

כ"ד בסיון התשע"ט

ישיבת מליאה מן המניין
כ"ד בסיון התשע"ט, (27 ביוני 2019)

משתתפים:

מר ארקדי פומרנץ, ראש העיר

מר שמעון בן נעים, סגן ומ"מ ראש העיר

מר נעים חמד, סגן ראש העיר

מר יוגב אפוטה, סגן ראש העיר הנכנס

מר שלמה סויסה, חבר מועצה

מר מוטי בן דוד, חבר מועצה

גב' לידיה רזניקוב, חברת מועצה

מר שמעון ביטון, חבר מועצה

מר טנוס נחלה, חבר מועצה

מר כמיל עודה, חבר מועצה

מר יורי קוצ'ר, חבר מועצה

מר איימן שנאתי, חבר מועצה

מוזמנים:

מר עמית לוין, מנכ"ל העירייה

עו"ד אורית טואף, היועצת המשפטית לעירייה

מר יוסי לוין, מהנדס העיר

מר פואד אנדראוס, גזבר העירייה

מר אלכס גורנייב, מבקר העירייה

גב' יהודית כלפון, מזכירת המועצה

פרוטוקול

1. מינוי מר שמעון בן נעים לסגן ראש העיר בשכר עפ"י סעיף 14 לחוק הרשומ"ק (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם) והאצלת סמכויות בהתאם להסכם הקואליציוני. – מצ"ל חו"ד גזבר העירייה + חו"ד היועמ"ש.

מר א. פומרנץ, רה"ע: ערב טוב, אבקש רק שיירשם לפרוטוקול, תגיד לנו מתי מוכן שנתחיל. שוב, שלום לכולם, אבקש שיירשם לפרוטוקול שאפילו שהישיבות הן פתוחות לציבור, לכל תושבי מעלות ואנחנו עושים גם הקלטה אונליין, הגיע אלינו בחור נחמד, תושב העיר שמקליט ישיבה, בסמכותי לבקש ממנו לא להקליט אך אני לא עושה זאת, כי אנחנו עירייה שקופה, אין לנו מה להסתיר ואנחנו שמחים שיש צלם שאחר כך גם עורך את הסרטונים, לכאורה לא לכיוון הנכון, אבל אין שום בעיה, אז ערב טוב. עמית, בוא נתחיל את הישיבה.

מר ע. לוין: ערב טוב לכולם, יש לנו סדר יום עמוס היום, הרבה סעיפים, אתחיל מהסעיף הראשון, מינוי מר שמעון בן נעים לסגן ראש העיר בשכר על פי סעיף 14 לחוק הרשויות המקומיות והאצלת סמכויות בהתאם להסכם הקואליציוני שצירפנו אותו לחומרים וגם צירפנו את החוות דעת של גזבר העירייה ושל היועצת המשפטית. מישוהו רוצה להתייחס? מי בעד?

מר א. פומרנץ, רה"ע: מי בעד?

מר ע. לוין: מי נגד? אין מתנגדים?

מר א. פומרנץ, רה"ע: נמנעים אולי?

גב' י. כלפון: כולם בעד או נגד?

מר א. פומרנץ, רה"ע: נמנעים.

הצבעה: 8 בעד, 4 נמנעים.

2. החלטה על סיום כהונתו של מר מוטי בן דוד מתפקיד סגן ראש העיר בתואר.

מר ע. לוין: הסעיף השני היה על סיום כהונתו של מר מוטי בן דוד, אבל הוא שלח מכתב התפטרות לפני הישיבה.

עו"ד א. טואף: אני רק רוצה להגיד שלפי החוק, חוק הרשויות המקומיות, בחירת

- 1 ראש הרשות וסגניו יש מספר מקרים שבהם יש חדילה מכהונה כסגן
2 כשאחד מהם זה התפטר במתן הודעה בכתב למועצה, יש פה מכתב
3 שמוטי שלח לראש העיר ולא למועצה אז אולי כדאי ש, אם אתה
4 רוצה להגיד את ההתפטרות שלך פה ואז זה ייחשב כסוג של
5 התפטרות בכתב שנרשמת בפרוטוקול.
- 6 **מר מ. בן דוד:** אני הודעתי בצורה מסודרת ומאורגנת שאני מסיים את כהונתי, יש
7 לי גם כמה דברים להגיד אם אפשר.
- 8 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אתה רק תגיד לנו אם אתה הסכמת רשמית להתפטר או לא.
- 9 **מר מ. בן דוד:** רשמתי לך מכתב ברור.
- 10 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אז מכתב קראתי, זה לא בסעיף עכשיו
11 **מר מ. בן דוד:** אמרתי לך, כתבתי לך שאני מתפטר.
- 12 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** מוטי, זה לא בסעיף עכשיו כן או לא, רק כאילו הסעיף עכשיו, אתה
13 כן מתפטר?
- 14 **מר מ. בן דוד:** אמרתי לך, כתבתי לך, מתפטר.
- 15 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** או.קיי, אז הדברים שלך אין לנו בעיה, תגיד לנו אחר כך, בוא נתחיל
16 לפי הסדר.
- 17 **עו"ד א. טואף:** אז בעצם סעיף 2 יורד מסדר היום.
- 18 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** יורד מסדר היום, כן.
- 19 **מר ע. לוין:** סעיף 3, מינוי מר
- 20 **מר ש. בן נעים:** רגע, הוא רצה להתייחס למשהו, מוטי רצה להגיד משהו.
- 21 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אחר כך יגיד לנו
- 22 **מר מ. בן דוד:** אבל אתה מתייחס לסעיף 2, תן להתייחס לסעיף 2.
- 23 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** סעיף 2 זה רק אם אתה מתפטר או לא, זה לא, כי אנחנו הורדנו אותו
24 מסדר היום.
- 25 **מר מ. בן דוד:** נדבר אחר כך.
- 26 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** בשמחה רבה.
- 27 **מר מ. בן דוד:** הלאה
- 28 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** כן

3. מינוי מר יוגב אפוטה לסגן ראש העיר בתואר – סעיף 15 לחוק הרשומ"ק (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם) והאצלת סמכויות בהתאם להסכם הקואליציוני.
- מר ע. לוין: סעיף 3, מינוי מר יוגב אפוטה לסגן ראש העיר בתואר, סעיף 15 לחוק הרשויות המקומיות, והאצלת סמכויות בהתאם להסכם הקואליציוני שגם אותו צירפנו. מישהו רוצה להתייחס? מי בעד?
- מר כ. עודה: שניה
- מר ע. לוין: בבקשה.
- מר כ. עודה: מאחר והולכת להיות הצבעה קונקרטית כאן, אני מבין שההסכם הקואליציוני יהיה חלק כנספח, האצלת הסמכויות שיש בהסכם היא חלק מההחלטה שתתקבל כאן?
- עו"ד א. טואף: ההסכם הקואליציוני הוא לא חלק מההחלטה, הוא פשוט צורף לנוחיותכם
- מר כ. עודה: אז אפשר, אפשר
- עו"ד א. טואף: ממילא הסכם לפי חוק חייב להיות מפורסם תוך פרק זמן מסוים באתר האינטרנט, כדי לחסוך פה את הנושא של, לידע את חברי המועצה על האצלת הסמכויות צירפנו את ההסכם, זה לא שאנחנו דנים בהסכם.
- מר כ. עודה: ברור שאין לנו מקום גם לדון ואין לנו מעמד. אני סבור שרק מן המידה הטובה, מאחר ומדובר בהחלטה לפרוט את מארג האצלת הסמכויות, אני חושב שצריך לפרוט את האצלת הסמכויות, מה היא כוללת.
- עו"ד א. טואף: אתה רוצה גם לדבר על סגן וממלא מקום או ש-? סיימנו את סעיף 1, גם שם היה האצלת סמכויות.
- מר כ. עודה: האמת שיכול להיות שפספסתי, אבל אם כבר, צריך לפרוט אני חושב.
- מר ש. סויסה: כמיל, למה זה חשוב?
- מר כ. עודה: לי זה חשוב מבחינת השקיפות והנראות הציבורית, מה זה האצלת סמכויות? זה מושג ערטילאי. כתוב הסכם, בהתאם להסכם

- 1 הקואליציוני, מה זה הסכם קואליציוני? זה נתון לפרשנויות, כאן
2 מתקבלת החלטה.
- 3 **מר ע. לוין:** או.קי, אני אפרוט את זה ברשותך. האצלת סמכויות לסיעת מת"ש
4 על פי ההסכם הקואליציוני, מינוי יוגב אפוטה לסגן ראש העיר
5 בתואר, מינוי יורי קוצ'ר למשנה לראש העיר בתואר, תיק הספורט
6 ליורי קוצ'ר, תיק תרבות תורנית ליוגב אפוטה, חברות בוועדות, חבר
7 בוועדת משנה לתכנון ולבנייה יורי קוצ'ר, חבר בוועדת הנחות יורי
8 קוצ'ר, חבר בוועדת מכרזים יורי קוצ'ר, חבר בוועדה לקליטת
9 עובדים יורי קוצ'ר, חבר בוועדת חינוך יורי קוצ'ר, מחזיק תיק
10 קליטה יורי קוצ'ר, יו"ר ועדת הקליטה, סליחה, טעיתי, זה 2, יו"ר
11 ועדת הקליטה יורי קוצ'ר, וממלא מקום, טעות שלי, וממלא מקום
12 יו"ר העמותה לקידום הספורט ההישגי. חברות בדירקטוריונים של
13 החברה הכלכלית.
- 14 **מר כ. עודה:** רק להבנתי ש-
15 **עו"ד א. טואף:** לגבי הוועדות אנחנו תכף, סעיף, יש לכם טבלה.
16 **מר ש. סויסה:** זה ההסכם עם מת"ש?
17 **מר ע. לוין:** כן
18 **מר כ. עודה:** רק שלהבנתי
19 **מר ש. סויסה:** מה עם יוגב? כאן אין לו שום ועדה? הוא לא?
20 **מר ע. לוין:** ההחלטה של מי יהיה באיזה ועדה היא של סיעת מת"ש, היא לא
21 שלנו ומה שאמרו לנו זה מה שרשמנו.
- 22 **מר א. שנאתי:** איזה סמכות מאוצלת?
23 **מר י. אפוטה:** עוד לא סיכמנו שלמה, איפה אני ואיפה הוא, ואני רשום בוועדת
24 חינוך, רשום גם אצלך צריך להיות רשום את זה.
25 **מר א. שנאתי:** חבר ועדה זה לא האצלת סמכות.
26 **עו"ד א. טואף:** קודם כל סגן בתואר זה לא כמו סגן בשכר, סגן בשכר יש חובה של
27 האצלת סמכויות כי אחרת אין אישור לשלם שכר.
28 **מר כ. עודה:** זה ברור.

- 1 **עו"ד א. טואף:** הדרישה לסגן בתואר לא קיימת את הדרישה של האצלת סמכויות,
2 אבל פה יש האצלת סמכויות.
3 **מר א. שנאתי:** לא הצלחנו להבין איזה סמכות מאוצלת לו. חבר בוועדה?
4 **עו"ד א. טואף:** מחזיק תיק תרבות תורנית.
5 **מר א. שנאתי:** זה הסמכות שהוא רוצה להחזיק, או.ק.
6 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** מי בעד? מי נגד?
7 הצבעה: 8 בעד, 1 נגד, 3 נמנעים.
8

9 **4. מינוי מר יורי קוצ'ר למשנה לראש העיר והאצלת סמכויות בהתאם להסכם**
10 **הקואליציוני.**

- 11 **מר ע. לוין:** בעצם כבר דיברתי על 4 בהאצלת סמכויות כי אמרתי את כל
12 העשייה, אבל אני אחזור על זה, מינוי מר יורי קוצ'ר למשנה ראש
13 העיר והאצלת סמכויות בהתאם להסכם הקואליציוני שהקראתי
14 קודם.

- 15 **מר כ. עודה:** מה גדר התפקיד של משנה לראש העיר?
16 **עו"ד א. טואף:** משנה לראש העיר זה סוג של תואר, זה תואר, אומנם לא רשום
17 בפקודת העיריות, זה לא תפקיד סטטוטורי, אבל משרד הפנים
18 מאשר את זה, יש חוות דעת מ-2010 של המשנה ליועץ המשפטי של
19 משרד הפנים, עו"ד נתן בביוף.

- 20 **מר א. שנאתי:** זה לא סטטוטורי
21 **עו"ד א. טואף:** לא, זה לא סטטוטורי, אבל זה עדיין מאושר על ידי משרד הפנים,
22 משרד הפנים בעצם מאשר את המינוי הזה על סמך בג"צ שניתן
23 בשנת 2005.

- 24 **מר מ. בן דוד:** לא מתערבים, לאשר הם לא מאשרים כי זה לא סטטוטורי.
25 **עו"ד א. טואף:** נתנו חוות דעת, משרד הפנים נתן חוות דעת בהסתמך על בג"צ שניתן
26 בשנת 2005 לגבי המינוי של פרס למשנה לראש הממשלה, בחוות
27 הדעת נתן בביוף מקיש מהפסיקה של בג"צ בעניין הזה ולכן משרד
28 הפנים מאשר את המינוי הזה.

