

ישיבת מליאה מן המניין  
יום ב', ט' באדר תשפ"א, 22.3.2021

משתתפים:

מר ארקדי פומרנץ	-	ראש העיר
מר שמעון בן נעים	-	מ"מ וסגן ראש העיר
מר יוגב אפוטה	-	סגן ראש העיר בתואר
מר יורי קוצ'ר	-	משנה לראש העיר
גב' לידיה רזניקוב	-	חברת מועצה
מר שלמה סויסה	-	חבר מועצה
מר שמעון ביטון	-	חבר מועצה
מר טנוס נחלה	-	חבר מועצה
עו"ד כמיל עודה	-	חבר מועצה
עו"ד איימן שנאתי	-	חבר מועצה
מר מוטי בן דוד	-	חבר מועצה

מוזמנים:

מר אמנון אשל אסולין, מנכ"ל העירייה  
עו"ד אורית טואף, היועצת המשפטית לעירייה  
מר ספי בארי, גזבר העירייה  
גב' מרינה רוזנר, מנ"כלית רשת המתנ"סים  
גב' אורנה טל, ראש מינהל חינוך  
גב' חוה תורג'מן, מנהלת פרויקטים במינהל חינוך  
גב' ורדה קורן, מנהלת משאבי אנוש  
גב' אירית מורן, הגזברית הנכנסת  
מר שמוליק טולדנו, נציג חברת ערים

22 במרץ 2021

### על סדר היום:

1. הצגת מועצת הנוער היישובית מעלות תרשיחא בפני חברי המועצה.
2. הצעה לסדר יום שהוגשה ע"י חבר המועצה מוטי בן דוד בנושא בעיות בטיחות קשות בשכונת האורנים.
3. אישור החלטת ועדת המכרזים לבחירת עובדים בכירים על העסקת גב' אירית מורן בתפקיד גזברית העירייה בחוזה אישי ואישור תשלום שכר בכירים.
4. אישור הגב' אירית מורן למורשה חתימה של העירייה.
5. מינוי הגב' אירית מורן לתפקיד מנהל הארנונה של העירייה.
6. אישור מינוי הגב' אירית מורן לחברה בדירקטוריון החברה הכלכלית.
7. אישור מינוי הגב' אירית מורן לחברה בדירקטוריון אגם מונפורט.
8. בקשות העירייה לוועדה הגיאוגרפית.
9. אישור פרוטוקול ישיבת ועדת כספים 2/2021 מיום 8.3.21.
10. אישור פרוטוקול ישיבת הנהלה 2/2021 מיום 8.3.21.
11. אישור תב"רים.

### פרוטוקול

א. פומרנץ, רה"ע: חברים, קודם כל אנחנו פותחים את הישיבה ומכאן אני לפני הכול, גם לפני הברכות ולפני המועצה, אני רוצה לשלוח כא בריאות איתנה לחברנו חמד נעים שעשה ניתוחון, נמצא בבית חולים. אז זה ככה בעזרת השם שיהיה לו בריאות, שיחזור מהר לתפקוד.

### 1. הצגת מועצת הנוער היישובית מעלות תרשיחא בפני חברי המועצה.

א. אסולין: אנחנו נפתח את הישיבה באופן חגיגי עם בני הנוער המצוינים של עיריית מעלות תרשיחא. השבוע, ותיכף אורנה תרחיב מעט ואז נשמע גם את הנואמת, הייתה תחרות הנואם הצעיר ושחר חדד שנמצאת איתנו פה

22 במרץ 2021

זכתה בתחרות. זה מיזם שנערך באמצעות מערכת החינוך, מנהלת החינוך.

אורנה, בבקשה, אם את רוצה להגיד כמה מילים לפני שנשמע את שחר עם הנאום שהיא זכתה בו. בבקשה אורנה.

**א. פומרנץ, רה"ע:** גם חשוב לציין שגם רוטרי מנהלים את זה כבר כמה שנים טובות, הם חלק מהפעילות.

**א. אסולין:** אולי עוד מילה שהסבא והסבתא מלווים פה את, הסבא והאמא, סליחה. הסבא והאמא, ועפ"י המודיעין שאני יודע הסבא איש העירייה במשך שנים, היה יו"ר הועד אז בהחלט כבוד הוא לנו. אורנה בבקשה.

**אורנה:** ערב טוב לכולם. היום כמו שאמרת תפגשו את הנוער האיכותי של העיר שלנו שכולנו יכולים להיות גאים בו, כמובן נציגים של הרבה מאוד חבריה טובים שנמצאים כרגע בביתם.

אנחנו נתחיל עם שחר חדד, הנואמת הצעירה שלנו שזכתה בקטגוריה של בתי הספר התיכוניים במקום ראשון. למעשה אנחנו מדברים על תהליך שאנחנו עושים בבתי הספר כל שנה שחווה תורג'מן היא תאמר כמה מילים, מובילה איזה 13 שנה, תהליך שבו תלמידים מקבלים מאתנו נושאים כל שנה והם עושים תהליך של כתיבת נאומים בתחרות בית ספרית ומגיעים לישורת האחרונה לנאומים בתחרות עירונית.

גם השנה, למרות הקורונה, קיימנו את התחרות בזום, התלמידים גם עשו את כל התהליך בזום ועל זה כבוד גדול, והשנה אתגרנו את התלמידים בנושאים ברומו של יום, נושאים מהמצפן של החינוך, מהמצפן והמצפון של החינוך במעלות, נושאים כמו להיות אדם, הטמרה, מקום להקשבה, למידה במאה ה-21.

נושאים שהם בעלי אופי פילוסופי, חברתי, ערכי. התלמידים שלנו מבתי הספר היסודיים ועד התיכונים כתבו נאומים לתפארת. היום אתם תשמעו את שחר חדד, תלמידת כיתה י', בית ספר אולפנה צבייה של מקום להקשבה. אבל לפני שחר ניתן כבוד גם לחווה היקרה שלנו שבאמת

22 במרץ 2021

נלחמת להוביל את התוכנית הזו כל כך הרבה שנים. בבקשה חוה. ערב טוב לכולם. אני אתחיל בפסוק מהכתוב כי בכוחה של הלשון לבנות לדיבור יש כוח על טבעי אנחנו במינהל החינוך נותנים הזדמנויות ויוצאים מחוץ לקופסא לתת הזדמנויות רבות לנוער, לילדים ולנוער במעלות תרשיחא. מטרת התוכנית באמת כמו שאורנה אמרה באמת כל תלמיד הכין את הנאום שלו בהתאם לנושא שהוא בחר ובהתאם לנושאים שאנחנו הכתבנו. אנחנו מכתיבים את הנושאים ביחד עם המנהלים ואנחנו מובילים את זה כבר 13 שנים. השנה 170 משתתפים זו הייתה חגיגה. ועכשיו נשמע את שחר. ושיהיה בהצלחה. שחר בבקשה.

**ח. תורג'מן:**

תודה חוה. שחר בבקשה. הכבוד הוא לנו.

**א. אסולין:**

כמה פעמים יצא לנו לשמוע מה אנשים חושבים עלינו? המון. אבל שמתם לב כמה פעמים יצא לנו לחשוב על אותן אמירות של אותם אנשים? כנראה שפי כמה יותר. נטייתנו לקחת את אותן אמירות בקונוטציה שלילית ולחסום את היכולת שלנו לשים לב מעבר למילים, מעבר לאמירות.

**ש. חדד:**

ותמיד תהיתי לעצמי איך דבר כזה יכול בכלל לקרות? תדמינו את עצמכם לרגע בסיטואציה בה ניגש אליכם חבר או ניגשת חברה ואיתה מגיעה הטענה של מה קורה לך בתקופה האחרונה? מרגיש לי שמהו בך קצת השתנה. וכמובן שכולנו נפעיל את המגננה ונגיב ישר בהתקפה, מה? במה מדובר? אתה אתה, אני אני והחיים אותו דבר. אם כך אז נהדר. כן, נהדר, נהדר.

חצי דקה אחר כך הכול נגמר, כל הדיסטנס שבנית התפוצץ לך מול העיניים ברגע שהבנת שהבן אדם הזה רואה בך מעבר לדבר או שניים. והמחשבה הזאת תלווה אותך כל היום ולפעמים היא אפילו תקפוץ לך בחלום, ולא כי זה דבר רע אלא כי הבנת שמהו באמת השתנה.

שלום. קוראים לי שחר חדד ואני תלמידת כיתה י' באולפנת צביה מעלות. החלטתי לדבר על הקשבה לעצמי ולזולתי כמקור לשינוי. שמת

22 במרץ 2021

לב שיש לנו נטייה כבני אדם לא באמת לשים לב למה שקורה בעולם, שמים לב בעיקר לעצמנו ולא מקדישים שנייה למה שסביבנו. ואז כשמישהו מחליט להרים את הכפפה ולבוא ולשאל מה השתנה? תמיד נחזיר בתגובה שהכול סבבה, אל דאגה.

אז למה? למה קשה לנו כל כך להודות שגם לנו יש בעיות, הרי בעיות זה לא דבר מיוחד, זה דבר שיש לכל אחד. ובמחשבה ראשונה מבחינתנו זה שפונה אלינו הוא הבעייתי וברגע שאתה חוסם אותו אתה הורס לך וגם לי, כי אותו אחד לא בא במטרה להחריב, הוא בא כי הוא רוצה שתרחיב, תרחיב את הפרספקטיבה, את המחשבה ואתה יודע מה? אולי עדיף לפעמים לשים מול העיניים מראה ולהפסיק לראות את זה כבעיה. כי ברגע שלשניכם יש בעיות כל העולם נכנס לבלבלות כי אתה תספר לכולם על אותה טענה שאותו אחד טען עליך והוא ילך לשאר ויספר שאתה שם לב רק לעצמך ולא יותר.

ושניכם תגיעו לנקודה שבה תריצו בראשכם את המחשבה שאולי הדברים היו יכולים לקרות קצת אחרת, שיכולתם להעביר את המסר, רק בצורה קצת יותר מתוחכמת. ועכשיו יש לי עצה למכחיש, לזה שאוהב להחליש את אותה מחשבה שאולי גם הוא זקוק לקצת עזרה, תעזור לעצמך ותקשיב לי לשניה. ביקורת זה לא דבר רע.

חשוב להבין כי ברגע שתיקח את אותה הדעה למקום של בניה, בניה אישית, בניה עצמאית, בניה אחת כזאת שתעזור לך ולסביבה, והפעם תיקח את זה לתשומת לבך ותעשה אתה בעצמך את הבחירה של איך להמשיך ולהפסיק להכחיש והחיים שלך לא תותים ולא סוכר, נפילה אמיתית מחלון הזמר שהגיע הזמן שנדע ונבין שתותים אלו ממש לא החיים, ומותר לך להתרגז, לכעוס, לצעוק, כל עוד אתה מבין שזה חלק מתהליך עמוק שנותן לך את הזכות לחוות דברים חדשים, למצוא בעצמך עוד צדדים שמעולם לא ידעת על קיומם ולהזכיר לעצמך כל פעם מחדש שזה חלק מתחולת חייו של האדם להשתנות או לשרוד עם

22 במרץ 2021

המאות פעמים שמותר לך להיות בספקות לגבי עצמך, הסביבה או החיים, לשנות דעות, לסגור ולפתוח, לחשוב מחשבות, לקבל החלטות שבסופו של יום יהפכו אותך למי ומה שאתה צריך להיות. תודה על ההקשבה.

(מחיאות כפיים)

**א. פומרנץ, רה"ע:** ברכה גם למנהל,

**אורנה:** להציג אותו ב-4 דקות להעביר מסר בבהירות כזאת ובדיוק כזה של מחשבות. כל הכבוד. ועשו את זה עשרות תלמידים, התנסו במיומנות הזאת ודיברו על דברים באמת מורכבים וחשובים של החברה. כל הכבוד.

(מחיאות כפיים)

**א. פומרנץ, רה"ע:** מגיע גם ברכה למנהל בית ספר שמצא זמן והגיע לשמוע גם כן את התלמידה שלו. באמת כל הכבוד.

**א. אסולין:** כל הכבוד. ועם אותה רוח אנחנו גם נמשיך, נמצאים איתנו פה,

**דובר:** אימא של התלמידה בוגרת מחזור אי שלנו.

**א. פומרנץ, רה"ע:** איזה יופי.

**א. אסולין:** אז בהמשך לנאום המשכנע והמבריק של שחר, נמצאים איתנו פה מועצת הנוער היישובית ולפני מספר שבועות היה שבוע מנהיגות הנוער אז החלטנו שגם הם יציגו את העשייה ואת התוצרים. אז בבקשה אמיר. גם כן תשימו לב המנהיגות הגיעה רק מצד הנשים.

