

מעלות תרשיחא

י"א באלול תש"פ

ישיבת מליאה מן המניין
י"א באלול תש"פ, 31 באוגוסט 2020

משתתפים:

מר ארקדי פומרנץ, ראש העיר

מר שמעון בן נעים, סגן ומ"מ ראש העיר

מר נעים חמד, סגן ראש העיר

מר יוגב אפוטה, סגן ראש העיר בתואר

מר יורי קוצ'ר, משנה לראש העיר

מר מוטי בן דוד, חבר מועצה

גב' לידיה רזניקוב, חברת מועצה

מר טנוס נחלה, חבר מועצה

מר כמיל עודה, חבר מועצה

מר איימן שנאתי, חבר מועצה

מוזמנים:

אמנון אשל אסולין, מנכ"ל העירייה

עו"ד אורית טואף, היועצת המשפטית לעירייה

ספי בארי, ראש מינהל כספים וגזבר העירייה

אורנה טל, ראש מינהל חינוך (בזום)

מייק סקה, ראש מינהל הנדסה

פרוטוקול

א. פומרנץ, רה"ע: שלום, ערב טוב לכולם. בואו נתחיל ישיבה. אמנון.

אמנון: ערב טוב. שלושה סעיפים לסדר יום. היערכות החינוך אנחנו נתחיל,

מיד אורנה תיתן לנו פה סקירה. שני הדברים הנוספים זה אישור

1 פרוטוקול ועדת כספים. וסעיף שלישי זה אישור פרוטוקול
 2 ההנהלה. אורנה, שומעת אותנו?
 3 א. פומרנץ, רה"ע: רגע, לפני שאורנה מתחילה אם אנחנו מדברים על חינוך, אז אנחנו
 4 הוספנו בעיר שלנו עוד תינוקת, אני מאחל ברכה למשפחת אפוטה
 5 שנולדה להם בת. אז הנה עכשיו אתה תשמע קצת גם על מערכת
 6 חינוך.

סקירה על היערכות מערכת החינוך

9 אורנה: זה רגע מאוד מאוד מרגש אחרי יותר מחצי שנה של היערכות
 10 לפתיחת שנת לימודים אנחנו ערוכים ומוכנים לפתוח את שנת
 11 הלימודים תשפ"א. אשתף אתכם בדברים מרכזיים בתהליך:
 12 אבל לפני הכול אנחנו רוצים לשתף אתכם לכם בהישגי שנת
 13 הלימודים תשע"ט. ההישגים הם שנה אחת אחורה, בשנה הבאה
 14 נקבל את נתוני תש"פ. ראשית, אנו גאים מאוד בהישגים שלנו לשנה
 15 הזאת, אחוזי הבגרות שלנו בבתי הספר גבוהים ובישיבה התיכונית
 16 הגיעו ל-100 אחוזי זכאות לבגרות. הישג שלא היה מעולם בעיר,
 17 יישר כוח לכל הצוותים.
 18 מעבר לכך, שני בתי הספר שלנו: אולפנת צביה ואורט מעלות נמנים
 19 בין 300 בתי הספר המצטיינים בארץ מתוך 700 שעמדו
 20 בקריטריונים. אולפנת צביה בדירוג הראשון, אורט מעלות בדירוג
 21 הרביעי. בשנה שעברה הם היו בדירוגים הראשונים, גם אורט
 22 תרשיחא היה ביניהם. אנחנו כבר 4 שנים בין בתי הספר
 23 המצטיינים, מידי שנה, זה לא מובן מאליו בכלל.
 24 בזכאות לבגרות השנה ירדנו בכמה אחוזים בממוצע הישובי, בשנה
 25 שעברה היו 80%, השנה 76% אבל אנחנו שומרים על הצטיינות
 26 בפרמטרים מאוד מאוד חשובים. כל הנתונים שלנו הם הרבה מעל
 27 לממוצע הארצי, הצטיינות בבגרות מצטיינים 12 אחוזים, 20.5%

1 4, 5 יחידות 17.5% נתונים מאוד גבוהים גם באנגלית וגם
 2 במתמטיקה, ככה שמבחינת שמירה על ההישגים בבגרות אנחנו
 3 במקום טוב מאוד.
 4 אחוז הנשירה שלנו 0.4 אחוז, זה אפילו לא תלמיד. גם זו תוצאה
 5 של עבודה מאוד גדולה של כל המערכת. ניכנס למיקרו לנתוני בתי
 6 הספר, אתם תראו שההישגים הם מרשימים ביותר. אורט מעלות
 7 הגיעו השנה פעם ראשונה ל-85% בגרות ללא החינוך המיוחד. בשנה
 8 שעברה הם היו 82. שימו לב להישגים של הבגרות האיכותית, 33
 9 אחוז מתלמידי בית הספר לומדים רק 4 ו-5 יחידות
 10 מתמטיקה, 71% לומדים 4 ו-5 יחידות אנגלית. אגב מי שרוצה
 11 לראות את כל הנתונים יכול להיכנס לאתר שקיפות חינוכית של
 12 משרד החינוך לראות את כל הפרטים, אנחנו מציגים את הדברים
 13 המרכזיים.
 14 אורט תרשיחא ירדו בהישג של ממוצע הזכאות לבגרות אבל כל
 15 הנתונים שלהם בבגרות האיכותית הם גבוהים בצורה מרשימה
 16 ביותר: 37% לומדים 4-5 יחידות מתמטיקה מעל לממוצע הארצי
 17 בצורה משמעותית, 64.8% לומדים ל-4 יחידות אנגלית, הרבה מעל
 18 הממוצע הארצי. ותשימו לב לסך הכול 64 אחוז לומדים 4 ו-5
 19 יחידות אנגלית ו-37 אחוז במתמטיקה 4, 5 יחידות.
 20 ההיי לייט של אורט תרשיחא למרות הירידה הממוצעת בזכאות,
 21 20% מהתלמידים עברו בגרות מצטיינת. הממוצע הארצי 8.8%
 22 הפער מהממוצע הארצי משמעותי ביותר.
 23 אולפנת צביה גם היא עם 80 אחוז בגרות, אצלם זה כולל את
 24 החינוך המיוחד שזו גאווה גדולה 5.16 וגם פה אתם רואים נתונים
 25 מרשימים מאוד 47.5% לומדות 4 ו-5 יחידות מתמטיקה 72.5%
 26 לומדות ל-4 אנגלית וגם בבגרות המצטיינת גם פה הם הגיעו ל-
 27 22.5% בגרות מצטיינת, הרבה מעל לממוצע הארצי.

1 **הערה: אורנה טל מציגה במצגת את ההערכות לפתיחת שנת הלימודים.**

2

3 **אמנון:** תודה רבה, אורנה. מישהו רוצה לשאול שאלה? משהו?

4 **א. פומרנץ, רה"ע:** יש מישהו שרוצה להגיד משהו?

5 **מ. בן דוד:** אני רוצה לשאול.

6 **א. פומרנץ, רה"ע:** לשאול?

7 **מ. בן דוד:** כן.

8 **א. פומרנץ, רה"ע:** בבקשה. זה לא להצבעה, כן? זה רק,

9 **אמנון:** זה רק דיווח.

10 **מ. בן דוד:** אני רוצה לשאול את אורנה, אם היא איתנו עדיין, באתר YNET

11 יש נתונים של הבגרות של 73.8. איפה הפערים בין מה שאת הצגת

12 לבין מה שהם הציגו?