- 1 **מר כ. עודה:** אני יכול להבין ממך שאין סמכויות שמוענקים בצורה שיאורית
- 2 מכוח התפקיד של המשנה.
- 3 **עו"ד א. טואף:** רק מתואר משנה לא.
- 4 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** דרך אגב, בהרחבת קואליציה, כל מי שיושב באופוזיציה וירצה
- 5 להצטרף אלינו יוכל גם
- 6 **מר א. שנאתי:** ...נתפור לו את החליפה המתאימה.
- 7 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** זה אתה אמרת (מדברים ביחד, לא ברור)
- 8 **מר א. שנאתי:** לתפור לו את החליפה המתאימה.
- 9 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אתה אמרת אבל
- 10 **מר ש. בן נעים:** סליחה, התואר הזה קיים בהרבה ערים בארץ.
- 11 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** נכון להיום.
- 12 **מר ש. בן נעים:** בבית שמש למשל הוא קיים.
- 13 **מר כ. עודה:** מה שחשוב לי לדעת האם הקניית התואר הזה מקנה סמכות
- 14 אוטומטית, הבנתי שלא.
- 15 **עו"ד א. טואף:** לא, רק מכוח הקניית התואר לא.
- 16 **מר כ. עודה:** מכוח האצלת סמכות.
- 17 **הצבעה:** 9 בעד, 3 נמנעים.
- 18
- 19 **5. עדכון חברים בוועדות חובה ורשות – מצ"ל הרכב החברים בוועדות.**
- 20 **מר ע. לוין:** עדכון חברים בוועדות חובה ורשות, צירפנו את כל הרשימה של
- 21 הוועדות. אם יש שאלות אני אשמח לענות, אם מישהו מאוד חשוב
- 22 לו שאני אקריא את הכל, זו רשימה ארוכה, גם אפשר.
- 23 **מר כ. עודה:** אני חושב חבל, רק מילוי התכנים בכל הקשור לנציגי האופוזיציה
- 24 בוועדות כלשהן.
- 25 **מר ע. לוין:** כן, לזה אני כן רוצה להתייחס. או.קיי, אנחנו מבקשים
- 26 מהאופוזיציה שימנו נציג לוועדת הכספים.
- 27 **מר כ. עודה:** מוטי בן דוד.
- 28 **מר ע. לוין:** מוטי בן דוד, יהודית, בסדר? אנחנו מבקשים שהאופוזיציה ימנו נציג

- 1 לוועדת ביקורת, קודם היה יורי ויורי ירד, אז עכשיו צריך שיהיה לו
2 מחליף מהאופוזיציה.
- 3 **מר נ. טנוס:** ועדת ביקורת, לא יודע אם
4 **מר ע. לוין:** ועדת ביקורת.
- 5 **מר נ. טנוס:** יורי היה בוועדת ביקורת?
6 **עו"ד א. טואף:** כן, כנציג אופוזיציה.
- 7 **מר כ. עודה:** מוטי בן דוד.
8 **מר ע. לוין:** מוטי בן דוד. אנחנו מבקשים שתמנו נציג לוועדת הקליטה.
- 9 **מר כ. עודה:** מוטי בן דוד.
10 **מר ע. לוין:** מוטי בן דוד.
- 11 **מר ש. בן נעים:** תנו לו לנוח, הוא רק עבר לאופוזיציה, מוטי, אתה לא רוצה קצת
12 לנוח?
- 13 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** החבר'ה נראה לי לא רוצים להיות בוועדות.
- 14 **מר מ. בן דוד:** אני אעבוד קשה, אל תדאג.
- 15 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** עסוקים, אני מבין, עורכי דין, אין זמן.
- 16 **מר ע. לוין:** אנחנו מבקשים לוועדה לקבלת עובדים בכירים?
17 **מר ש. סויסה:** איימן שנאתי.
- 18 **מר ע. לוין:** איימס שנאתי, או.קי., בסדר, מקובל? וזהו, אלו הדברים. אז אנחנו
19 צריכים להצביע אורית?
- 20 **עו"ד א. טואף:** כן
21 **מר ע. לוין:** מי בעד נציגי האופוזיציה שנבחרו לכל הוועדות?
- 22 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** מי נגד? או שזה היה כולם
23 **גב' י. כלפון:** פה אחד.
- 24 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** פה אחד?
25 **מר כ. עודה:** פה אחד.
- 26 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** יש לנו קונצנזוס לפחות במשהו אחד.
27 הצבעה: בעד פה אחד.
28

6. אישור צו הארנונה לשנת 2020 – החומר צורף להזמנה שחולקה ב-17/6/2019.

- 1
2 **מר ע. לוין:** אישור צו ארנונה. פואד, אתה רוצה בבקשה להתייחס?
3 **מר פ. אנדראוס:** כן, בעצם העברנו לכם לדיון את צו הארנונה המוצע לשנת 2020. בצו
4 אין שינויים בהגדרות, הצו לא כולל שום העלאה ריאלית מלבד
5 העדכון שאושר בחוק ההסדרים בשיעור 2.58 (אחוז). הדבר היחידי
6 שיש שינוי לעומת הצו של 2019 הוא שהוספנו עוד רובריקה, עוד
7 חלוקה של הנחות במבחן הכנסה שלא היה כלול בצו הקודם וזאת
8 בהתאם בעצם ששר הפנים הוסיף את המבחן הזה, זאת אומרת
9 שצריך היה להתייחס אליו. אימצנו בדיוק את אותם סדרי גודל של
10 הנחות שהיו בצו הקודם לגבי המבחן הכנסה הנוסף שפורסם על ידי
11 שר הפנים. חשוב לי באמת כאן לציין שההצעה מובאת לדיון לאחר
12 חשיבה די עמוקה לגבי הצורך בעדכון הצו כולל על פי חוק
13 ההסדרים. חשוב שתדעו, פה ושם מדברים על רשויות שלא, שיש
14 אפשרות בעצם על פי חוק להחליט שלא מעלים את ה, את שיעור
15 הארנונה בהתאם למקדם האוטומטי של חוק ההסדרים.
16 ההתייחסות כאן הייתה מתוך רצון שהנושא יובא בנושא מאוד
17 שקופה, בעצם הוראות שר הפנים באופן אוטומטי מעדכנות את צו
18 הארנונה. חשוב גם לדעת שהרשות נמצאת בתוכנית שמשרד הפנים
19 אישר אותה למספר רשויות בארץ שחשוב לו שהרשויות ימשיכו
20 להיות חזקות והדבר הזה מחייב גם מצד הרשות התייחסות למצב
21 הזה שהיא לא מצד אחד תפסיד את אותה התוכנית והדבר השני
22 הצורך האמיתי בעדכון הזה ובמה שזה יכול להביא לקופת העירייה
23 כדי שבסופו של דבר נמשיך לתת שירותים לאזרח. חשוב שתדעו
24 שהאינדיקציה של עדכון כזה מבחינת סדרי הגודל, אני נותן לכם
25 נתונים נצברים לשנתיים האחרונות, זאת אומרת השינוי מ-17 ל-18
26 והשינוי מ-18 ל-19, אני מזכיר לכם שהיה עדכון של 2.18 ו-0.32
27 (אחוז) במעבר מ-18 זה. מה שזה מכניס לקופת הרשות לא מגיע ל-
28 50% מהצורך לסבסד את שירותי החינוך והרווחה והדברים

- 1 בדוקים, זה שני תחומים שאנחנו מחויבים להתיישר, כי מה שמשרד
2 החינוך וחוקי הרווחה מחייבים את הרשות המקומית לתת את
3 השירותים הממלכתיים האלה שבאופן אוטומנטי אנחנו אמורים
4 להשתתף בהם, אם נניח שהעדכון הזה במשך שנתיים הכניס לקופה
5 בפרטנציאל 2.5 מיליון ש"ח, בשני התחומים האלה היה גידול של מעל
6 5 מיליון, 5.2 מיליון ש"ח, זאת אומרת כל מחשבה לא לעדכן היא לא
7 התייחסות ריאלית לצורך בכך כדי לשמר את השירותים.
- 8 **מר ש. בן נעים:** האם משרד הפנים כשאנחנו לא נאשר דבר כזה יקבל את הטענה
9 שלנו, כן או לא?
- 10 **מר פ. אנדראוס:** משרד הפנים אמור לדון, קודם כל מה שמובא כאן, לא מובא לדיון
11 הפחתת ארנונה, מובא צו כפי שהוא מוצג, אבל אם שאלת אז אענה
12 לך, משרד הפנים
- 13 **מר א. שנאתי:** שמעון, אם ההנהלה
14 **מר ש. בן נעים:** רגע, סליחה, סליחה
- 15 **מר פ. אנדראוס:** אנחנו אמורים, אנחנו אמורים
16 **מר א. שנאתי:** הוא אומר לך מה שאתה רוצה לשמוע.
- 17 **מר פ. אנדראוס:** אנחנו אומרים לך.
- 18 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** רגע, לפני
19 **מר א. שנאתי:** ככה זה.
- 20 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** לפני 5 שנים אתה אמרת אותם מלים.
- 21 **מר א. שנאתי:** זה מה שרציתי להגיד לך, הבטחת לציבור להוריד את הארנונה לפני
22 חמש שנים.
- 23 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אני אענה לך, אני לא הבטחתי
- 24 **מר א. שנאתי:** לפחות ארקדי
- 25 **מר מ. בן דוד:** הבטחת גם את היטל המס, גם את היטל השמירה...
- 26 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** שניה, בוא ניתן לסיים
- 27 **מר א. שנאתי:** שניה, שניה
- 28 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** כי אם יהיה בלגן אנחנו נסגור את הישיבה.

- 1 **מר א. שנאתי:** לא יהיה בלגן, אני אומר, לפחות... חוק ההסדרים...
- 2 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אחר כך איתי אתה תדבר כמה שאתה רוצה, תן ברמה המקצועית
- 3 לסיים את הדיון.
- 4 **מר א. שנאתי:** לפחות אני יודע מה זה חוק ההסדרים.
- 5 **מר פ. אנדראוס:** חברים, אני חייב לענות לשמעון וחייב גם כן
- 6 **מר ש. בן נעים:** אני אומר את זה בשביל שהציבור ידע ויבין את ה...
- 7 **מר א. שנאתי:** שמעון, אם יש רצון להנהלה החדשה
- 8 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** נשמע עדכון.
- 9 **מר א. שנאתי:** שהציבור ידע שמשרד הפנים דחה! ההנהלה צריכה לקבל החלטה חד
- 10 משמעית לא לאשר!
- 11 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אני, אני אענה לך, אני
- 12 **מר א. שנאתי:** ברגע שאתה פונה למשרד הפנים תגיד לציבור שמשרד הפנים לא
- 13 אישר.
- 14 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** חבר'ה, בואו
- 15 **מר מ. בן דוד:** ארקדי, ראש עיריית בית שאן מה הוא עשה, תלמד...
- 16 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** בואו, באמת, אני לא רוצה
- 17 **מר א. שנאתי:** נחלה, אתה...
- 18 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** ...אם אתם ממשיכים בצורה כזאת נסגור את הישיבה. (מדברים
- 19 ביחד, לא ברור) תנו לסיים, זה לא יפה מה שאתם עושים.
- 20 **מר ש. בן נעים:** אנחנו כן נבקש לא להעלות את זה, אבל למשל בנהריה ביקשו ולא
- 21 אישרו להם.
- 22 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אם באת לעשות רעש בכוונה, טעות.
- 23 **מר מ. בן דוד:** אני באתי
- 24 **מר ש. בן נעים:** חברים, חברים, חברים
- 25 **מר מ. בן דוד:** ללמד אותך איך להתנהג.
- 26 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** מכל מלמדיי השכלתי.
- 27 **מר ש. בן נעים:** אף אחד, מהאופוזיציה ולא מהקואליציה רוצה להעלות מיסים, אל
- 28 תתבלבלו.

- 1 **מר א. שנאתי:** אז תצביע נגד, אז תצביע נגד.
- 2 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** חבר'ה, אתם, אתם, אתם תיקחו את האחריות.
- 3 **מר א. שנאתי:** נציגי תרשיחא, גם אתם יושבים בחיבוק ידיים.
- 4 **מר נ. חמד:** (ערבית)
- 5 **מר נ. טנוס:** זה לא הצבעה, זה עדכון.
- 6 **מר מ. בן דוד:** זו הצבעה.
- 7 **מר ש. בן נעים:** ...שלוש פעמים.
- 8 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אתם רוצים לשמוע או שאתם רוצים לריב?
- 9 **מר כ. עודה:** אני באמת רוצה לשמוע את העמדה המקצועית חברים.
- 10 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אז תן לו
- 11 **מר נ. חמד:** תן לו לדבר.
- 12 **מר פ. אנדראוס:** לשאלתך שמעון, אי העלאת הארנונה בהתאם לחוק ההסדרים
- 13 המשמעות שלה זה בקשה חריגה ממשדד הפנים שהיא אמורה
- 14 להיות נתמכת
- 15 **עו"ד א. טואף:** מהאוצר
- 16 **מר פ. אנדראוס:** על ידי החלטת מועצה ועל ידי הסבר מגזבר העירייה
- 17 **מר כ. עודה:** שתוגש בטפסים.
- 18 **מר פ. אנדראוס:** של המקורות התקציביים
- 19 **מר ש. בן נעים:** החלופיים
- 20 **מר פ. אנדראוס:** לחוסר העלאה. אני מודיע באופן האחראי ביותר שאני לא יכול
- 21 לספק את ההסברים לאי עדכון הארנונה, לא ניתן לספק. נתתי לכם
- 22 רק דוגמה בתחום של החינוך והרווחה שזה חצי ממה שזה תורם
- 23 לעירייה וזה משהו שהוא הכרחי כי אלה הנתונים של הרווחה. אם
- 24 אתם לא יודעים, יש הרבה צרכים בתחום הרווחה ואנחנו כצוות
- 25 מקצועי נחשפים מדי יום לקבל החלטות שנכפים עלינו שעולות
- 26 עשרות ומאות אלפי שקלים כדי לתת מענה לציבור, מענה לאותו
- 27 מטופל שצריך להיות במסגרת כזו או אחרת ו, מה אמרתי אורית
- 28 בקשר לבית שאן?