**א. אבקסיס:** קצת לפני חודש בערך היה שבוע המנהיגות הארצי, רצו לעשות איזושהי פעילות של מועצת הנוער והנה הם פה.

**נציגת הנוער:** שלום לכב' ראש העיר, מנכ"ל העירייה וחברי מועצת העיר. אנו נציגות מועצת הנוער ולפני שנתחיל מי אנחנו. אנחנו בעצם הצינור בין הנוער לבין הגורמים הרלוונטיים העירוניים. אנחנו משמשים כאוון קשבת לצורכיהם של הנוער ופועלים למענם. אנחנו פעילים משנת 2017 עד היום והיד עוד נטויה ומעבר לעיר אנחנו פעילים בכמה מועצות ומייצגים את

22 במרץ 2021

נוער מעלות במועצה המחוזית ובמועצה הארצית, שם הנוער מקבל מענה נוסף וחשוב.

עכשיו נציג לכם קצת מהעשייה שלנו. משנת 2017 עד היום אנחנו מוציאים לפועל פרויקטים שעוזרים ועושים טוב לבני הנוער והקהילה בעיר. במצגת מאחורינו אתם תוכלו לראות תמונות מפרויקטים שעשינו. לדוגמא ערב מתנדבים שבערב הזה הוכרנו נוער מתנדב עם תעודה וחלוקת שי. תיקי קורונה, תיקים עם משחקים לפעילות משפחה שיצרנו בעצמנו. יצרנו את הפרויקט להעלאת המודעות לאלימות כלפי נשים, הסתובבנו ברחבי מעלות וחילקנו דוח חיובי לאנשים ששמרו על ההנחיות והלכנו לחנויות המקומיות כדי לעודד צריכה מקומית. יצרנו קבוצות מציגות עבודות לנוער בה אנחנו מפרסמים עבודות מזדמנות תוך כדי שמירה על זכויותינו. ארגנו טיול פסח לנוער, ימי גיבוש, הקמנו תנועת נוער חדשה, השתתפנו בטקסים עירוניים ועוד.

הערכים שמובילים אותנו בתור מועצה ובחיי הנוער ביום יום הם מנהיגות, אחריות, ענווה, כבוד, ייצוגיות, שיתוף פעולה. חשוב לנו ממש לעמוד על כל הערכים האלה כדי ליצור את הדברים הכי טובים בעיר בדרך הכי טובה שאנחנו יכולים.

ואנחנו רוצים לקדם גם את ההתנדבות, את רוח המנהיגות בעיר, את החיבור בין בני הנוער לקהילה הרחבה ויש לנו גם כמה ציפיות ממכם, גורמי העירייה, שתהיו שותפים איתנו לקבל החלטות, תכירו בנו דרך המועצה ובני הנוער נפעל בעיר ובכלל נקבל תמיכה כללית.

אז בעצם לצורך הוצאת ספר מנהיגות עירוני שיהיה גם בשיתוף פעולה עם מועצות התלמידים בבתי הספר אנחנו רוצים שתכתבו על איזשהו אתגר מנהיגותי שנתקלתם בו ומי היווה לכם השראה. חילקנו לכם דפים ועטים ובנוסף קיבלתם מאתנו גם מתנה, יומני מנהיגות. אז עכשיו כל אחד אנחנו מבקשים שתכתבו על הדף איזשהו אתגר מנהיגותי שנתקלתם בו ומי היווה לכם השראה.

22 במרץ 2021

**א. פומרנץ, רה"ע:** שיעורי בית. זה צריך להיות סיפור או מספיק בכמה שורות?

**נציגת הנוער:** ממש מספיק בכמה מילים.

**א. אסולין:** כל טוב. יישר כוח.

**א. פומרנץ, רה"ע:** תודה רבה.

**א. אסולין:** תודה רבה.

**א. פומרנץ, רה"ע:** באמת תודה רבה. יישר כוח וחג שמח, כשר ובריא. כן חברים, מועצת הנוער.

**א. אבקסיס:** חברים, תודה על ההקשבה ונשמח לקבל בסוף את מה שכתבתם או ביום אחר, אפשר להביא את זה ללשכה ואנחנו ניקח את זה משם.

**א. אסולין:** בהחלט. מחיאות כפיים גם למועצת הנוער. דבר אחרון שהוא קשור כבר לשבוע הקרוב או לשבוע הבא זה במהלך שבוע הבא ייערך פסטיבל שכנים, אז הזמנו גם את מרינה שבקצרה תיתן כמה מילים על מסגרת האירועים האינטנסיבית שתתחולל בישוב. מרינה בבקשה.

**מ. רוזנר:** ערב טוב. אז קיבלתם כולכם את החוברות, אנחנו בעצם נרגשים להזמין אתכם, לפסטיבל שכנים שבעצם השני במעלות תרשיחא, מבחינתנו מהווה פתיחה של מסורת.

בעצם עולם התרבות נפתח כפי שכולנו יודעים ואנחנו רוצים להזמין אתכם לפסטיבל שמושגת כולו על תרבות, אמנות תוצרת העיר, אם זה בתחום של קולנוע, סדנאות, ספרות שבהם התושבים שלנו מספרים את הסיפור האישי שלהם, תיאטרון, מחול, ציורים וכמובן עוד מספר הופעות ככה מרכזיות שמביניהן יש לנו את קובי אפללו שהוא בעצם תושב העיר לשעבר.

בעצם אתם מוזמנים לראות, יש כאן את התוכניה, שפע של יצירות שכולן מושתתות ומציגות את הפסיפס האנושי הנהדר שיש לנו במעלות תרשיחא, מאוד חשוב לנו לקדם את היצירה המקומית, לתת במה וזרקור, כמובן שגם מבחינה ארצית, גם מבחינה אזורית כל הנושא הזה ככה מפורסם. ואנחנו נרצה לחבר ביניהם, ליצור שותפות, ליצור אמנות



22 במרץ 2021

ולהציג אותה בפני כל תושבי הארץ וכמובן תושבי מעלות תרשיחא. אז אתם מוזמנים להגיע וכמובן חשוב לי לציין שהפסטיבל הזה כולו הוקם על טהרת צוות היגוי שהם תושבי המקום, מדי שנה אנחנו מתכנסים, חושבים מה לשפר, איך לייעל את הפסטיבל השני שאתם באמת, וכל פעם אנחנו מגלים מחדש עוד ועוד אמנים ויוצרים שיש לנו, חלקם גם היום לא מתגוררים במעלות תרשיחא, אבל מעלות תרשיחא נשארה מיוחדת במינה. אז אתם מוזמנים בשמחה, גם אתם וגם להביא חברים ואורחים מבחוץ.

**א. אסולין:** תודה רבה.

**מ. רוזנר:** חשוב להגיד גם תודה רבה כמובן לראש העיר ולכולם שככה תומכים בזה וכן למשרד התרבות הספורט, מועצת פיס וכמובן ככה משאבים נוספים שיש לנו.

**א. אסולין:** תודה. וכפי שנאמר כולם מוזמנים.

## 2. הצעה לסדר יום שהוגשה ע"י חבר המועצה מוטי בן דוד בנושא בעיות בטיחות

### קשות בשכונת האורנים.

**א. אסולין:** אני עובר לסעיף הבא, למעשה הוגשה הצעה לסדר יום ע"י חבר המליאה מוטי בן דוד. בתמצית מדובר על שכונת אורנים. מוטי, אם אתה יכול בתמצית להציג את עיקרי ההצעה.

**מ. בן דוד:** כן. שכונת אורנים הוקמה, התחילה להיבנות בשנת 2014, לאט לאט התחילו תושבים לגור שם. יש שם בעיות רבות במגוון תחומים. אחד מהם ולדעתי הוא הכי חשוב והכי לחוץ מבחינת הטיפול זה נושא הבטיחות בשכונה. יש שמה הרבה מאוד בעיות של נושא מעברי חציה, יש שמה הרבה מאוד בעיות של אזורים שהם מסוכנים לילדים, שילדים יכולים רק לא לשים לב והתוצאה היא מסוכנת מאוד.

יש שמה אזורים, יש שם ממש כבלים שזרוקים וכל מיני ארונות, יש אנשים מבוגרים שעוברים שם, יש שם ילדים שאני קיבלתי לפני הסגר

22 במרץ 2021

האחרון טלפון מהורה שהילדה שלו נדרסה, לא קרה משהו רציני אבל זה לא צחוק. כשיקרה משהו רציני אז אנחנו נצטרך לתת דין וחשבון לתושבים ולכן יש שם הרבה מקומות עם כל מיני זכויות וזה וחייבים לשים שם דגש על נושא הבטיחות בשכונה. גם אם זה שכונה שהיא בבניה, עדיין התושבים שם משלמים ארנונה, הם ראויים למלוא תשומת הלב ומלוא היחס. הם מרגישים לא שייכים לעיר והם אומרים את זה בפה מלא.

ולכן ההצעה שלי, יש עוד הרבה הצעות אבל כרגע הנושא הכי דחוף זה נושא הבטיחות, להקים ועדה שתדון, אני שמעתי על נושא מעברי חציה שקיבלתם החלטות, זה חלק קטן ממכלול גדול של בעיות, יש את נושא המדרגות. יש הרבה מאוד בעיות שצריך לתת פתרון, גם בתקופת חורף מים נוזלים ומגיעים לאזורים שאנשים הולכים וזה מפגע וצריך לטפל בזה.

אז מה שאני הצעתי זה להקים ועדה שגם חברת ערים תהיה שם וגם נציגי קואליציה, אופוזיציה, התושבים משכונת אורנים ו', משכונת אורנים שנגבש, גם אנשי מקצוע כמובן שיבואו ויגידו לנו בסוף מה העלויות וכמה כל הדבר הזה עולה, ונגבש תוכנית אמיתית על מנת לתת פעם אחת ולתמיד פתרון שישמור על הילדים שלנו ועל התושבים שם. ולכן את המסקנות נוכל להגיש לישיבת מליאה לאחר מכן, נדון על זה, נקבל החלטה. במקביל גזבר העירייה יכין איזשהו אומדן עפ"י הנתונים שהיו לו בטרם על מנת שנוכל לבוא ולהגיד לתושבים חבר'ה, אנחנו בחודש כזה וכזה מיישרים קו ומביאים לכם תוכנית.

אני שמעתי את ארקדי שאומר שיש עוד שכבה ועוד כל מיני דברים, זה לא מעניין את הבטיחות של הילדים שלנו. מבחינתנו אנחנו צריכים לשים שמה מעברי חציה. זה לא משנה אם יש שמה שכבה אחת או עוד ארבע או עוד עשר. בסוף אם יקרה משהו לאחד הילדים כולם פה יבכו על זה. ואני מבקש לקבל החלטה כזאת על מנת שנוכל להביא משהו טוב

22 במרץ 2021

לתושבי אורנים.

**א. אסולין:** תודה מוטי.

**א. פומרנץ, רה"ע:** אנחנו דווקא שמים דגש באמת על בטיחות של כל השכונה, ילדים, נמצאים פה באמת גם כל החברים של הקואליציה ועובדים, באמת מקבלים תלונות, אם ישנן כאלה וישנן כאלה, תקופה כבר ארוכה. נעשתה פה באמת עבודה משמעותית. אנחנו הזמנו גם כן נציג, מנהל של האזור של חברת ערים כדי שייתן פה באמת סקירה ויסביר על כל התוכניות שאנחנו כן קיבלנו שם ויש לנו תוקף לתוכניות האלה, ואנחנו תוך כדי שאנחנו מקבלים אישורים מבצעים את העבודות כמעט במיידית.

כמו שהיו תלונות בחורף על תחנות אוטובוס, הייתה באמת עבודה ארוכה שאישרו לנו את כל התחנות אוטובוס בשביל שילדים שלנו יעמדו תחת כיפת התחנות. אותו דבר כאן התוכנית, גם שמוליק ירחיב על זה, התוכנית של מעברי חציה והנמכת מהירויות, כל הגבשושיות האלו ישנה תוכנית מסודרת. אנחנו כשנקבל את האישורים הסופיים וגם נדבר פה עם חברת ערים, אמנם אתה כתבת משהו ספציפי, אבל הרחבת גם לכיוון המדרגות וכו', אבל אין שום בעיה, באמת חשוב לכולנו פה את הבטיחות.

אז שמוליק, הבמה היא שלך ואנחנו נשמח שתגיד עכשיו כל הפרויקטים שאנחנו ביצענו ופרויקטים שהולכים לבצע ואיפה עומדים בהחלט העניינים של בטיחות וגם מדרגות.

**ש. טולדנו:** לי קוראים שמוליק טולדנו, אני מנהל מחוז צפון של חברת ערים. בפרויקט הזה כבר שלוש שנים, אני אציג כרגע את הפרויקט הזה. יש לנו שני פרויקטים; אחד זה גבעת אורנים, אחד זה גבעת האירוס בסביונים שנמצא כרגע בתחילת בניה. אני מדבר רגע על סביונים, עכשיו אני אחזור רגע לגבעת אורנים.