13 **אורנה:** לא שמעתי את השאלה.

14 **מ. בן דוד:** אני אומר הנתונים באתר YNET הם 73.8 לנתוני הבגרות ואת

15 הצגת 76, ירידה של 4.5 אחוז.

16 **אורנה:** 73 זה כולל החינוך המיוחד, 76 ללא החינוך המיוחד 23.33.

17 **מ. בן דוד:** צריך לקחת את זה בחשבון ולראות איך משפרים, יש לנו תלמידים

18 מדהימים, טובים. וצריך לראות איפה הנקודות החלשות ולשפר כי

19 ב-2017 עלינו ב-5 אחוז, פה אנחנו ירדנו ב-5 אחוז. צריך לראות

20 איפה לשים את הדגש.

21 **אמנון:** עוד שאלות? תודה רבה, אורנה.

22 **אורנה:** תודה לכם. שמעתם אותי טוב?

23 **אמנון:** כן, כן, כן, שמענו סקירה מלמדת.

24

25 **תוספת תב"רים לסדר היום**

26 **אמנון:** סעיף 2 שאני רוצה שנדון בו זה אישור פרוטוקול ועדת כספים. רק

27 לפני זה יש פה רשימה של תב"רים שהגיעה היום. אנחנו מבקשים

1 את אישור המליאה להעלות את זה לסדר היום. צריך אישור. כל
2 התב"רים הם תב"רים במימון מלא. רובם למסגרות החינוך. אני
3 מבקש לפני שנעסוק בזה נחלק חומר לאישור המליאה, שהמליאה
4 תאשר שנעלה את הדבר הזה כחריג לסדר היום.

5 **א. פומרנץ, רה"ע:** מישהו מתנגד לאישור תב"רים,

6 **א. שנאתי:** בואו נראה את התב"רים. אם זה חיוני אז אנחנו אין לנו התנגדות.

7 **אמנון:** כל התב"רים, אני אראה אותם, הבקשה היא להעלות את זה בכלל
8 לסדר היום. אין התנגדות?

9 **א. פומרנץ, רה"ע:** אין התנגדות. יש למישהו התנגדות? טוב, בעד. מי בעד בבקשה?
10 אז כולם בעד.

11 **אמנון:** ספי בבקשה.

12 **ס. בארי:** ערב טוב לכולם. התב"רים שמוצעים פה, אני כמובן מתנצל שאנחנו

13 לא שלחנו אותם קודם, הסיבה היא שהתב"רים הראשונים, אלה
14 של מפעל הפיס, אושרו רק אתמול ממפעל הפיס, והשלושה
15 האחרונים אושרו רק ביום חמישי ורק אתמול והיום זה נגמר
16 הטיפול בהם וההסדרה.

17 ולמרות זאת נראה לנו חשוב להביא אותם. התב"ר הראשון שיפוץ
18 בבי"ס מצפור וסביונים, תב"ר שכבר אישרתם ואושר 394,834
19 שקל. לאחר שנעשה תמחור מלא ונעשה מכרז, התוצאה הייתה
20 יותר נמוכה 272,000 שקל והתפנה לנו כתוצאה מכך סכום כסף
21 שאנחנו יכולים להעביר אותו לבתי ספר אחרים, וזה תב"ר 2166 ו-
22 2167 כפי שאתם רואים שני התב"רים שאחריו, שלוקחים את
23 ההפרש ועוד טיפה ושמן שמה, לקחנו כסף שניתן לנו לשיפוץ
24 ופשוט שמנו אותם, אנחנו רוצים לשים אותם בעוד בתי ספר.

25 וזה גם הסיבה שאני מבקש את זה היום כמו בתי הספר הבאים
26 שיפוצים בבי"ס נתיב מאיר, שיפוצים ביסודי תרשיחא, זה הכול
27 בתי ספר וחשוב לנו כמה שיותר מהר לעשות את זה ולא להגיד

- 1 עכשיו למחלקת הנדסה עוד לא אושר, צריכים לחכות עד שזה יהיה
 2 במליאה. לכן אני מתנצל שאני מביא את זה ככה בדחיפות אבל אני
 3 מקווה שתבינו אותנו ותאשרו את זה.
- 4 **א. שנאתי:** מה זה 2172 אם מותר לשאול? האחרון.
- 5 **ס. בארי:** יש לנו בנוסף לזה שלושה תב"רים: רח' ההגנה, רח' סיגליות וכללי
 6 שיקום ופיתוח תרשיחא. מייק נמצא פה? אתה יודע להגיד יותר
 7 מילים על זה?
- 8 **מייק:** כן. אנחנו הגשנו לפני כחודש בקשה מיוחדת לשיקום שלושה,
 9 חמישה שבילים או מקטעים של רחובות, שלוש במעלות, שתיים
 10 בתרשיחא וקיבלנו אתמול אישור ממשרד השיכון על מימון מלא
 11 של הפרויקטים האלה ללא מציינג, אז ביקשנו מהר מהגזבר אם
 12 אפשר להכניס את זה היום כדי שנוכל לצאת למכרזים בשבועות
 13 הקרובים.
- 14 **א. שנאתי:** כלומר השיקום פיתוח בתרשיחא זה שלושה שבילים,
 15 שני שבילים בתרשיחא, שלושה במעלות.
- 16 **אמנון:** תודה. עוד שאלות בבקשה?
 17 **כ. עודה:** יש לכם כתובת של שבילים וכו'?
- 18 **חמד:** כן, כן.
 19 **כ. עודה:** לצורכי מעקב.
- 20 **חמד:** כן. במדרכות בפנים איפה הבית של ויקטור מטאנס וזה בפנים,
 21 האספלט הזה. ויש לנו מהכנסיה עד מול העירייה, מול המשרדים.
 22 יש לנו בשכונה הדרומית גם הכביש שהולך לילדים של מילת, איפה
 23 הבית של איימן מתחת. כל הכביש שהרסו אותו אנחנו עושים אותו
 24 הכול.
- 25 **אמנון:** שאלות לספי? בקשר לתב"רים?
 26 **ש. בן נעים:** לא, אבל למהנדס. השיקום של הפיתוח של הסיגליות 148 שקלים
 27 זה משהו טיפה בים. אני הייתי מרכז שמה הרבה, הרבה יותר,

1 מוותר על משהו ומרכז שמה יותר כי שמה יש בעיות של תשתית
2 מאוד קשות ושמה אתה מתחיל לגרד איזה בלוק אחד ואתה
3 משאיר עוד 30 כאלה.

4 את רח' הסיגליות חילקנו אותו ל-6 מקטעים. היה לנו אפשרות
5 לתפוס תקציב מאוד מאוד קצוב עד סוף השנה וההחלטה הייתה
6 איך לפזר את ההשקעה בכמה מוקדים ובשנה הבאה אנחנו נשלים.
7 יש לנו את החומר מוכן גם להמשך רח' ההגנה, גם עוד 2, 3 שבילים
8 בתרשיחא וגם את כל רח' הסיגליות קומפלט. אני מניח שבתחילת
9 ינואר, פברואר אנחנו נגיש את הבקשות המתאימות, צריך להיות
10 אופטימיים שנשלים את זה בשנה הבאה.

