



עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

י"ד בתמוז תשפ"א
24 ביוני 2021
236681.docx

פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מספר 3/2021 מיום 21/6/2021

משתתפים:

ארקדי פומרנץ, ראש העיר ויו"ר הועדה
שמעון בן נעים, מ"מ וסגן ראש העיר
חמד נעים, סגן ראש העיר
יוגב אפוטה, סגן ראש העיר בתואר וחבר חבר מועצה
יורי קוצ'ר, משנה לרה"ע וחבר מועצה
לידיה רזניקוב, חברת מועצה
שלמה סוויסה, חבר מועצה
נחלה טנוס, חבר מועצה
מוטי בן דוד, חבר מועצה
עו"ד כמיל עודא, חבר מועצה
עו"ד איימן שנאתי, חבר מועצה

חסרים: עו"ד יוסף ברדא, חבר מועצה
שמעון ביטון, חבר מועצה

משתתפים נוספים:

אמנון אשל אסולין, מנכ"ל העירייה
עו"ד אורית טואף, יועמ"ש העירייה
אירית מורן, ראשת אגף כספים וגזברית העירייה
ירדן כהן טמרצ'ק, מ"מ סגנית גזברית
אופיר עקיבא-מנכ"ל אגם מונפורט

על סדר היום:

1. מינוי מר נחלה טנוס לתפקיד סגן ראש העיר בהתאם לסעיף 15 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם) תשל"ה – 1975 האצלת סמכויות ואישור שכר.
2. עדכון חברים בוועדות חובה ורשות- לאור החלפת הסגנים.
3. אישור פרוטוקול ישיבת ועדת כספים מספר 3/2021 מיום 24/5/2021
4. אישור פרוטוקול ישיבת ועדת כספים מספר 4/2021 מיום 26/5/2021
5. אישור פרוטוקול ישיבת הנהלה מספר 4/2021 מיום 24/5/2021
6. אישור מתן ערבות, בהתאם לחוק יסודות התקציב ופקודת העיריות, לחברת אגם מונפורט, בגין הלוואה ע"ס 350 אלש"ח לחמש שנים – מצ"ב חו"ד גזברית ודף עמדה בעניין הערבות, ההלוואה ותנאיה.
7. דיווח החלטת ראש העיר בעניין תרומת עמותת יד לתושב מעלות תרשיחא.



עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

8. מינוי נציג ציבור בוועדת ערר לארנונה.
9. אישור מליאה לחברי דירקטוריון – חברה כלכלית.

סדר הדין:

סעיף מספר 1 :

מינוי מר נחלה טנוס לתפקיד סגן ראש העיר בהתאם לסעיף 15 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם) תשל"ה – 1975 האצלת סמכויות ואישור שכר.

מנכ"ל העירייה:

פותח את הישיבה ומסביר על האצלת הסמכויות והשכר של הסגן הנכנס נחלה טנוס, מבקש מאירית הגזברית לעדכן ולהסביר בנושא השכר.

אירית מורן:

אבקש להתייחס לשכר ועלות הסגן כ- 670 אלף שקל לשנה, שכר זה כולל את כל המרכיבים + נלוות.

בהתאם להנחיות משרד הפנים הריני מאשרת, בתוקף סמכותי כגזברית העירייה, כי עלות העסקת מר טנוס נחלה לסגן השנה הינה ₪ 675,000 על העלות כאמור כוללת מרכיב שכר ואחזקת רכב.

הנני לאשר כי יכולותיה הכספיות של עיריית מעלות תרשיחא מאפשרות עמידה בהתחייבות הכספית כפי שפירטתי לעיל ולטווח הנדרש.

יועמ"ש העירייה:

אבקש לעדכן כי המינוי נעשה כדין ואין מניעה משפטית למינוי של נחלה טנוס. לצורך אישור השכר של הסגן הנכנס, יש לפנות למשרד הפנים על מנת לקבל אישור. האצלת סמכויות התבצעה כדין.

ראש העיר:

ערב טוב לכול החברים, מבקש לברך את חמד נעים לרגל סיום תפקידו כסגן ראש העיר, מודה על העבודה ושיתוף הפעולה, חמד איש צנוע, מכבד, מקצועי, תיפקד כסגן רה"ע במלוא מובן המילה, ידע לתמוך, לדאוג לעיר ולתושבים ולא רק לתרשיחא גם למעלות. מודה לו על התקופה ומאחל לו הצלחה.

מברך את נחלה טנוס לרגל כניסתו לתפקיד סגן ראש העיר.

גדולתו של כל נבחר ציבור היא בראשונה לדאוג למקום מגוריו ולשרת את התושבים על הצד הטוב ביותר.

עברנו תקופה מאוד לא פשוטה וקשה, פנינו לתקופה טובה יותר, נעבוד בשיתוף פעולה פורה למען כלל התושבים.

מאחל לך הצלחה רבה בתפקידך.