- 1 **מר ע. לוין:** עשינו איזושהי בדיקה של העיר בית שאן וראינו שהתעריף בפועל של
- 2 העיר בית שאן גבוה משל מעלות
- 3 **מר פ. אנדראוס:** בהרבה.
- 4 **עו"ד א. טואף:** גם היום, גם אם משרד הפנים יאפשר להם לא להפחית, מה שבכלל
- 5 לא בטוח.
- 6 **מר פ. אנדראוס:** 41.68 אני חושב.
- 7 **מר ש. בן נעים:** הם עדיין מעלינו, זאת אומרת
- 8 **מר מ. בן דוד:** אני מציע שתבדוק את כל הטבלה.
- 9 **מר ש. בן נעים:** אנחנו בדקנו את זה.
- 10 **מר מ. בן דוד:** את כל הטבלה.
- 11 **מר ש. בן נעים:** זה דבר אחד.
- 12 **מר מ. בן דוד:** את כל הטבלה גם את המסחר וגם את הכל ואחרי זה נדבר.
- 13 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** כן פואד
- 14 **מר פ. אנדראוס:** בעצם סיימתי, אנו מביאים את הצו הזה לאישור.
- 15 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אני כמה מלים אני אגיד, יש הרבה חברים שכותבים שאני הבטחתי
- 16 להוריד ארנונה, אני לא הבטחתי, הבטחתי לא להעלות ארנונה,
- 17 הבטחתי לא להעלות ארנונה ולחבריי שכן היו חברים בקואליציה
- 18 וחלק שאנחנו יושבים גם פה שהיו באופוזיציה, אני אזכיר אותה
- 19 ישיבה שהייתה וישבתי שם שדיברתי שאנחנו נגד עליית הארנונה,
- 20 אז ראש העיר הקודם אמר לנו שעל מה אתה מדבר, רק 1.5% זה
- 21 עדכון, אתם יכולים לראות את זה בפרוטוקולים. אני אמרתי
- 22 חברים, אני לא נגד העדכון, עדכון זה מדינה, אין לי פה מה לשחק,
- 23 אני נגד זה שאתה רצית ואתה איימן ועוד כמה חברים עליתם,
- 24 העליתם ארנונה ב-3.3% אם אני לא טועה
- 25 **מר א. שנאתי:** אתה אומר שהתמנית פעמיים, זה העלאה, 0.32
- 26 **מר ש. סויסה:** נכון, זה העלאה.
- 27 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** איימן, אתה עו"ד, אני, סליחה
- 28 **מר א. שנאתי:** אני יודע טוב

- 1 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אני לא מוטי כדי להגיד שאני אלמד אותך, חס וחלילה, אתה רמה,
2 עורך דין, אתה יודע מה זה עדכון
- 3 **מר א. שנאתי:** אני יודע מה זה
4 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** ויודע מה זה העלאת ארנונה. אני לא חושב שעו"ד ברמה שלך
5 **מר א. שנאתי:** יש ספק...
- 6 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** יכול, אני לא חושב שעו"ד ברמה שלך יכול, מה שנקרא, לכאורה,
7 להטעות את הציבור
- 8 **מר א. שנאתי:** אני לא מטעה את הציבור.
9 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** כי עדכון, עדכון
10 **מר א. שנאתי:** אני לא מטעה את הציבור.
- 11 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** עדכון זה מדינה, העלאה זה אם עכשיו הייתי אומר שמותר מעל,
12 שניה, מעל 2.58% אני לא מספיק לי, זה מה שהמדינה נותנת, אני
13 מעלה כמו שאתה העלית 3 נקודה משהו אחוז היית אומר שכן.
14 (מדברים ביחד, לא ברור) זה לא
- 15 **מר א. שנאתי:** ארקדי
16 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אנחנו, אני אסביר לך, אני אסביר לך, זה לא העלאה, זה עדכון, בגלל
17 שיושבים פה תושבים ורואים אותנו בפייסבוק
- 18 **מר א. שנאתי:** אבל אם יש רצון להנהלה לא לעדכן...
19 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** יש רצון.
- 20 **מר א. שנאתי:** יש רצון? בוא תצביע נגד העדכון.
21 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אני לא אצביע נגד, אני אסביר לך, אני אסביר לך, אחר כך אתה
22 **מר א. שנאתי:** תראה לציבור שאתה עושה ...
- 23 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אני אסביר לך.
24 **מר א. שנאתי:** אבל לא להעלות, איך שאמרת... לא להעלות
- 25 **רהע:** יקירי, שניה, אני לא
26 **מר מ. בן דוד:** ... אם זה פוגע, אותם זה לא מעניין...
- 27 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אין עליה, אני יכול להתווכח אתכם עד הבוקר, אין לי שום בעיה.
28 **מר מ. בן דוד:** זה עולה, זה עולה, עדכון או לא עדכון, זה עולה.

- 1 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** מוטי, אני באמת מציע לך ברמה חברית
- 2 **מר מ. בן דוד:** כן
- 3 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** יש עורכי דין, תשאל אותם מה זה עליה ומה זה עדכון, אני לא כמוד,
- 4 אני לא אלמד אותך, קטונתי, יש לך את התואר שלך, יש לך הכבוד
- 5 שלך, אני לא כמוכם, אני לא כמו בוחבוט, לא מלמד אתכם, לא
- 6 באתם לפה בשביל ללמד, לא באתם לפה בשביל שאני אלמד אתכם,
- 7 יש ציבור שבחר אתכם, אני שמח שאתם איתנו, יכול להיות
- 8 באיזשהו יום אחד מכם, 2 או 3 או 4 מכם ישבו איתנו בקואליציה,
- 9 לא שם, לא שם, אז אני מסביר לך, יש עניין, עדכון, ויש עליה. אנחנו
- 10 כאן לא מעלים ואנחנו כן נבקש, עכשיו יש פה נוסף דבר, אנחנו
- 11 עירייה שיש לנו מענקי איזון, מענק איזון העירייה מקבלת זאת שיש
- 12 לה בעיות.
- 13 **מר מ. בן דוד:** גם (עיריית) בית שאן מקבלים, תבדוק.
- 14 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** יש עוד משהו, אנחנו גם מקבלים תוכנית המראה.
- 15 **מר מ. בן דוד:** גם הם מקבלים, תבדוק.
- 16 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** זה גם, עכשיו אם הם מוכנים לסכן את עצמם ב-40 מיליון שקל, זה
- 17 מה שאנחנו מקבלים, אני לא מוכן, אני, אנחנו...
- 18 **מר מ. בן דוד:** אל תטעה את הציבור, אל תטעה את הציבור, אתה מטעה את
- 19 הציבור.
- 20 **מר א. שנאתי:** מי אמר לך שאתה לא מקבל מענק איזון, ארקדי, מי הטעה אותך
- 21 ואמר לך
- 22 **מר מ. בן דוד:** אתה מטעה את הציבור.
- 23 **מר א. שנאתי:** מי אמר לך שאתה לא מקבל מענק איזון?
- 24 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** כי את המענק איזון מקבלים עיריות שיש להם
- 25 **מר א. שנאתי:** אין קשר בין זה לזה.
- 26 **מר מ. בן דוד:** אין קשר.
- 27 **מר א. שנאתי:** אין קשר.
- 28 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אתה אומר אין קשר.

- 1 **מר א. שנאתי:** אני אומר לך, ומי שאמר לך מטעה אותך.
- 2 **מר מ. בן דוד:** נכון
- 3 **מר א. שנאתי:** מי שאמר לך מטעה אותך.
- 4 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** מי שאמר לי לא מטעה אותי.
- 5 **מר מ. בן דוד:** אתה מטעה את הציבור.
- 6 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אז אני אומר
- 7 **מר מ. בן דוד:** אתה מטעה את הציבור
- 8 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אני לא מטעה, יש עדכון, מוטי, יש עדכון.
- 9 **מר מ. בן דוד:** כמו שעיריית בית שאן ראש העיר בעצמו יזם
- 10 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** בוא, אני הבנתי
- 11 **מר מ. בן דוד:** יזם את העניין הזה והרימו יד נגד ההעלאה
- 12 **מר א. שנאתי:** אני רוצה לשאול משהו
- 13 **מר מ. בן דוד:** הציבור ירגיש את זה בכיס.
- 14 **מר א. שנאתי:** גם הבטחת לבטל את היטל השמירה, על זה צו הארנונה
- 15 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אנחנו עובדים על זה, עובדים על זה.
- 16 **מר א. שנאתי:** צו ארנונה שני שמאושר.
- 17 **מר מ. בן דוד:** מה זה עובדים? הנה
- 18 **מר א. שנאתי:** שתי העלאות, הבטחת, הפגנת, רצית לבטל.
- 19 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** מר איימן, אני אומר עוד פעם, אתה תבדיל במלה, עדכון ועלייה,
- 20 אתה העלית ארנונה, אני לא העליתי.
- 21 **מר א. שנאתי:** אני לא העליתי ארנונה ואני אומר לך (מדברים ביחד, לא ברור)
- 22 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אתה העלית... אתה רוצה או לא רוצה יש פרוטוקול, תעלה ותסתכל
- 23 אותו, אתם עורכי דין
- 24 **מר א. שנאתי:** אני חוזר ואומר
- 25 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אתם בקיאים בניירות.
- 26 **מר א. שנאתי:** אני חוזר ואומר דבר אחד, אם יש רצון להנהלה אפשר תמיד לפנות
- 27 למשרד הפנים
- 28 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אתה צודק

- 1 **מר א. שנאתי:** לא להעלות.
- 2 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אנחנו ...
- 3 **מר א. שנאתי:** והציבור צריך לדעת שאתם זורמים
- 4 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אנחנו נפנה, קודם כל אנחנו נאשר ונפנה.
- 5 **מר א. שנאתי:** זורמים באופו אוטומטי.
- 6 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** חבר'ה, מי בעד?
- 7 **מר מ. בן דוד:** רגע, יש עוד משהו להגיד, מה קרה? לאן אתה ממחר? לאן אתה
- 8 ממחר?
- 9 **מר א. שנאתי:** כל הזמן היית... פתאום זורם עם ההעלאה של הארנונה? (מדברים
- 10 ביחד, לא ברור)
- 11 **מר כ. עודה:** אדוני ראש העיר, יש לי זכות דיבור של כמה דקות?
- 12 **מר מ. בן דוד:** דבר, אני אפריע לך.
- 13 **מר כ. עודה:** אני חושב שהעניין הזה לדעתי, העלאה, עדכון, נעזוב את זה בצד, כך
- 14 להבנתי, כי זה טריוויאלי ואיזוטרי ביחס למה שאני הולך להגיד
- 15 בצניעות ואני פונה לראש העיר, אני פונה לכל חברי הקואליציה
- 16 ובעיקר לנציגי תרשיחא. אני לפני מספר חודשים, למרות השגות
- 17 שהיו לי לפרוטוקול ביחס לצו הארנונה והתעריפים המפורטים בו.
- 18 אמרתי את מה שאמרתי ובכל זאת כי הרגשתי שיש כיוון חיובי,
- 19 בעיקר מטעמו של נחלה, אני הצבעתי אז למרות כל ההסתייגויות
- 20 בעד הצו. היום אני מצפה כי ההצבעה תהיה נגד הצו מהנימוקים
- 21 שלהלן. נכון הוא הדבר שמעלות תרשיחא היא רשות מוניציפאלית
- 22 אחת, אבל בפועל, אד הוק, תרשיחא עדיין הדיוק שלה, המבנה שלה,
- 23 הטופוגרפיה שלה היא כפר לכל דבר ואני לא בא כאן בטענות
- 24 לעירייה שאינה מצליחה להשקיע בתרשיחא את מה שניתן להשקיע
- 25 במעלות. תרשיחא רחובותיה צרים למדים, כמעט לא ניתן למצוא
- 26 מדרכות, כמעט לא ניתן למצוא גדרות, בקושי ניתן למצוא מעקות,
- 27 כך שהשקעת הרשות המוניציפאלית
- 28 **מר נ. טנוס:** גם חניה.

- 1 **מר כ. עודה:** גם חניה וגם וגם וגם
- 2 **מר נ. חמד:** ואל תשכח שאנחנו שש חודשים רק ב...תדבר לאנשים שהיו ולא עשו
- 3 כלום.
- 4 **מר כ. עודה:** אני לא בא
- 5 **מר נ. חמד:** רק אני מעיר לך שאל תשכח.
- 6 **מר כ. עודה:** אני לא בא בטענות לעירייה.
- 7 **מר ש. בן נעים:** חמד, הוא התכוון למצב.
- 8 **מר כ. עודה:** המצב של תרשיחא לא מאפשר, גם אם העירייה רוצה, לא ניתן
- 9 למשל לעשות מדרכות ב-90% מהכבישים, אז מה אני אומר, אם כך
- 10 פני הדברים ואני לא רוצה לבוא בטענות לעירייה על דברים שהיא
- 11 לא יכולה, היא חסומה מלבצע, כי זה המבנה הטופוגרפי, למה לא
- 12 צריך לחשוב על פתרון צודק. כשאנחנו אומרים שוויון זה שוויון בין
- 13 שווים. כשאנחנו מפעילים כללי שוויון בין לא שווים זה חוסר שוויון.
- 14 להבנתי הפתרון הצודק ביותר לקטלג את תרשיחא כאזור ובהתאם
- 15 ולמוגבלות של העירייה להשקיע בתרשיחא בהתאם למעלות אז
- 16 להפחית את המחירים. אני אתן דוגמה, זה קורה בחיפה, זה קורה
- 17 בתל אביב, זה קורה בכל כך הרבה ערים, לא ניתן לחשוב על חיוב
- 18 אנשים שגרים בדניה כמו על אנשים שגרים בעיר התחתית והמבחן
- 19 אינו אך ורק מבחן סוציאקונומי, המבחן גם מבחן סוציאקונומי
- 20 אבל בעיקר יכולת העיר להשקיע, האם המקום הזה מאפשר
- 21 השקעות. בעיר התחתית בחיפה יכולת העירייה להשקיע מוגבל לאין
- 22 שיעור ביחס לכרמל ובשל כך עושים בכרמל מדרג אחר לגמרי, הרבה
- 23 יותר גבוה, כך זה בתל אביב. אני מצפה שכך זה יונהג ויופעל
- 24 בתרשיחא אחת ולתמיד. אני גם חושב יותר קדימה, אינני סבור
- 25 שמהמידה הטובה השכונות הישנות במעלות עם המבנים הצרים,
- 26 היכולת המוגבלת והמצומצמת למדי להשקיע בהם מטעם הרשות
- 27 המוניציפאלית, אינני סבור שהם צריכים לשאת בתעריפים כמו
- 28 הסביונים למשל או שכונת הזיתים, כך שזה לא רק תרשיחא, צריך