11 **א. פומרנץ, רה"ע:** מה שחשוב לדעתי עוד פעם הקטע של רח' סיגליות, ואני מסכים
12 פה גם עם שמעון, שהרח' הזה הוא בכלל אם אני לא טועה זה 50,
13 60. שנה. ויתרה מכך אנחנו באמת לוקחים את הנושא של רח'
14 סיגליות כרח' שחייב, שכונת סיגליות, סליחה. שכונת סיגליות
15 כשכונה זקוקה לשיפוץ ולא בקטע של לטייח משהו, אלא איפה
16 שאנחנו ניגע אנחנו נעשה את זה יסודי.
17 דרך אגב שכחתי להוסיף במערכת חינוך שאנחנו עושים את
18 ההשקעות, לא רק חשוב היה לנו להשקיע סכומים אדירים שבאמת
19 זה ברמה ההיסטורית של מעלות תרשיחא השקענו המון ביותר,
20 אלא היה לנו חשוב ביותר להשקיע בעבודה יסודית כך שלא תחזור
21 לעצמה בעוד תקופות קצרות אלא עושים עבודה ממש שילדים שלנו
22 יוכלו ליהנות ממערכת החינוך, ממבני החינוך. וכמובן כמו ששמעון
23 אמר אנחנו נגיש את שכונת סיגליות גם כן להמשך טיפול.

24 **אמנון:** עוד מישהו התייחסות לגבי התב"ר? להצבעה.
25 **א. פומרנץ, רה"ע:** מי בעד? אין. אוקי. אז כולם בעד.

26

27

- 1 הסעיף הבא זה לנושא פרוטוקול ועדת כספים. כולם קיבלו את
2 הפרוטוקול. נשמח להתייחסויות.
- 3 **כ. עודה:** אם אפשר רק מבחינת הזה כי פה אנחנו קיבלנו את החומר, יש כל
4 כך הרבה בלבול בחומר. אם אפשר רק לסבר לנו את האוזן ולתת
5 הסבר מה כן ממחזרים וכמה ממחזרים וכמה הלוואות נוספות
6 מקבלים.
- 7 **ס. בארי:** אני מתנצל אם זה יצא מבולבל.
- 8 **א. פומרנץ, רה"ע:** ספי, אני מתנצל שאני קוטע אותך. סליחה שנייה. אתם רוצים
9 לשאול שאלות? אתם רוצים,
10 **כ. עודה:** לא, לקבל הסבר.
- 11 **א. פומרנץ, רה"ע:** כאילו יש לכם זמן באמת לדבר והיה לכם זמן לשאול. אני לא
12 אומר שבאתם, לא באתם, זה לא מעניין. כל אחד עסוק בעבודה
13 שלו, אין לי בעיה. אבל הזמן הזה שעכשיו ספי ידבר זה על זמן
14 השאלות שלכם או שאתם רוצים לשאול שאלות, להגיד איפה, מה,
15 מו ומה ונסביר אחר כך.
- 16 **כ. עודה:** אני מצידי על זמן השאלות שלנו. אנחנו בסך הכל רוצים הבהרה,
17 **א. פומרנץ, רה"ע:** אין שום בעיה. גם שניכם מסכימים לזה?
18 **מ. בן דוד:** אני אדבר. צריך לדבר.
- 19 **א. פומרנץ, רה"ע:** אז סליחה, חברים, בואו ניתן קודם לדבר לחברנו היקר ואחרי זה
20 נוכל לענות. מסכימים אתם? יש לכם בעיה עם זה?
21 **כ. עודה:** לא.
- 22 **א. פומרנץ, רה"ע:** אוקי.
- 23 **מ. בן דוד:** טוב. יש פה בעצם, אני גם חבר ועדת מכרזים, ועדת כספים, סליחה,
24 ובעצם ראיתי את כל הנתונים האלה שם. אתם בעצם ממחזרים כ-
25 30 מיליון שקל שנלקחו להלוואות בשנים קודמות, במקום 6 שנים
26 אתם בעצם מותחים את זה ל-10 שנים או ל-15 שנים? 10 שנים.
27 מעבר לזה אתם לוקחים הלוואה של 11 מיליון שקל ועוד 5 ל-15

- 1 שנים. אני צודק?
- 2 **ס. בארי:** בערך, כן.
- 3 **מ. בן דוד:** יופי. עכשיו אנחנו מוסיפים את זה להלוואות של שנה שעברה
- 4 שנלקחו, אני מוסיף את זה לגירעון שהצטבר שנה שעברה של 8
- 5 מיליון שקלים, השנה לפי הדו"חות שלך שעדיין לא דיברנו על זה
- 6 אבל יש שמה גרעון של כ-3 מיליון שקלים, אנחנו מדברים על גרעון
- 7 בשוטף מעל 20 מיליון שקלים, גרעון תב"רים וכל זה.
- 8 בעצם יש פה משכון של כספי העירייה, של היכולות שלנו לטווח
- 9 ארוך לעשות פה תהליכים ולשפר באמת מהלכים משמעותיים
- 10 בעיר, אני הייתי בעד המחזור אם הוא היה גם מסתיים בתאריך
- 11 הרלוונטי, אבל החלטתם למשוך את זה ואני נגד התהליך הזה.
- 12 ומעבר לזה עוד הלוואה ועוד הלוואה ועוד הלוואה ואני לא רואה
- 13 איזשהו בניפיט או איזשהו ערך מוסף שאתם מביאים עם
- 14 ההלוואות האלה וזה כמו טיפה בים, ולכן לצערי הרב אני רואה את
- 15 העירייה נכנסת לגירעונות מאוד מאוד גדולים, ירידה משמעותית
- 16 באיכות החיים העירוניים. אין שום עשייה עירונית, אני אשמח
- 17 לשמוע אם הייתה איזושהי עשייה.
- 18 **א. פומרנץ, רה"ע:** אתה פספסת עכשיו פשוט זמן,
- 19 **מ. בן דוד:** תן לי לסיים.
- 20 **א. פומרנץ, רה"ע:** תסיים.
- 21 **מ. בן דוד:** אנחנו שמענו גם לצערי הרב על ירידה באחוזי הבגרות. עסקים
- 22 נסגרים, שירותים נסגרים, מוסדות נסגרים, קוראים לזה עיר
- 23 בקריסה.
- 24 **א. פומרנץ, רה"ע:** אוקי.
- 25 **מ. בן דוד:** אני סיימתי.
- 26 **א. פומרנץ, רה"ע:** אז זאת לא שאלה. זה מה שאתה פשוט דעה שלך.
- 27 **כ. עודה:** אולי נאמר כולנו כל אחד מה שיש לו ואז תהיה התייחסות,