אני אציג קודם כל את כל הפרויקט. זאת התוכנית של הפרויקט, כאן

22 במרץ 2021

ניתן לראות, זאת כיכר הסיינדה, כביש מס' 1, זאת כיכר הראשית של השכונה, בעצם גישה לשכונה ליפה נוף, כיכר ארזים. למעשה כל השכונה מתרכזת כאן וכאן זה התחברות לכביש 854 שגם אותו אנחנו עושים. זה ככה מה שנקרא להתמצאות כללית.

אגב אם כבר אני מגיע לכאן אין בעיה, אפשר לעבור. אז החיבור והתיאום ושיתוף הפעולה עם העירייה הוא לאורך כל הדרך משלב אישורי התוכניות, דרך הביצוע, מפגשים שבועיים, סיורים בשטח, הליכי מסירה כאלה ואחרים לפעמים של מודולים מסוימים, אם זה כיכר, אם זה כבישים, אם זה מדרכות, אם זה שצ"פים אז ניתן לראות את זה כאן.

זה השצ"פ המרכזי, זה אזור, זה כפר ורדים, זה השצ"פ שקוראים לו 23 שאנחנו עובדים עליו כרגע. אני אראה עוד מעט את ההמשך, זה החיבור בעצם של השצ"פ המרכזי לשכונה. השצ"פ המרכזי לבקשת העירייה מלפני שנתיים, יולי אוגוסט 18, בהתראה של בערך חודש אנחנו רוצים להפעיל את השצ"פ ולעשות בו הפנינג לשכונה, תושבי השכונה הראשונים שהגיעו. חצינו כאן את השצ"פ כל החלק הזה שהיה גמור לטובת השכונה והתחילה בו פעילות שחצי ממנו עדיין בעבודה וזה המהלכי מדרגות שאני בא לדבר עליהם.

מה שרואים כאן זה צילומים, אנחנו משתמשים בחברת קרונוס, זאת חברה שנותנת לנו שירותי צילומי רחפנים לפי תדירות של אחת לחודש, לעיתים אחת לשבועיים, זה תלוי בפעילות שיש בתוך האתר. זאת אומרת שמה שאנחנו רואים כאן זה צילומי אמת, רואים כאן את השצ"פ המרכזי ובעצם את כל השכונה, את כל מה שהתחבר. כל הכבישים למעשה אנחנו סיימנו אותם, אם זה כביש 1 וזה כביש 11.

ראש העיר הנוכחי ביקש כאן במקום צומת טי לעשות כיכר לאור תלונות של תושבים שהיו עם חשש כזה או אחר לבטיחות. רק אני אתן באמת בכמה מילים, חברת ערים זאת חברה ממשלתית, חברה מפתחת, זאת

לא חברה מנהלת, אנחנו למעשה זרוע ביצוע של משרד בינוי ושיכון ושל רמ"י, יש לנו תקציב מאושר ואיתו אנחנו פועלים. אנחנו פועלים באמצעות לפי כל החוקים וכל הדברים האלה, אם זה חוק חובת המכרזים וכל הדברים האלה. זה לא שדרור כאן יכול עכשיו לקחת את קבלן X ולהגיד לו בוא עכשיו ותעשה לי את הדבר הזה אלא יש שתי שיטות שהן מרכזיות, אחת זה מכרז פומבי והשני זה מכרז קטן של הצעות מחיר, זה לדברים יותר ספציפיים שטוחי הזמן שלהם בערך שלושה שבועות עד חודש ואני יכול להפסיד כי מכרז פומבי הוא קצת יותר ארוך מטבע הדברים.

יש מתכננים, אני לא עושה שום דבר על דעת עצמי. וגם כשנגיע למעברי חציה נסביר שכמו לכל תוכנית, כל שכונה שמפותחת יש לה תוכנית בינוי מפורטת, בתוכה יש גם תוכנית תנועה שחתמו עליה מתכנן תנועה ואני לא יכול לעשות שום פעולה שהיא לא קיבלה מה שנקרא חתימה של מתכנן תנועה.

**כ. עודה:** ברשותך, אתם חברה מבצעת או חברה מתכננת?

**ש. טולדנו:** אנחנו חברה מפתחת שאנחנו גם מתכננים וגם מבצעים, להבדיל מחברה

מנהלת התקציב יושב אצלי מתחילת הפרויקט ועד סופו.

**כ. עודה:** אפרופו מעברי חציה באחריותכם.

**ש. טולדנו:** נכון.

**א. פומרנץ, רה"ע:** לא, לא, אתם תקבלו פה תשובה. אנחנו מנהלים את המאבק הזה עם

המעברי חציה כבר שנה, אם לא יותר. שנייה לפני ששמוליק, אני מתנצל

שאני קוטע אותך, לפני שאתה מתחיל אתה בדיוק בדברך דיברת שכאן

הנה הכיכר שלפני כמה ימים גם הייתה תרומה של המשפחה ועיריית

מעלות תרשיחא ביצעה שם עבודה, עשו שם באמת עבודה מצוינת.

הכיכר הזאת ועוד כיכר מי שמכיר, אני חושב שנחלה זוכר אותה,

בסביונים שהיה שם כיכר ליד המתנ"ס, שני המקומות האלה דיברו על

בעיית בטיחות. כאן אישית אני כשנסעתי כמעט עשיתי תאונה בגלל שדה

22 במרץ 2021

ראיה לא טוב. ואז קיבלנו באמת המון תלונות מתושבים ואני חושב שזה אפילו בחצי שנה ראשונה שנכנסתי כאן הוספנו כיכר ובסביונים הורדנו כיכר.

זה ליד המתני"ס שנחלה אמר נוסעים, פתאום משום מה מופיע כיכר ואנשים, כן. אז הורדנו שמה, הייתה החלטה הורדנו כיכר. אז כן, שמוליק בבקשה.

**ש. טולדנו:** כאן כן יכולתי לבצע כיכר למרות העלויות והכול. יש מקומות שאני לא יכול לבצע כיכר, למשל כאן הייתה בקשה שאני אסיר כיכר, זה לא ניתן. אז כל מתכנן תנועה,

**א. פומרנץ, רה"ע:** כאן זה כניסה לתרשיחא איפה שהאזור תעשיה.

**כ. עודה:** כביש מס' 2. כן.

**ש. טולדנו:** לא ניתן בגלל שיפועים, בגלל רדיוסים לא ניתן אז לא עושים.

**ט. נחלה:** סליחה, הכיכר הזה לאזור תעשיה לא נכלל בתוכנית שלכם?

**א. פומרנץ, רה"ע:** לא. גם זה לא היה. גם זה כאן שמוליק עכשיו כזה לארג', אני מתנצל, שאמר כן. אבל כשדיברנו על הכיכר הזה עבר לנו איזה כמה חודשים עד שצריכים היינו לדבר וזה. אבל שוב קיבלנו פה אוזן קשבת, אין מה להגיד, הוסיפו פה כיכר והורידו כיכר בסביונים.

**כ. עודה:** יש לכם היתר, נכון? יש לכם היתרים.

**ש. טולדנו:** בוודאי.

**כ. עודה:** איפה התקלה?

**א. פומרנץ, רה"ע:** אין תקלה. פשוט עלה פה נושא שדווקא אנחנו שמים שהנושא עלה.

**ש. טולדנו:** מה שרואים כאן באדום זה דברים שכבר בוצעו, מה שרואים בצהוב זה דברים שבביצוע. למשל כאן יש לנו את מעונות היום. נדבר על זה אחר כך. זה שטח בית הספר שהולך להיבנות. כאן יש לי עוד איזשהו שצ"פ שאני הולך לבנות אותו יחד עם ביי"ס. בטח לא יכולה לעשות אותו עכשיו כי ביה"ס עוד לא נבנה.

גם כאן למשל ביקשה העיריה סיוע של חברת ערים כדי לקדם את עניין

22 במרץ 2021

ביה"ס, משמע לפנות את רומי העפר, אני מדבר על כמעט 100 אלף קוב,

**א. פומרנץ, רה"ע:** של חברות שעשו עבודות כאן ממול כנראה, אי אפשר להוכיח אבל,

**ש. טולדנו:** נכון, וזרקו את זה כאן. ביקשה העירייה את הסיוע שלנו, בחנו את זה

בחיוב ולשם אנחנו מכוונים בזמן הקרוב מאוד. כל הדברים האלה, כל

דבר כזה כמובן מצריך אישור.

אז כמו שאמרתי לגבי השצ"פ חציו הסתיים ואנחנו עכשיו מתחילים

ללכת כלפי מטה כשכאן אמורים להיבנות שני מבני ציבור, כאן אמור

להיבנות המבנים של מרום הגבעה ואני כבר אדבר עליהם בהמשך.

אם הייתי במצב האופטימלי שבו צריך לעשות פיתוח שכונה ואחר כך

בניה של היזמים, אכלוס ושלב ב' סופי שלנו, אז המצב הכי נכון כפי

שצריך לקרות.

מה שקרה לנו כאן זה מצב מאוד מורכב שלמשל ודים סיים, אכלס. ודים

סיים, אכלס. מגיע ירוק בגבעה עם המצב העגום שקרה להם כאן, נתקעו

במשך שנים לא התקדם, נשאר גם זה בלחץ גדול מאוד צריך לאכלס 4

מבנים מתוך הגישה.

**א. פומרנץ, רה"ע:** משהב.

**ש. טולדנו:** משהב. 4 מבנים מתוך הגישה. תחשבו מצב שאתה עושה פיתוח, פתאום

הוא עובר לך עם באגר והורס לך בעצם את כל מה שעשית במהלך היום.

עסק מאוד מאוד מורכב, תוך כדי תושבים שאתה רוצה לתת להם את

מקסימום הבטיחות ואת מקסימום הנוחות, את כל מה שאתה יכול

לתת וזה לא קל.

ונוצר מצב אחר שמטבע הדברים בגלל שאתה נוכח בשטח אז לעיתים

רואים בך אולי איזשהו קבלן תחזוקה. פה תעזוב כאן כי קרה ככה, פה

ילדים קפצו, שברו את זה, הרסו את זה. תנסה לעזור. ומטבע הדברים

שאתה נמצא אז אתה באמת בא עם רצון טוב, אבל אמור להיות מתוחזק

בעצם,

**א. פומרנץ, רה"ע:** שמוליק, סליחה גם, חשבתי תגיד את זה אבל קפצת קצת. גם בתחילת

22 במרץ 2021

זה שנכנסנו, גם נכנסתי לקדנציה הייתה פניה מתושבים על בעיות חניה. וחברת ערים גם כן אתכם ביחד איפה שהבית כנסת היום יש כיכר ויש למטה הוספנו גם שם וגם ברחוב מירון שם הוספנו מעל 80 חניות.

**מ. בן דוד:** זה לא מספיק. יש המון בעיות חניה.

**א. פומרנץ, רה"ע:** לא מספיק זה נכון,

**מ. בן דוד:** אנשים שם חוטפים דוחות על זה שאין להם חניה.

**א. פומרנץ, רה"ע:** מוטי, לא מספיק זה נכון, אבל אני אומר שוב עקב תושבים שביקשו,

ביקשנו מחברת ערים והוספנו מעל 80 חניות. יכול להיות שאנחנו היום אפשר לראות פה ושם איפה עוד אפשר להוסיף פה ושם חניה, אבל גם אני רוצה פה להגיד לתושבי גבעת האורנים, ברגע שבעזרת השם נסיים את כל הסיבוב של המירון אנחנו נשב על ועדת תמרור, כנראה נעשה את הרחוב מירון חד סטרי כדי שיוכלו לחנות בצד אחד.

נכון להיום בגלל שהרחוב הוא נקטע כאן אנחנו לא יכולים לעשות אותו חד סטרי, וזה גם דרך אגב יפתור המון בעיות וכמובן גם אכיפה, כי דרך אגב אנחנו לא נותנים דוחות מ-1 עד 8, יש פה פיקוח, נותנים דוחות במקומות איפה שחניה מ-13 שם, איפה שליד גן הילדים איפה שזה באמת מטרד בטיחותי. כן שמוליק.

**ש. טולדנו:** אני אדבר רגע על המעברים. אני יודע שזה מהווה כאן נקודה רגישה

ובצדק, המעברים האלה בעיקרון מבחינת תכנון אדריכלי אמורים להיות סוג של אבנים משולבות עם, תכנון נופי כזה ועצים ככה למעלה. אנחנו לא האמנו בזה, זה לא אמיתי, זה אולי חסכוני, אולי יפה אבל זה לא יחזיק מים תרתי משמע עם הגשמים שיש כאן. הלכנו על מערך הכי מסיבי שיכול להיות, מדרגות עם כלונסאות של 14 מ' עומק כדי שזה באמת יחזיק.