- 1 לחשוב על מודל, כמה זמן יקח לנו לחשוב על מודלים. יתרה מכך,
2 אני מעיין בצו הארנונה, לקחתי לדוגמה למשל, אני מתחיל בפסוטה
3 ומשם הולך למעלה יוסף, אני הולך לכפר יאסיף, אני הולך לקריית
4 שמונה ואני הולך לבאר שבע. אני אתן לך דוג-
5 **מר ש. בן נעים:** למה בחרת רק את אלה?
6 **מר כ. עודה:** אני אגיד לך למה, אני אגיד לך למה, תכף אני אגיד לך איפה
7 **מר ש. בן נעים:** למה לא בחרת נהריה, כרמיאל, עכו?
8 **מר כ. עודה:** התשובה נורא פשוטה
9 **מר ש. בן נעים:** כפר הורדים?
10 **מר כ. עודה:** אני מודה לך ששאלת אותי.
11 **מר ש. בן נעים:** או.קי.
12 **מר כ. עודה:** כשקובעים למשל בקריות תעריף ארנונה פר מסעדה, נניח לצורך
13 הדיון, 250 שקל, ההיגיון הבריא אומר כי מעגל האנשים, הפוטנציאל
14 של הלקוחות שם הרבה יותר גבוה מהאזור שלנו, זו הנחת היגיון
15 בריא. אנשים שמסתובבים בסמטאות של קריית שמונה או
16 בתרשיחא או במעלות פחותים לאין שיעור מאלה שמסתובבים
17 בחיפה ובקריות, ובשל כך כי מעגל הלקוחות הרבה יותר גבוה יכולת
18 ההתפרנסות, הפרנסה של הבעלים, בעלי העסקים שם הרבה יותר
19 גבוהה ומכאן נגזר מה גובה התשלום. זה לא רק פונקציה כמה העיר
20 משקיעה. אני רק אתן לכם דוגמה
21 **מר ש. בן נעים:** אבל זה לא רק זה, אם אתה לוקח מסעדה, אם המסעדה טוב ויש לו
22 אוכל טוב אז (מדברים ביחד, לא ברור) זה לא קשור אם זה במעלות
23 או זה בחיפה.
24 **מר כ. עודה:** מר בן נעים, לפני שנגיע לתעריפים אני אתן לכם רק, הרי איך הצו
25 בנוי? בנוי לפי קטגוריות ולבסוף יש את השני מקורות, שני
26 המקורות, האחד הפרסונלי והשני השטחי אני קורא לו, מהמלה
27 שטח, לעניין הפטורים והחוק, החוק מאפשר מנגנוני פטור לנכס ריק
28 או שאינו בר שימוש, תקנה 12 ו-13 לתקנות, לשישה חודשים

- 1 ראשונים עד 100%, שישה חודשים נוספים מהחודש השביעי עד ה-
2 12, שני שלישים, 66.66 (אחוז) ומהחודש ה-13 עד ה-36 עד 50%.
3 איפה אנחנו נמצאים, איפה אנחנו נמצאים? אנחנו נמצאים עד ה-6
4 חודשים הראשונים כל כך רחוקים מהתקרה שמאפשר החוק ואנחנו
5 בנישה השניה פחות, רק 50%, כלומר יכולנו לעשות את זה 66 ואנחנו
6 בכלל לא בנישה השלישית, ואנחנו בכלל לא בנישה השלישית. אני
7 עשה השוואה פשוטה, אני לוקח למשל את מעלה יוסף, שכנים שלנו,
8 בניין ריק עד 6 חודשים עד 100%, מהחודש ה-7 עד חודש 12 שני
9 שלישים, מהחודש ה-13 עד ה-36 עד 50%. אני לוקח את פסוטה,
10 100% על אף הקבוע בתקנות.

- 11 **מר ש. בן נעים:** בגלל זה כל העסקים שלהם נשארים סגורים
12 **מר כ. עודה:** איפה?
13 **מר ש. בן נעים:** זה מדרבן את בעל העסק
14 **מר כ. עודה:** (מדברים ביחד, לא ברור)
15 **מר ש. בן נעים:** לפתוח את העסק ...
16 **מר כ. עודה:** מר שמעון בן נעים, העסקים
17 **מר ש. בן נעים:** אם אתה משפץ ...
18 **מר כ. עודה:** מה שמעון
19 **מר ש. בן נעים:** חצי שנה שיפוץ ...
20 **מר כ. עודה:** עסקים סוגרים בתרשיחא כי הם פוזלים למעיליא ולמעלה יוסף
21 ובצדק רב.
22 **מר א. שנאתי:** שמעון, אנחנו מדברים על בניין ריק.
23 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** כמיל
24 **מר כ. עודה:** אני אתן לכם עוד דוגמה
25 **מר ש. בן נעים:** אתה רוצה שיהיו פה בניינים ריקים?
26 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** כמיל
27 **מר ש. בן נעים:** לעודד אותם, לתת להם 100%?
28 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** תתחיל בבקשה לסיים כי עוד מעט אנחנו באמת נשתכנע.

- 1 **מר מ. בן דוד:** אני רוצה
- 2 **מר כ. עודה:** משפט אחרון ואני מסיים. אפרופו למשל, נעזוב את נישת הפטורים,
- 3 אפרופו תעריפים, מה שהולך אצלנו זה בלתי סביר בעליל, יש את
- 4 הטבלה של המינימום מקסימום אשר מפרסם משרד הפנים, אנחנו
- 5 כל כך קרובים למינימום בצורה בלתי נורמלית, אנחנו פריפריה
- 6 עדיין, אנחנו פריפריה. העסקים למשל מוגדרים כאן, אין פירוט כפי
- 7 שעשו בצו הארנונה אצלנו. כל המסעדות, אצלנו זה פורט, מסעדות ו,
- 8 ו, בנישה של העסקים התעריף המינימלי ביותר למשל באזור
- 9 המתויר שזה המרכז הישן במעלות שהוא כל כך מצומצם, במדרכות
- 10 בתרשיחא שזה שתי חנויות זה 105 שקלים, כל השאר זה 140
- 11 ומעלה, משרדים זה פי 2.5 ממה שיש במעלה יוסף ואנחנו שואלים
- 12 את עצמנו למה אנשים עוזבים את תרשיחא ומעלות למעלה יוסף,
- 13 חבר'ה, בוא נתעשת, לא יכול להיות, לא יכול להיות. אנחנו לא
- 14 יכולים ולא צריכים להרשות לעצמנו להשוות את עצמנו לכפר ורדים
- 15 כי ברור לכולנו כי המצב הסוציו אקונומי
- 16 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** בגלל זה הם משלמים הרבה יותר.
- 17 **מר כ. עודה:** (לא ברור, מדברים ביחד)
- 18 **מר ש. בן נעים:** אתה גם יכול להשוות אותנו למטה אשר או למעלה יוסף
- 19 **מר כ. עודה:** הנה מעלה יוסף.
- 20 **מר ש. בן נעים:** מעלה יוסף אתה משווה אותה למעלות?
- 21 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** מעלה יוסף
- 22 **מר ש. בן נעים:** תשווה את נהריה, עכו, קח משהו שהוא יותר, אמרת קריית שמונה,
- 23 תביא את קריית שמונה.
- 24 **מר כ. עודה:** מר שמעון בן נעים, אתה חושב שעיר שאך מלאו לה 25 אלף תושבים
- 25 ועדיין נחשבת פריפריה לפי כל ההגדרות הסוציולוגיות
- 26 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** דבר עם מדינת ישראל, עם ממשלת ישראל.
- 27 **מר כ. עודה:** זה לא עניין של שוויון, תשווה
- 28 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** כמיל, יקירי, בוא, בוא

- 1 **מר כ. עודה:** אולי תשווה אותי לשפיים?
- 2 **מר ש. בן נעים:** לא נורא, תשווה אותי לנהריה
- 3 **מר כ. עודה:** אתם רציניים? נהריה?
- 4 **מר ש. בן נעים:** אתה משווה לקריית שמונה, תשווה.
- 5 **(מר יוסי לוי, מהנדס העיר, יוצא מהדיון)**
- 6 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** ...כמיל, אני מוכן שנשב אתכם לגבי תרשיחא, אבל יש לי שאלה
- 7 **מר נ. טנוס:** לא, צריכים לשבת.
- 8 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** בשכונה הדרומית בתרשיחא
- 9 **מר א. שנאתי:** לשבת שתהיה תוצאה.
- 10 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** בתוך השכונה הדרומית יש לך אזור וילות ויש לך גם בתים לא הכי
- 11 זה, איך אתה יכול להגיד שקח את כל תרשיחא ותעשה אותה
- 12 כשכונה, אתה לא יכול.
- 13 **מר כ. עודה:** שניה
- 14 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** יש לך שכונה, איפה שכיכר השלושה, יש לך שם וילות ויש לך גם כן
- 15 בתים פחות וילות נקרא לזה ככה.
- 16 **מר כ. עודה:** אדוני ראש העיר
- 17 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אי אפשר כמיל, אם היית מדבר על מעלות הייתי מבין, ברבין 90%
- 18 בתים הוותיקים, במעלה הבנים ותיקים, סביונים בתים יותר כמו
- 19 שאתה אומר בסגנון תרשיחא, יפה נוף איפה שגר מוטי זה כולה
- 20 שכונה, אתה לא יכול לקחת תרשיחא ולהגיד תרשיחא זו שכונה,
- 21 תרשיחא זו לא שכונה.
- 22 **מר כ. עודה:** זה לא, זה לא נגזר אך ורק ממהות הנכס, אני אתן לך דוגמה, הוילה
- 23 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** כמיל
- 24 **מר כ. עודה:** משפט אחרון.
- 25 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אני אשמח באמת לדבר אתך על זה, תקבע, אני אשמח אפילו לקבוע
- 26 אתך.
- 27 **מר א. שנאתי:** מתי, אחרי שתאשרו את הצו?
- 28 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אחרי, כן, אחרי ... בסדר, אתה לא יכול לדבר שעתיים, אני אשמח

- 1 לשבת אתך שעתיים
- 2 **מר כ. עודה:** משפט אחרון, נחלה
- 3 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** כמה אתם...
- 4 **מר כ. עודה:** אמלה נחאס גר בוילה בתרשיחא, בוילה 3 קומות אבל היא נמצאת
- 5 במקום, מה שירותי העירייה שניתנים שם שמצדיקים 4 ומשהו, מה?
- 6 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אני פה מסכים אתך, אנחנו ונשפר את השירות לתושב.
- 7 **מר נ. טנוס:** ביחס, כמיל, ביחס למה שאמר כמיל, כמיל מה שדיבר דיבר מה
- 8 שהתושבים מדברים, הוא מעביר מה
- 9 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** זה ברור.
- 10 **מר ט. נחלה:** מה הרגש של התושבים ופשוט מאוד אני מבין את זה, וזה נכון. יש
- 11 לנו בעיה בתרשיחא שהתושבים ממורמרים מעליות הארנונה ודווקא
- 12 בעסקים. אנחנו דיברנו כמיל בשיבה שעברה שאישרנו צו ארנונה
- 13 ואתה הצבעת בעד שאנחנו צריכים לבדוק את ה-
- 14 **מר כ. עודה:** ומה קרה?
- 15 **מר נ. טנוס:** רק רגע, מה קרה אתה יודע שיש לנו הסכם גם עם ראש העיר
- 16 שאנחנו הרבה דברים שאנחנו צריכים לדון איתם במשרד הפנים
- 17 בנושא קרקעות, בנושא הגדרת תרשיחא, בכל מה ש...
- 18 **מר כ. עודה:** זה לא שייך.
- 19 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** כמיל, שייך
- 20 **מר נ. טנוס:** זה שייך, רק דרך משרד הפנים אפשר לעשות.
- 21 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** כמה, מהישיבה האחרונה שעברו חודשיים וחצי כמה פעמים באת
- 22 לשבת איתנו? כמה פעמים באת לשבת לדון?
- 23 **מר א. שנאתי:** אדוני ראש העיר
- 24 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** כמיל יקירי, בוא, כמיל עודה, כמה פעמים
- 25 **מר א. שנאתי:** נדחה הצבעה על הצו.
- 26 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** באת לשבת עם הקואליציה כדי לדבר על זה שיש לך ...
- 27 **מר מ. בן דוד:** אז נאשר...
- 28 **מר א. שנאתי:** אם יש לכם רצון בוא נדחה את ההצבעה.

- 1 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** זה לא אם יש לנו רצון, תמיד יש לנו רצון
- 2 **מר א. שנאתי:** אז אם יש רצון
- 3 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** תזמין, תבוא, תזמין שיחה איתנו
- 4 **מר מ. בן דוד:** יש איזה שעה
- 5 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** נשב אתך ונדון על מה שקורה, אין שום בעיה ובכך
- 6 **מר מ. בן דוד:** טוב, אני
- 7 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** יש לעוד משהו משהו להגיד?
- 8 **מר מ. בן דוד:** כן, אני ממתין בשקט. חבר'ה
- 9 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** כן, דבר מוטי.
- 10 **מר מ. בן דוד:** יש היום בשורה קשה לתושבי מעלות תרשיחא. אתה היום מעלה את
- 11 הארנונה בשיעור 2.58 (אחוז). הבטחת במסע הבחירות שלך להוריד
- 12 את הארנונה ואפילו עשית הפגנה
- 13 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אתה יכול להראות לי פוסט אחד איפה שאמרתי שאני
- 14 **מר מ. בן דוד:** אהת תן לי, תן לי, תן לי לסיים עד
- 15 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** לא, כי אתה מטעה ציבור.
- 16 **מר מ. בן דוד:** תכבד אותי
- 17 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** תראה לי איפה הבטחתי להוריד ארנונה?
- 18 **מר מ. בן דוד:** אני אכבד אותך, תן לי לסיים
- 19 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** איפה הבטחתי להוריד את הארנונה, תראה לי.
- 20 **מר מ. בן דוד:** תן לי לסיים, אתה לא באופוזיציה, תן לי לסיים, אחרי זה תגיד מה
- 21 שאתה רוצה.
- 22 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אבל אתה מוסר לציבור מידע "מדויק" בלשון המעטה.
- 23 **מר מ. בן דוד:** תחנך את הילדים במעלות להקשיב אחד לשני.
- 24 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אבל אתה לא נותן מידע נכונה, תוציא מסמך...
- 25 **מר מ. בן דוד:** ואפילו עשית הפגנה מול העירייה. אתה היום גורם לתושבים
- 26 למעמסה כלכלית לא מבוטלת. אל תשכח שאנחנו פריפריה וסוציו
- 27 אקונומי 5.
- 28 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אנחנו עוד מעט סוציו אקונומי 6.

