9 אנחנו לא מקבלים את כל הכסף, את כל החבילה הזאת אתה יכול
10 לסמוך שאנחנו מנהלים אותה כמו שצריך.
11 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** עוד שאלות חברות?
12 **מר פ. אנדראוס:** אז זה על ה-500.
13 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** מי בעד? כולם בעד או יש מישהו נגד?
14 **מר י. ברדה:** אני נמנע.
15 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אתה נמנע.
16 **מר י. ברדה:** אני לא חלק מהדבר הזה, אני לא יודע בדיוק מה נעשה שם.
17 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** או.קי. נמנע זה גם תשובה.
18 **דוברת:** זכותך
19 **הצבעה: 11 בעד 1 נמנע**
20 **מר י. ברדה:** לצערי הרב אני יודע כבר איך המערכות עובדות.
21 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** או.קי. יש לך ניסיון לא טוב, אנחנו דווקא עם ניסיון טוב, בסדר.
22
23 **5. אישור הלוואה לטווח ארוך ע"ס 900,000 ₪ מבנק לאומי מעלות לתקופה של 5 שנים**
24 **בריבית פריים + 0.9% לרכישת 4 כלי רכב למחלקת שפ"ע והצטיידות נוספת למחלקת**
25 **שפ"ע – מצ"ל נייר עמדה וחישוב כלכלי.**
26 **מר ע. לוי:** סעיף מס' 5, אישור הלוואה לטווח ארוך, אני מזכיר שיש לטווח
27 ארוך, זה מעל שנה של 900 אלף שקל מבנק לאומי.
28 **מר פ. אנדראוס:** כן, אני בעצם, ה-900 אלף שקל מיועדים להחליף 4 רכבים של

1 מחלקת שפ"ע. 3 מהם באמת משנתון שאני לא זוכר עכשיו, 2002,
2 2001, ממש ישנים ורכב נוסף שלקחנו אותו בשיטת הליסינג והגענו
3 למסקנה והחלטה שבעצם בליסינג התפעולי לפעמים אתה ל-3 שנים
4 משלם את עלות הרכב ואתה נשאר עם כלום. מנגד יש לנו צורך
5 אמיתי שרכבים שמתיישנים עולים יותר כסף. בתוכנית שלנו בשביל
6 להחליף 4 רכבים, גם את הרכב שלקחנו אותו בליסינג תפעולי לפני
7 כמה חודשים עולה לנו הרבה כסף. עשינו תחשיב כלכלי שמציג לנו
8 שאם אנחנו לוקחים הלוואה ל-5 שנים בריבית כפי שאושרה לנו,
9 הפעם כמובן לא לקחנו את ההלוואה, כפוף לאישור המליאה,
10 באישור הממונה על המחוז, אנחנו חוסכים בטווח של 5 שנים קרוב
11 ל-600 אלף שקל, 575 אלף שקל, ומה שטוב בדבר הזה שבתוך, קודם
12 כל ב-5 שנים ההוצאות על הרכבים האלה הם הרבה פחות ממה שיש
13 לנו היום ודבר נוסף בתום החמש שנים לרכב יש ערך, אז אתה מוכר
14 אותו במחיר שהנחת היסוד שלנו זה 40% ממה שעולה. הרכבים
15 עצמם עולים 700 אלף שקל, ולכן התחשיב מתייחס ל-700 אלף (שח)

16 **מר מ. בן דוד:** על איזה רכב מדובר?
17 **מר ע. לוין:** איסוזו
18 **מר פ. אנדראוס:** סוגי הרכבים נקבעים על ידי בדיוק
19 **מר ע. לוין:** אתה רוצה להגיד? עשינו בדיקה
20 **מר ש. בן נעים:** אנחנו רוכשים 4 רכבים
21 **מר מ. בן דוד:** חדשים?
22 **מר ז. איוב:** מסוג איסוזו מקס שאנחנו ... הם מ-2002 ו-2005, יום כן יום לא
23 במוסכים ואיך שאמר פואד, החיסכון הוא באמת גדול ואנחנו רוצים
24 שתאשרו את זה.
25 **מר ש. בן נעים:** הרכבים שייכים לטנדרים? זה טנדרים?
26 **מר ז. איוב:** כן
27 **מר ש. בן נעים:** טנדרים לעבודה לשפ"ע, לא למנהלים.
28 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** לא, לא, זה רכבי עבודה, רכבי עבודה.

- 1 **מר פ. אנדראוס:** חשוב שתדעו ש-...
- 2 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** זאהר, אתה מה זה שכנעת אותנו עכשיו.
- 3 **מר ש. בן נעים:** פואד, אני יכול להעיר משפט?
- 4 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** לא, לא, זה רכבי עבודה.
- 5 **מר ט. נחלה:** יש לנו גם ציוד מאוד ישן שאנחנו צריכים לחדש.
- 6 **מר ע. לוי:** גם את זה חידשנו.
- 7 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** ברוך השם.
- 8 **מר י. ברדה:** 700 אלף שקל? לא פחות ולא יותר? מה, איך החלוקה בפנים?
- 9 **מר פ. אנדראוס:** של הרכבים?
- 10 **מר ע. לוי:** 700 אלף שקל.
- 11 **מר פ. אנדראוס:** לאחר בדיקה של חשב...
12 **מר ע. לוי:** לאחר הצעות המחיר שקיבלנו מכמה גופים
- 13 **מר פ. אנדראוס:** ה-200 הנוספים מיועדים
14 **מר ע. לוי:** לא רק, על איסוזו, על מיצובישי
- 15 **מר פ. אנדראוס:** ה-200 הנוספים מיועדים לבחון אפשרות של רכישת כלי רכב קטנים,
16 קוראים לזה מיול שזה בעצם כלי רכב קטן ש-
17 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** לשטיפת העיר.
- 18 **מר פ. אנדראוס:** יש עליו נהג ושוטפים, נכנס למקומות הצרים.
- 19 **דובר:** חיטוי
- 20 **מר פ. אנדראוס:** ...רק כדי לשפר את השירות ברמת העיר.
- 21 **מר כ. עודה:** כלומר יש 200 אלף שקל ... אז זה לצורך...
22 **מר פ. אנדראוס:** במסגרת זה פניתי לבנק להלוואה כללית. ברור שגם בסופו של דבר
23 היום אני משלם על רכב אחד 7,000 שקל חודשי כאשר כל החלק
24 היחסי של ה-700 שזה 3 כלי רכב אני אמור להחזיר מדי חודש 12.5
25 אלף (ש"ח) זאת אומרת שבתוספת של זה אני חוסך את כל הבעיות,
26 רמת השירות עולה ובסוף יש לי ערך לרכבים שאני לוקח.
- 27 **מר כ. עודה:** כמה רכבים יש לנו היום? מחליפים רכב ברכב.
28 **מר ע. לוי:** כן, רכב ברכב.