- 1 **א. פומרנץ, רה"ע:** זה בדיוק מה שאמרת. תגידו מה שאתם רוצים להגיד ונענה לכם.
- 2 **כ. עודה:** אנחנו לא מכירים, אותך אני לא מכיר. אני לא באתי ממקום של
- 3 ניגוח,
- 4 **א. פומרנץ, רה"ע:** רגע מי שלא מכיר, אמנון מנכ"ל. ספי גזבר.
- 5 **כ. עודה:** תצליחו. אני בא ממקום לנסות לקבל הבהרות ולנסות בעיקר
- 6 להבין. אני רואה כאן שתי סוגיות, האחת מחזור הלוואות קיימות
- 7 והשניה היא בקשה לקבלת הלוואות נוספות.
- 8 **ס. בארי:** שלושה דברים: מחזור הלוואות, הלוואה לפרויקטים שיכניסו כסף
- 9 והלוואה לתזרים. שלושה, תחלק את זה לשלוש.
- 10 **כ. עודה:** אז הקטגוריה השניה אני מניתי אותה בקטגוריה אחת,
- 11 לא, האמת היא מחולקת לשניים כי אני באמת, דגש לנושא הזה,
- 12 מה שכן אני אקח הלוואה ואכניס הכנסות לעירייה. אני חושב
- 13 שכולם צריכים להיות בעד ולעודד,
- 14 **כ. עודה:** יש מצב שאתה מכוון לפתרון הנכון. אני לוקח הלוואה למה שיש
- 15 פה יכולות מימון ודאיים ולמה שאין פה יכולות מימון אני צריך
- 16 הסבר מיוחד למה אני לא יודע. נגיע לזה.
- 17 **ש. בן נעים:** מצד שני כל המחזור של ההלוואות זה לא לקיחת הלוואות.
- 18 **כ. עודה:** זה ברור.
- 19 **ש. בן נעים:** שאף אחד פה לא יתבלבל.
- 20 **כ. עודה:** זה ברור.
- 21 **ש. בן נעים:** זה יותר נותן תזרים לעירייה, מחזיר פחות, טוב, אתן לך לדבר.
- 22 סליחה.
- 23 **א. פומרנץ, רה"ע:** מוסיפים לך דקה, אל תדאג.
- 24 **כ. עודה:** עכשיו בכדי שאני אוכל להיות מצפונית ולהחליט, למרות שדעתי
- 25 יכולה לפעמים לשנות, לפעמים לא יכולה לשנות את הגזירה. בואו
- 26 תגידו לנו סך כל ההלוואות דהיום כמה הוא. כמה אנחנו אמורים
- 27 לשלם ריבית עד לפירעון המלא של ההלוואה במצב דהיום. אל מול

- 1 זה כמה אנחנו עתידים לשלם,
- 2 בפריסה החדשה. **ש. בן נעים:**
- 3 בפריסה החדשה. בכדי שאני אישית אוכל להחליט האם כדאי לי
- 4 או לא כדאי לי. לפעמים למשל אני יודע שאני הולך לשלם פי כמה
- 5 וכמה ריבית אבל אני עכשיו בברוך תזרימי, אין לי דרך אחרת. זאת
- 6 סוגיה בפני עצמה. זה אחד.
- 7 ביחס להלוואות האחרות, ההלוואות החדשות בואו שמישהו ייתן
- 8 לנו הסבר האם ההלוואות, אם אני מבין את הדברים, אתם אמרתם
- 9 בתב"רים יש כ-10 מיליון שקל גרעון, נכון?
- 10 **ש. בן נעים:** 11.
- 11 **כ. עודה:** 11! אני ראיתי 6 ועוד 3 ומשהו.
- 12 **ס. בארי:** 10,300 ומשהו.
- 13 **כ. עודה:** 10,300 ומשהו. אתה מבקש 15 או 18. זה על מנת, עכשיו אני מבין
- 14 זה על מנת לכסות גירעונות בתב"רים כבר קיימים, הם מאחורינו.
- 15 **ס. בארי:** כן.
- 16 **כ. עודה:** אוקי. עכשיו אני שוקל את הדברים ביני לביני. אם אתה תוכל
- 17 להגיד לנו ביחס לנישה הראשונה מה סך הכול הריבית שאנחנו
- 18 אמורים לשלם אל מול המצב דהיום.
- 19 **ש. בן נעים:** לא, השאלה על השאלה שלך לספי האם כל התב"רים האלה שולמו
- 20 כבר?
- 21 **ס. בארי:** כן. התשובה היא כן.
- 22 **ש. בן נעים:** זה לא בטוח. יש כאלה אולי חלקם שלא שולמו. תשימו לב למה
- 23 שאני אומר. האם שולמו או לא שולמו?
- 24 **ס. בארי:** האם מבצעים אתה מתכוון?
- 25 **ש. בן נעים:** כן.
- 26 **ס. בארי:** אני אענה. ראשית באמת מאוד חשוב האבחנה ששמעון נגעת, ישנם
- 27 שלושה נושאים שונים: מחזור הלוואות. צר לי, אני לא יודע בדיוק

- 1 כמה ריבית אני משלם, אני כן יודע שיש לנו כרגע כ-40 מיליון שקל
 2 הלוואות מצב נוכחי.
- 3 נבחנו ההלוואות אחת לאחת, נמצא שיש מקום למחזר כ-30 מיליון
 4 והמחזור הזה אנחנו ביקשנו לגעת בשני נושאים: א' להעביר מכ-
 5 6,5 שנים אורך חיים של ההלוואות ממוצע ל-10 שנים. אני מיד
 6 אסביר מה ההיגיון.
- 7 **א. שנאתי:** כשבסוף הקדנציה אתה מעמיס עוד.
- 8 **ס. בארי:** רגע. והדבר השני להקטין את סך תשלום הריבית אחרי שאתם
 9 יודעים כשמבקשים לפרוע הלוואות מוקדמות אני משלם עמלת
 10 פירעון מוקדם,
- 11 **ש. בן נעים:** כן, אבל הוא ביקש את התחשיב,
 12 **ס. בארי:** למרות העמלה, עמלת פירעון מוקדם, אני עדיין מרוויח יותר
 13 ממיליון שקל כתוצאה מהתהליך הזה.
- 14 **ש. בן נעים:** למשך כמה זמן? לשנה?
 15 **ס. בארי:** לא.
- 16 **ש. בן נעים:** לשנה? לכל השנים?
 17 **ס. בארי:** לכל השנים. המיליון זה על כל השנים, זה על הריבית. איך אני
 18 מגיע? כי היו לנו הלוואות של 4 ו-5 אחוז ריבית, אנחנו יורדים
 19 להלוואות, ההלוואות, שתי ההלוואות שמדובר עכשיו,
- 20 **כ. עודה:** כן, והשאלה למה לא לקחת עד סוף הקדנציה? כאילו שש שנים,
 21 **ס. בארי:** אני תיכף אענה. רגע, רגע. שאלה, שאלה. השאלה הראשונה הייתה
 22 מה קורה עם הריבית, אמרתי. הפער הוא מיליון לטובתנו.
- 23 **כ. עודה:** הפער בין שיעורי הריבית במצב הנוכחי ובין המצב המיוחל הוא כזה
 24 עוצמתי,
- 25 **ס. בארי:** כן. אמרתי.
- 26 **כ. עודה:** שלמרות אורך הזמן הממושך יותר,
 27 **ס. בארי:** אמרתי.