- 1 **מר מ. בן דוד:** עוד לא עשית שום דבר עד עכשיו והדבר הראשון שאתה עושה זה
- 2 מעלה ארנונה. אין שום בשורה לעסקים ושאלו ום בשורה בנושא
- 3 היטל השמירה שהבטחת שתוריד. אני מצפה מחברי מועצת העיר
- 4 להתנגד, ואם אתם מצביעים אז תיזכרו לדיראון עולם. אתם
- 5 שנבחרתם למען הציבור
- 6 **מר ש. בן נעים:** אתה אומר מלים קשות...
- 7 **מר מ. בן דוד:** תסתכלו לתושבים בעיניים.
- 8 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אתה, אתה מוציא מלים
- 9 **מר מ. בן דוד:** אתה יודע מה אתה מוציא מהפה שלך בכלל? אתה יודע מה זה
- 10 המלה לדיראון עולם?
- 11 **מר נ. חמד:** מוטי, אתה היית ...
- 12 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אתה עושה כל כך פוליטיקה זולה שבאמת, אתה יודע מה? זולה
- 13 לחלוטין.
- 14 **מר מ. בן דוד:** אני, אני
- 15 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אתה משתמש במלים פרובוקטיביות ולא נכונות
- 16 **מר מ. בן דוד:** ארקדי, למה אתה מתעצבן? בוא נעשה דיון
- 17 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אני וחס וחלילה, אני מתעצבן
- 18 **מר מ. בן דוד:** אז בוא תוריד את זה, בוא נדבר בצורה נכונה, תרבותית. דרך אגב
- 19 מענק איזון זה על פי אחוז גביה אז יש דברים שצריך ללמוד.
- 20 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** תסביר עכשיו מה אמרת.
- 21 **מר מ. בן דוד:** אתה תסביר, כי אתה אמרת יש פה
- 22 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אתה זורק משפט באויר, תסביר למה (מדברים ביחד, לא ברור)
- 23 **מר מ. בן דוד:** מעל 80%
- 24 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** התושבים שלך מצלמים אותך
- 25 **מר מ. בן דוד:** מעל 80%
- 26 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** מצלמים אותך ואתה זורק
- 27 **מר מ. בן דוד:** למה אתה מתלהם? למה אתה מתלהם? מה קרה?
- 28 **מר א. שנאתי:** מעמיקים את הגביה זה לא, יש הבדל בין שיעור הארנונה לבין

- 1 העמקת הגביה.
- 2 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** למה אתה עוזר לו?
- 3 **מר א. שנאתי:** אני לא עוזר לו.
- 4 **מר מ. בן דוד:** בוא תסביר אתה, אתה אמרת שטויות מקודם
- 5 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אתה עוזר לו
- 6 **מר א. שנאתי:** יש הבדל בין להעמיק את הגביה ושיעור הגביה לבין התעריף של
- 7 הארנונה.
- 8 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** מי בעד? תודה רבה, יש עוד משהו רוצה להגיד משהו? תודה רבה.
- 9 מי בעד? מי נגד?
- 10 **מר מ. בן דוד:** חסר לכם שלא.
- 11 הצבעה: 8 בעד 4 נגד.
- 12 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** תודה רבה, הסעיף הבא.
- 13
- 14 **7. אישור פרוטוקול ועדת הנחות מיום 24/6/2019 מתן פטור מארנונה למוסד מתנדב**
- 15 **לשירות הציבור – מצ"ל חו"ד ופרוטוקול הוועדה.**
- 16 **מר ע. לוי:** אישור פרוטוקול ועדת הנחות מיום 24/6/2019, מתן פטור מארנונה
- 17 למוסד מתנדב לשירות הציבור.
- 18 **עו"ד א. טואף:** לפי חוק העירייה רשאית לתת הנחה לגוף שמוכר כמוסד מתנדב
- 19 לטובת הציבור, עד לתיקון לחוק הסמכות להכריז על מוסד מתנדב
- 20 לטובת הציבור הייתה נתונה למשרד הפנים ולמעשה ועדת הנחות
- 21 הייתה יושבת, דנה בבקשה, מעבירה למשרד הפנים ומשרד הפנים
- 22 היה מאשר. על פי תיקון לחוק הסמכות הזאת הואצלה ממשרד
- 23 הפנים למועצת העיר ואתם נדרשים לאשר אישור של מוסד מתנדב
- 24 לטובת הציבור עד סוף חודש יוני. ועדת הנחות קיבלה ודנה בבקשה
- 25 של עמותת "נהרי מים חיים", פואד ואני בדקנו את הבקשה, היא
- 26 עומדת בכל הקריטריונים. בשל הדחיפות נעשה פרוטוקול סבב
- 27 טלפוני, הוא מובא פה כחלק מהפרוטוקול ואנחנו מבקשים
- 28 **מר א. שנאתי:** כמה זמן קיימת העמותה הזאת?

- 1 עו"ד א. טואף: אתה זוכר?
- 2 מר פ. אנדראוס: כמה זמן היא פועלת? היא פועלת למיטב ידיעתי מ-15.
- 3 מר א. שנאתי: יש לה ניהול תקין?
- 4 עו"ד א. טואף: כן
- 5 מר פ. אנדראוס: יש לה הכל, היא הגישה בקשה, הבקשה נבדקה.
- 6 מר א. פומרנץ, רה"ע: מי שלא יודע, זה חנות ליד חזן.
- 7 מר פ. אנדראוס: מדובר בסניף של עמותה שנותנת את השירות.
- 8 מר א. פומרנץ, רה"ע: מי בעד? אה, סליחה פואד, לא סיימת, מתנצל8.
- 9 מר פ. אנדראוס: אני אומר מדובר בסניף של עמותה שנבדק גם על ידי מנהלת מחלקת
- 10 הרווחה, מדובר בשטח 49 מטר, הם באמת פועלים לטובת הציבור.
- 11 מר א. פומרנץ, רה"ע: מי בעד?
- 12 מר כ. עודה: כולנו בעד.
- 13 הצבעה: בעד פה אחד

14

15 חזרה לסעיף 5. עדכון חברים בוועדות חובה ורשות – מצ"ל הרכב החברים בוועדות.

- 16 מר ע. לוין: אני רק רוצה תיקון לסעיף 5, אמרו לי פה שעשיתי טעות והחלפתי
- 17 בין יוגב לבין יורי בסעיף 1, אני רוצה להגיד שמה שקובע זה מה
- 18 שאתם קיבלתם, ההסכם הקואליציוני והרשימה של הוועדות. אם
- 19 טעיתי אז הקובע הוא מה שאתם קיבלתם בתוך התיק, בסדר? שלא
- 20 יהיה
- 21 מר י. אפוטה: אתה יכול להסתכל עליו, זה רשום אצלך.
- 22 מר א. פומרנץ, רה"ע: אתם תעברו, כן, אחר כך אנחנו נשמח
- 23 מר י. אפוטה: הם טוענים שלא, הוא צריך להסתכל.
- 24 מר ש. בן נעים: בסדר, תסתכלו
- 25 מר א. פומרנץ, רה"ע: אנחנו נעשה עדכון אחר כך. עמית, בוא, הסעיף הבא.
- 26 מר ע. לוין: אם הקראתי משהו לא נכון בסתירה לזה אז אני אומר שמה שקובע
- 27 זה החומר שאתם קיבלתם.
- 28

- 1 **8. אישור תב"רים – צורף להזמנה שחולקה ב-17/6/2019.**
- 2 **מר ע. לוין:** אישור תב"רים, גם הוא צורף להזמנה. פואד, אתה יכול להציג
- 3 אותו?
- 4 **מר פ. אנדראוס:** בעצם התב"רים די מפורטים.
- 5 **מר א. שנאתי:** אבו ג'ון, ברשותך, אם אפשר רק תגיד לנו כל תב"ר האם יש
- 6 השתתפות עצמית של העירייה.
- 7 **מר מ. בן דוד:** MATCHING
- 8 **מר א. שנאתי:** כמה אחוז ההשתתפות העצמית של העירייה
- 9 בהחלט **מר פ. אנדראוס:**
- 10 **מר א. שנאתי:** האם הכסף הזה התקבל, התב"ר כבר בוצע, לא בוצע. ציפיתי לקבל
- 11 ממהנדס העיר עדכון איפה הפרויקטים האלה עומדים.
- 12 **מר מ. בן דוד:** וגם מאיפה מביאים את ה-MATCHING
- 13 **מר פ. אנדראוס:** שיקום מקלטים זה תקציב של משרד הביטחון, כשהתקציב יש עליו
- 14 אישור, ובמקביל יש גם כאילו החלטה של ועדת המכרזים לקבלן
- 15 שהתחיל לבצע אחרי שקיבלנו את ההרשאה ואין בה MATCHING,
- 16 העבודה בביצוע.
- 17 **מר א. שנאתי:** בביצוע
- 18 **מר פ. אנדראוס:** בביצוע עכשיו, לפני שבוע צו התחלת עבודה. נגישות אקוסטית
- 19 בבי"ס אורט
- 20 **מר א. שנאתי:** אין MATCHING?
- 21 **מר פ. אנדראוס:** אין MATCHING, נגישות אין MATCHING, פעולות אבטחה וציוד
- 22 במוסדות
- 23 **מר א. שנאתי:** התקבלה החלטה איזה מקלטים משפצים?
- 24 **מר פ. אנדראוס:** זה שני מקלטים, 5 ו, יוסי לא פה (יוסי לוין, מהנדס העיר), במעלות
- 25 **מר א. שנאתי:** במעלות
- 26 **מר פ. אנדראוס:** במעלות
- 27 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** בדרך כלל
- 28 **מר פ. אנדראוס:** זה ליד נתיב מאיר ו-

- 1 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** החלטה של שיפוף מקלטים היא מגיעה
- 2 **מר א. שנאתי:** מפיקוד העורף?
- 3 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** ביחד מפיקוד העורף, הצבא, והמלצה שלה למקלטים הבעייתיים
- 4 ביותר.
- 5 **מר פ. אנדראוס:** פעולות אבטחה וציוד במוסדות חינוך, מימון מלא
- 6 **מר א. שנאתי:** סליחה רק אם אפשר, פספסתי משהו, נגישות אקוסטית, גן ילדים,
- 7 איפה זה?
- 8 **מר פ. אנדראוס:** זה גן שאין לי פה את שמו אבל לזה יש הרשאה ממשרד החינוך, זה
- 9 ללא MATCHING. זה הרי צורך, יכול להיות לילד אחד, זה לא
- 10 דווקא גן, אלא ההנגשה לשרת. פעולות אבטחה וציוד במוסדות
- 11 חינוך זה מימון מלא של האגף לביטחון במשרד החינוך ללא
- 12 MATCHING. שדרוג ופיתוח תשתיות גני משחקים, התק-
- 13 **מר א. שנאתי:** פעולות אבטחה זה במוסדות מסוימים או
- 14 **מר פ. אנדראוס:** לא, לא, כל צורך שקשור במעלות או בתרשיחא מתוקצב על ידי
- 15 משרד החינוך מול הקב"ט הישובי ומתבצע. לגבי שדרוג ופיתוח
- 16 תשתיות גני משחקים, מדובר ב-3 מתקני משחקים שאנחנו מקבלים
- 17 אותם מנגב גליל, המתקן עצמו נגב גליל בא ומתקין את המתקן,
- 18 מדובר ב-3 מתחמים שאנחנו הגשנו קול קורא על מתקנים במעלות,
- 19 בתרשיחא לא אותר כשבאנו להגיש, לא אותר שטח שאפשר היה
- 20 להגיש בו קול קורא, ואנחנו מחויבים להעמיד את התשתית ולכן
- 21 הכסף הזה כולו מוקצה מאותה מסגרת מאושרת על ידי משרד
- 22 הפנים לשנת 19, עוד לא התחלנו בביצוע. רחוב שרירה
- 23 **מר ש. בן נעים:** ביקשתי בנושא הזה להתקין כמה מתקנים לילדים עם מוגבלויות.
- 24 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** הנגשה לפארקים.
- 25 **מר ש. בן נעים:** לא רק הנגשה, מתקנים לילדים עם מוגבלויות כי יש לנו הרבה
- 26 ילדים כאלה בעיר ואין להם מענה, אז בבקשה
- 27 **מר פ. אנדראוס:** אני כרגע מדבר על תשתית של מתקן שהוא קבוע מראש, מסופק על
- 28 ידי נגב גליל ללא שינויים, אם יש צורך בישוב, זה לדיון אחר שאנחנו

1 צריכים

2 **מר ש. בן נעים:** אני חושב גם ביקשו מאיתנו גם כן לפנות אליהם בבקשה ... אז
3 אפשר להוסיף עוד מתקן.

4 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** נגיש בקשה.

5 **מר פ. אנדראוס:** שדרוג רחוב שרירא, בעצם ההקצבה של משרד התחבורה כבר
6 מאושרת במליאה. כשקיבלנו את מסגרת התקציב לשנת 2019 כמובן
7 הקצאנו את ההשתתפות של ה-10%

8 **מר א. שנאתי:** זה בוצע?

9 **פואד:** זה בביצוע, על סמך ההרשאה של משרד התחבורה. ידענו שהפרויקט
10 הזה שאנחנו צריכים להעמיד MATCHING, קיבלנו כבר את האישור
11 התקציבי ממשרד הפנים, אנחנו מאשרים את הגדלת התב"ר, שינוי
12 התב"ר, התקציב מאושר.

13 **מר כ. עודה:** ההשתתפות העצמית מופיעה ב-

14 **מר פ. אנדראוס:** מופיעה במשרד הפנים. משרד הפנים מודיע מדי שנה, היו שנים
15 שהודיע בסוף השנה לרשויות על מה שהולכים לקבל, כבר שנתיים
16 שלוש התיישרו וכבר מודיעים ברבעון הראשון על גובה התקציב,
17 הרשות אמורה לחלק אותו, זה תקציב לא גדול במיוחד ולרוב אנחנו
18 משתמשים בזה לנושא ה-MATCHING, אז פה אנחנו שמים 300 אלף
19 שקל, העבודה בביצוע ואני חושב שזה ציר מרכזי שיכול ממש לפתור
20 בעיה לכל האזור שם. הצטיידות לשיפור איכות הסביבה, יש תוכנית
21 של האשכול, כולכם מכירים אותה, נתקלתם בה בדיוני תב"רים לפני
22 כן של ההצטיידות באמצעות האשכול, למשל קיבלנו משאית, אנחנו
23 עומדים לקבל עוד משאית, קיבלנו שופל, כן? שאנחנו יכולים לבצע
24 עבודות, כלי האצירה, כל כלי האצירה שסיפקנו שנה שעברה, אנחנו
25 צריכים להעמיד (מדברים ביחד, לא ברור)

26 **מר א. שנאתי:** נרכש בהנהלה הקודמת

27 **מר נ. חמד:** ...עליך, לא משנה, לטובת העיר.