- 1 **מר כ. עודה:** אז אין משרות מאוישות על ה...
- 2 **מר פ. אנדראוס:** לא, זה מערכתי ולא רכב.
- 3 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** לא, זה לא מוסיף.
- 4 **מר פ. אנדראוס:** זה לא רכב אישי, זה רכב מערכתי.
- 5 **מר ז. איוב:** הרכבים יוצאים, הישנים יוצאים.
- 6 **מר ע. לוי:** לגרוטאות.
- 7 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** גם לפי...
- 8 **מר מ. בן דוד:** זה מה שאני אומר, השאלה אם 280 אלף שקל זה ריאלי למכור את
- 9 הרכבים אחרי מה שעשו להם ב-5 שנים, ברור לנו שיש פה עבודה
- 10 מסיבית ברכבים האלה, אני מכיר ויודע וראיתי את העבודה בהם,
- 11 הם המון המון בתיקונים וטיפולים.
- 12 **מר פ. אנדראוס:** 40% זה ריאלי.
- 13 **מר מ. בן דוד:** השאלה אם זה עומד במה שכתבתם.
- 14 **מר פ. אנדראוס:** לדעתי 40% זה ריאלי, היום בדיוק דיברתי עם זאהר שבעצם ברכב
- 15 שאנחנו מוסרים אותו לעובד עירייה אנחנו אמורים כמו תלמיד
- 16 בבי"ס, אחת לחצי שנה לשנה לתת ציון למי שמחזיק את הרכב.
- 17 כדי להחזיק אותם ברמה טובה.
- 18 **מר ע. לוי:** כשאנחנו מסתכלים על הרכבים האלה, המחירון שלהם אחרי 5
- 19 שנים הוא בערך 40% מהעלות שלהם ולכן זה המחיר שיש פה.
- 20 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אני אביא גם דוגמה ברשותכם, אני אביא לכם גם דוגמה, לפני כחצי
- 21 שנה שדיברנו על מכירה של רכב ראש העיר הקודם באו ואמרו
- 22 אהנה, אנחנו נותנים עכשיו 90 או 85 אלף שקל, אז בזמנו שמעון
- 23 התעקש לצאת איתו למכרז, יצאנו למכרז, מכרנו 130 ו-?
- 24 **מר ז. איוב:** 136.
- 25 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** 136 אלף שקל מכרנו רכב במקום למסור אותו, אמרו מי יקח, אז כל
- 26 הכבוד לשמעון, שמעון אמר לא מוותר, תלכו למכרז, ואז יצאנו
- 27 למכרז, הרווחנו רק על המכרז עוד איזה 40 ומשהו אלף שקל.
- 28 **דובר:** אבל שמעון ידע שזה המשקל הסגולי של זה

- 1 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** שמעון ידע שזאהר יודע לבקש.
- 2 **מר פ. אנדראוס:** ראש העיר קיבל החלטה שהוא רכש ולא הלך לליסינג תפעולי, זאת
- 3 הייתה ההחלטה שלו.
- 4 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** דרך אגב, זה הדברים שאנחנו הלכנו, אמרתי חברה, ליסינג זה גומר
- 5 מאיתנו את הכסף אבל עולה הרבה יותר, בגלל זה הלכתי על רכישה
- 6 של האוטו, רכב, כדי שאחר כך נוכל למכור אותו.
- 7 **מר י. ברדה:** יכלת להישאר עם אותו רכב.
- 8 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אני יכולתי להישאר, זו שאלה לא לפרוטוקול. (קטע לא לפרוטוקול)
- 9 **מר ש. בן נעים:** אני חושב שצריך לתת חשיבה גם לנושא של המכרזים, תהיו
- 10 עירניים, יש מכרזים גדולים.
- 11 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** כן, צריך לדעת לפרסם.
- 12 **מר ש. בן נעים:** לנסות לשתף כמה שיותר אנשים שיציעו בשביל שנקבל מחירים
- 13 יותר זולים, אנחנו יכולים לחסוך לדעתי מאות אלפי שקלים בנושא
- 14 המכרזים, תהיו עירניים, תבקשו, אין הצעות יחיד, תבקשו כמה
- 15 שיותר הצעות, ממש כמה שיותר הצעות של קבלנים שיגישו ולא
- 16 יהיה פה איזה משהו שהוא, אתה שומע הצעות יחיד או שתי הצעות,
- 17 לא יתכן דבר כזה, זה לא תקין. אז זה אחת ההתעקשויות שהיו לי
- 18 בנושא של הרכב הזה ואני אומר לכם שזה יוביל לדברים טובים, זה
- 19 צריך להיות משותף לכולנו, זה לא קשור אופוזיציה קואליציה, כל
- 20 שקל שאנחנו נחסוך לעיר הזאת זה לטובת העיר ולטובת התושבים.
- 21 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** טוב, מי בעד, חברים? מי נגד? אתה בעד או נגד?
- 22 **מר כ. עודה:** בוודאי שאני בעד.
- 23 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** בעד, מי בעד? לא שמעתי.
- 24 **מר י. ברדה:** לגבי הרכב.
- 25 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** לא, לגבי ה-900 אלף.
- 26 **מר י. ברדה:** אני סומך על הדברים של זאהר אני מצביע בעד.
- 27 **הצבעה: בעד פה אחד.**
- 28