- 1 אנחנו עדיין חוסכים בסאב טוטאל. **כ. עודה:**
- 2 כן. אמרתי. הריבית נכון להיום היא בין 3 ל-5 אחוז, זה הרבה **ס. בארי:**
- 3 הלוואות. הריבית החדשה היא 1.4 אחוז.
- 4 ולמרות שאנחנו מושכים אנחנו בסאב טוטאל משלמים פחות. **כ. עודה:**
- 5 כן. כן. לגבי המשיכה, אנחנו שילמנו והשנה ההחזר פירעון המלוות **ס. בארי:**
- 6 שלנו הוא 8 מיליון שקל בשנה. אני מסתכל על העירייה, אני רוצה
- 7 לתת שירותים, אני רוצה שיהיה לי כסף מחר לתת לתושבים שלנו
- 8 שירותים כאלה ואחרים, פעולות.
- 9 לצורך כך אני מסתכל מה אני יכול לעשות. אחד הדברים שאני יכול
- 10 זה להגיד למתוח ולשלם פחות, אז א' אני אשלם פחות בגלל
- 11 המיליון. נכון, אם הייתי עושה את זה בשש שנים עדיין המיליון
- 12 רווח שלי היה נשאר אבל פר שנה הייתי משלם יותר כסף כל שנה
- 13 ושנה.
- 14 עכשיו אני רוצה להדגיש נקודה חשובה. ה-40 מיליון שקל שאני
- 15 מדבר בעצם כשהתחילה הקדנציה, כשאתם מדברים איתי על
- 16 קדנציות, הקדנציה זה רוב הכסף על הלוואות שנלקחו עוד
- 17 בקדנציות הקודמות. רוב הכסף הלוואות שנלקחו כהלוואות איזון,
- 18 לא הלוואות פיתוח, לא הלוואות להשקעות חדשות ולכן גם אין לי
- 19 היום מקורות לממן אותם.
- 20 והדבר היחידי שאני יכול לעשות לטובת תושבי מעלות זה להגיד
- 21 בואו נקטין את התשלום היום יומי ונעביר יותר כסף לפעולות
- 22 ולעבודה.
- 23 אבל אני אומר, אני רוצה לשאול שאלה. באמת. מצד אחד אנחנו **ש. בן נעים:**
- 24 ממחזרים הלוואות, מחזירים פחות כסף. מצד שני אנחנו גם
- 25 לוקחים הלוואות.
- 26 נכון. **ס. בארי:**
- 27 אני חושב שמן הראוי, גם אני ביקשתי את זה בוועדת הכספים **ש. בן נעים:**

1 האחרונה, להביא את תוכנית ההתייעלות עד סוף השנה מה הולך
2 לקרות. אני לא יכול לקום, ואני אמרתי את זה בפירוש, לאשר גם
3 11 מיליון שקל הלוואה, גם לעשות מחזור להלוואות כשאני קם
4 בבוקר ואני שומע כל מיני גזירות חדשות.

5 צריכה לבוא לפה תוכנית מסודרת אחת ולתמיד מה תוכנית
6 ההתייעלות שלנו עד סוף השנה הזאת, ואם יש צפי לאחרי כן. אי
7 אפשר לקום כל בוקר עם גזירות חדשות, אי אפשר לקום כל בוקר
8 עם עובדים שממורמרים, לקבל החלטות חד צדדיות. זה ממש לא
9 מקובל עלי. או שנחליט באמת שלא יהיו פיטורי עובדים, לא תהיה
10 קבלת עובדים חדשים. אנחנו חייבים לעצור את הסחף הזה.

11 ככל ששמעון בן נעים מעלה הצעה ברוח הדברים הללו אני אצביע
12 בעד.

כ. עודה:

13 אני בסך הכול האמת רוצה להבריא את המצב. זה מה שאני רוצה.
14 רק להבריא אותו, באמת. רוצה לעשות טוב לעיר הזאת, לתושבים.
15 זה מה שאני רוצה. אני מאשר כאילו הלוואות כאלה, מאשר פריסה
16 כזאת, אני מבין שאני נותן לכם פה ערך מוסף ואני רוצה להחזיר
17 אותו לתושבים ולעובדי העירייה.

ש. בן נעים:

18 שאפו שמעון.

כ. עודה:

19 כל מילה של שמעון מוסמכת. אני בטוח שגם זה יגיע. עדיין לצערי
20 לא הצלחנו להביא, כלומר לפעמים לתפוס עשרה ציפורים זה קצת,
21 עדיף לתפוס ציפור אחת ביד ולהתקדם.

ס. בארי:

22 אני רוצה שהעובדים שלנו יגיעו לעבוד בעירייה בשמחה.

ש. בן נעים:

23 גם אנחנו.

ס. בארי:

24 אין לי בעיה. יגיד לי שמעון אני מכין לך תוכנית עוד חודש, עוד
25 שבועיים. אבל תקשיבו, תבינו אותי, מגיעים אלינו עובדים
26 והעובדים אומרים למה הורדת לי, למה קיצצת לי, למה זה נכנס,
27 למה זה יצא. תבינו, אנחנו נבחרים הציבור יש עלינו ביקורת,

כ. עודה:

1 מבקשים מאתנו כל מיני שאלות, שואלים אותנו שאלות ומבקשים
2 תשובות.

3 **אמנון:** זה לא לדיון אבל אני אתייחס. לא נגזרה שום גזירה על אף אחד.

4 כל גזירה שתיגזר היא תהיה בהתאם לאישור הנהלה. כל מי שאומר
5 לך שנגזרה זירה הוא טועה ומטעה. זה מה שיש לי להגיד. יש
6 אמירות מאוד ברורות מה מותר ומה אסור, אם אתם מסכימים עם
7 מה שאסור לעשות אז אני,

8 **ש. בן נעים:** לא, אני לא מסכים עם מה שאסור לעשות. אני לא מסכים ואני לא

9 עושה משהו נגד החוק, אבל רבותי תבינו דבר אחד, העובדים זה בני
10 אדם וזה לא אבנים שאתה מזיז ממקום למקום, אני רוצה שאתם
11 תקראו לעובדים. גם אם נקבל איזושהי החלטה תקראו לאותם
12 עובדים, תכבדו אותם, תגידו זאת תוכנית ההתייעלות, איפה אתם
13 יכולים לעזור, זה מה שאנחנו רוצים מכם.

14 (מדברים ביחד)

15 **ש. בן נעים:** זה יכול להיות, אתה יודע מה? זה יכול להיות עובדים שהם שייכים

16 לכם, אבל אני דואג לכולם. אני מדבר על כל המכלול של העירייה
17 הזאת.

18 **אמנון:** שמעון חיבר את זה בצדק לנושא של הכספים, אי אפשר לגזור כל

19 יום גזירה. עכשיו לא נגזור שום גזירות, אני אומר את זה חד
20 משמעית,

21 **ש. בן נעים:** בסדר. אני שמח.

22 **אמנון:** שקשורות לחוקיות. מה שקשור לחוקיות, אני מניח שאף אחד לא

23 רוצה שדברים לא חוקיים יתבצעו. וזה כרגע על הפרק. כשיהיו
24 גזירות אתם תצטרכו לאשר את זה,

25 **ש. בן נעים:** אני אגיד לך משהו, תקשיב, לא באנו לתקן פה 42 שנה במכה אחת,

26 בקדנציה אחת. זה תהליך, נעשה אותו נכון, נעשה אותו בריא
27 שיוביל אותנו למקומות טובים.

1 **א. פומרנץ, רה"ע:** מה שכן, מה שכן אני רוצה להגיד משהו אחד, אנחנו באמת
 2 בינתיים כל מה שעושים זה עושים דברים שצריך לעשות אותם מה
 3 שנקרא חוקי. שתיים, הייתה פה אמירה של ספי שהוא אמר שכל
 4 מה שכרגע אנחנו לוקחים הלוואות וכל התיקונים ומה ששמעון
 5 אומר ומה שחברים שלנו מה שעושים, זה כרגע כל התיקונים לצערי
 6 עם כל הטוב שהיה ועם כל הפחות טוב שהיה, זה בינתיים סחבת
 7 משנים אחורה.