28 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** לפחות יש משהו טוב בהנהלה הקודמת, הבאת לנו שופל, ברוך השם.

- 1 **מר א. שנאתי:** אתה מצטלם עם השופל אבל אנחנו הבאנו אותו.
- 2 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** שמע, יש משהו, שופל הבאת, משהו טוב, לא רק העלית ארנונה, גם
- 3 הבאת שופל טוב.
- 4 **מר ט. נחלה:** לא שופל, זה מחפרון.
- 5 **מר פ. אנדראוס:** אנחנו גם נמכור, לפני סיום הקדנציה נמכור אותו.
- 6 **מר ש. ביטון:** נזמין עוד אחד.
- 7 **מר פ. אנדראוס:** בעצם זה 10% מהיקף, האשכול יש לו כבר כמעט את האישורים,
- 8 אבל העבודה עוד לא בוצעה, זה MATCHING שהאשכול מעמיד תנאי
- 9 כאילו להעביר לו את הכסף כדי שהוא ירכוש באמצעות ההחלטות
- 10 שלו. מיפוי אתרים, זה כל נושא המקרקעין שיש להם זיקה לרשות
- 11 המקומית. אנחנו בעצם מבצעים בדיקה על ידי גורם שמתעסק
- 12 בנושא הזה ופותחים הליך של הפקעת הנכסים הציבוריים האלה
- 13 לטובת הרשות כדי שיירשמו בטאבו, הדבר הזה מאוד חשוב כי בבוא
- 14 העת נגיד כשיש איזשהו מתחם שצבוע בתב"ע כתחום ציבורי אבל
- 15 עוד לא נרשם כאילו בבעלות בטאבו אז אנחנו ממפים את זה וזה
- 16 אחד הפרויקטים שהוא חובה על ידי משרד הפנים, לכן הקצאנו לו
- 17 100 אלף ₪. נגישות, שוב, בישיבה התיכונית 30 אלף (₪) מימון מלא.
- 18 הסדרת תנועה והיסעים בבית ספר הראשונים, אנחנו מביאים את זה
- 19 לדיון לצורך עדכון
- 20 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** (פונה לצלם שהוזמן על ידי חברי האופוזיציה שמקפל את ציודו) יש
- 21 עוד זמן לישיבה, אתה יכול להישאר.
- 22 **מר פ. אנדראוס:** זאת עבודה שבוצעה, כשאתם עוברים לשכונת רבין זה הסדרי תנועה
- 23 ליד בית הספר וזה גם טיפול, קודם כל התב"ר המקורי מאושר, ב',
- 24 העבודה כללה שני מתחמים של בית הספר שהתחלנו בביצוע,
- 25 כשקיבלנו אישור עקרוני ל, ל, פה יש טעות אגב, לא, זה ה-
- 26 MATCHING בעצם, זה ה-MATCHING, התב"ר כולו על ידי משרד
- 27 התחבורה מאושר, זה העמדת ה-MATCHING בתב"ר, כשהעמדנו
- 28 אותו בחלקו על ידי קרנות הרשות בפעם הראשונה, וכשקיבלנו

- 1 תוספת מהתחבורה היינו צריכים להעמיד את ה-MATCHING הנוסף
- 2 של ה-58, ולכן כל ההחלטה פה היא כדי לגבות את ה-MATCHING
- 3 של ה-58 שהם ביחד עם קרנות הרשות מהווים את ה-10% מהיקף
- 4 הפרויקט. מגרש דשא סינתטי במעלות
- 5 **מר א. שנאתי:** מה זה סחבק?
- 6 **מר פ. אנדראוס:** ככה קוראים לזה, לא יודע להסביר לך למה זה סחבק, סחבק.
- 7 **עו"ד א. טואף:** סחבק, יש את זה גם ברשויות אחרות.
- 8 **מר פ. אנדראוס:** אנחנו מביאים את זה כדי להקצות עוד 150 אלף שקל, המגרש הזה
- 9 הוא על פי תוצאות המכרז אמור לעלות את העלות שמוצגת פה, היה
- 10 לנו באישור הראשוני
- 11 **מר א. שנאתי:** אם הבנתי נכון
- 12 **מר פ. אנדראוס:** ה-150, לצורך ה-150.
- 13 **מר א. שנאתי:** אני פונה גם לנציגי, מתוך התב"רים שאנחנו הולכים לאשר כרגע
- 14 סדר גודל של 7.5 מיליון ₪ יש לתרשיחא 92 לפי הצורך, אם יש לפי
- 15 הצורך, נחלה, כל הזמן אמרת שאתה רוצה תקציב יחסי.
- 16 **מר ט. נחלה:** איימן, איימן אנחנו
- 17 **מר א. שנאתי:** כל הזמן דיברתם, אני לא רואה פה
- 18 **מר ט. נחלה:** רק רגע, אנחנו הכנו הרבה תוכניות
- 19 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** רמדאן שעשינו.
- 20 **מר נ. טנוס:** אתה בעתיד אתה תראה...
- 21 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** נכנס בכל הדברים של רמדאן שעשינו והולכים להשקיע גם כן.
- 22 **מר ט. נחלה:** מהיום למחר לא יהיה לך
- 23 **מר א. שנאתי:** לא, חשוב לדעת שמתוך ה-7.5 מיליון אין לתרשיחא
- 24 **מר פ. אנדראוס:** מה אתה מציע, להעביר את רחוב שרירא לתרשיחא?
- 25 **מר א. שנאתי:** לא להעביר
- 26 **מר פ. אנדראוס:** אתה מציע להעביר את מתחם הספורט לתרשיחא? מה אתה מציע?
- 27 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** עושים מתנ"ס ב-1.2 מיליון ₪, עושים עכשיו שיפור
- 28 **מר א. שנאתי:** אתה עכשית שיפוץ ב-1.2 מיליון?

- 1 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** למה, אתה עושה?
- 2 **מר ש. ביטון:** שנאתי, הכספים האלה צבועים.
- 3 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** עושים שיפוץ, שיפוץ
- 4 **מר א. שנאתי:** אני הבאתי את האדריכל ואני
- 5 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אתה הבאת אדריכל... אתה הבאת בגלל שכנראה העלית כל כך
- 6 הרבה ארנונה אז הצלחת להביא כמה פרויקטים טובים.
- 7 **מר פ. אנדראוס:** הנה יש לך
- 8 **מר כ. עודה:** (לא ברור)
- 9 **מר ע. לוין:** רבותי, אנחנו רוצים להצביע על התב"רים.
- 10 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אני לא מעלה, אני לא הפחתתי, אני לא מעלה, עדכון
- 11 **מר כ. עודה:** בסדר
- 12 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** נקודה.
- 13 **מר ע. לוין:** רוצים להצביע על התב"רים.
- 14 **מר א. שנאתי:** שהציבור ידע.
- 15 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אני רוצה גם להוסיף, לא מזמן היו פה כל מיני דברים באויר, אני
- 16 חייב להגיד, על כך אני רוצה להגיד תודה גם כן למפעל הפיס שנסענו
- 17 עם פואד ועשינו לא מעט פגישות ולא מעט בקשות כדי שהילדים
- 18 שלנו יקבלו גם כן תיקון, תיקון, אפילו לא תיקון אלא שיפוץ כללי
- 19 של מבנה לצופים, אני שמח לבשר את המידע הזה, כי ישנם כל מיני
- 20 גורמים כאלה ואחרים שמנסים להגיד שזה שלהם, אבל אני אומר
- 21 במלוא המובן הרבה תודות לפואד ובטח ובטח למפעל הפיס שנענה
- 22 לבקשה ולפגישות שקיימנו כמה פעמים בתל אביב. יחד עם זאת יש
- 23 עוד כמה, יכול להיות שפספסתי, יש כמה שיפוצים שאנחנו עושים
- 24 בקיץ הזה, שנגרמו נזקים גדולים לבתי ספר, איימן וכמיל היקרים,
- 25 נגרם נזק גדול לבי"ס אורט תרשיחא שגם שם אנחנו הולכים לעשות
- 26 בדק בית, מדובר על גג פואד, אני לא איכנס עכשיו למספרים, אני
- 27 **מר פ. אנדראוס:** אני אתייחס ב-
- 28 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** איך?

- 1 **מר פ. אנדראוס:** יש בסדר יום את אישור תוכנית החומש של מפעל הפיס, וזה בעצם
- 2 הוא התייחס באופן, לנושא הזה, הוא בסעיף נוסף של סדר היום.
- 3 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** חצי שניה, תן למוטי לסיים, מבחינת השקעה לתרשיחא מדובר שם
- 4 על מאות אלפי שקלים, יכול להיות אפילו יותר
- 5 **מר פ. אנדראוס:** אני אפרט.
- 6 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** כי לוקחים, אה?
- 7 **מר פ. אנדראוס:** אני יכול לפרט מה
- 8 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** כי הולכים לעשות שם שיפוץ גדול, אנחנו הולכים, כמיל ואיימן
- 9 יקירים, אנחנו הולכים כמעט כל חודש כמה פעמים למשרד החינוך
- 10 כדי להביא לבית ספר
- 11 **מר א. שנאתי:** נחלה זורם עם הקושי.
- 12 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** כדי להביא בית ספר חדשני לתרשיחא, לעשות פדיון על ב"ס ישן,
- 13 מדובר פה לפחות באיזה 12-13 מיליון ₪ אז אני רוצה באמת להסיר
- 14 דאגה מלבכם בנושא זה, אנחנו לא רק תושבי תרשיחא בקואליציה
- 15 אוהבים את תרשיחא אלא כל הקואליציה פה דואגת לתרשיחא.
- 16 **מר מ. בן דוד:** גם האופוזיציה
- 17 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** ... בינתיים יש גורמים שאומרים שהם עושים משהו לצופים ויש
- 18 גורמים שנוסעים ומבקשים כדי לעשות.
- 19 **מר י. אפוטה:** (יוצא מהדיון)
- 20 **מר מ. בן דוד:** אתה התקפלת בדרישות שלך לעשות גן.
- 21 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אתה תתבייש לפחות קצת.
- 22 **מר מ. בן דוד:** אני לא מתבייש.
- 23 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אתה לא פנית פעם אחת לעירייה לגבי, לא פנית פעם אחת לעירייה
- 24 לגבי הצופים.
- 25 **מר מ. בן דוד:** אתה רצית לעשות שם והבאת גורמים לעשות
- 26 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** רציתי שם לתת גן ילדים לחרדים חלק מהמקום
- 27 **מר מ. בן דוד:** וחזרת
- 28 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** והנה, יושב פה כבוד הרב

- 1 **מר מ. בן דוד:** לא על חשבון הצופים.
- 2 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** עכשיו שתבין
- 3 **מר מ. בן דוד:** לא על חשבון הצופים.
- 4 **מר ש. ביטון:** ארקדי, לא, אל תתווכח.
- 5 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אין שום בעיה, אני רק רוצה שוב, אני רק רציתי להגיד תודה, תודה
- 6 **מר מ. בן דוד:** אני בעד גנים, אני בעד הרבה גנים, כמה שצריך, אבל לא על חשבון
- 7 אחרים, על זה אני מדבר.
- 8 **מר ע. לוין:** רבותי, רבותי
- 9 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** בשביל זה צריך לפחות בשביל לפנות למישהו.
- 10 **מר מ. בן דוד:** יש לי שאלה לגבי התב"רים, פואד מה היקף הגירעון בתב"רים כולל
- 11 הגירעונות הזמניים?
- 12 **מר פ. אנדראוס:** זה לא נושא לדיון. הנושא הוא אישור התב"רים.
- 13 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** מוטי, אתה יכול להגיש לנו את הדברים האלה
- 14 **מר מ. בן דוד:** נגיש, נגיש
- 15 **מר ש. בן נעים:** תגיש
- 16 **מר ע. לוין:** בסדר גמור.
- 17 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** יש עוד, פואד, סיימת?
- 18 **מר ע. לוין:** רבותי, מי בעד?
- 19 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** עמית, חצי שניה, אני מתנצל, תן לנו בבקשה סקירה לגבי מפעל
- 20 הפיס.
- 21 **מר ע. לוין:** כן, זה בסעיף הבא.
- 22 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אה, זה בסעיף הבא. אז מי בעד? מי נגד?
- 23 הצבעה: 4 נגד, 7 בעד. (יוגב אפוטה לא השתתף בהצבעה)
- 24 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אתם נגד תב"רים?
- 25 **מר א. שנאתי:** אני רוצה רק
- 26 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** רק שאלה אחת קטנה
- 27 **מר א. שנאתי:** אני רוצה להעיר
- 28 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** נגד תב"רים.

- 1 **מר א. שנאתי:** אתה היית תמיד נגד תב"רים כל הזמן, אבל אני אומר אנחנו בעד
2 עשיה, פה עקב חסר מיפוי צרכים של תרשיחא ואני לא רואה שיש
3 תב"רים בתרשיחא, אני פה מצביע נגד אישור התב"רים האלה ואני
4 נימקתי את זה. בדרך כלל אני לא מצביע נגד תב"רים כי תב"רים זה
5 עשיה ועשיה מבחינתנו תמיד מבורכת, על הקיפוח הקיים וחוסר
6 העשיה שאני רואה כרגע ואי האכפתיות שאני רואה אז אני מצביע
7 נגד.
- 8 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** רק תיקח בחשבון שיש שם תב"רים
9 **מר פ. אנדראוס:** מותר לי? מותר לי משהו לאיימן?
10 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** שאתה הבאת אותם.
11 **מר פ. אנדראוס:** מותר לי להגיד לך משהו?
12 **מר א. שנאתי:** אני מדבר...
13 **מר פ. אנדראוס:** לא, לא, אני רוצה להגיד לך
14 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אתה מצביע נגד תב"רים שהבאת אותם.
15 **מר פ. אנדראוס:** לא, אני לא מתווכח אתך, אני רוצה לשכנע אותך למה להצביע בעד,
16 אתה גייסת את כל הכסף המקורי ללא ה-MATCHING, אתה גייסת
17 את כל הכסף, עשית כביש בתרשיחא בשכונה הדרומית, אחלה כביש
18 ורואים אותו.
- 19 **מר נ. חמד:** איפה זה?
20 **מר פ. אנדראוס:** בשכונת הבנים עשינו כביש ב-1.3 מיליון ש"ח, זה גיוס שמקודם, כל
21 המסמך הזה
22 **מר א. שנאתי:** אני גייסתי
23 **מר נ. טנוס:** כביש מס' 2
24 **מר פ. אנדראוס:** בא לגבות את ה-MATCHING של מה שאתה גייסת, ולכן אני מציע
25 שתצביע בעד.
- 26 **מר א. שנאתי:** אני נימקתי למה אני מצביע נגד.
27 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** כל הכבוד. אנחנו שמחים על עמדתך.
28 **מר ע. לוין:** בסדר גמור.