- 1 **6. אישור תב"ר להצטיידות למעון יום בתרשיחא אשר יופעל ע"י החברה למתנ"סים החל**
- 2 **מ- 1/9/19 – מצ"ל בקשה בנושא.**
- 3 **מר ע. לוי:** סעיף 6, אישור תב"ר להצטיידות למעון יום בתרשיחא שיופעל על
- 4 ידי החברה למתנ"סים החל מספטמבר 2019. פואד יציג הנושא.
- 5 **מר פ. אנדראוס:** בעצם לחברת המתנ"סים יש רישיון ממה שהופעל, אנחנו בנינו לפני
- 6 שנתיים מעון יום בשכונת הסביונים.
- 7 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** בשכונה הדרומית.
- 8 **עו"ד א. טואף:** לא, בשכונת הסביונים.
- 9 **דובר:** לא, הוא מסביר מה היה.
- 10 **מר ש. בן נעים:** לא שומעים, לא שומעים.
- 11 **מר פ. אנדראוס:** לפני שנתיים השלמנו מעון יום בשכונת הסביונים, החלטנו להעביר
- 12 את ניהול המעון לחברה למתנ"סים, בעצם החברה למתנ"סים
- 13 מורשית, יש לה מה שנקרא רשת חכמה שמאפשרים להפעיל מעונות
- 14 יום במשרד הכלכלה והניסיון שלנו בניהול המעון הזה במעלות הוא
- 15 שבאמת זאת הצלחה גם מבחינת רמת השירות שהמעון הזה מעניק
- 16 לילדים וגם בטווח הארוך מבחינת כאילו הכדאיות הכלכלית בזה
- 17 שהתקורות או הרווח, נקרא לזה, הקבלני, מזה שגורם כזה או אחר
- 18 מפעיל מעון יום זה יכול להיות רשת ארצית או מפעיל פרטי,
- 19 התקורות האלה בסופו של דבר נשארות בזרוע של הרשות המקומית
- 20 שזה החברה למתנ"סים. יש לי פה התייחסות ממרינה שמבחינת,
- 21 שהרשת הזאת, הגוף הזה של החברה למתנ"סים נותן את הליווי
- 22 המקצועי והדיווח וכל מה שקשור לעמידה בתנאים של משרד
- 23 הכלכלה, אבל ברור שהמתנ"ס אין לו יכולת בהתחלה, עקב כמה
- 24 סיבות, עד שהמעון הזה נגיד יתייצב מבחינת התלמידים אנחנו
- 25 מעריכים שבגלל שבעצם הצורך הזה קיים בכפר אני מאמין שגם
- 26 קצב האכלוס של המעון הזה יהיה סביר וכמה שיותר מהיר. ברור
- 27 שלהתחלה המתנ"ס אין לו יכולת לבוא ולהשפיע כי בעצם המפעיל
- 28 הקודם הוא השקיע את הציוד ועל פי החוזה הוא יכול לפרק את

- 1 הציוד הזה, לקחת אותו ואנחנו מחויבים לצייד את המעון, לכן אני
- 2 מציע שאנחנו נאשר במסגרת של 250 אלף שקל, במסגרת תקציב
- 3 מפעל הפיס, זה לא קשור בתוכנית החומש שאישרתם במועצה,
- 4 אנחנו אמורים לקבל תקציבים נוספים כדי שהחברה למתנ"סים לא
- 5 תיכנס למשהו שיעיק עליה גם תקציבית ובצדדק, מדובר בגוף כמעט
- 6 עירוני שאנחנו צריכים ל-
- 7 **מר ש. בן נעים:** אבל האם החברה למתנ"סים, פואד, בסופו של דבר כשיהיו לה
- 8 רווחים
- 9 **מר פ. אנדראוס:** ... מאוזן.
- 10 **מר ש. בן נעים:** היא תחזיר את הכסף, את ה-250 אלף שקל האלה?
- 11 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** כן
- 12 **מר י. ברדה:** איך בדיוק?
- 13 **מר פ. אנדראוס:** בשלב מאוחר יותר כשהמעון הזה יתייצב עם מספר תלמידים הוא
- 14 ישאיר בחברה למתנ"סים, אני לא מדבר פה עכשיו להעמיד לחברה
- 15 למתנ"סים הלוואה. אבל כשאתה בתור הרשות תומך בחברה
- 16 למתנ"סים תמיד אתה יכול ובשנים הבאות לראות כי יש שקיפות
- 17 מלאה ונציגי העירייה יושבים בהנהלת המתנ"ס ואם המעון הזה
- 18 נגיד ישאיר בסופו של דבר אחרי שנה איזה 100 אלף שקל, תמיד
- 19 אתה יכול לבוא ולהגיד הכסף הזה נשאר בישוב ולתקצב את החברה
- 20 למתנ"סים. הדבר השני שאתה מעניק נגיד הלוואה
- 21 **מר ש. בן נעים:** או לחלופין תעשו הנחה להורים, אני אגיד לך את האמת
- 22 **מר פ. אנדראוס:** נעניק הלוואה.
- 23 **מר ש. בן נעים:** יש הורים עם שני ילדים שבאים, משלמים למעונות האלה 4,000
- 24 שקל או 4,500 שקל, אפילו הם לא משתכרים בזה. יש אברכים
- 25 שבאמת כאילו עם שני ילדים והמצב מאוד קשה, אולי אפשר כאילו
- 26 **מר פ. אנדראוס:** המעון הזה יהיה עם סמל מעון, הרשות תוכל להפנות אליו גם את
- 27 הנתמכים של מחלקת הרווחה וכל מי שעובד או עובדת יזכו
- 28 לסבסודים שקבועים במשרד הכלכלה, המעון הזה יופעל עם כל