8 אני לא רוצה באמת להגיד פה לאף אחד שום דבר, כל אחד כבודו
 9 במקומו מונח. בנוסף לכך יש עוד כמה דברים שהעברנו לשנה, אבל
 10 עוד פעם אף אחד מאתנו לא מסיר אחריות ואנחנו נעמוד כדי לתקן
 11 חד משמעית, אנחנו נציג גם כן, הצוות המקצועי יציג לנו, להנהלת
 12 העיר את כל תוכנית ההתייעלות ואני מאמין שזה יהיה באמת
 13 בחודש הקרוב. ספי, תענה לחברים גם לגבי,

14 **ש. בן נעים:** אני אוסיף רק משפט אחד ובוזה אני אסיים. הייתי רוצה שבמקום
 15 לקבל עובדים, שמתוך המערכת שלנו אנחנו נקדם עובדים ולא
 16 נקלוט חדשים. וזה אני חושב גם, יש לנו פה צוות כל כך טוב,
 17 עובדים כל כך טובים שאפילו לא באים לידי ביטוי ויכולים לעשות
 18 עבודה מצוינת כשאתה מזיז אותם ואתה מתייעל בצורה הזאת.
 19 עשינו חלק קטן,

20 **אמנון:** זאת חלק מהתוכנית. אתה צודק.

21 **ש. בן נעים:** אבל בבקשה, ככה אני חושב שהעובדים ישמחו וזה יעזור גם
 22 לתקציב של העירייה.

23 **ס. בארי:** הנושא של ניווד עובדים עומד בראש מעייניהם של הצוות ושל
 24 משא"ה וזה מתקדם. גם רוב הדברים שאמרת מילה בסלע, מוסכם
 25 על כולנו. ויחד איתנו, בלי קשר לאיך נעשה התייעלות כזאת או
 26 אחרת בעתיד שאנחנו חייבים בה, המחזור הוא דבר טוב וחשוב
 27 לעשות אותו. ולכן הבאנו אותו.

1 בהמשך למחזור, השאלה השנייה. יש לנו שתי הלוואות, אין קשר
2 ביניהן. הלוואה אחת 5 מיליון, הלוואה אחת 11 מיליון. אני אכנס
3 קודם ל-11 מיליון כי דווקא ה-5 מיליון היא החשובה יותר, ואני
4 רוצה להקדיש לה זמן אחר כך.

5 הוצאנו הוצאות רבות בשנים שעברו, קיבלתם כאן פירוט מלא על
6 התב"רים ששאלתם אחד אחרי השני מ-2013, 2014, 2015, 2018.
7 הוצאו כספים, אין, אין לי את הכסף, הכסף שולם בגלל שאמרו כן,
8 נקבל פעם אחת ממקור אחר. בפועל כשהגענו לפרוע את השטר
9 התברר שאין מקור אחר, מכל מיני סיבות שאנחנו עשינו באותה עת
10 בצורה שגויה. הבטיחו לנו, אמרו לנו שיבטיחו לנו כסף מהנגב
11 והגליל עבור בניית בית כנסת. לא חיכינו לקבל התחייבות,

12 אבל זה לא אנחנו. זה לא אנחנו.

כ. עודה:

13 זה לא אנחנו.

אמנון:

14 זה השלטון הקודם.

כ. עודה:

15 זה מה שמנסים כל הזמן להגיד, זה לא אנחנו.

אמנון:

16 השלטון הקודם.

כ. עודה:

17 מה שאמרתי זה היה ב-2013, זה לא בשבוע שעבר. ב-2013 נאמר

ס. בארי:

18 לאנשי העיר, להנהלה באותה עת אתם יודעים, מגיע לכם בית
19 כנסת. מה שנקרא במונחים הממשלתיים הכרה בצורך. לא נתנו לנו
20 הרשאה. הרשאה זה בעצם התחייבות לשלם את הכסף, לא נתנו.

21 רצו ובנו. יום אחד הגיעה גם ההרשאה, יש לי הרשאה היום. אומר

22 אבל משרד הנגב והגליל אני לא נותן לך את הכסף, תשכח ממנו.

23 אתה בנית לפני שאני נתתי לך הרשאה, כלומר אתה לא צריך את

24 הכסף שלי. ואנחנו תלויים עכשיו למעשה עם 18 מיליון שקל וזה ה-

25 18 שאתם זוכרים בהתחלה ביקשתי, 18 מיליון שקל כספים

26 ששילמנו, שילמנו בהיסטוריה, אני מדבר על שילמנו לפני 2018 את

27 הרוב או עד סוף 2018, רוב הכספים כבר יצאו לנו, הלכו ברוח.

- 1 והיום אני צריך להתמודד עם זה, אין לי. משהו אני צריך לעשות.
- 2 **כ. עודה:** אם שילמנו את הכסף אז אנחנו,
- 3 **א. פומרנץ, רה"ע:** אבל כמיל, זה כסף, הסבירו, כל הכסף שולם עד סוף 2018 ועכשיו
- 4 בלי כסף ממשרדים, עדיין לא קיבלנו.
- 5 **א. שנאתי:** הכסף שמבוקש הולך לכסות חובות?
- 6 **ס. בארי:** הכסף שמבוקש בעצם הולך לכסות חובות או גירעונות שאנחנו
- 7 רואים כאן בפועל.
- 8 **א. שנאתי:** אשר נוצרו מתשלום,
- 9 **ס. בארי:** כן.
- 10 **א. שנאתי:** פיזי בפועל,
- 11 **ס. בארי:** כן. כן.
- 12 **א. פומרנץ, רה"ע:** אני אגיד מה שגזבר קצת אולי לא יכול. בהתנהלות לא הכי נכונה
- 13 שהייתה לפני, אני בעדינות אומר את זה, לא הכי נכונה שהייתה
- 14 מול המשרדים בנושא של כספים והתחלת העבודה לפני כל הדברים
- 15 האלה.
- 16 היום זה לא בגלל איזה פוליטיקה כזאת או אחרת, משתנים
- 17 הכללים, יש בעיות במדינה, יש בעיות בתקציב וכו', אז כל משרד
- 18 מסתכל עם זכוכית מגדלת ומנסים גם כן לחסוך. לצערי זה גם
- 19 השלכות לכל העיריות.
- 20 **כ. עודה:** אני היום נוטל הלוואה בכדי לשלם תשלום שעדיין לא שילמנו.
- 21 **ס. בארי:** כאן מדובר על תשלום שכבר שולם.
- 22 **כ. עודה:** אז למי אני לוקח את ההלוואה ואיפה אני מזרים אותה?
- 23 **ס. בארי:** אני יודע על זה שלושה חודשים מאז שאני פה, אבל כשאני מדבר
- 24 עם אנשים שקצת יותר ותיקים בעיר אומרים לי ספי, זה שנים.
- 25 **כ. עודה:** לאן הולך הכסף?
- 26 **א. פומרנץ, רה"ע:** על הפרויקטים הבאים אתה צריך לקבל את הכסף, מה זאת
- 27 אומרת לאן הולך הכסף? שילמתי.