כי הבנו שעם כמויות הגשמים שיש לנו כאן כל שנה כל תוכנית אחרת לא תתפוס ולכן עשינו מדרגות עם כלונסאות, מהלך כזה, היום אגב נכנס כבר הקבלן השני, הקבלן הראשון לצערנו לא סיפק את הסחורה, בנה



22 במרץ 2021

- את היציקה, את הכול אבל לא הצליח להתקדם. פשוט לא הצליח.
- דובר:** השאלה שלי פשוטה, הדברים הללו לא היו צריכים לבוא על סיומם לפני האכלוס?
- ש. טולדנו:** לא.
- דובר:** לא?
- ש. טולדנו:** לא, אני מסביר גם למה.
- דובר:** אז מי שיפגע חלילה יכול להיות שיש לו זכות תביעה נגדם. על מה אנחנו מדברים כאן?
- ש. טולדנו:** קודם כל אין מה להיפגע,
- דובר:** חלילה.
- מ. בן דוד:** זה אזור מאוד מסוכן,
- א. פומרנץ, רה"ע:** תראו,
- מ. בן דוד:** מאוד מסוכן שצריך לסיים אותו באיזושהי צורה או לתקן אותו בצורה כזאת,
- ש. טולדנו:** שנייה. קודם כל האזור הזה הוא לא,
- מ. בן דוד:** הוא כן פריץ, אני הייתי שם. מה זה? כל אחד יכול להיכנס לאזור.
- ש. טולדנו:** הוציאו את הגדרות ששמו שם. אתמול שמנו מחדש עוד פעם אולי בפעם החמישית. אני חושב, אתה יודע, יש גבול, אתה שם גדרות מברזל, לא מניילון, סגרו את האזור כאן. נכנסים,
- א. פומרנץ, רה"ע:** שמוליק, השאלה שלנו בוא נגיד ככה כזאת, תן לנו, לתושבים, תן לנו, לנו אני מתכוון לתושבים, אתה אומר פעם קבלן לא היה בסדר. אני מבין, קורונה, התחלף קבלן. קבלן עכשיו שני או שלישי נכנס, מה שמעניין את כולנו, כאן כולנו, אני אמר כולנו זה תושבים כי כל אחד מאתנו מייצג תושבים של עיריית מעלות, העיר מעלות תרשיחא. תגיד לנו כאן בבקשה מה הצפי שלכם לסיום כאן כי זה מה שחשוב עכשיו לכולם.
- ש. טולדנו:** היום נכנס הקבלן השני לעבוד כאן. אבל גם האזור הזה של משהד לצורך

22 במרץ 2021

העניין אם ישחקו כאן ילדים או אנשים שישתובבו כאן זה נפגע. אז זה אותו דבר.

**א. פומרנץ, רה"ע:** עם משהב אנחנו נדרוש מהם לגדר את השטח.

**ש. טולדנו:** אותו דבר. האזור הזה של ירוק בגבעה באזור הזה אותו דבר.

**כ. עודה:** מי אמור לגדר את השטח?

**א. פומרנץ, רה"ע:** היזם.

**ש. טולדנו:** היזם.

**מ. בן דוד:** יש גם אזורים מאוכלסים,

**א. פומרנץ, רה"ע:** תנו לו רק לסיים את,

**מ. בן דוד:** רק שנייה. יש גם אזורים מאוכלסים שיש שמה אזורים של תהום. מסוכן

מאוד. לגדר את זה. ילד אחד שיהיה שמה זה אסון.

**א. פומרנץ, רה"ע:** בוא שמוליק תתקדם.

**ש. טולדנו:** זה שסמוך לכפר ורדים כאן רואים את התוכנית שלו, כאן רואים אותו

בפועל לפי צילום של הרחפנים.

**א. פומרנץ, רה"ע:** זה החניות דרך אגב שהוספנו.

**ש. טולדנו:** את השבילים עם המדרגות לאורכה, עם חלק מהעצים, כמובן ספסלים,

יהיה שתי משחקיות. שוב לבקשת העירייה בהתאם לאותם ישיבות

ותיאומים שעשינו איזה משחקים. העירייה, לפחות מאז שאני פה, אני

יודע שגם לפני זה, מעורבת בכל עניין, גם לפני וגם,

**א. פומרנץ, רה"ע:** אני רוצה פה להוסיף עוד משהו, שמוליק סליחה, אני בדרך קצת, אם

כבר יש הרחבה כזאת. אני רוצה להוסיף כאן כיכר וכאן יש סוג של

שצ"פ, בהתחלה דיברנו על זה שיהיה כאן סוג של משחקה לילדים. באו

בקשות של התושבים אלה שעושים הליכות לעשות סוג של חדר כושר

כזה חיצוני.

אז אני דיברתי גם עם עזרא, הוא אמר אין בעיה, אם זה המרה אנחנו

אין לנו בעיה, אנחנו כאן, נעשה חדר כושר חיצוני כמו שאם אתם יודעים

יש בסביונים, בזיתים, אם אני לא טועה גם ברבין. כן.

22 במרץ 2021

- ש. טולדנו:** אוקי. בסדר גמור. אנחנו דווקא התקדמנו עם המתקני מוסיקה,
- א. פומרנץ, רה"ע:** מתקני מוסיקה אנחנו עושים פה למטה יותר. יש דרך אגב שהתחלת לדבר הכיכר למטה בתחילת השכונה, לא הכיכר החדשה שעשינו אלא הכיכר הבאה צריך להיות שם מצפה. אני לא יודע, יכול להיות שאתה מדבר על זה. צריך להיות שם מצפה וממול למצפה בעזרת השם שיסיימו את המדרגות יהיה שם עוד פארק לילדים, משחקיה ששם דווקא אפשר לשים מוסיקלי.
- כ. עודה:** היזמים נותנים דין וחשבון למי?
- א. פומרנץ, רה"ע:** יזמים תלוי במה. יזמים מה, בבניה?
- כ. עודה:** בטיחות.
- א. פומרנץ, רה"ע:** בטיחות הם נותנים, הם איתם ואנחנו רק באים אם צריך משהו לתת דוחות. כל מה שאנחנו יכולים לתת דוח ליזמים וזה מה שעושים.
- מ. בן דוד:** אני מרגיש כמו שמנסים למכור לי את השכונה. אנחנו מכירים את השכונה.
- א. פומרנץ, רה"ע:** לא, מוטי, מוטי,
- מ. בן דוד:** אני העליתי הצעה לסדר יום בנושא בטיחות.
- א. אסולין:** רגע, תן לו לסיים בבקשה.
- א. פומרנץ, רה"ע:** אף אחד לא מוכר שום דבר. אתה הגשת,
- מ. בן דוד:** אני העליתי הצעה לסדר יום בנושא בטיחות.
- א. פומרנץ, רה"ע:** אתה הגשת משהו שקשור לתושבים.
- מ. בן דוד:** בטיחות.
- א. פומרנץ, רה"ע:** מסבירים לך על בטיחות.
- מ. בן דוד:** עוד לא שמעתי מילה אחת על בטיחות.
- א. פומרנץ, רה"ע:** סבלנות. תהיה סבלני. מסבירים לך על התוכנית. אתה ממהר או שתושבים פחות חשוב לך, תחליט.
- ש. טולדנו:** יש כאן את כביש 11 שרואים את כל הכבישים בהתאם לתוכנית גם הריבוד שלהם, גם המדרכות, גם המפרדה, גם התאורה כולל הכיכר שזה

22 במרץ 2021

גם משהו שהוסף לצורכי בטיחות, בעצם כל המעברים מבחינתנו לטובת תנועה וחניות ומעברי שבילים עם כל מה שנדרש. העירייה מסתובבת איתנו לפעמים ברמה שאבן שם שהיא לא נראית כל כך זה הם מבקשים לחזק. אני מדבר על אבני ציפוי, גם את זה אנחנו עושים. שוב הכול לטובת ולרווחת התושבים.

בכמה מילים על האתגרים שאנחנו מתמודדים איתם. אז אמרתי פערי זמן המשמעותיים שיש בהתקדמות הבניה בין יזמים, זה משהו שמפיע מאוד על פרויקט, זה מאכלס וזה עוד לא. זה אתר בניה ופה אנשים שחיים.

אכלוסי מבנים באזורים שונים בשכונה. זה לא מקבץ אחד שאת האומר זה אזור סגור אלא זה בכמה מקרים, ירוק בגבעה שדיברתי הם התחילו עכשיו, אני מאוד מקווה שהם גם התקדמו, כמה שאני ראיתי זה 3 בניינים במקום 5 שהם היו צריכים לבנות.

מעונות היום וביה"ס, מעונות יום בונים והורסים לנו את הפיתוח מה שאנחנו עושים. גם בזה העירייה מעורבת. היא התחייבה לטפל. ביה"ס שייבנה ואנחנו מסייעים כאן בפיוני עודפי העפר העצומים שיש שם כדי שנוכל לסייע לעירייה.

קורונה ופרקי גשם חריגים. אז בגלל הקורונה שהייתה פועלים שלא מגיעים לקבלן. נוכחתי הרבה מאוד פעמים לראות את זה בעיניים שהוא יושב, אומר לי הם לא מגיעים, מה אתה רוצה שאני אעשה? עם מי אני אעבוד?

ופרקי גשם באמת חריגים שגורמים לעיתים להצפות במצבים שקשה מאוד למערכות הניקוז לקבל את הסניקה הזאת.

יש לנו שצי"פ מרכזי, אני מדבר על הצד המזרחי, סדר גודל של שנה. כמובן שכל מה שאנחנו נוכל להקדים אנחנו נקדים. מהלך מדרגות ועמדת התצפית עד לספטמבר, אני מאוד מקווה שעד ראש השנה נסיים את זה.

22 במרץ 2021

**א. פומרנץ, רה"ע:** אתה אומר שהמדרגות שמתחילות מלמעלה עד למטה עד ספטמבר אתם תסיימו בעזרת השם.

**ש. טולדנו:** כולל התצפית.

**א. פומרנץ, רה"ע:** כולל התצפית. עד ספטמבר 2021.

**ש. טולדנו:** כן. שצ"פ 23 שהצגתי ושוב דצמבר זה באמת היעד החוזי. להערכתי חצי שנה לפני זה אנחנו נצליח לסיים אותו. גם שם אנחנו מסייעים לעירייה בהעסקת פסלים עם תאורה כמובן כדי שזה יהיה שוב הכי נוח וטוב ויפה לכל מי שגר שם.

פיתוח בנה ביתך השלב הסופי. עכשיו שווקו שני המגרשים האחרונים שזה ל-14 יחידות דיור, עד שהם יכנסו ועד שהם יבנו אנחנו מניחים פחות או יותר שהצפי שלנו לסיום הוא דצמבר 22.

סלילת הכבישים 1, 11 ו-14 והחיבור ל-854 עשינו את זה לפני שבוע. מהנדס העיר נתן מספר הערות. אנחנו מטפלים בזה ואנחנו מקוים שלכל המאוחר עד אמצע אפריל זה יתקבל באופן רשמי.

למסור מעברי חציה קיבלנו את התוכנית, נצא עכשיו למכרז מיידי. נתקדם, נבצע את זה. מה שעד עכשיו היה מאושר ע"י מתכנן התנועה.

**א. אסולין:** טוב, שמוליק תודה רבה. מעבר למה ששמוליק אמר פה ומערכת היחסים ההדוקה בין חברת ערים לעירייה, לגורמי העירייה הרלוונטיים, היו לנו מספר מפגשים עם תושבי השכונה, גם של ראש העיר, גם של מ"מ ראש העיר, גם של המתנ"ס, גם שלי בסיורים שנעשו שם ותוקנו דברים תוך כדי.

אנחנו ישבנו עם חברת ערים בהתאם לתכנון הפרטני של מעברי חציה ושל הבמפרים לקדם את הביצוע של הדבר הזה כפי ששמוליק הציג פה. ובהחלט כל הדברים שעלו פה הם דברים מבורכים שהעירייה נמצאת בתהליך מאוד מאוד הדוק, סדור ומתוכנן לקידום של הדברים.

חלק מהסוגיות שמוליק הציג אותם על הפערים שקיימים וכמובן בהמשך הסעיפים אנחנו גם מציגים את הפיתוח של בית הספר שהוא

22 במרץ 2021

סוגיה מאוד קריטית בשכונה. שאלות או דברים,  
**מ. בן דוד:** אני רוצה מהבחינה הזאת לדעת, וזאת הייתה ההצעה לסדר יום, להקים ועדה שתבדוק, תחפור לעומק על מנת שלא נפספס שום דבר. צריך להעלות את זה להצבעה להערכתי ולקבל החלטה.