- 1 האישורים, אני מבקש להעמיד את זה כרגע ממש כמעמד רשותי
- 2 לצורך הצטיידות, יכול להיות שניכנס למו"מ לקנות מאותו, אנחנו
- 3 מדברים על משהו שקשור במטבח, על דברים שקשורים לחצר,
- 4 לכיתות, כל מה שקשור לריהוט זה הוא השקיע
- 5 **מר ש. בן נעים:** הוא השקיע את זה.
- 6 ולפי ההסכם **מר פ. אנדראוס:**
- 7 אולי אתה יכול לנסות לקנות את זה ממנו ולהוזיל את ה-250, לא?
- 8 **מר י. ברדה:** אני יודע שיש כבר דיבור איתו, אבל הדבר הזה עוד לא בשל לעסקה.
- 9 ברור שאנחנו נבדוק את האומדנים, נבדוק את הכדאיות, מה שלנו
- 10 חשוב שלקראת שנת הלימודים הקרובה יהיה לנו פתרון רשותי
- 11 למעון הזה. כי בעצם המעון הזה אנחנו לא גובים דמי שכירות כי
- 12 אסור לנו.
- 13 **מר ש. בן נעים:** או, זאת אחת השאלות, האם אנחנו בתור אדם פר, כשהוא אדם
- 14 פרטי מפעיל אותו אנחנו גובים שכירות עבור המעון הזה?
- 15 **מר פ. אנדראוס:** אסור, זה התנאים של משרד הרווחה.
- 16 **דובר:** אסור לגבות.
- 17 **מר ש. בן נעים:** למה אסור לגבות? אתה מקבל מעון במתנה, אתה מקבל מבנה
- 18 במתנה
- 19 **מר כ. עודה:** איפה המעון הזה?
- 20 **מר פ. אנדראוס:** המעון הזה הוא
- 21 **מר ט. נחלה:** בשכונה הדרומית.
- 22 **מר ש. בן נעים:** לא קשור, מעלות, תרשיחא, זה לא קשור.
- 23 **מר י. ברדה:** הוא מבנה חדש?
- 24 **דובר:** תנאים של משרד אסור בכלל...
- 25 **עו"ד א. טואף:** גם המפעיל הקודם, הפרטי, לא שילם שכירות.
- 26 **מר ש. בן נעים:** האם הוא אמור לשלם?
- 27 **עו"ד א. טואף:** לא, זה בהתאם לכללים של משרד הכלכלה.
- 28 **מר ש. בן נעים:** אנחנו נותנים את זה כאילו לאנשים פרטיים ואנשים פרטיים כאילו

- 1 עושים כסף על חש-
- 2 **עו"ד א. טואף:** זה היתרון בלתת את זה למתנ"ס... (מדברים ביחד, לא ברור)
- 3 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** בגלל זה אנחנו לא רוצים לעשות את זה דרכנו.
- 4 **מר ש. בן נעים:** אין בלאי, אין שום דבר במבנה הזה, אין תיקונים, כאילו
- 5 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** הוא מתחזק אותו, הוא עושה, אתה דורש ממנו... (מדברים ביחד,
- 6 לא ברור)
- 7 **מר ש. בן נעים:** לא, המתנ"ס זה בסדר, המתנ"ס אני שמח. אני מדבר על הפרטיים.
- 8 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** זה דווקא טוב, הוא משקיע, אתה בא אליו, עושה לו ביקורת...
- 9 ניקיון, תברואה, הכל
- 10 **עו"ד א. טואף:** מי הפעיל את המעון, עמותת...
- 11 **מר פ. אנדראוס:** לפני שלוש שנים.
- 12 **עו"ד א. טואף:** יצאנו למכרז
- 13 **מר פ. אנדראוס:** בנינו מעון יום, היינו צריכים להפעיל אותו, יש כמה שיטות... זכתה
- 14 עמותת יבין שהיא עמותה ידועה, יש לה ניסיון, יש לה את כל
- 15 **מר כ. עודה:** זה לא הקמנו לה מענק, נכון?
- 16 **מר פ. אנדראוס:** איך?
- 17 **מר כ. עודה:** לא תמכנו בה מבחינה כספית.
- 18 **מר פ. אנדראוס:** לא, לא תמכנו.
- 19 **מר כ. עודה:** אז בחברה למתנס"ים עכשיו ...
- 20 **מר פ. אנדראוס:** לא תמכנו בה, הוא קם לפי ההנחיות
- 21 **מר כ. עודה:** הלוואה אני יכול להבין, נפתח והיא תוחזר.
- 22 **מר פ. אנדראוס:** מה?
- 23 **מר כ. עודה:** אם זה הלוואה אני יכול...
- 24 **מר פ. אנדראוס:** אני לא מציע כאן הלוואה, אתה יכול להתייחס איך שאתה רוצה,
- 25 אני מציע שהעירייה תקצה את זה כמענק לחברה למתנ"סים ואני
- 26 מדווח, יש לנו ניסיון חיובי במעלות שכעבור שנתיים אנחנו מנהלים
- 27 את המעון הזה בחברה למתנ"סים, עם איזון תקציבים, עודפים ...
- 28 **מר י. ברדה:** אבל הם לא מחויבים להעביר לנו...

- 1 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** לא, חבר'ה
- 2 **מר י. ברדה:** אם אתה עושה הסכם מראש, הסכם הלוואה
- 3 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** יוסי
- 4 **מר י. ברדה:** במידה ויהיה עודף אנחנו מקבלים בחזרה, זה בסדר.
- 5 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** העניין, אני אסביר לך, העניין שמתנ"ס זה לא איזה גוף זר, זה סוג
- 6 של, אני לא רוצה להגיד, זה כמו חברת בת נניח. זה מתנ"ס שעובד
- 7 מולנו, בגלל זה אני אומר אני נזהר, זה מתנ"ס שעובד איתנו בשיתוף
- 8 פעולה מלא, אני לא מלווה עכשיו כסף ליוסי פרטי לפרטי, אנחנו
- 9 כאילו נותנים פה כסף כדי לשפר שירות של מתנ"ס כדי שמתנ"ס יתן
- 10 שירות יותר טוב לילדים שלנו ואנחנו נקבל את הכסף הזה
- 11 שמשלמים כמו שבדיוק שמעון עכשיו שאל, אם אנחנו יכולים לקבל
- 12 שכירות, אי אפשר, כי ככה זה בחוק.
- 13 **מר י. ברדה:** ארקדי, יש לי הצעה בשבילך, יש הרבה מעונות שפועלים פה בעיר,
- 14 בסדר? ופועלים על ידי גוף פרטי, למה לא לצאת למכרז להפעלת
- 15 המעון הזה, גוף פרטי שהוא יתקצב, הוא ...
- 16 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אבל עוד פעם, אתה חוזר חזרה שוב למשהו שאתה נותן לגוף פרטי,
- 17 מתנ"ס זה גוף שמשלם לי כסף.
- 18 **מר י. ברדה:** אבל למה לא לגוף פרטי
- 19 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** הוא מחזיר לי את הכסף.
- 20 **מר י. ברדה:** איך הוא מחזיר לנו את הכסף?
- 21 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** כי ככה הוא נותן שירות, הוא נותן שירות, יש לי פיקוח עליו מלא,
- 22 אני יודע מה הרישום שם, ככה אתה כגוף
- 23 **מר י. ברדה:** אבל זה כספים שלו, זה חשבונות שלו, אין קשר, אנחנו לא נקבל שום
- 24 שקל.
- 25 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** בגלל זה אמרתי
- 26 **מר ע. לוין:** יש עכשיו עצומות של הורים בכל המדינה, רואים בטלויזיה גל של
- 27 מקרי התעללות בילדים בפעוטונים פרטיים ולא מפוקחים.
- 28 **מר י. ברדה:** לא, אני אומר מעון מפוקח .