- 1 **מ. בן דוד:** למה אתה צועק? אני שאלתי אותך. תוריד את הטון.
- 2 **ס. בארי:** אני אענה. אנחנו כבר כמה וכמה שנים,
- 3 **א. פומרנץ, רה"ע:** סליחה ספי, סליחה. סליחה. סליחה שקוטע אותך. אני מחדד לך,
- 4 אתה תשאל אותי ואני אתן לך זכות,
- 5 **מ. בן דוד:** אני לא אשאל אותך.
- 6 **א. פומרנץ, רה"ע:** אל תשאל אותי. ספי, תודה רבה. ספי, אל תענה.
- 7 **מ. בן דוד:** אתה בכיין, זה מה שאתה יודע רק לבכות.
- 8 **א. פומרנץ, רה"ע:** אני כבר אמרתי לך פעם, אמרתי לך פעם אני נותן,
- 9 **מ. בן דוד:** אכלו לי, שתו לי. תתחיל לעשות משהו.
- 10 **א. פומרנץ, רה"ע:** אני אבכה עליך אם יקרה מקרה. אתה,
- 11 **מ. בן דוד:** אתה מאיים עלי? תתבייש לך.
- 12 **א. פומרנץ, רה"ע:** אני מאיים עליך?
- 13 **מ. בן דוד:** כל הציבור שומע איך אתה מתנהג.
- 14 **א. פומרנץ, רה"ע:** הציבור,
- 15 **מ. בן דוד:** מול כל האנשים. תתבייש לך. תתבייש לך.
- 16 **דובר:** מוטי, מוטי, בואו נכבד את השני.
- 17 **א. פומרנץ, רה"ע:** אני לא צריך להתבייש. אתה רוצה לשאול משהו?
- 18 **מ. בן דוד:** אתה בכיין.
- 19 **א. פומרנץ, רה"ע:** אתה חוצפן.
- 20 **דובר:** מוטי, בואו נכבד את,
- 21 **א. פומרנץ, רה"ע:** אתה ממש חוצפן.
- 22 **דובר:** תכבדו אותנו.
- 23 **א. פומרנץ, רה"ע:** אני מזהיר אותך פעם ראשונה.
- 24 **מ. בן דוד:** תתבייש לך.
- 25 **א. פומרנץ, רה"ע:** פעם ראשונה אני מזהיר אותך, אנחנו נוציא אותך גם.
- 26 **מ. בן דוד:** הפחדת אותי בטח.
- 27 **א. פומרנץ, רה"ע:** פעם שנייה אני מזהיר אותך תשמור על סדר במליאה. אתה רוצה

- 1 לשאול משהו? תשאל אותי, אני אכוון את השאלה שלך.
- 2 **מ. בן דוד:** אני אשאל את מי שאני רוצה.
- 3 **א. פומרנץ, רה"ע:** אתה תשאל מי שאתה רוצה אבל יענו רק שיקבלו אישור.
- 4 **ט. נחלה:** סליחה ארקדי, יש לי שאלה לספי, אם אפשר.
- 5 **א. פומרנץ, רה"ע:** כן, בבקשה.
- 6 **ט. נחלה:** ספי, אתה דיברת על 18 מיליון גרעון. אנחנו לוקחים הלוואה 11
- 7 מיליון, נכון?
- 8 **ס. בארי:** כן.
- 9 **ט. נחלה:** את ה-7 מיליון שנשארו יש סיכוי שאנחנו נקבל אותם ממוסדות
- 10 ממשלה?
- 11 **ס. בארי:** התשובה היא כן, בגלל זה משרד הפנים לא אישר לי לבקש את זה.
- 12 אבל כשאני אומר יש סיכוי אני מדבר על פרויקטים שכבר שילמנו
- 13 את הכסף. עוד פעם זה כסף שכבר שולם על פרויקטים שכבר
- 14 לקראת הסוף, בין אם זה ציר המפלים, בין אם זה אמפי ודברים
- 15 כאלה שנעשו שמה.
- 16 ואנחנו לא השלמנו את המהלכים, כלומר הלכו וזרקו פרויקטים
- 17 בלי שעמדו בתנאים, באבני הדרך שמשרד הנגב והגליל במקרה הזה
- 18 דורש מאתנו על מנת לקבל את הכסף. אחד הדברים הראשונים זה
- 19 שחוזה החכירה יהיה על שמנו. על שם חברת אג"ם. לא עשו. הלכו
- 20 וזרקו פרויקטים בלי לעשות את העבודה שצריך בשביל לקבל כסף
- 21 ואנחנו היום תקועים בגלל זה עם גרעון גדול מאוד, אובראדרפט
- 22 ענק בשוטף. ובעתיד אני מקווה שאו שנקבל את הכסף מהמשרדים
- 23 או שנקבל אישור להלוואה, אבל ה-11 מיליון זה דברים שיצאו ולא
- 24 נקבל, ה-7 מיליון הנוספים זה כסף שיצא ואולי נקבל.
- 25 **ש. בן נעים:** האם משרד הפנים מתנה את קבלת הלוואה באיזה שהם תנאים
- 26 לגבי העירייה? ואת סכום הלוואה.
- 27 **ס. בארי:** משרד הפנים מתנה רק בבדיקה עד כמה יש סיכוי או אי סיכוי לקבל

- 1 את הכספים שכאן נמצאים. כמו שאמרתי ב-18 מיליון כי זה בעצם
 2 החיסרון שיש, הוא אמר לי ישר 7 מיליון תקבל, כרגע הוא מתווכח
 3 איתי על עוד כמה? 3. הוא מתווכח איתי על עוד 3, 4 מיליון, סדר
 4 גודל שבין 5 ל-7 שהוא מתווכח, יש כאן תב"ר שהבטיחו לנו 3,5
 5 מיליון שקל, זה עלה 3,9. בפועל קיבלנו רק 3 מיליון. כל מה שאני
 6 אומר כתוב לכם,
 7 כתוב, ראיתי. כן. **ש. בן נעים:**
- 8 צריך להיכנס. למה קיבלנו 3,2 או משהו כזה ולא 3,5? כי לא עמדנו
 9 בזמנים. משרד הנגב והגליל אמר לנו תעשו בשנה, תקבלו 3,5. תעשו
 10 את זה ביותר משנה תקבלו 3,2. עשינו את זה ב-3, 4 שנים את
 11 הפרויקט, לא קיבלנו את הכסף.
 12 עדיין מה זה קשור לשאלה שלי? **ש. בן נעים:**
- 13 אני אומר משרד הפנים בא ואומר תלך חזרה למשרד הנגב והגליל,
 14 תדרוש מהם את הכסף. אני אדרוש, אם אני אקבל אני אגיד תודה
 15 רבה, אני לא לוקח. אם אני לא אקבל, משרד הפנים יגיד לי אוקי.
 16 תיקח את ההלוואה. זה ההבדל וזה התנאים שמשרד הפנים שם
 17 לגבי ההלוואה הזאת.
 18 ההלוואה האחרונה שהיא הכי חשובה ואין שאלות אז אנחנו
 19 נמשיך. אני רק רוצה לומר כן, מסתכלים קדימה ומוליכים
 20 פרויקטים. יושבת כאן דבי, מנהלת החברה הכלכלית, שמוליכה
 21 עכשיו את כל הפרויקט של גגות סולאריים שמתקדם ובשנה
 22 הקרובה אנחנו נראה אותה על כל העיר
 23 וה-5 מיליון בעצם זה מה שיעזור לנו להתחיל ולהניע את התהליך
 24 שחלק גדול מהכסף אנחנו מקבלים מגורמים ממשלתיים נוספים.
 25 כלומר עוד 5, 6 מיליון עד 8 מיליון, תלוי איפה הפרויקט, נקבל
 26 מהממשלה.
 27 ספי, אם אפשר. השאלה שלי היא כזאת הפרויקט של הגגות **א. שנאתי:**