**א. פומרנץ, רה"ע:** שנייה אחת נחלה, לפני שאתה שואל אני פשוט אענה. ראשית כל באמת אני אומר לך אני מזמין אותך להגיע לכל גורם בעירייה שאתה רוצה לשאול שאלה כזאת או אחרת, ואם תצטרך גם מסמכים. הייתי אומר שצריכים ועדה אם אחד מהדברים שאתה כותב או מישהו איזשהו גורם בעירייה לא היה מטפל. הכול בטיפול, התושבים כרגע קיבלו את ההסבר. ואם צריך אין לי שום בעיה, אנחנו עובדים הדוק כמו שאמר המנכ"ל עם חברת ערים. אין צורך בוועדה. אין לי שום בעיה, אני מוכן לבקש מלשכתי כדי שיזמינו אותך אלי, תבוא,

**מ. בן דוד:** אני עושה את זה בשביל התושבים. בסך הכול.

**א. אסולין:** אנחנו עושים את זה גם.

**א. פומרנץ, רה"ע:** אני יכול להשלים?

**מ. בן דוד:** תשלים. אין שום בעיה.

**א. פומרנץ, רה"ע:** אין בעיה, אני לא קטעתי אותך. אני מזמין אותך, שים לב, זה שאתה לא רוצה להגיע אין לי שום בעיה. אני מזמין אותך למשרד ואם צריך נפרוש לך את המפות כדי שתוכל לבוא לתושבים ששלחו אותך לכאן וזה ברוך השם זה מצוין, לכל אחד יש, ואם צריך אנחנו גם נזמין חברת ערים שיבואו ויסבירו לך. אין צורך בוועדה, אתה יכול להיות שותף פעיל לכל דבר ודבר שנבנה או בונים בעיר הזאת, אם אתה רוצה.

**מ. בן דוד:** אז אני חושב ובטוח שצריך פה ועדה. ואם אתה כל כך בטוח בעצמך אז אני לא רואה מה הבעיה שלך שנקים פה ועדה של אנשים מקצועיים, ויש דברים שנופלים בין הכיסאות כמו שאתה יודע, הרבה מאוד דברים.

**א. פומרנץ, רה"ע:** אני אמרתי לך אין צורך בוועדה.

**מ. בן דוד:** שנייה, אני לא הפרעתי לך, אל תפריע לי. שנופלים בין הכיסאות ואם

22 במרץ 2021

באמת חשובה לך הבטיחות של התושבים אז אתה צריך לברך על המהלך ולגרום לוועדה לקום על מנת שניקח את המקסימום שאנחנו יכולים מועדה כזאת שתביא תוצאות לא לטובתי ולא לטובתך, לטובת תושבי שכונת אורנים.

**ט. נחלה:** אבל למה צריך אישור מליאת העיר בשביל,

**מ. בן דוד:** להקים ועדה? בוודאי שאתה צריך אישור,

(מדברים ביחד)

**מ. בן דוד:** לא, לא, אתה רוצה שיתוף פעולה.

**א. פומרנץ, רה"ע:** נחלה, תן לו לסיים.

**מ. בן דוד:** נחלה, אתה רוצה שיתוף פעולה או שאתה רוצה שהגוף שאחראי על זה

שקוראים לו עיריית מעלות תרשיחא, על זה בהחלט צריך לקבל אישור בישיבת מליאה על הקמת ועדה.

עכשיו להגיד שהכול בסדר, לא הכול בסדר. התושבים ממורמרים מאוד מהמצב. להגיד לי שזה מטופל, אני שמעתי סיפורים מפה עד מחר וזה בסדר, ואני מאמין לדברים שקורים פה והכול טוב. יש המון דברים מעבר למה שדיברתם של בעיות בטיחות שפוגעים בתושבים באופן יום יומי.

עכשיו לבוא ולהגיד לא צריך ועדה כי עושים ככה וככה, אני אומר לך שהרבה דברים יפלו בין הכיסאות ואני אומר את זה פה ושיהיה רשום בפרוטוקול. אני אומר שאם אנחנו רוצים להיות מסודרים על מנת לדאוג לתושבים הועדה הזאת חשוב מאוד שתקום כי יש לה גם מסקנות ויש לה גם עלויות ויש פה תהליך סדור שאנחנו בסיכומו של דבר נבוא ונגיד חבר'ה הנה סידרנו. אני לא רואה בזה פסול ואני לא חושב שאף אחד פה צריך להתנגד למהלך כזה.

**א. פומרנץ, רה"ע:** סיימת מוטי? אוקי. נחלה.

**ט. נחלה:** הכול קיים.

**מ. בן דוד:** בניית שכונה חדשה, אני מדבר איתך בגלל שזאת שכונה חדשה, שכונה

22 במרץ 2021

בבניה,

**א. פומרנץ, רה"ע:** מה ההבדל בין שכונת ורדים,

**מ. בן דוד:** בכל שכונה חדשה. אני אומר כל שכונה חדשה, אני אשמח לעשות את זה בכל שכונה חדשה.

**א. פומרנץ, רה"ע:** בסדר, אוקי.

**מ. בן דוד:** נושא הבטיחות זה הכי חשוב, שכונות חדשות סובלות הכי הרבה. מה הבעיה לעשות ועדה?

**א. פומרנץ, רה"ע:** נחלה, שאלה שלך.

**ט. נחלה:** סליחה מוטי, קודם כל תודה לך שאתה הבאת את הנושא שאנחנו הזמנו את שמוליק לפה, ופשוט מאוד רק אני רציתי להגיד לך שהשכונה עדיין בשלבי בניה.

שמוליק, אני פגשתי מנהל מערים ב-2015 והסברתי לו על בעיות הניקוז של שכונת הכרמים שאתם לא התייחסתם לאן זה מוביל מי הגשם. ופשוט מאוד כל הסיפור של הניקוז זה הלך לכיוון תרשיחא. השנה היו בתרשיחא הצפות בבתים, היו הצפות גם לעסקים וראש העיר מודע לזה וביקר שם, היה נזק רב ואני אומר אנחנו מתכוונים להזמין את ערים על מנת לשבת ולמצוא מי אחראי על המצב הזה.

או רשות הניקוז או אתם כי אתם מה שכולם יודעים שאורנים היא גבעה, גבעה המים זורמים לכיוון המקום הנמוך. המקום הנמוך כל הזרימת מים הלכו לכיוון תרשיחא. לא היה שום תכנון לבעיה כזאת. אני אומר לך היה נזק ואנשים מכינים תביעות.

**מ. בן דוד:** אז אתה צריך לאשר את הועדה, אם אתה אומר לי דבר כזה אתה הראשון שצריך לאשר את הועדה.

**א. פומרנץ, רה"ע:** טוב חברים. מוטי סיימת.

**מ. בן דוד:** אני מבקש להעלות את זה להצבעה.

**א. פומרנץ, רה"ע:** חברים, אני לא מעלה את זה להצבעה עקב כך,

**מ. בן דוד:** כרגיל. מתחמק.



22 במרץ 2021

- א. פומרנץ, רה"ע: תגיד מתי אתה מסיים.
- מ. בן דוד: אני אסיים כשאני אסיים. אתה ממשיך להתחמק.
- א. פומרנץ, רה"ע: אני יכול? אפשר?
- מ. בן דוד: ממשיך להתחמק.
- א. פומרנץ, רה"ע: אפשר להמשיך לדבר? אתה סיימת את דבריך?
- מ. בן דוד: אני סיימתי. אני ביקשתי להעלות את זה להצבעה.
- א. פומרנץ, רה"ע: אז אתה ביקשת. אני,
- מ. בן דוד: אתה מסרב. אני מבקש לרשום לפרוטוקול שארקדי פומרנץ מסרב להעלות לאישור הקמת ועדה לנושא בטיחות בשכונת אורנים.
- א. פומרנץ, רה"ע: אחד, אתה לא יכול לכתוב בפרוטוקול משהו שלא אמרתי, כן?
- מ. בן דוד: אתה סירבת.
- א. פומרנץ, רה"ע: מוטי, באמת חגיגי היום, ישיבה חגיגית, חג. תן לנהל את הישיבה.
- מ. בן דוד: בוא נצביע. אני לא בא לחגיגי, אני בא לעשות עבודה. אז אני מבקש להעלות את זה להצבעה.
- א. פומרנץ, רה"ע: מוטי, אני מסביר לך שלא מעלים את זה להצבעה עקב כך שהכול קיים, יש צוות מקצועי ואתה מוזמן,
- (מדברים ביחד)
- א. פומרנץ, רה"ע: אוקי. בסדר. הסעיף הבא.
- מ. בן דוד: אני מבקש לרשום בפרוטוקול שהוא מסרב להקים ועדה,
- א. פומרנץ, רה"ע: לא מסרב להקים ועדה.
- מ. בן דוד: לבטיחות בשכונת אורנים.
- א. פומרנץ, רה"ע: תשמע מוטי, אני לא רוצה לקרוא לך לסדר.
- מ. בן דוד: תעשה מה שאתה רוצה, אני לא מתרגש ממך.
- א. פומרנץ, רה"ע: מצוין. אז אני מסביר לך,
- מ. בן דוד: אני יש לי אינטרס פה כמו שיש לו אינטרס שתוקם פה ועדה לטובת הבטיחות של שכונת אורנים.
- א. פומרנץ, רה"ע: מוטי, אין שום קשר בין מה שאתה מדבר לוועדה ולבטיחות.

22 במרץ 2021

(מדברים ביחד)

א. פומרנץ, רה"ע: אני באמת לא רציתי. לא רציתי. אני מבקש ממך פעם ראשונה לסדר.

מ. בן דוד: פעם שנייה ופעם שלישית, הכול בסדר.

א. פומרנץ, רה"ע: אם אתה מרשה אין לי בעיה. אם זה ייתן לנו לנהל את הישיבה כמו

שצריך אז אני אעשה את זה, אבל אני לא רוצה. אני אומר את זה שוב,

אתה באת לייצג תושבים, תן להם לשמוע על מה מדובר.

מ. בן דוד: שמענו.

א. פומרנץ, רה"ע: אוקי. סעיף הבא.

ט. נחלה: אולי נקבל תשובה קטנה משמוליק על מה שאני,

א. פומרנץ, רה"ע: אנחנו נזמין אותו בנפרד.

(מדברים ביחד)

א. פומרנץ, רה"ע: חברים בואו, סעיף הבא. שמוליק, תודה רבה.

### 3. אישור החלטת ועדת המכרזים לבחירת עובדים בכירים על העסקת

#### גב' אירית מורן בתפקיד גזברית העירייה בחוזה אישי ואישור תשלום שכר בכירים.

א. אסולין: אני מביא סעיף הבא את אישור גזבר העירייה, גזברית העירייה החדשה

אירית. בוצעה הועדה עפ"י הכללים של משרד הפנים. לפני כשבוע

התקבלה החלטה, היו שמה,

א. פומרנץ, רה"ע: איזה 15, 16 מתמודדים.

א. אסולין: למעלה מ-10 מתמודדים. ופה אחד התקבלה החלטה שאירית היא

הגזברית החדשה של העירייה. כמובן שאירית עפ"י הכללים של משרד

הפנים תיקלט בעירייה. ניתן הזדמנות לאירית כמה מילים ואחרי זה אם

יש שאלות לאירית, ואם לא נוציא אותה החוצה לפני ההצבעה.

א. פומרנץ, רה"ע: אוקי.

א. אסולין: אז בבקשה אירית, כמה מילים.

א. מורן: אני מניחה שכולם כבר מכירים אותי, שמי אירית מורן, אני עובדת

בעירייה כבר כחמש שנים. אני נשואה פלוס 3 ילדים.

22 במרץ 2021

- כ. עודה:** הניסיון שלך זה מהשלטון הישן או מהשלטון החדש?
- א. אסולין:** היא חמש שנים בעירייה.
- א. מורן:** הניסיון שלי הוא בערך 15 שנים עבדתי בהנהלת תנובה במרכז גלילות ובחשבות הראשית מכלכלנית צעירה עד מנהלת כספים של חברה בת. כתוצאה מהמעבר מהמרכז לצפון אני חיפשתי עבודה פה באזור הצפון והגעתי לרשות.
- אני מאוד מאוד נהנית לעבוד ברשות, אני מאוד אוהבת את עיריית מעלות. יש כאן עובדים מצוינים ואני פנויה לאתגר הבא שזה הגזברית של הרשות.
- א. פומרנץ, רה"ע:** יש שאלות למישהו, חברים?
- א. אסולין:** אם יש שאלות לאירית באופן אישי, אם לא אז אירית תצא החוצה לצורך ההצבעה.
- חמד:** היא עבדה בתור חשבת ברווחה, השאלה אם יש מישהו או מישהי שתמלא את מקומה.
- א. פומרנץ, רה"ע:** זה לא שאלה אליה.
- חמד:** לא. זה שאלה אלינו שאנחנו נדע שגם ברווחה,
- א. פומרנץ, רה"ע:** נעשה מכרז כמובן.
- חמד:** מישהו מחזיק את המקום בצורה מסודרת. היום תיק הרווחה הוא לא פשוט. הולך ומתגבר ונהיה יותר קשה גם, ואני לא יודע איך היא תעשה את החפיפה גם פה וגם שם. ודווקא הייתי רוצה שהיא תישאר ותגיד לי, נערכה פגישת עבודה עם אירית. זה אחד הדברים הדחופים על סדר יומה, היא תמשיך למלא את התפקיד גם שמה וזה אחד הדברים הדחופים על סדר יומה כדי לקבל החלטה. הרווחה לא תישאר ללא חשבת.
- חברים, אני מביא לאישור את אירית ואת שכרה שהשכר הוא 85 אחוז עד 95 אחוז עפ"י כללי משרד הפנים.
- א. פומרנץ, רה"ע:** בנוסף אנחנו גם דיברנו איתה וגם איימן וגם שמעון היינו בוועדה.