- 1 **מר ע. לוינ:** שתהיה מעורבות ושיהיה פיקוח ושתהיה הפעלה של המתנ"ס
- 2 **מר י. ברדה:** אין קשר בין הדברים.
- 3 **מר ע. לוינ:** יש קשר.
- 4 **מר י. ברדה:** פיקוח צריך שיהיה פיקוח, זה בעיה של משרד הכלכלה.
- 5 **מר י. קוצ'ר:** זה משהו אחר, אתה מתקצב מתנ"ס כל שנה ואחר כך מוריד...
- 6 **מר י. ברדה:** ...של משרד הכלכלה, אבל יכול להפעיל את זה גוף פרטי ...
- 7 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אנחנו נשקול את זה יוסי, בסדר, נשקול את זה, בסדר?
- 8 **מר י. ברדה:** אתה יודע, זה כסף שהולך
- 9 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** או.קי. תציע, תבוא לגופים, למינהל החינוך, תשב איתם, תפרוש
- 10 להם תוכנית עבודה.
- 11 **מר י. ברדה:** ? המעון בסביונים תוקצב לחברה למתנ"סים?
- 12 **מר פ. אנדראוס:** המתנ"ס מנהל אותו ללא סבסוד מתוך המתנ"ס וללא סבסוד בתוך
- 13 העירייה.
- 14 **מר ש. בן נעים:** המעון חדש יחסית.
- 15 **מר פ. אנדראוס:** מהכנסות של
- 16 **מר י. ברדה:** של ההורים, אז למה המעון הזה לא יפעל באותה שיטה?
- 17 **דוברת:** זה מה שרוצים.
- 18 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** זה מה שרוצים.
- 19 **מר י. ברדה:** אנחנו לא שילמנו 250 אלף שקל בסביונים.
- 20 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אנחנו בנינו, מה זה אנחנו לא שילמנו?
- 21 **מר פ. אנדראוס:** למתנ"ס אין 250 אלף שקל
- 22 **מר ש. בן נעים:** זה מעון חדש מה שיש בסביונים. (מדברים ביחד, לא ברור)
- 23 **מר מ. בן דוד:** המצב הקיים הוא גרוע?
- 24 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** איך אתה עושה את המסקנה הזאת?
- 25 **מר פ. אנדראוס:** הוא השקיע ב...
- 26 **מר י. ברדה:** מי זה, מי זה הקבלן שזכה בסביונים?
- 27 **מר פ. אנדראוס:** איך?
- 28 **מר י. ברדה:** מי זה היה? אמרת סביונים שנפתח לפני שנה, נכון?

- 1 **מר פ. אנדראוס:** כן
- 2 **מר י. ברדה:** זה נהיה מקום חדש יפהפה, מי צייד אותו?
- 3 **מר פ. אנדראוס:** המתנ"ס
- 4 **מר י. ברדה:** המתנ"ס, אז למה שלא יצייד גם את המעון עכשיו?
- 5 **מר פ. אנדראוס:** לא יכול, אין לו יכולת, הייתה בקשה של המתנ"ס שאם אתם רוצים
- 6 **מר ש. בן נעים:** אני חושב צריכה להיות בקשה כלכלית של שני המתנ"סים גם
- 7 במעלות לקחת את כל המעונות האלה, להפעיל אותם בכוחות
- 8 עצמנו, להשאיר את הכספים האלה פה בתוך העירייה, וזהו זה.
- 9 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אין שום בעיה, אנחנו
- 10 **מר ש. בן נעים:** לתת הנחה לתושב.
- 11 **דובר:** אני גם בעד, נכון
- 12 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אתם יכולים לפנות למינהל חינוך, לפרוש להם תוכנית רצונות שלכם
- 13 ואנחנו נשקול את זה.
- 14 **מר י. ברדה:** להוריד את זה מסדר היום, בוא נעשה עוד בדיקה, חבל על הכסף.
- 15 **מר ש. בן נעים:** לא, למה, אני חושב...
- 16 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** הבנתי, או קי.
- 17 **מר ש. בן נעים:** אם נעביר את זה למתנ"סים...
- 18 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** מי בעד? מי בעד? מי נגד, מי נמנע?
- 19 **מר כ. עודה:** אני נמנע.
- 20 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** נמנעים, תודה רבה, הסעיף הבא. עמית, הסעיף הבא.
- 21 **מר י. ברדה:** הייתם צריכים לחשוב על זה.
- 22 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** בסדר, אתם תעזרו לנו לחשוב עוד מעט.
- 23
- 24 **7. אישור העברת עודפי תב"ר מס' 1945 (כביש מס' 1 במעלות) לתב"ר מספר 2113,**
- 25 **הוצאות תביעת תושבי כפר הוורדים בגין נזקים של ירידת ערך שהוגשה נגד**
- 26 **הוועדה לתכנון ובנייה – מצ"ל בקשה בנושא.**
- 27 **מר ע. ליון:** הסעיף הבא, סעיף מס' 7, אישור העברת עודפי תב"ר מס' 1945, בכא
- 28 מכביש 1 במעלות, לתב"ר אחר, 2113, זה הוצאה של תביעה של