1 **מר ש. סויסה:** (יוצא מהדיון)

2

3 **9. אישור תוכנית חומש – סיוע מפעל הפיס לשנת 2019-2023 – החומר צורף להזמנה**

4 **שחולקה ב-17/6/2019.**

5 **מר ע. לוין:** סעיף מס' 9, תוכנית חומש – סיוע מפעל הפיס לשנת 19-23, התוכנית

6 בהזמנה, פואד, בבקשה.

7 **מר פ. אנדראוס:** אנחנו חילקנו לכם, בעצם מפעל הפיס בא לרשויות המקומיות ואמר

8 להן

9 **מר י. אפוטה:** (חוזר לדיון)

10 **מר פ. אנדראוס:** שכל רשות שפנתה ויש לה צרכים, בא מפעל הפיס ואומר אני מוכן

11 להקדים עכשיו את התקציבי חומש לרשות ולאפשר לרשות לבצע

12 כבר עכשיו את כל הכספים שבעצם הם באמות המידה שלה שיכולה

13 מדי שנה לגייס ולהביא לקופה. ואז אנחנו היינו, והוא העביר הנחיות

14 שצריך להקצות גם חלק מהכסף, לא הכל לדבר פיזי אלא גם

15 לדברים חברתיים. ופה אנחנו אמורים כאילו לאשר את המסגרת

16 הזאת ולהגיש אותה למפעל הפיס. מה שחשוב לי שתדעו שכל מה

17 שקשור לתוכניות הפעולה הקהילתיות אין פה הפרדה, לא מעלות

18 ולא תרשיחא, כל צורך שעולה בתחומים שמפעל הפיס מאפשר

19 שאנחנו ניקח את הכסף הזה צריכה להיות תוכנית מפורטת, אנחנו

20 מודיעים למפעל הפיס ומקציאים את הכסף. כל סעיף ב' קשור

21 למוסדות החינוך במעלות ובתרשיחא, זה מה שנקרא בדק בית

22 ושיפוצים בבתי הספר, כולל מעלות, כולל תרשיחא.

23 **מר כ. עודה:** זה לאחר מיפוי צרכים או סתם

24 **מר פ. אנדראוס:** מיפוי צרכים, מיפוי צרכים, מדי שנה יש לנו נוהל שמינהל החינוך

25 יחד עם מנהלי בתי הספר מחליטים ומעלים על הכתב את הצרכים,

26 אגף ההנדסה יוצא לשטח, בודק את הצרכים, מביא את זה חזרה

27 כדי שאנחנו נבצע וגם נגיש לגורמי המימון לגבות את הביצוע. אז

28 אנחנו נמצאים בשלב של כל מה שקשור לשיפוצים, בשלב של הוצאת

- 1 מכרז עכשיו כי הכסף הזה בעצם הוא משוריין לעירייה, בנוסף לכך
2 אנחנו, סעיף ב' כולל גם הצטיידות ומחשוב ומזגנים, צרכים שאנחנו
3 נתקלים שצריך לתת מענה למוסדות החינוך, זה לא כולל את הכסף
4 שדיבר עליו ראש העיר לגבי תיכון תרשיחא והוא גם
5 **מר א. שנאתי:** דווקא אני רואה שכתוב תרשיחא בסעיף ב'.
- 6 **מר פ. אנדראוס:** כי פה אנחנו ידענו שבאורט תרשיחא כבר צריך. לא, מה שכתוב לגבי
7 האיטום זה בבתי ספר, תסתכל, סעיף אחרון, השלמות, למה, אלה
8 אנחנו זיהינו בעיות הכי קשות באיטום כולל אורט תרשיחא ולכן
9 ציינו כבר בפירוט. אבל אם הבדיקה תציף עוד בתי ספר אנחנו רוצים
10 לטפל בכל מקום שיש בעיה, כולל ב-
11 **מר א. שנאתי:** הטבלה הזאת ניתנת לשינוי?
12 **מר פ. אנדראוס:** איך?
13 **מר א. שנאתי:** הטבלה הזאת ניתנת לשינוי? החלוקה?
14 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** למה, יש לך משהו להציע לנו?
15 **מר א. שנאתי:** בסך הכל יש לך 7 מיליון שקל.
16 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** יש לך מה להציע איימן?
17 **מר מ. בן דוד:** זה כל הסכום פואד?
18 **מר פ. אנדראוס:** אנחנו מביאים את זה לאישור.
19 **מר ש. ביטון:** ... לא יכול
20 **מר ע. לוין:** אם יהיה עודפים
21 **מר פ. אנדראוס:** היא מובאת לדיון ולאישור
22 **מר ש. ביטון:** שנאתי, יש פה הרבה כספים צבועים, אתה לא יכול.
23 **מר א. שנאתי:** לא, הייתי מצפה שתהיה חלוקה אחרת, אנחנו בעד תוכנית חומש
24 אבל אני חושב שיש מקומות אחרים שהיה צריך להשקיע בהם יותר
25 והחלוקה היא חלוקה, אני חושב, הנהלת העיר צריכה להנחות את
26 אנשי המקצוע גם לצרכים, להנחות שיש דברים
27 **מר ש. בן נעים:** אנחנו עושים לפי מיפוי צרכים מה שצריך עכשיו באמת ודחוף לנו
28 וזה בתי ספר וזה גנים.

- 1 **מר כ. עודה:** יש בדיקה מקצועית שאמרה?
- 2 **מר פ. אנדראוס:** בוודאי, תקשיב, זה, אין פה משהו שלא מתבצע מקצועית
- 3 **מר א. שנאתי:** זה המקום להנחות.
- 4 **מר פ. אנדראוס:** זה קודם כל.
- 5 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** זה המקום להיות בהנהלת העיר.
- 6 **מר פ. אנדראוס:** מבחינת ההקצאה הזאת אלה צרכים שאנחנו חיים, מכירים אותם
- 7 ומכירים את מגבלות התקציב שלא תמיד אתה יכול להגיע לזה, קח
- 8 לדוגמה, אנחנו כל שנה עושים בדק בית במוסדות החינוך
- 9 הפורמליים, בתי ספר, גני ילדים, משתדלים לעזור במה שיש.
- 10 מוסדות התרבות שלנו, אם זה המתנ"סים, ואני לא מדבר עכשיו על
- 11 השיפוץ המשמעותי במתנ"ס תרשיחא, המתנ"סים, אולמות הספורט
- 12 שתקופה ארוכה אנחנו לא הצלחנו להביא כסף עקב כאילו הצרכים,
- 13 עכשיו יש הזדמנות, אז אנחנו שמנו פה מסגרת, כל, זה לא מספיק,
- 14 אני מודיע לכם, גם המיליון שקל, מוסדות התרבות
- 15 **מר א. שנאתי:** אבו ג'ון מתנ"ס תרשיחא לא כולל, בתב"ר נפרד, לא?
- 16 **מר פ. אנדראוס:** זה בנפרד
- 17 **מר א. שנאתי:** בתב"ר נפרד.
- 18 **מר פ. אנדראוס:** אבל כשכתוב פה, אם יש צורך עכשיו במשהו בתרשיחא שלא קשור
- 19 למה שהוכן בתכנון שאתה מכיר אותו אז הוא יכנס במסגרת הזאת.
- 20 **מר כ. עודה:** חיזוק בית ספר יסודי בתרשיחא על פי חוות דעת הוא כנראה לא
- 21 יעמוד בפני רעידת אדמה.
- 22 **מר פ. אנדראוס:** זה משרד החינוך.
- 23 **מר ע. לוין:** אנחנו בונים אחד חדש אבל.
- 24 **מר פ. אנדראוס:** זה משרד החינוך.
- 25 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אנחנו הולכים עכשיו לעבוד על אחד חדשני.
- 26 **מר פ. אנדראוס:** ואנחנו כמובן, החבילה הזאת תסתיים יתנו את הדעת על ביי"ס
- 27 תרשיחא, עכשיו הם מזמינים שמאי וכו', אבל להגיד לך ש, אנחנו
- 28 משקיעים עכשיו בבית הספר שהוא עוד קיים בתרשיחא, במסגרת

- 1 בדק הבית והשיפוצים אין בית ספר שאנחנו מדלגים עליו. אנחנו רק
2 אומרים שכל שורה כאן נרשמה לא
3 **מר כ. עודה:** בלי מחשבה
4 **מר פ. אנדראוס:** במחשבה עמוקה, עמוקה של צרכים ולכן כל החלק הראשון איימן,
5 ובמיוחד המיליון שקל, זה כסף של 5 שנים, אבל הוא עומד עכשיו
6 לרשותנו. בנוסף לזה חשוב
7 **מר א. שנאתי:** ל-5 שנים?
8 **מר פ. אנדראוס:** חשוב שתדע, וזה לא סוד, זה התקציב הבסיסי שמפעל הפיס מעמיד
9 לרשות, אבל מעבר לזה יש לו סיכום עם הממשלה לחלק סדרי גודל
10 של 60% אבל לא מקדים אותם, יתן אותם מ-19 עד 23 במקביל לזה.
11 אם באמת לא תקצץ הממשלה את החלק הזה שהרשויות יקבלו
12 הסבירות שאנחנו נקבל פה מדי שנה עוד 900 (אלף שש) נוספים. זאת
13 אומרת אם יעלו צרכים נוספים המקור הזה של מפעל הפיס יוקצה
14 מדי שנה בשוטף ונוכל לתת מענה לדברים נוספים שלא נצליח
15 להכניס אותם ב-7 מיליון שש האלה.
16 **מר כ. עודה:** צריך תוכנית מיפוי סדורה, מה שנכנס כאן נכנס, מה שלא נכנס כאן
17 יכנס בהמשך.
18 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** פואד, המסמך הזה יש לחבר'ה?
19 **מר פ. אנדראוס:** בוודאי
20 **רה"ע:** הם יודעים? אז בוא נפסיק להקריא אותו, הם יכולים לעשות שיעורי
21 בית.
22 **מר מ. בן דוד:** יש לי שאלה, סעיף ג' 2, שיפוף בריכת השחיה העירונית 500 אלף
23 שקל, היא שופצה, היא שופצה ב-500 אלף שקל, אם מדובר בעוד
24 **מר א. שנאתי:** 1.500 מיליון.
25 **מר מ. בן דוד:** האם מדובר בעוד 500 אלף?
26 **מר פ. אנדראוס:** כן, בעוד. אתה רוצה להתייחס עמית? אתה מכיר את הבריכה.
27 **מר ע. לוין:** אני אתייחס, אנחנו
28 **מר פ. אנדראוס:** בעוד, בעוד

- 1 **מר מ. בן דוד:** בעוד 500 אלף שקל?
- 2 **מר ע. לוין:** כן, בוודאי, מה ששופץ זה החדר מכונות, קיבלנו את העבודה בערך
- 3 לפני חודש, אנחנו באיזושהי התלבטות מה לעשות עם הבריכה
- 4 הזאת, גם לגבי ההפעלה שלה וגם לגבי השיפוץ שלה והכל. שמנו פה
- 5 את הכסף כדי שתהיה לנו את האפשרות לעשות את ההתלבטות
- 6 הזאת אבל עוד לא החלטנו סופית מה יהיה השיפוץ בבריכה.
- 7 **מר מ. בן דוד:** היה כסף מנגב גליל
- 8 **מר פ. אנדראוס:** מנגב גליל עשינו, ההוא מנגב גליל.
- 9 **מר ע. לוין:** ההוא זה כבר נגמר.
- 10 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** מי בעד חבר'ה?
- 11 **מר מ. בן דוד:** רגע
- 12 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אה, עוד לא סיימת?
- 13 **מר מ. בן דוד:** תן לי לשאול, עוד לא סיימתי.
- 14 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** תשאל, בבקשה
- 15 **מר מ. בן דוד:** תודה, האם הנושא, האם הסכום הזה זה סכום כולל עד 2023?
- 16 **מר פ. אנדראוס:** איך?
- 17 **מר מ. בן דוד:** האם הסכום הזה הוא סכום עד 2023 כולל?
- 18 **מר פ. אנדראוס:** כל ה-7 מיליון שקל אחרי שנעביר את התוכנית הזאת למפעל הפיס
- 19 יהיו זמינים לביצוע, להוצאת מכרזים וביצוע, אמרתי את זה.
- 20 **מר מ. בן דוד:** ממה שאני יודע בשנים קודמות היה 250 אלף שקל שנלקחו לנושא
- 21 מלגות לסטודנטים בגובה של 10,000 שקל, MATCHING של
- 22 העירייה, איפה זה עומד?
- 23 **מר פ. אנדראוס:** אני אתייחס ככה, קודם כל לגבי המלגות שחילקנו לפני כחודש,
- 24 חודש וחצי
- 25 **מר ע. לוין:** משהו כזה.
- 26 **מר פ. אנדראוס:** זה משהו ביתרות 2018 והוחלט עליהם במועצה, תבדוק את
- 27 הפרוטוקולים, הוחלט עליהם במועצה.
- 28 **מר מ. בן דוד:** אני מדבר על 2023.

1 **מר פ. אנדראוס:** בנושא העתידי לכל דבר המלגות זה נכנס לסעיף א' של הנושאים
2 הקהילתיים, ומלגות הן חלק מהתוכנית.

3 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** חבר'ה, מי בעד?

4 **מר א. שנאתי:** אנחנו בעד, אני רק אמרתי בכפוף להערה שאמרתי שהמיפוי לא
5 מספיק ויעדי הסיוע הם יעדים מוטעים וגם אני מתפלא עכשיו, זה
6 מחזק מה שאמרתי כשהמנכ"ל אומר אנחנו הקצאנו 500 אלף שקל
7 לבריכה אבל מתלבטים, עדיין לא יודעים, הקצאת כסף ואין לך
8 תוכנית ביצוע אז זה אומר שהמיפוי לא היה מיפוי לפי צרכים
9 מידיים ולפי יעדים.