22 במרץ 2021

ביקשנו ממנה אותם תנאים שבשנה ראשונה היא כמו כל הנהלת העירייה תתרום 5 אחוז. אבל שוב הנקודה היא פה שהיא תקבל תנאים כעיקרון כ-85 אחוז אבל תקבל משכורת של 80 אחוז. היא הסכימה ומכאן,

**א. אסולין:** צריך להביא את זה להצבעה.

**א. פומרנץ, רה"ע:** רגע. לפני זה ספי לדעתי צריך להגיד משהו שיש סעיף תקציבי וכל הדברים הללו.

**ס. בארי:** א' המשכורת 85 אחוז, זה דרך אגב משכורת מינימום לגזבר. ומזה יש תרומה של 5 אחוז.

**א. פומרנץ, רה"ע:** נכון.

**ס. בארי:** ב' אני מאחל בהצלחה רבה לאירית. ג' הנושא מתוקצב ומופיע בתקציב העירייה. בסך הכול זה החלפה אחד לאחד ולכן כמובן שאין שום בעיה תקציבית בנושא.

**א. פומרנץ, רה"ע:** ולפני שאנחנו נצביע תרשו לי באמת להגיד תודה לספי על התקופה שאני עוד מאמין שאנחנו הדרכים שלנו עוד יצטלבו ואנחנו עוד ניפגש ואולי, טוב חברים.

**א. אסולין:** מי בעד מינוי אירית בבקשה?

**א. פומרנץ, רה"ע:** פה אחד. תודה.

**ש. סויסה:** אני רוצה להגיד משהו.

**א. פומרנץ, רה"ע:** כן, כן.

**ש. סויסה:** קודם כל באמת מה שאני אומר זה דברים שיוצאים מהלב. האמת לא היה לנו עוד גזבר חוץ מפואד לפניו, אבל אני רוצה לומר על ספי דרך ארץ, יושר, היה שומע בהקשבה מלאה והיה מבצע מיד כל מה שפנינו אליו. יישר כוח גדול, אנחנו מברכים אותך שתצליח בעזרת השם בכל מקום שתלך, ואני בטוח שתצליח בגלל היושר שלך והטוב לב שלך.

**ט. נחלה:** אני מצטרף לדבריו של הרב סויסה. באמת אנחנו נהנינו לעבוד עם ספי בתקופה הקצרה הזאת, בן אדם שקוף, הציג לנו את הדברים בצורה

22 במרץ 2021

טובה. אני חושב שעניין אותנו באמת איפה אנחנו עומדים ופשוט מאוד כל פניה אליו היה מקשיב, היה מסביר ופשוט מאוד נאחל לך הצלחה כי מה שאמר הרב בן אדם ישר כמוך רק הוא יצליח בחיים. תודה רבה לך.

4. אישור הגב' אירית מורן למורשה חתימה של העירייה.

5. מינוי הגב' אירית מורן לתפקיד מנהל הארנונה של העירייה.

6. אישור מינוי הגב' אירית מורן לחברה בדירקטוריון החברה הכלכלית.

7. אישור מינוי הגב' אירית מורן לחברה בדירקטוריון אגם מונפורט.

**א. אסולין:** סעיף הבא אני מביא ברציפות ארבעה סעיפים שאני אקריא אותם להצבעה. אחד זה אישור של אירית כמורשת חתימה של העירייה. הסעיף השני זה מינוי של אירית כמנהלת הארנונה של העירייה וכל זה כמובן בהקשר של מינויה כגזברית. הסעיף השלישי זה חברה בדירקטוריון החברה הכלכלית והסעיף הרביעי זה חברה בדירקטוריון אגם מונפורט. אז אני מביא את זה להצבעה.

**א. פומרנץ, רה"ע:** מי בעד? מי נמנע? אז פה אחד.

**א. אסולין:** תודה רבה.

8. בקשות העירייה לוועדה הגיאוגרפית.

**א. אסולין:** הסעיף הבא זה בקשות העירייה לוועדה הגיאוגרפית. אנחנו מביאים את זה לאישור המליאה, משרד הפנים שצריך פה הסכמה של מליאת העירייה. למעשה אנחנו פנינו או פונים למשרד הפנים להקמת ועדה גיאוגרפית בשתי סוגיות גיאוגרפיות שקשורות לפיתוח העיר מעלות תרשיחא.

אחד זה תפן, מועצה אזורית תפן שאנחנו מבקשים סיפוח למעלות תרשיחא והשני זה פארק קורן על כל הפארק התעשייתי שבתוכו מי

22 במרץ 2021

שמכיר או לא, יש שם 180 דונם שהם חלק ממעלה יוסף. במסגרת הבקשה ראש העיר נפגש גם עם ראש מועצת מעלה יוסף וגם עם ראש מועצת המועצה התעשייתית תפן, גבי שאלתיאל ואנחנו מביאים את זה פה לאישור המליאה.

זה בראיה עתידית של הישוב גם בהיבט של גידול האוכלוסייה והרצון להגדיל הכנסות. כמובן שאחרי שאנחנו נאשר את זה זה הולך למשרד הפנים ועפ"י החלטתם יקימו ועדה גיאוגרפית אד הוק לשתי הסוגיות שהחלטנו להעלות. אם יש התייחסויות.

ממה שאני יודע הנושא של תפן כבר יש התייחסות לחיבור בעצם של כל ההכנסות,

**מ. בן דוד:**

לא, בתפן מה שקורה היום מהרזרבות של תפן יש החלטה על חלוקת הכנסות מהישובים כשמעלות תרשיחא כישוב הגדול נהנית מ-30 אחוז מההכנסות.

**א. אסולין:**

עכשיו מה שקרה בחודשים האחרונים ועל העניין הזה הלכנו ונפגשנו עם מנכ"ל משרד הפנים גם בסוגיה הזאת, רמת חובב שהייתה מועצה תעשייתית עצמאית השנייה בארץ סופחה לבאר שבע ואנחנו הלכנו על המשקל הזה.

מנכ"ל משרד הפנים לא שלל, לא אמר שכמובן זה מותנה בהליך של ועדה גיאוגרפית ולאחר שהועדה תדון בזה, תשמע את כל הצדדים, היא תמליץ בפני השר איזה מהלכים. אחד הדברים שהוא אמר זה או סיפוח מלא למעלות תרשיחא או לחילופין סיפוח מלא ושמעלות תרשיחא תחלק בהתאם לישובים באזור. אבל זה כבר סבורניות של הועדה הגיאוגרפית עפ"י הכללים המחייבים. אבל בכל מקרה בעצם הפניה שלנו למשרד הפנים אנחנו צריכים אישור מליאת העירייה כדי לעשות את הפניה בשם מועצת העיר.

**א. פומרנץ, רה"ע:** יש עוד שאלות, חברים? מי בעד בבקשה? כולם בעד. פה אחד. אוקי.

איימן יצא? בסדר, איימן יצא. אז חוץ מאיימן שיצא כולם פה אחד.

22 במרץ 2021

א. אסולין: תודה רבה.

**9. אישור פרוטוקול ישיבת ועדת כספים 2/2021 מיום 8.3.21.**

א. אסולין: סעיף הבא זה אישור פרוטוקול ישיבת ועדת כספים. הועבר לכולם

פרוטוקול ועדת כספים. אני מביא את זה להצבעה.

א. פומרנץ, רה"ע: קודם כל לדיון. יש למישהו משהו לשאול?

ש. ביטון: להגיב.

א. פומרנץ, רה"ע: להגיב. כן.

ש. ביטון: אני נצמד לאותה הערה שלי בוועדת כספים ואני מבקש ממך, ארקדי

ראש העיר, לשנות את סדרי העדיפויות. אני יודע שהחשיבות העליונה

לבנות בית ספר ואני עוד פעם מבקש לא לקחת הלוואה, תיצמדו לאמות

מידה של מפעל הפיס, תיקחו את זה, תרדו מההלוואות האלו. לא טוב

לנו, לא בריא לעיר. אני חושב שצריך להקים מוסדות חינוך בלי

הלוואות.

א. פומרנץ, רה"ע: כן כמיל.

כ. עודה: אני מחזק את ידיך ברמות מאוד גבוהות על אומץ הלב שלך, לי קשה

להבין מה המשמעות אבל שאפו בכל זאת. אני לא מצליח להבין,

ש. ביטון: אני אגיד לך, אני אענה לך. אני נמנעתי כי אני רוצה ללמוד את החומר.

אני ביקשתי את המכרז לקרוא, אני ביקשתי לקרוא את המכרז. אני

נמנע כי עדיין לא קיבלתי לקרוא אותו, בשביל זה אני נמנע. אם הייתי

קורא והייתי רואה שפשוט זה מיותר בכלל לקחת הלוואות אז בטח

הייתי מתנגד. אני חייב להימנע ולא להתנגד, לפחות עד שאני אלמד את

החומר.

א. שנאתי: חברים, מה שעולה כאן בבירור שני דברים. האחד הסטנדרטים

והעמימות שבעטיים אנחנו ממומנים אנחנו חורגים מהם, אז גם אין לנו

כסף. גם אנחנו בברוך שנים, גם אנחנו חושבים כבר שנה וחצי איך

למצוא פתרון לסוגיית עובדי היתר בעירייה שבינתיים אין לי מושג איפה

22 במרץ 2021

הדברים יגיעו, ובכל זאת אנחנו מרשים לעצמנו ליטול הלוואות במיליוני שקלים וגם לחרוג ממה שאפשר לקבל בעטיו מימון.

זה נשמע פסול, ללא כל קשר לאג'נדה האישית שלי שחינוך בראש סולם העדיפויות, אולם גם כאשר החינוך בראש סולם העדיפויות אי אפשר להקריב את הכול על מזבח החינוך, אי אפשר להיכנס לברוכים כלכליים כי זה יפגע בכל האספקטים, לא רק בחינוך. בשל כך אני מתנגד.

אני רוצה להתייחס. אני קראתי את פרוטוקול ועדת ההנהלה שהייתה, אצלכם הפרוטוקול מצורף, ושמה לא דיברתם רק על 8 מיליון שקלים, דיברתם על 14 מיליון שקלים הלוואה. אתם מדברים פה על עוד אולם ספורט.

**מ. בן דוד:**

זאת אומרת אנחנו בערך כרגע רק על 8 מיליון שקלים, אחר כך על עוד 6 מיליון שקלים ואין לזה גבול. את הנתון הזה בישיבה הקודמת לא ידעתי. לא ראיתי את זה, קיבלתי את זה אחרי הישיבה.

עכשיו ושה יהיה רשום בפרוטוקול, מבחינתי חינוך זה הדבר הכי חשוב שיש, צריך להשקיע שם, אבל נתון ברור העירייה שלנו אף פעם לא לקחה הלוואה עבור מוסדות חינוך וזה מוכיח שפשוט לא יודעים להביא כספים, לא יודעים למשוך כספים ממשרדי הממשלה על מנת לעשות את הדברים האלה, את הלוואות, כבר לוקחים הלוואות פה בעשרות מיליוני שקלים, אנחנו רק עולים ועולים ועולים ואין סוף ואני רואה פה עוד 6 מיליון שקלים.