- 1 מספר תושבים בכפר ורדים על ירידת ערך הבתים שלהם. תובעים
2 את העירייה.
- 3 **מר מ. בן דוד:** מה עשיתם בשביל לגייס את הכסף הזה ממשרד השיכון כי זה מה
4 שדובר בהתחלה.
- 5 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** נכון
- 6 **מר מ. בן דוד:** למה הכסף הזה לא הגיע משם?
7 **עו"ד א. טואף:** אין היתכנות, התביעה הזאת לפי סעיף 197 לחוק התכנון והבנייה זה
8 תביעה של כל מי שגובל בתוכנית שלכאורה, במקרה הזה זה מה
9 שנקבע, גורמת לו לירידת ערך. לפי, לשיטתך כל פעם שתהיה תביעה
10 כזאת משרד השיכון או רמ"י יהיה הגורם
11 **מר מ. בן דוד:** לא, דובר אז, אז דובר שיקחו את הכספים
12 **עו"ד א. טואף:** היה מי שאמר, לא ...
13 **מר י. ברדה:** הייתה בדיקה שבאמת יש ירידת ערך?
14 **מר מ. בן דוד:** עשיתם?
15 **עו"ד א. טואף:** בוודאי, הוגשה, התהליך הוא כזה
16 **דובר:** יש החלטה של בית משפט.
17 **טואף:** הוגשה תביעה לוועדה לתכנון ובנייה, פה לוועדה המקומית על ירידת
18 ערך. הוועדה דנה בתביעה, דחתה אותה. עכשיו כשהוועדה לתכנון
19 ובנייה פה דחתה את התביעה זה הגיע לוועדת ערר שמינתה שמאי,
20 היה שמאי מטעם הוועדה המקומית שלנו, שמאי מטעם התושבים
21 ומונה מה שנקרא שמאי מכריע שישב, שמע את הצדדים, היינו אצלו
22 בדיונים, היה במקום, ראה את המקום וקבע את מה שקבע את
23 הירידת ערך הזאת.
- 24 **דובר:** שיש ירידת ערך.
25 **טואף:** היה כן ניסיון
26 **מר ע. לוין:** סך הכל 1.280 מיליון (ש"ח) אם אני לא טועה.
27 **מר ש. בן נעים:** סך הכל, זה הרבה כסף.
28 **מר מ. בן דוד:** זה המון כסף שיכול לשמש להרבה דברים אחרים. השאלה אם

- 1 ניסיתם עוד ערוצים להביא את הכסף.
- 2 עו"ד א. טואף: היה ניסיון...
- 3 מר פ. אנדראוס: השלמנו עם קביעת ועדת ערר?
- 4 עו"ד א. טואף: כן, כי זאת הייתה ההמלצה.
- 5 דובר: למה ... חוות דעת
- 6 עו"ד א. טואף: קיבלנו חוות דעת שיצאנו בזול.
- 7 מר י. ברדה: ואיפה הקבלן פה בסיפור הזה?
- 8 עו"ד א. טואף: זה לא קבלן, זו תוכנית שהעירייה יזמה.
- 9 מר ש. בן נעים: הפרויקטים של העירייה
- 10 עו"ד א. טואף: אין פה אשמה, סעיף 197
- 11 מר ש. בן נעים: צריך לעתיד, אורית, לעתיד צריך לדעת כל שכונה שבונים אותה
- 12 מר א. פומרנץ, רה"ע: אורית, באיזה שנה זה קרה?
- 13 מר מ. בן דוד: מה זה זה קשור?
- 14 מר א. פומרנץ, רה"ע: זה קשור.
- 15 מר ש. בן נעים: לקחת בחשבון את הנושא הזה.
- 16 מר מ. בן דוד: מה זה קשור, יש אחריות היום, עזוב מה שהיה.
- 17 מר א. פומרנץ, רה"ע: אתה צודק.
- 18 מר ש. בן נעים: כל מה שמביאים היום שלא נחזור שנית על הדבר הזה.
- 19 עו"ד א. טואף: זה יכול לקרות ואין עם זה בעיה...
- 20 מר א. פומרנץ, רה"ע: בעתיד אנחנו נלמד ואנחנו כהנהגה חדשה לעתיד אנחנו נלמד, נעשה
- 21 ככה שלא יהיו עוד כאלה.
- 22 מר מ. בן דוד: השאלה אם פניתם למקומות אחרים על מנת להשיג את הכסף ולמי.
- 23 עו"ד א. טואף: הייתה פניה למשרד השיכון...
- 24 מר פ. אנדראוס: אני צירפתי לכם את ההסבר בנייר העמדה.
- 25 מר י. ברדה: קראתי את מה שכתבת.
- 26 מר פ. אנדראוס: אני צירפתי לכם את השתלשלות העניינים, התביעה הזאת כנראה
- 27 עולה הרבה לפני שבעצם הייתה פסיקה כאילו באפריל, אני ציינתי.
- 28 מר ע. לוי: אפריל 2018.

- 1 **מר פ. אנדראוס:** אפריל 2018, ומהנדס העיר בטח יודע כמה זמן זה התנהל התיק
- 2 הזה, כמובן התנהל עם ליווי משפטי של הוועדה ובתקופה כשזה
- 3 הוגש.
- 4 **מר י. ברדה:** פואד, אתה כתבת, קראתי בעיון את מה שכתבת, כתבת את זה
- 5 מפורט עם כל ההשתלשלות, הכל מובן. אתה כותב בסעיף 9
- 6 שהתבקשת על ידי מנכ"ל העירייה דאז, בסדר? להקפיא את כל
- 7 האישורים וההיתרים עד להכרה ושיפוי על ידי משרד השיכון ואז
- 8 אתה אומר היו בחירות ואחר כך היה משבר קואליציוני ולא הייתה
- 9 אפשרות לדון בנושא הזה, ופתאום אתה אומר, בוא אנחנו נשנה
- 10 ואחר כך במקביל נפעל מול משרד השיכון לראות איך אנחנו
- 11 מקבלים את הכסף.
- 12 **מר מ. בן דוד:** למה זה לא קרה לפני?
- 13 **מר י. ברדה:** למה לא לפנות למשרד השיכון?
- 14 **מר פ. אנדראוס:** אני אגיד לך למה לא הפוך וזאת חובתי כגזבר העירייה. אני בעצם
- 15 קיבלתי משהו באמצע השנה שלא תוכנן בתקציב, לא אושר בתקציב
- 16 ויש שתי אפשרויות, או שאני בא ומציע פתרון או שמבקר משרד
- 17 הפנים קובע את זה כגירעון שוטף ואין כל הצדקה, אני כמעט חודש
- 18 ימים קיימתי דיון עם המבקר בצורה מאוד עניינית ושכנעתי אותו
- 19 שלא, שזה לא בצדק לרשום את זה כגירעון שוטף מסיבה אחת, א',
- 20 לא תוכנן, ב', זה היה באמצע שנה, ג', אנחנו עוד לא מיצינו את כל
- 21 המהלכים, נכון שיש לנו וכתבתי לכם בצורה הכי שקופה, אנחנו
- 22 פנינו, קיבלנו תשובה שלילית ומנגד היינו צריכים לפעול ברמה יותר
- 23 גבוהה מאשר מנהלת המחוז וזאת עובדה שמליאת מועצת העיר לא
- 24 התכנסה, עם כל העובדות שמצוינות פה ואני שכנעתי את המבקר
- 25 שאני לא רוצה שתירשום את זה בגירעון השוטף, מסיבה אחת, שאם
- 26 הוא היה רושם בגירעון השוטף אנחנו היינו מסכנים לפחות למשך 3
- 27 שנים את תוכנית ההמראה של 12.5 מיליון שקל ולכן אני באתי
- 28 וחיפשתי כאילו, שתי חלופות אני מציין פה, פעם אחת אני מחויב