10 **מר פ. אנדראוס:** אני רוצה להסביר.

11 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** לא משנה, בוא נמשיך הלאה.

12 **גב' י. כלפון:** רגע, בעד כולם?

13 **מר א. שנאתי:** כן

14 הצבעה: בעד פה אחד.

15

16 **10. מינוי ראש העיר ליו"ר עמותת הספורט.**

17 **מר ע. לוין:** סעיף מס' 10, מינוי ראש העיר ליו"ר עמותת הספורט.

18 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** מי בעד?

19 **מר כ. עודה:** אדוני ראש העיר

20 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אה, אתה רוצה להתייחס.

21 **מר כ. עודה:** אדוני ראש העיר, אני סבור שיש בכך יותר מדי ריכוז סמכויות,

22 אולם זו החלטה שלכם. אני רק רוצה לשאול

23 **עו"ד א. טואף:** זה לא החלטה שלנו, זה החלטה של משרד הפנים.

24 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** זו החלטה של משרד הפנים.

25 **עו"ד א. טואף:** יש נוהל הסדרה ממשרד הפנים לגבי עמותות ותאגידים עירוניים.

26 **מר כ. עודה:** איך היה לפני כן?

27 **עו"ד א. טואף:** ברשות מקומית מהסדר גודל שלנו עם מספר של תאגידים עירוניים

28 כמו אצלנו ראש העיר אמור להיות היו"ר.

- 1 **מר כ. עודה:** מי היה יו"ר עמותת הספורט?
- 2 **עו"ד א. טואף:** אגיד יותר מזה, יש עכשיו ביקורת.
- 3 **מר כ. עודה:** מי היה יו"ר עמותת הספורט, אתה, נכון?
- 4 **מר מ. בן דוד:** אני הייתי.
- 5 **מר כ. עודה:** איך זה היה?
- 6 **מר ש. ביטון:** תיכנס לקואליציה יעביר לך את זה.
- 7 **מר מ. בן דוד:** מי היה לפני? מי היה לפני?
- 8 **עו"ד א. טואף:** כמיל, אתה שואל מה אומר החוק? מה אומרות ההנחיות?
- 9 **מר מ. בן דוד:** את תעני, את היית יועצת משפטית, תעני.
- 10 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** כמיל, כמיל, כמיל
- 11 **מר כ. עודה:** לא, אני רוצה להבין, אז
- 12 **עו"ד א. טואף:** זה לא נושא ששייך ל-
- 13 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אתה אומר מה אומר החוק
- 14 **מר מ. בן דוד:** שואלים שאלות ענייניות.
- 15 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אז אנחנו הולכים עכשיו לעבוד לפי חוק.
- 16 **עו"ד א. טואף:** אני אגיד יותר מזה, זה נראה לי יסגור את הסיפור, יש עכשיו
- 17 ביקורת של מבקר המדינה לגבי עמותות עירוניות, יש לנו הערה
- 18 בביקורת לגבי יו"ר העמותה, אנחנו מתבקשים לפעול על פי הנחיות
- 19 משרד הפנים ומבקר המדינה.
- 20 **מר כ. עודה:** אז פעלנו בניגוד, כי אז אני הצבעתי בעד למשל, אבל תמיד אנחנו
- 21 שואלים את היועץ המשפטי... אז צריכים...
- 22 **מר מ. בן דוד:** בעידן שלך (מתכוון ליועצת המשפטית עו"ד טואף), בעידן שלך היו 3
- 23 כאלה.
- 24 **עו"ד א. טואף:** אז אני אומרת, עכשיו יש לנו את הביקורת של העמותה ...
- 25 **מר מ. בן דוד:** עכשיו פתאום
- 26 **מר כ. עודה:** כל הזמן דיברנו שזה לא בסדר.
- 27 **מר מ. בן דוד:** ממתי הנוהל הזה?
- 28 **עו"ד א. טואף:** נוהל ההסדרה?

- 1 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** מי בעד?
- 2 **עו"ד א. טואף:** לא חדש.
- 3 **מר מ. בן דוד:** שניה, שואל אותה שאלה.
- 4 **מר כ. עודה:** תימנע?
- 5 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** מי בעד? השאלה מה?
- 6 **מר מ. בן דוד:** שאני שואל אותה שאלה, שתענה.
- 7 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אבל ענתה לך.
- 8 **מר מ. בן דוד:** לא, לא.
- 9 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** ענתה לך.
- 10 **מר מ. בן דוד:** הפרעת לנו באמצע.
- 11 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** שיש ביקורת ואנחנו צריכים להיות.
- 12 **עו"ד א. טואף:** מוטי, אתה יודע מה הייתה ההתייחסות שלי.
- 13 **מר מ. בן דוד:** אני יודע מצוין מה הייתה ההתייחסות שלך.
- 14 **עו"ד א. טואף:** כתבתי לך בעניין.
- 15 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** בדיוק, אז למה אתה גורר משהו כדי שנענה לך משהו ש-
- 16 **מר מ. בן דוד:** למה? למה?
- 17 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** כי תצביע עכשיו איך שמצפונך.
- 18 **מר מ. בן דוד:** אני רק רוצה להגיד משהו.
- 19 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** בעד או נגד.
- 20 **מר מ. בן דוד:** מותר להגיד משהו?
- 21 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** מותר לך להגיד משהו.
- 22 **מר מ. בן דוד:** תודה רבה. ארקדי, אתה פועל בשיטות של שליטה טוטאליטרית.
- 23 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** בוא הנה.
- 24 **מר מ. בן דוד:** ראה צורת, ראה.
- 25 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אתה יכול להגיד את זה בלי לקרוא, זה מלים לא כל כך קשות.
- 26 **מר מ. בן דוד:** ראה צורת, זה ...
- 27 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** לא כל כך קשות, טוטאליטרי.
- 28 **מר מ. בן דוד:** בגלל זה אני יכול להתווכח אתך. ראה צורת ההתנהלות

- 1 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** לא טוטאליטרי, אין פה משהו
- 2 **מר מ. בן דוד:** והשליטה שלך בוועדות ובעמותות עירוניות, אתה יו"ר בכל
- 3 העמותות.
- 4 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אך ורק על פי חוק מוטי.
- 5 **מר מ. בן דוד:** אתה, אתה יו"ר בכל העמותות.
- 6 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אך ורק על פי חוק, לא כל העמותות, רק אלה שעל פי חוק מותר לי.
- 7 **מר י. קוצ'ר:** תאגיד עירוני לפי החוק, לא משהו אחר.
- 8 **מר מ. בן דוד:** תבדוק, תבדוק
- 9 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** לא רוצה לבדוק.
- 10 **מר מ. בן דוד:** תבדוק
- 11 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** לא רוצה לבדוק.
- 12 **מר מ. בן דוד:** תבדוק, תבדוק היסטוריה, תבדוק היסטוריה, תבדוק, תבדוק מה
- 13 אתה.
- 14 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אני לא, מוטי, אני לא מעניין אותי מה היה, אנחנו באנו להיות
- 15 שקופים, אנחנו הכל מצלמים, אתה יכול הכל לבדוק משפטית
- 16 **מר מ. בן דוד:** אתה
- 17 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** יושבים מצד שמאלך אנשים שמקליטים אותך ומקליטים אותי.
- 18 **מר מ. בן דוד:** נכון
- 19 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אין לי במה להתבייש כי אנחנו פועלים בשקיפות מלאה ועל פי
- 20 נקודת
- 21 **מר מ. בן דוד:** די עם סיסמאות ארקדי, די עם סיסמאות.
- 22 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** למה סיסמאות? אתה זורק סיסמאות.
- 23 **מר מ. בן דוד:** די עם הסיסמאות.
- 24 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אתה מנסה לגמור, אתה מנסה
- 25 **מר מ. בן דוד:** די עם סיסמאות, ארקדי, כל מה שאתה מדבר זה סיסמאות.
- 26 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** לתת לתושב אינפורמציה לא נכונה.
- 27 **מר מ. בן דוד:** כל מה שאתה מדבר זה סיסמאות, חבל, חבל
- 28 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** וזורק מלים, טוטאליטרי

- 1 **מר מ. בן דוד:** אתה
- 2 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** חבל
- 3 **מר מ. בן דוד:** אתה מתנהל בכוחניות.
- 4 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** תשמע, אנחנו גרים במדינה דמוקרטית
- 5 **מר מ. בן דוד:** חד וחלק.
- 6 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אתה, אתה יושב פה כבר שעה ורבע
- 7 **מר מ. בן דוד:** אני אשב כמה שצריך, כי הציבור בחר אותי בשביל שאני
- 8 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** ואני אשמח לדבר אתך עוד שעה ורבע, אין לי בעיה, רק כשאתה
- 9 מדבר תן כבוד לפחות לעצמך, לא לי, לא לחברים
- 10 **מר מ. בן דוד:** אני מכבד, אני מכבד את כולם
- 11 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** לעצמך, כי אתה לא מכבד ציבור
- 12 **מר מ. בן דוד:** ואני אומר את האמת.
- 13 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** שאתה נותן לו אינפורמציה לא נכונה.
- 14 **מר מ. בן דוד:** אתה לא מכבד ציבור, אם היית מכבד את הציבור היית פועל על פי
- 15 מה שהבטחת.
- 16 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אני הבטחתי ואני מקיים, מי בעד?
- 17 **מר מ. בן דוד:** אני רואה איך אתה מקיים.
- 18 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** מי בעד?
- 19 **מר כ. עודה:** בכפוף להערת
- 20 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** מי נגד? כמיל, אנחנו נשמח לדבר אתך אחר כך עוד שעהיים.
- 21 **מר נ. חמד:** כמיל, חלאס.
- 22 **מר כ. עודה:** אני, אם זה הוראות החוק אני בעד.
- 23 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** תודה רבה, מי נגד?
- 24 **מר מ. בן דוד:** נגד
- 25 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** יפה
- 26 **גב' י. כלפון:** איימן בעד?
- 27 **מר ע. לוין:** סעיף 11
- 28 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** איימן נגד.

- 1 **מר א. שנאתי:** אני מצטרף להערה של כמיל.
- 2 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אז רק מוטי נגד.
- 3 הצבעה: 1 נגד, 11 בעד.
- 4 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** סעיף הבא בבקשה.
- 5
- 6 **11. מינוי מר יורי קוצ'ר למ"מ יו"ר עמותת הספורט.**
- 7 **מר ע. לוין:** סעיף 11, מינוי מר יורי קוצ'ר לממלא מקום יו"ר עמותת הספורט.
- 8 מי בעד?
- 9 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** מי בעד?
- 10 **מר כ. עודה:** אני נגד ורוצה להסביר בשניות. אני סבור שמהמידה הטובה
- 11 והנראות הציבורית הנכונה שהתפקיד הזה ככל שהמדובר בתפקיד
- 12 רציני ואני סבור שהוא רציני, יוענק למישהו מתרשיחא, מר טנוס או
- 13 מר חמד, ככה אני סבור.
- 14 **מר א. שנאתי:** יש קבוצות ספורט בתרשיחא, תהיה גם יו"ר במעלות.
- 15 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אין קשר.
- 16 **מר ש. ביטון:** מי אמר שיורי לא ידאג להם?
- 17 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אין קשר אחד לשני, אין קשר.
- 18 **מר ש. ביטון:** מי אמר שיורי לא ידאג להם?
- 19 **מר א. שנאתי:** יש קשר...
- 20 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** ודרך אגב מוטי יקר, אתה הצבעת נגד בסעיף הקודם נגד החוק, לא
- 21 נגד ההחלטה אלא נגד החוק, אבל זכותך.
- 22 **מר מ. בן דוד:** יקירי, אתה מינית אותי בניגוד לחוק, אם אתה אומר...
- 23 **מר נ. טנוס:** (לא ברור, מדברים ביחד) לכן
- 24 **מר א. שנאתי:** אז למה אתה מצביע בעד?
- 25 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** מינתי אותך בהסכם קואליציוני.
- 26 **מר מ. בן דוד:** עברת על החוק.
- 27 **מר ט. נחלה:** ... הספורט בתרשיחא לא דרך העמותה, הבנת איימן? אתה יודע את
- 28 זה, אתה היית בעמותה, כל העמותה העירונית בעירייה שקשורה

- 1 בנושא הספורט היא אך ורק מתנהלת בספורט של מעלות, מוטי,
2 אתה יודע.
- 3 **מר מ. בן דוד:** מה אני יודע?
4 **מר ט. נחלה:** ולכן תרשיחא...
5 **מר מ. בן דוד:** מה אני יודע?
6 **מר א. שנאתי:** ואתם הצבעתם... תרשיחא... (מדברים ביחד, לא ברור)
7 **מר נ. טנוס:** מצד שני אנחנו מגייסים כסף ותקציבים לספורט בתרשיחא לא דרך
8 העמותה.
- 9 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** מי בעד?
10 **מר נ. חמד:** לא דרך העמותה מתקצבים.
11 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** מי נגד? מי נמנע?
12 הצבעה: 3 נמנעים, 9 בעד.
13 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** תודה רבה, הישיבה ננעלה, תודה רבה.
14
15 **12. שונות.**
- 16 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** אה, רגע, רגע, רגע, אני יכול להוסיף משהו קטן? סיימת? לא, לא,
17 שניה אחת, אם לא לפרוטוקול לא נורא, אבל אני רוצה להוסיף
18 לפרוטוקול, אני רוצה לאחל הצלחה לכל ה, נחלה, נחלה, שניה אחת,
19 אני רוצה לאחל הצלחה לקואליציה, רוצה לאחל הצלחה לסגן ראש
20 העיר
- 21 **מר י. אפוטה:** תודה רבה.
22 **מר ש. בן נעים:** גם אני.
23 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** למשנה לראש העיר
24 **מר ש. בן נעים:** בהצלחה
25 **מר י. אפוטה:** תודה
26 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** ואני מאחל לכולנו עבודה פוריה, טובה, למען תושבי מעלות
27 תרשיחא, נעלה ונצליח.
- 28 **מר י. קוצ'ר:** אנחנו עובדים ביחד ונמשיך לעבוד ביחד.

- 1 **מר א. פומרנץ, רה"ע:** תודה.
- 2 **מר ש. בן נעים:** גם אני מצטרף לברכות.
- 3 **מר י. קוצ'ר:** תודה רבה רבה רבה.
- 4 **ישיבה נעולה**