- 1 הסולאריים, יש היום 9 מיליון שקל מאושרים, נכון? שהם זמינים
 2 והם הון עצמי.
- 3 **ס. בארי:** לא. מה זה נקרא הון עצמי?
 4 **א. שנאתי:** 9 מיליון שקל שיש לעירייה תב"ר מאושר, נכון?
 5 **ס. בארי:** אוקי.
- 6 **א. שנאתי:** אתה מבקש הלוואה של 5 מיליון. השאלה ברגע שיש לך כל כך
 7 הרבה הלוואות, למה אתה לא מתחיל את הפרויקט הזה עם 9
 8 מיליון ושיכניס מה-9 מיליון שיש לך זמינים ולהתחיל לצמצם את
 9 הפער.
- 10 **ס. בארי:** אני אענה. בקלות. יש לנו פרויקט של 13 מיליון, כרגע אנחנו
 11 מתכננים 11 מיליון. סדרי גודל. אבל הפרויקט בנוי בצורה
 12 שאומרים לי 11 מיליון זה 6 מיליון, לא הון עצמי, אין לי אגורה
 13 עצמית לצערי, 6 מיליון זה כסף ממקור ממשלתי כזה או אחר,
 14 משרד ממשלתי. 5 מיליון הלוואה, זה הולך ביחד. לא נותן לי
 15 לבחור.
- 16 ב' את הכסף הממשלתי אני מקבל אחרי פרק זמן מסוים. לכן
 17 מבחינתי צריך, הפרויקט יתבצע במספר שלבים במהלך השנה
 18 הקרובה וכל שלב,
 19 **א. שנאתי:** מתי הוא יתחיל להניב?
 20 **ס. בארי:** הוא יתחיל להניב, אני תיכף אתן לדבי לענות רק אני רוצה מילה
 21 פיננסית להתייחס אליה. התשלומים הראשונים יהיו מההלוואה,
 22 לאחר מכן אנחנו מגישים כספים, מבקשים מהמדינה, המדינה
 23 נותנת אחרי כמה שבועות, חודשים את הכסף ואז לאט לאט בצורה
 24 כזאת הפרויקט יתגלגל שאני עומד בזמנים ומבצע אותו וגם מבצע.
 25 אבל לשאלתך הראשונה התנאי,
 26 **כ. עודה:** זה בא במכסות,
 27 **ס. בארי:** התנאי לקבלת הכסף הממשלתי היא הלוואה.

- 1 **כ. עודה:** מימון עצמי.
- 2 **ס. בארי:** הלוואה.
- 3 **כ. עודה:** זה מסוג העסקים תשקיע 50 תקבל,
- 4 **א. פומרנץ, רה"ע:** כמיל, אתה רואה למה אני אמרתי לך בוא תשאל שאלות כי עכשיו
- 5 אתם גוררים לדו שיח. בגלל זה אמרתי תשאלו שאלות כי יוצא
- 6 מצב,
- 7 **כ. עודה:** אני שאלתי.
- 8 **ס. בארי:** התשובה היא כן, ההכנסה לגבי החשמל בהסכם מראש, יש כבר
- 9 הסדרה עם חברת חשמל על כל התוצרת.
- 10 **ש. בן נעים:** כמה שנים ייקח להחזיר את כל ההשקעה.
- 11 דבי: אני חושבת,
- 12 **ש. בן נעים:** אם זה לוקח יותר משש שנים יש פה, צריכה להיות בדיקה.
- 13 דבי: לא, לא, לא,
- 14 **ש. בן נעים:** זה המקסימום של המקסימום, זה חריגה.
- 15 דבי: זה 4, 5 שנים.
- 16 **ש. בן נעים:** תרשמו לפרוטוקול 4, 5 שנים.
- 17 **ס. בארי:** פרויקט של 25 שנה שתוך כ-8 שנים צריך לכסות את עצמו,
- 18 **ש. בן נעים:** 8 שנים זה לא טוב.
- 19 **ס. בארי:** תן לי לסיים בבקשה. במקרה שלנו מאחר וכחצי מהפרויקט הוא
- 20 בא מצרכים ממשלתיים זה מחזיר את עצמו ב-4 שנים. זאת
- 21 התשובה.
- 22 **א. פומרנץ, רה"ע:** אוקי. מי בעד בבקשה הפרוטוקול? מי נגד?
- 23 **מ. בן דוד:** אני נמנע.
- 24 **א. פומרנץ, רה"ע:** אתה דרך אגב היית בעד, אבל בסדר.
- 25 **מ. בן דוד:** אני נמנע.
- 26 **א. פומרנץ, רה"ע:** נמנע. אוקי. רק שלפרוטוקול יירשם אם אני טועה או זה, בוועדת
- 27 כספים מוטי הצביע בעד, אבל בסדר.

1 מ. בן דוד: למה?

2 א. פומרנץ, רה"ע: לא משנה.

3 מ. בן דוד: לפרוטוקול?

4 א. פומרנץ, רה"ע: לא משנה. לא לפרוטוקול, יש סעיפים שהצבעת בהם בעד.

5 מ. בן דוד: איזה סעיף?

6 א. פומרנץ, רה"ע: לא משנה. לא משנה. הלאה, זהו. סעיף הבא, אמנון.

7 מ. בן דוד: מה זה הסעיף הבא?

8 א. פומרנץ, רה"ע: תודה רבה. סעיף הבא.

9 מ. בן דוד: על איזה סעיף מדובר? סליחה.

10 א. פומרנץ, רה"ע: ועדת כספים. תפתח ותסתכל למה הצבעת בעד.

11 מ. בן דוד: נגד, נגד, נגד. תבדוק אתה.

12 א. פומרנץ, רה"ע: תסתכל למה הצבעת בעד. אז אומרים אני בעד משהו ובעד מה

13 אתה נגד. אתה נגד כל הפרוטוקול?

14 מ. בן דוד: אני נגד,

15 א. פומרנץ, רה"ע: כל הפרוטוקול.

16 מ. בן דוד: לא נגד כל הפרוטוקול. היו דברים שהיו שם,

17 א. פומרנץ, רה"ע: אז תגיד שאתה בעד חלק מהדברים.

18 מ. בן דוד: עוד פעם,

19 א. פומרנץ, רה"ע: איפה שהצבעת לפחות בעד.

20 מ. בן דוד: אני בעד התב"רים. הלוואות אני נגד הלוואות ונגד מחזור. שיהיה

21 ברור לפרוטוקול.

22 א. פומרנץ, רה"ע: אוקי. מצוין. לפחות משהו. אוקי. אמנון כן.

23

24 אי שור פרוטוקול ועדת הנהלה

25 אמנון: סעיף 3 פרוטוקול ועדת הנהלה. נשלח לכולם.

26 א. פומרנץ, רה"ע: יש שאלות? יש בקשות? מי בעד בבקשה הפרוטוקול?

27 מ. בן דוד: איזה פרוטוקול?

- 1 **א. פומרנץ, רה"ע:** הנהלה. מי נגד? יש מישהו נגד? אתם כולכם בעד? נמנעים. תודה
- 2 רבה. סיימנו ישיבה. כל טוב.

3

4

סוף הישיבה

5

6