- 1 לרשום את ההוצאה הזאת כי גם שילמתי אותה, כי גם שילמתי
2 אותה, היה פס"ד.
- 3 **מר י. ברדה:** כבר שילמנו את הכסף?
4 **עו"ד א. טואף:** בוודאי, זה לא דיון על התביעה עכשיו.
- 5 **מר פ. אנדראוס:** אני כתבתי, אנחנו שילמנו
6 **מר ע. לוין:** זה באפריל 18, זה לא באפריל 19.
- 7 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** מדברים על עבר, אני חשבתי יודעים החבר'ה. (מדברים ביחד, לא
8 ברור)
- 9 **מר פ. אנדראוס:** שלא ירשם כחוב...
10 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** כן, זה בדיוק, אני חשבתי אתם יודעים, אני לא הבנתי. טוב, חברים,
11 בואו, מי בעד? מי נגד? יוסי נגד. מי נמנע, יפה.
- 12 **הצבעה:** 11 בעד 1 נגד.
- 13 **מר י. ברדה:** אני פשוט חושב שצריך לפנות לשר ארקדי, כראש עיר תפנה לשר,
14 תראה אם אפשר לסדר את זה.
- 15 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אני מכבד את המחשבות שלך, הצבענו, בוא נלך הלאה.
16 **מר ע. לוין:** זה לא פוסל את מה שאתה אומר.
- 17
- 18 **8. אישור דו"ח תלונות הציבור לשנת 2018 – הדוח נשלח ע"י מבקר העירייה.**
- 19 **מר ע. לוין:** סעיף 8, אישור דו"ח תלונות הציבור לשנת 2018, אלכס בבקשה.
- 20 **מר א. קורנייב:** קיבלתם כולם חברי המועצה
21 **מר מ. בן דוד:** לא קיבלנו.
- 22 **מר י. קוצ'ר:** לא, ספר כזה גדול.
23 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** את החוברת הזאת הגדולה.
- 24 **מר י. קוצ'ר:** ספר, בטח שקיבלתם.
25 **מר ט. נחלה:** אני חושב שיו"ר ועדת ביקורת... (מדברים ביחד, לא ברור)
- 26 **מר א. קורנייב:** כמו שלפני שנה אני מביא לדיון במועצת העיר, גם השנה אני פשוט
27 מסביר בגלל שבהרכב הנוכחי המועצה דנה בזה פעם ראשונה, פחות
28 או יותר, אנחנו מדברים על תלונות שהוגשו ונענו בשנת 18. פחות או

1 יותר חתך התחומים הוא דומה מדי שנה, אני כל שנה עושה ניתוח
2 סטטיסטי על מה התלונות, איך טופלו, באיזה פרק זמן טופלו,
3 מוצדקות או לא מוצדקות ומה שבולט השנה בדוח של השנה זה שני
4 דברים, קודם כל בתחום ההנדסה תכנון ובנייה בשנת 18 לעומת 17
5 אחוז התלונות עלה מ-16% בשנת 17 ל-29% בשנת 18. סביר להניח
6 שזה קשור להקלות מסיביות בבניית שכונות ובמתן היתרים וכך
7 הלאה. עכשיו התחום השני שזה דינמיקה בדיוק הפוכה זה בפיקוח
8 העירוני שבשנת 17 הוא תפס 15% מהתלונות ובשנת 18 נעלמו
9 התלונות לחלוטין.

10 **מר ש. בן נעים:** הוא לא היה.

11 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** לא היה פיקוח. שנת בחירות, לא עשו פיקוח.

12 **מר א. קורנייב:** ראש העירייה הוא מנחש.

13 **מר מ. בן דוד:** נחכה ל-2022.

14 **מר א. קורנייב:** כן, אז ההמלצה כפי שאני רשמתי גם במכתב שלי לראש העיר כי

15 כמובן האכיפה של השיטור העירוני הייתה צריכה להיות בכל תחומי

16 חוקי העזר וצריכה להיות אכיפה אמיתית כי על הפיקוח מתלוננים

17 ברור כשיש פיקוח, כשאינן פיקוח אז כולם מרוצים ואף אחד לא

18 מתלונן. דבר שלישי, ירד משמעותית אחוז של תלונות מוצדקות כי

19 יש תלונות שאנחנו פונים ומבקשים לתקן משהו פה ויש תלונות

20 שאנחנו אומרים לתושב בדקנו ואתה לא צודק בתלונתך וכך הלאה.

21 אז האמת שבשנת 17 היו 65% תלונות מוצדקות ופה זה ירד ל-52,

22 55%.

23 **מר ט. נחלה:** עדיין זה ...

24 **מר י. ברדה:** אלכס, סליחה, 41% תלונות לא מוצדקות?

25 **מר א. קורנייב:** כן

26 **מר י. ברדה:** זה משהו סביר? סליחה, 40% לא מוצדק?

27 **מר א. קורנייב:** כרגע זה אפילו יותר, סליחה?

28 **מר י. ברדה:** 40% לא מוצדק?