אז קודם כל מן הראוי שפה תהיה התחייבות שבמידה ויכנסו כספים כחלק מה-8 מיליון שקלים הלוואה ובמידה ואתם תכניסו כסף לחלק מהסכום, הוא אוטומטית יעבור ל-6 מיליון שקלים ולא תעלימו אותו לכל מיני דברים אחרים שאני לא יודע אפילו על מה. אני מבקש,

**א. פומרנץ, רה"ע:** אני,

**מ. בן דוד:** שנייה, אל תפריע לי,

**א. פומרנץ, רה"ע:** לא. אתה,



22 במרץ 2021

- מ. בן דוד:** אתה מפריע.
- א. פומרנץ, רה"ע:** אתה מתבטא כאילו אתה יושב מול גנבים פה.
- מ. בן דוד:** אני לא אמרתי,
- א. פומרנץ, רה"ע:** אתה אומר שלא יעלימו, לא זה, כאילו,
- מ. בן דוד:** אני לא אמרתי דבר כזה.
- א. פומרנץ, רה"ע:** תבחר טיפה את המילים. כאילו אתה חושב שמישהו,
- מ. בן דוד:** תקשיב לעצמך,
- א. פומרנץ, רה"ע:** גונבים את הכסף?
- מ. בן דוד:** אני לא אמרתי. יש פה אנשים יקרים וטובים, אני לא אמרתי דבר כזה.
- א. פומרנץ, רה"ע:** אז מה זה להעלים את הכספים?
- מ. בן דוד:** אני לא אמרתי להעלים.
- א. פומרנץ, רה"ע:** אמרת. שאתם תעלימו לאיזשהו מקום.
- מ. בן דוד:** אתה אמרת להעלים. תשמע את הזה, אתה רוצה לשמוע את המילה הזאת אז לא אמרתי אותה.
- א. פומרנץ, רה"ע:** אוקי.
- מ. בן דוד:** אני אמרתי בסך הכול שיש פה 8 מיליון שקלים במצב הקיים שהכנסת אותנו עם גרעון בלתי נתפס, אתה רוצה עוד 8 מיליון שקלים ואחרי זה עוד 6 מיליון שקלים. אתם כתבתם, לא אני. מדובר פה על 14 מיליון שקל של הלוואה לבניית בתי ספר ואולם ספורט.
- לך תביא את הכסף הזה. אנחנו לא רוצים שאנחנו נגיע למצב שלא נוכל לצאת ממנו ואתה מוביל את זה לשם. ולכן אחרי שאני רואה את הנתון הזה, ועוד פעם שלא יהיה ספק, אני בעד לבנות מוסדות חינוך כמה שיותר וכמה שיותר טובים, כמה שיותר איכותיים, אבל המצב שהבאת אותנו בלתי נסבל ובניגוד לזה שנמנעתי בישיבה הקודמת אחרי שראיתי את הנתון הזה, אז א' כל אני מבקש ממך שתתחייב שכל כסף שאתה מביא הולך לאולם הספורט ולא הולך לדברים אחרים.
- ודבר שני, פשוט אין גבול לכמה הלוואות אתה לוקח בעשרות מיליוני

22 במרץ 2021

שקלים וזה הפך להיות כל ישיבת מליאה עוד הלוואה ועוד הלוואה ועוד הלוואה. כבר לא עובדים אחרי זה. אז אני מתנגד ואני בעד שתלך להביא כספים למען החינוך, למוסדות חינוך. אתה יצרת תקדים שעיריית מעלות תרשיחא לוקחת הלוואות בשביל לבנות מוסדות חינוך.

א. פומרנץ, רה"ע: סיימת? כן.

ש. סויסה: אתם יודעים מה ההשלכות של ההתנגדות לבניית מוסדות חינוך?

א. שנאתי: זה לא התנגדות לבניה. מה הבעיה להיצמד לתקציב הקיים היום?

א. פומרנץ, רה"ע: אני אסביר לך. אני יכול להסביר. זה עניין פשוט פה באמת,

א. אסולין: ספי, אתה רוצה להתייחס לזה?

א. פומרנץ, רה"ע: כן.

ס. בארי: ערב טוב טוב.

א. פומרנץ, רה"ע: אני רק לפני ספי, סליחה שאני קוטע אותך. רק דבר אחד אני רוצה

להעיר לפני שגזבר ייתן את העניין התקציבי. אני אומר יכול להיות, יכול

להיות שאתה לא זוכר שזה תקדים ועיריית מעלות תרשיחא לא לקחה

בשביל בית ספר, השאלה שלי אליך ב-30, 40 שנים אחרונות כמה בתי

ספר בנו במעלות תרשיחא?

מ. בן דוד: אתה עכשיו מתקיל אותי?

א. פומרנץ, רה"ע: שואל אותך. שואל אותך.

מ. בן דוד: אני אבדוק ואני אחזור אליך.

א. פומרנץ, רה"ע: אני אעזור לך.

מ. בן דוד: אני יודע שרצית להתקיל אותי אז הלכת לבדוק. אני מכיר אותך. הכול

טוב.

א. פומרנץ, רה"ע: למה אני הלכתי לבדוק?

מ. בן דוד: אני אבדוק ואחזור אליך.

א. פומרנץ, רה"ע: אני אומר לך לא בנו, חוץ מבית ספר אחד תלמוד תורה שנפתח ב-2010

אם אני לא טועה ולקחו שם הלוואות בלון.

א. שנאתי: והתכנון הזה גם היה תכנון קודם.

22 במרץ 2021

**א. פומרנץ, רה"ע:** בדיוק על זה תהיה לך תשובה. בדיוק על זה תהיה לך תשובה. איימן, בדיוק על זה. על זה בדיוק אתה תקבל תשובה בגלל שזה היה מתוכנן לפני לצערי.

**ס. בארי:** אז שוב ערב טוב לכולם. אין ספק שכגזבר וכגזברית חדשה, מי שבעצם עוסק בכספים, היינו שמחים לא לקחת את ההלוואה, להקטין את החזרי ההלוואות העתידיים וכדומה.

אבל טובת העיר ניצבת לעינינו ואנחנו צריכים לשים את הדברים בפרספקטיבה מתאימה. ראשית כאשר אני בונה בתי ספר יש לי, אני מקבל כסף ממשד החינוך ולא אקבל על זה כספים ממשדדים אחרים לאותו פרויקט. אני אומר יותר תשובה מהבטן, ברוב הרשויות, רוב רובן של הרשויות לא בונים בתקציב משרד החינוך, בונים ב-30, 40 אחוז יותר.

**ש. ביטון:** ספי, אני רוצה לשאול אותך שאלה. כשאתה בונה בית אתה בא עם מיליון שקל לאדריכל ואתה אומר לו תבנה בית במיליון וחצי או במיליון? תבנה ב-15 ותבקש באדריכלות להוסיף,

**א. פומרנץ, רה"ע:** שמעון, זאת בדיוק הנקודה.

**ס. בארי:** ראשית, אמרתי דבר אחד בדרך כלל בפועל ברוב הרשויות בונים יותר שטחים, הנקודה היא שאנחנו רוצים לבנות שטחים יותר טובים, אנחנו לא רוצים לתת לילדים שלנו לשבת בצמצום הרב, לא רוצים לתת להם פרוזדור של חצי מטר, נותנים להם פרוזדור של 3 מ'. יש שיקולים פדגוגיים שמשרד החינוך היום אומר לא מכיר בהם והיום רובנו כן מכירים. זה לא שהולכים לבנות שם מזהב, פשוט בונים טיפה יותר מודרני, 3,5 מ' לילד ואנחנו בונים 4, בונים עוד חדר, בונים עוד מעבדה. יותר מהמינימום שמשרד החינוך רצה כי אנחנו רוצים ילדים איכותיים שיקבלו חינוך מדהים.

ולכן אני אומר כרגע זה מה שקורה ברוב הרשויות. זה עדיין לא משליך עלינו. זה לא, כלומר האמירה כולם עושים זו לא תשובה, אני רק נתתי

22 במרץ 2021

את זה כפרספטיקבה לדברים אחרים.

**א. פומרנץ, רה"ע:** אני גם אסביר לך איפה הנקודה באמת תורפה.

**ס. בארי:** אז עניתי. הנקודה השנייה היא נעשה תכנון בתקופת הקדנציה הקודמת,

התכנון נעשה בעבר. תכנון, תבינו פרויקטים, אנחנו מתוקצבים ע"י

משרד החינוך במשהו כמו 5 אחוז ומטה פר תכנון. כלומר היה לנו לשני

הפרויקטים משהו סביב חצי מיליון ומטה לתכנון. הוציאו כבר על

התכנון עד היום 3 מיליון שקל. זה יצא בעבר.

כאשר אנחנו פנינו לגורמים המקצועיים שזה המהנדס שלנו, מהנדס

העיר, מהנדס העיר בא ואמר חברים כן, אני יכול לעשות תכנון אחר, אני

יכול לעשות בדיוק מה ששמעון מבקש, אבל לעשות את הבקשה הזאת

היום, נכון, אתם צודקים, זה היה הדרך הנכונה לעשות בעבר. במקום

שבו אני נמצא היום ללכת להגיד לו תפתח כתב כמויות, תשבור את

הכול, תתחיל, בוא נבנה את זה לפי מבנים, ואין לי כסף לא בונה. אני

צריך להתחיל את הכול מהתחלה, הסיפור הזה עולה לי עוד חצי מיליון.

**א. שנאתי:** אז לקח חצי מיליון ולא 8 מיליון.

**א. פומרנץ, רה"ע:** אני אסביר לך משהו, איימן.

**ס. בארי:** המהנדס אמר חברים, הכי טוב זה פה. עכשיו אני רוצה לחזור למה

ששלמה סויסה קודם כאילו זרק מהצד. אני אגיד כאן משהו שלא שייך

לפה. כשהילד שלי גדל והיה שחיין ואנחנו כולם מסביב, המאמנים,

ראשי האגודות, השופטים, לא עבר תחרות אחת, מילא, יהיה עוד

תחרות. לא הלך פה, לא נורא. אבל הילד שלי יכול פעם אחת בחיים

לשחות באליפות בגיל 13, פעם אחת בחיים בגיל 14. כלומר לילדים כל

שנה היא שנה, אין כאן, אי אפשר לשחק עם זה.

וכאשר שלמה סויסה אומר יש לנו בעיה, אנחנו מטפלים שלוש שנים

בבניה. להגיד חבר'ה, זורקים את הכול ומתחילים את הכול מהתחלה?

זאת בעיה. וכשאני חושב שהיום קיבלנו את ההיתר ממשרד החינוך,

היתר קיים.

22 במרץ 2021

**א. פומרנץ, רה"ע:** זכין.

**ס. בארי:** יש לנו פה זכין וכרגע אומר המהנדס סליחה, הזכין וההיתר עולה 12,5 מיליון כי זה היה התכנון. אז אני יכול לשבור את הכלים, אבל לילדים שלנו עוד שנה ועוד שנה לא יקבלו את הבית ספר. כן, הייתי מעדיף לא לקחת את ההלוואה ועדיין אני חושב שנכון מצידנו לאשר את זה. הדבר האחרון אם יורשה לי בנוגע ל-14 מיליון. אנחנו רצינו להציג, אמנון בשקיפות רצה להגיד חברים, האמת היא שחסרים לנו 14 מיליון. אנחנו מקווים לקבל כספים חזרה. שלמה סויסה, אתם כולכם יודעים את המצב, שלמה, סליחה שאני מפנה אליך, אבל אני אומר כל הנבחרים, ראש העיר, הסגנים, כולם מכוונים להשיג כספים. וכן, כרגע אנחנו לוקחים את זה כהלוואה ואני הסברתי ואם תראו בפרויקטים כתוב שההלוואה תילקח במהלך שנה. כלומר אני לא בא מחר וחוטף את כל ה-8 מיליון, אני בטח לא, אבל גם אירית לא מתוכננת לחטוף אלא בהתאם לצרכים ספציפית.

**א. פומרנץ, רה"ע:** בהתקדמות.

**ס. בארי:** ואז אם אנחנו כן נצליח בעתיד לקבל הכנסות נוספות, נקבל תרומות או דברים אחרים זה ירד מפה.

**א. שנאתי:** זה רמת סיכון גבוהה.

**ס. בארי:** נכון. אמרתי,

**א. שנאתי:** זה רמת סיכון גבוהה.

**ס. בארי:** עניתי רק על הנושא ששאלתם. ובעוד שנתיים נצליח לקבל כסף לאולם הספורט, לא נצטרך את ההלוואה. לא נצליח, נביא הנה לדיון. חברים, רוצים אולם ספורט, 6 מיליון שקל תוספת מימון מהעירייה בצורה זו או אחרת או לא רוצים. זה לא לדיון כרגע, זה רק מוצג לכם. כשנבוא בעוד שנתיים חס וחלילה, לא חס וחלילה, ונגיד אנחנו רוצים 6 מיליון, אתם תגידו הבטחתם לנו ש-8 מיליון זה אחרון.

כרגע דנים בתוכנית אך ורק על ה-8, המליאה מאשרת לנו הלוואה של 8

22 במרץ 2021

מיליון שקל בלבד, לא אגורה יותר. עוד שנתיים:

**מ. בן דוד:** ספי, מה שאתה אמרת ואמרת את זה יפה, ההחלטה לגבי הנושא הזה התקבלה ב-2018 והיה מספיק זמן, אנחנו ב-2021, היה מספיק זמן לגייס כספים. איפה הלכו השנתיים וחצי האלה במקום ללכת ולהביא כספים? איפה הם?

**א. פומרנץ, רה"ע:** חברי, יש עוד שאלות ובקשות שאני אוכל לענות?

**מ. בן דוד:** פעם היה אפשר להביא כספים, היום כבר לא יודע.

**א. פומרנץ, רה"ע:** אוקי. יש עוד שאלות, בקשות, לפני שאני אענה? שאחר כך לא תפריעו לי בבקשה. אוקי. אז משהו שאמר ספי וכנראה לא שמתם לב בדיוק, ראש העירייה הקודם מרצונו הטוב, אני מדגיש את זה שתבינו מה אני מדבר, מרצונו הטוב תכנן את בית ספר ואיימן יודע, תכנן בית ספר באיזה יותר ממה שמשרד החינוך נותן לנו עליו, אם אני לא טועה בסביבות 2, 3 מיליון שקל. בלי שום קשר עכשיו לתכנון, בנוסף כאילו שילמנו שם על התכנון.

יותר מזה, אתם יצאתם למכרז עוד פעם מהרצון הטוב, יצאתם למכרז על בניה של תכנון קומפלקס שלם, באים ובונים את בית הספר מ-א' עד ת', בלי לעצור. אם אז הייתם מקבלים החלטה שאפשר לבנות בשלבים, נכון להיום היינו בונים את החלק מהבית ספר, מקבלים מימון נוסף עוד חלק מהבית ספר.

כי אני גם עונה לשאלה מה עשינו עד עכשיו, מרגע שנכנסתי לתפקיד כראש העיר דבר ראשון וחבל שאורנה ירדה כאן, אבל אורנה עדה, אני חושב שאוהד נסע איתנו, שמעון נסע איתנו, פתח לנו חשב של משרד החינוך, פתח לנו דף אומר על מה אתם מדברים? אתם אפילו לא בפרוגרמה.

עיר שלכם לא בפרוגרמה, וכולם ישבו עם לסת למטה. מה אתה מדבר? הנה הוצאנו כסף על התכנון, הוצאנו כסף על הכול. לקח לנו שנתיים כדי שיקדמו את הפרויקטים, פנינו ברוך השם, הפעלנו את כל הכוח שדרך

22 במרץ 2021

הסכמי גג שלנו אנחנו היינו צריכים לקבל את הסכומים כבלון ואז משרדים היו צריכים להחזיר את הכספים האלה.

אבל נוצרה איזושהי בעיה עם רמ"י ואז בתקופה האחרונה פנינו לשר האוצר, פנינו לשר החינוך, פנינו לשר שיכון ובינוי שאחראי גם על רמ"י וכן הכניסו אותנו לפרוגרמה ונתנו לנו שלב ראשון של הכסף כדי שנתחיל לבנות בית ספר. אז פה תשובה בשבילך וגם לחברים אחרים, אין לנו אפשרות לחלק את הפרויקט הזה בגלל כוונות טובות. אני מדגיש בגלל כוונות טובות של ראש העיר הקודם ואיימן כחבר בוועדות כאלה ואחרות הייתה לכם כוונה טובה, חשבתם שאפשר לבוא ישר לבנות את כל הבית ספר, אבל נוצר פער גם כאן וגם בתלמוד תורה.

עכשיו מה שחשוב כאן בנקודה זאת כשישבנו עם משרד הפנים, עם מנכ"ל משרד הפנים אז מנכ"ל משרד הפנים שאל את השאלה אצל ממונה על המחוז וגם אחראים עלינו ושלמה גם היה איתנו, שאל אותם שאלה אני רוצה להבין אם עיריית מעלות תרשיחא היום הייתה מתכננת, מה דעתכם, איך היו עושים? הם אמרו פה אחד היו עושים לפי חלוקה ולפי שלבים.

וגם בנוסף לכך הוא שאל עוד שאלה האם עיריית מעלות תרשיחא הייתה מוציאים כסף יותר ממה שיכולתם לקבל מימון? אמרו להם לא, היינו עושים לפי הפרויקט. זה לא שזה היה יותר גרוע הפרויקט, לא, אבל היית יכול לבנות ממש בסטנדרט שמגיע לך לפי משרד החינוך, ויש להם סטנדרט טוב.

לא שעכשיו אני מנסה להגיד לך היית לא בסדר, איימן, ממש לא. לא אתה ולא ראש העיר הקודם. כוונות טובות. אבל כוונות טובות נכון להיום קרה לנו נזק.

אני גם רוצה להגיד פה עוד משהו על כוונות טובות, בית כנסת שנבנה בגבעת הזיתים. וכאן יושבים פה דתיים חברים גם הרב שלמה, גם שמעון וגם כל מי שמעורב בזה, יודע שהייתה הבטחת שר לראש העיר

22 במרץ 2021

הקודם וגם איימן, אני חושב גם אתה יודע, שהבטיח אנחנו ניתן לך מיליון שקל על בניית בית כנסת. ועוד 500 אלף שקל לגנים במעפילים, נכון? ברחי מעפילים.

שני הדברים האלה, אני מתנצל, לא ששר לא בסדר, לא שראש העיר או אתם לא בסדר כי לא קיבלתם, פשוט התחילו את הבניה לפני שקיבלו הרשאה וכשהגיעה ההרשאה אמרו מה אתה רוצה, בנית לפני. אז אנחנו עד היום עושים התכתבויות מפה עד לא יודע לאיפה, אומרים חוקית ואם תשאלו גם יועצת משפטית מעורבת בזה,

**דובר:** אני אומר לפחות הפרויקטים יצאו לפועל וסיימנו אותם.

**א. פומרנץ, רה"ע:** כן, אבל נוצר פער של 1,5 מיליון שקל שהעירייה לוקחת אותם על הגב, שהיינו צריכים לקבל את זה במקום הלוואה. אז נכון, בגלל זה אמרתי לך אתם הייתה לכם כוונה טובה,

**דובר:** הוא ידע להביא.

**א. פומרנץ, רה"ע:** איפה הוא ידע להביא? חוץ מהבטחה לא קיבלנו אותו.

(מדברים ביחד)

**ש. בן נעים:** אני רוצה להגיד כמה מילים. אני אומר בלב כבד הלוואות הן קשות לנו, זה עומס, זה נכון. אבל מה שאתם אומרים פה זה יותר סיסמאות, סיסמאות של חינוך, אנחנו בעד חינוך. מי שבעד חינוך הלוואי וכל הכספים שניקח נצליח לבנות איתם בתי ספר או גנים או מעונות או דברים שהם נותנים באמת מענה לציבור ולא שילכו לאיזה פרויקטים אחרים.

אני חושב שיש פה דגל החינוך הוא הנושא של הדגל שלנו בעיר הזאת. על מה אנחנו מדברים? על הלוואה שהיא קשה, היא ל-15 שנים, היא כמו 600 אלף שקל החזר בשנה. מפה אני פונה יותר לגוברית החדשה שתיקח לתשומת לבה, גם למנכ"ל, שאת ה-600 אלף שקל האלה אתם תתייעלו, לא יודע איך לעשות להתייעל כל שנה ושנחנו נגיע בסופו של דבר, בסוף השנה לתקציב מאוזן, כשה-600 אלף שקל האלה לא יפריעו



22 במרץ 2021

לנו להיות מאוזנים ולהמשיך ולפתח את כל בתי הספר. אני חושב שאתם צריכים לברך על זה.

**כ. עודה:** נחלה, מה תעשה מחר אם תרשיחא יגידו לך שהעירייה תיזום עוד הלוואה שנבנה גנים בתרשיחא. אין לנו כסף בינתיים.

**א. פומרנץ, רה"ע:** לא צריך נחלה בשביל זה. אם אנחנו נצטרך לקחת הלוואה שאין לנו, אני אגיד לך יותר מזה, אנחנו רוצים לבנות בית ספר חדש בתרשיחא ואנחנו בהליך ממש מתקדם. אם נצטרך לקחת הלוואה גם בשביל לבנות בית ספר בתרשיחא אני רוצה לראות שאתה תתנגד בדיוק באותה צורה כמו שאתה מתנגד בבתי ספר האלה.

**כ. עודה:** אני אומר לך חגיגית כאן בפני כולם, כל אימת שתבוא הצעה לנטילת הלוואה במצב שבו אנחנו נתונים כאן זה בניה בית של הבן שלי אני מתנגד.

**א. פומרנץ, רה"ע:** אוקי.

(מדברים ביחד)

**א. פומרנץ, רה"ע:** מי בעד בבקשה לגבי הסעיף הזה? מי נגד? מי נמנע? אוקי. תודה רבה.

**ס. בארי:** סליחה, הסעיף הזה זה סעיף ההלוואות,

**א. אסולין:** לא. זה ועדת כספים, הפרוטוקול.

#### 10. אישור פרוטוקול ישיבת הנהלה 2/2021 מיום 8.3.21.

**א. אסולין:** אישור פרוטוקול ישיבת הנהלה גם קיבלתם את פרוטוקול ישיבת ההנהלה. גם צריך להביא את זה להצבעה.

**א. פומרנץ, רה"ע:** אוקי. אז מי בעד הפרוטוקול של ישיבת הנהלה? מי נגד? אני לא ראיתי. איימן וכמיל, מה אפשר להבין? אתם בעד או נגד? בעד. תודה רבה.

#### 11. אישור תב"רים.

**א. אסולין:** חברים, בהמשך לסעיף הקודם והדיון הארוך בנושא בתי הספר. ספי בבקשה, את נושא ההלוואה ופתיחת התב"ר למעשה או השלמת התב"ר

22 במרץ 2021

לבניית בתי ספר. בבקשה.

**ס. בארי:** כמו שאמרתי אנחנו בעצם מיועדים לבנות שני בתי ספר ובשביל להתחיל,

**דובר:** תגיד את העלות. את העלות. שיבינו שזה לא 100 אחוז הלוואה. את העלות של בתי הספר.

**א. פומרנץ, רה"ע:** ההצבעה התקיימה על זה שאנחנו הולכים לבנות וזה עכשיו תב"רים, השלמת תב"רים.

**ס. בארי:** התב"ר עצמו זה שני תב"רים. תב"ר אחד בניית בית ספר בשכונת אורנים. השני תוספת כיתות, בעצם בניית עוד כ-8 כיתות בבית ספר דרך חיים, כשדרך חיים אנחנו כבר יודעים, יש לנו ממש עלות מלאה כי יש מכרז ורק מחכה לאישור פה, למחרת מתחילים את הבניה. אז צריך לאשר גם את התב"ר ולאשר את ההלוואה שזה כאילו ה-8 מיליון שדיברנו עליהם עכשיו.

**א. פומרנץ, רה"ע:** חברים, מי בעד בבקשה?

**כ. עודה:** אני בעד אישור התב"ר, נגד ההלוואה.

**מ. בן דוד:** בעד אישור התב"ר נגד ההלוואה.

**א. פומרנץ, רה"ע:** מי בעד בבקשה?

**ס. בארי:** מאשרים את הגדלת מקורות המימון של התב"ר על מנת שיהיה מותאם להוצאה המיועדת. כלומר אנחנו לא מאשרים את התב"ר, התב"ר כבר אושר.

**א. אסולין:** מאשרים את ההלוואה.

**ס. בארי:** אנחנו מאשרים רק את הגדלת מקורות המימון ההלוואה.

**א. פומרנץ, רה"ע:** אוקי. מי בעד בבקשה? מי נגד? מי נמנע? מצוין. תודה רבה.

## 12. שונות.

**א. אסולין:** רגע, עוד שני סעיפים קצרים ואנחנו מסיימים. כפי שידוע לכם ועסקנו בזה בדצמבר נדמה לי בהחזרת מניות החברה הכלכלית המוחזקות ע"י

22 במרץ 2021

גורמים פרטיים. בזמנו היה שלמה בוחבוט,

**א. פומרנץ, רה"ע:** עו"ד.

**א. אסולין:** ואת זה כבר עשינו ואני רוצה להשלים את המהלך. יש הסכם שנחתם,

מסמך שנחתם עם היורשת של עמרן ולכן אנחנו מעלים את זה פה השבת

כל מניות החברה הכלכלית למקומם. אז מי בעד? תודה רבה.

**א. פומרנץ, רה"ע:** מי נגד? אין.

**א. אסולין:** רגע חברים, עוד סעיף ואנחנו מסיימים. דיווח, זה דיווח למועצה,

לעירייה. אנחנו קיבלנו תרומה של כ-20 אלף שקל, זה עבר עפ"י הכללים

ונוהל משרד הפנים בועדת תרומות שכיכר שקודם הוצגה בגבעת

אורנים, אז זה רק דיווח.

והדבר האחרון אנחנו עושים הרמת כוסית לחג ואיזה שי קטן, אז אני

מזמין את כולם פה להרמת כוסית.

**א. פומרנץ, רה"ע:** יש פה ברוך השם, יש לנו שני חגים, יש לנו גם חג פסח וגם אני יודע גם

החברים הנוצרים חוגגים חג פסחא, שיש קתולים, יש אורתודוכסים, זה

בהפרש של שבועיים, אבל אני יודע בתרשיחא ביחד. חגים שמחים

ובעזרת השם רק בריאות.

**א. אסולין:** חג שמח לכולם.

סוף הישיבה