- 1 **מר א. קורנייב:** כרגע זה אפילו יותר.
- 2 **מר כ. עודה:** 41 זה נמוך.
- 3 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אתה תחדד אולי מה הכוונה תלונות לא מוצדקות, מה שנתקלנו,
4 סתם אני אביא דוגמה, בן אדם אומר העץ הזה מפריע לי בחלון,
5 אתה בא ומסתכל, אתה לא יכול להוריד אותו כי הוא נמצא בגינה
6 הפרטית של הבניין, אז זה תלונה לא מוצדקת מבחינתנו כעירייה.
- 7 **מר א. קורנייב:** כן, כן, יש המון דוגמאות לסוג תלונות שתושבים מנסים לקבל משהו
8 שלדעתם מגיע להם אבל בפועל זה לא. נגיד יש על השולחן, זה לא
9 שייך לדוח הזה, אבל על השולחן תלונה ששלחתי היום תשובה עליה,
10 בלוקים מספר 25, 29, בשכונת רבין פנו מספר תושבים למה לא
11 מנקים לנו את החניה הצמודה הגדולה
- 12 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** לבניין
- 13 **מר א. קורנייב:** לבניין
- 14 **דוברת:** בנייה פרטית שלהם.
- 15 **מר א. קורנייב:** אני לא מחליט לבד, פניתי למהנדס העיר, שאלתי מה הבעלות על
16 השטח, בדק ואמר שהחניה הזאת רשומה על הבלוקים והתושבים
17 בעצמם צריכים לנקות את זה, אז התלונה נרשמת כלא מוצדקת.
- 18 **דובר:** שלחנו פקח?
- 19 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** שלחנו פקח, קיבלו דוח וניקו ואז יש אכיפה ויעלה אחוז התלונות של
20 האכיפה. טוב.
- 21 **מר א. קורנייב:** זה פחות או יותר הנתונים הכלליים הסטטיסטיים. על הדוח פה לא
22 נדרשת הצבעה כלשהי, אנחנו מביאים פשוט את הדוח לידיעה ולמי
23 שמעניין שיקרא את הספר ויבוא אלי נדבר.
- 24 **מר י. ברדה:** אני רוצה לחדד כמה נתונים כיו"ר ועדת ביקורת. קודם כל הדוח
25 הזה הוא משנת 2018, ואנחנו משווים אותו כמובן לשנת 2017, גם 17
26 וגם 18 מתייחס לקדנציה הקודמת, אני מצפה בכיליון עיניים לראות
27 מה יהיה הדוח של 2019 ואז נוכל לראות מה מצבנו.
- 28 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** תבוא תשתתף בכל העבודות וכל הוועדות שמוטלות על כתפך,

- 1 תהיה חלק בלתי נפרד מהחברות במועצה ועירייה, תסייע בכל מיני
2 מקומות ותשב עם מבקר, תגיד את ההדגשים שלך
3 **מר י. ברדה:** אנחנו נכנס בקרוב ועדת ביקורת, כבר דיברתי על זה עם המבקר.
4 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** מצוין
5 **מר י. ברדה:** אני רוצה להגיד שהכמות של התלונות לגבי הניקיון בעיר ולגבי
6 התחזוקה בעיר ולגבי הגינון שהוא במצב של התדרדרות מאוד
7 מסיבית הולכת וגדלה.
8 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** יש לך איזה שהם נתונים סטטיסטיים?
9 **מר י. ברדה:** אני רוצה להגיד לך שעשרות תושבים פונים אלי
10 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** עשרות תושבים, חברים יקרים, זה לא לדיון, אבל אני מסביר לך, יש
11 22 אלף תושבים, עשרות תושבים סטטיסטית הלוואי, אתה יודע
12 מה? קניתי עשרות תושבים מתוך 22 אלף תושבים זה טיפה בים.
13 **מר מ. בן דוד:** גם אלי פונים המון על הלכלוך בעיר ועל התחזוקה ...
14 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אני שמח שאתם הפכתם להיות סמל קבלת תלונות.
15 **מר מ. בן דוד:** (מלה לא ברורה) אותך
16 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** היית יכול לעשות זאת לפני ותנסה לעשות את זה גם ב-2023. חבר'ה,
17 זה לא לדיון, יוסי, תכבד את עצמך, תכבד אותנו.
18 **מר י. ברדה:** תן לי בבקשה לסיים רגע, בבקשה.
19 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** תסיים
20 **מר י. ברדה:** אני רק אומר לך, אנחנו גרים באותה שכונה, ואני יודע שביום שלישי
21 בשכונת הסביונים אמורים לפנות את הגזם ואת הגרוטאות, לצערי
22 הרב
23 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** יוסי
24 **מר י. ברדה:** יום שלישי עובר, רביעי עובר, חמישי עובר
25 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** יוסי, זה
26 **מר י. ברדה:** ... הגרוטאות והגזם ...
27 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אתה לשמחתי לא עשרות ולא מאות, אז אם אתה רוצה להפוך את
28 הדיון למשהו פרטי שלך, חבל.

- 1 **מר מ. בן דוד:** לא פרטי, זה העיר.
- 2 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** חבל, זה העיר, אז תבוא תגיש תלונה אצל המבקר ונראה אם היא
- 3 מוצדקת או לא ונכניס אותה לסטטיסטיקה שנה הבאה. תודה רבה.
- 4 **מר ט. נחלה:** רק רגע
- 5 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** זה לא להצבעה.
- 6 **מר ט. נחלה:** ... למבקר, אני רואה שיש פה חלוקה לתלונות של התושבים, תושבי
- 7 תרשיחא, ותיקים, מה אפשר לראות מהחלוקה הזאת.
- 8 **דובר:** שבתרשיחא אין בעיות, אני עונה.
- 9 **מר ט. נחלה:** לא, לא
- 10 **מר י. קוצ'ר:** לא, זה סטטיסטיקה.
- 11 **מר ט. נחלה:** למה ... של תלונות העולים וגם בתרשיחא וגם ותיקים וגם זה.
- 12 **מר י. קוצ'ר:** זה סטטיסטיקה נטו, זה לא משהו אחר.
- 13 **מר ט. נחלה:** מה אני יכול ללמוד בזה?
- 14 **מר א. קורנייב:** אני לא יכול...
- 15 **מר ש. בן נעים:** אולי משהו סדרתי.
- 16 **מר כ. עודה:** כבר יש שותפות אמיתית.
- 17 **דובר:** כן, כמיל (מדברים ביחד, לא ברור)
- 18 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** חברים, תודה רבה לכולם, המשך ערב נעים.
- 19 **ישיבה נעולה**