2/13



עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

שמעון בן נעים:
מברך את חמד על עשייתו המבורכת, ידעת להציב לך מטרות ויעדים ולהגיע אליהם ולבצע אותם על הצד הטוב ביותר כל הכבוד לך, עבדת במסירות ובנתינה רבה למען כלל התושבים. כל הכבוד לך.

שמעון בן נעים:
מברך את נחלה טנוס הנכנס לתפקידו כסגן ראש העיר, מאחל לו הצלחה רבה למען כלל התושבים בעיר מעלות-תרשיחא.

טנוס נחלה:
מודה לכולם על הברכות והתמיכה.
מוטלת עליי אחריות גדולה, ואעשה את כל המאמצים על מנת לשרת את הציבור על הצד הטוב ביותר.
מברך את חמד נעים הסגן היוצא ומחמיא לו על העשייה המרובה אותה זכה לעשות ולבצע על הצד הטוב ביותר ועל האמון שהיה בנינו.

חמד נעים:
מודה לכל המברכים, מבקש סליחה עם הרמתי את הקול, אבל הכוונה הייתה למען העשייה והעבודה לטובת התושבים.
מאחל הצלחה רבה ומפרגן לנחלה טנוס לכניסתו לתפקיד כסגן ראש העיר.

הצבעה:
הצביעו בעד: ראש העיר, שמעון בן נעים, יוגב אפוטה, שלמה סויסה, יורי קוצ'ר, כמיל עודה, איימן שנאתי, לידיה רזניקוב.
נמנע: מוטי בן דוד

החלטה בסעיף מספר 1:
בהתאם להצבעת החברים מאשרים פה אחד מינוי נחלה טנוס לתפקיד סגן ראש העיר בשכר בהתאם לסעיף 15 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), תשל"ה-1975, בכפוף לאישור משרד הפנים.
מאשרים פה אחד האצלת סמכויות ועדכון חברים בוועדות השונות כפי שהוצג במסמך המצורף להזמנה.

סעיף מספר 2: עדכון חברים בוועדות חובה ורשות

מנכ"ל העירייה:
בהמשך למינוי סגן ראש העיר טנוס נחלה, אנו מבקשים לעדכן את הרכב החברים בוועדות חובה ורשות כדלקמן:

וועדות חובה	הרכב לאחר השינוי
הנהלה	ראש העיר שמעון בן נעים



עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

וועדות חובה	הרכב לאחר השינוי
	טנוס נחלה יוגב אפוטה יורי קוצ'ר לידיה רזניקוב שמעון ביטון
כספים	ראש העיר שמעון בן נעים טנוס נחלה יוגב אפוטה חמד נעים יורי קוצ'ר שלמה סויסה שמעון ביטון מוטי בן דוד
מכרזים	נחלה טנוס לידיה רזניקוב שלמה סויסה יורי קוצ'ר עו"ד כמיל עודה
ביקורת	יוסף ברדא חמד נעים שלמה סויסה
הנחות	שמעון בן נעים טנוס נחלה מוטי בן דוד גזברית העירייה מנהלת מח' רווחה מנהל מחלקת גביה יועצת משפטית
ביטחון ושיטור קהילתי	ארקדי פומרנץ שמעון בן נעים טנוס נחלה שלמה סויסה מוטי בן דוד מנכ"ל העירייה נציג משטרה נציג צה"ל
קידום מעמד הילד	ארקדי פומרנץ שמעון בן נעים נחלה טנוס



עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

וועדות חובה	הרכב לאחר השינוי
	<p>יורי קוצ'ר מוטי בן דוד בני שטרן (מרוטר) ראש מינהל חינוך מנהלת מח' רווחה מנהל ב"ס על יסודי י"ר ועד הורים י"ר מועצת תלמידים מפקד תחנת משטרה נציג תנועות הנוער</p>
ועדה למאבק בנגע הסמים המסוכנים	<p>שמעון בן נעים חמד נעים עו"ד כמיל עודה ראש מינהל חינוך מנהלת מח' רווחה מנהל ב"ס על יסודי נציג הרשות למלחמה בסמים 2 נציג ציבור 1. מיקי חלפון 2. אלי כלפון</p>
חינוך	<p>ארקדי פומרנץ נחלה טנוס יורי קוצ'ר עו"ד כמיל עודה שלמה סויסה שמעון ביטון חמד נעים – משקיף מנהל ב"ס יסודי מנהל ב"ס על יסודי מנהל ישיבה תיכונית נציג ועד הורים ישובי י"ר מועצת תלמידים</p>
איכות הסביבה	<p>נחלה טנוס שמעון בן נעים לידיה רזניקוב עו"ד יוסף ברדא גלינה אמדור 2 נציגי ציבור תושבים 1. בני שטרן 2. נועם בן יעקב</p>



עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

וועדות חובה	הרכב לאחר השינוי
ועדת משנה לתמיכות	שמעון בן נעים לידיה רזניקוב חמד נעים
ועדה למיגור האלימות	שמעון בן נעים נחלה טנוס עו"ד יוסף ברדא מנכ"ל העירייה ראש מינהל חינוך מנהלת מח' רווחה יועצת רה"ע לוותיקים מנהל מח' בטחון
ועדת משנה לתכנון ובניה	ארקדי פומרנץ שמעון בן נעים מ"מ י"ר טנוס נחלה יורי קוצ'ר חמד נעים שמעון ביטון עו"ד איימן שנאתי
ועדה לשימור אתרים	ארקדי פומרנץ נחלה טנוס יוגב אפוטה איימן שנאתי מהנדס העירייה מתכנן המחוז
וועדות רשות	
יציאת עובדים ללימודים	שמעון בן נעים נחלה טנוס מנכ"ל העירייה גזברית העירייה מנהלת משאבי-אנוש
וועדת רווחה	שמעון ביטון ארקדי פומרנץ שמעון בן נעים שלמה סויסה לידיה רזניקוב חמד נעים עו"ד כמיל עודה



עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

הצבעה:

הצביעו בעד: ראש העיר, שמעון בן נעים, יוגב אפוטה, טנוס נחלה, שלמה סויסה, יורי קוצ'ר, כמיל עובדה, איימן שנאתי, לידיה רזניקוב, מוטי בן דוד.

החלטה בסעיף מספר 2:

מאשרים פה אחד עדכון חברים בוועדות חובה ורשות.

סעיף מספר 3: אישור פרוטוקול ישיבת ועדת כספים מספר 3/2021 מיום 24/5/2021

מנכ"ל העירייה: מבקש לאשר פרוטוקול מישיבת ועדת כספים.

מוטי בן דוד:

לצערי סוכם שיוגש חומר בנושא תוכנית התייעלות ותקציב, לא הגשתם אותו.

רואה במהלך זה כמהלך מכוון.

מדובר בעוד לקיחת הלוואה, בפועל מדובר בהלוואה לכיסוי גירעון בתזרים ואני לא רואה לאן הולך הכסף של כל ההלוואות הללו, בעוד מס' חודשים עלול להגיע המצב הכספי לאותו המצב שבו העירייה נמצאת כעת.

חמד נעים:

אני מבקש ממך לדייק במספרים, המספרים שאתה מציג אינם מדויקים ונכונים. אל תזרוק סתם מספרים.

מוטי בן דוד:

פונה לראש העיר, אתה ממשיך להתנהל בעירייה במצב כספי גרעוני.

עוד הלוואה ועוד הלוואה, זהו חוסר אחריות כלפי המצב הכספי שהעירייה נמצאת בו.

איך מכסים הלוואות בסכומים כאלה?

אני מתנגד ללקיחת הלוואה זו, מבקש לקבל את החומר מסודר.

לגבי תקציב מפעל הפיס: בניגוד למה שהצגתם בישיבה, בדקתי וכספים אלו הם מיועדים גם

לקהילה וגם לחינוך, עשיתי שיעורי בית ובדקתי ברשויות אחרות, דובר על מלגות, שיפוע

אחלקרה, בריכת השחייה, מגרש משחקים בשכונת אורנים.

ראש העיר אתה לא מוכן לקבל ייעוץ כספי, העירייה בקריסה טואטלית אתה לא מנהל כלום.

אני מתנגד.

מנכ"ל העירייה:

מציג את הגרף בנושא הלוואות בפני כל החברים ומסביר את הנתונים ואת מגמת הירידה.

ראש העיר:

אני מבקש לחדד כאן שה-8 מיליון שקלים שלקחנו הם בשביל בניית ביה"ס- בסכום זה לא נגענו

כלל. כולי תקווה שהממשלה שקמה היום תסייע בתקציבים ולא ניזקק להלוואה הזו.



7/13



עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

הצבעה:

הצביעו בעד כל הפרוטוקול:
ראש העיר, שמעון בן נעים, יוגב אפוטה, טנוס נחלה, שלמה סויסה, יורי קוצ'ר, לידיה רזניקוב.
הצביעו בעד בסעיפים 1+2+6: מוטי בן דוד, איימן שנאתי, כמיל עודה
הצביעו נגד בסעיף 4: מוטי בן דוד, איימן שנאתי, כמיל עודה
הצביעו נמנע בסעיף תוכנית החומש: מוטי בן דוד

החלטה בסעיף מספר 3:

- מאשרים: (1) מינוי ירדן כהן טמרצ'ק – למורשת חתימה של העירייה
- (2) מינוי כלפון יהודית – למורשת חתימה במת"א ובמשכ"ל
- (4) הצגת דו"ח כספי רבעון אחד לשנת 2021
- (5) אישור תוכנית חומש של מפעל הפיס
- (6) אישור תבר"ם

סעיף מספר 4: אישור פרוטוקול ישיבת ועדת כספים 4/2021 מיום 26/5/2021

מנכ"ל העירייה: ראו פרוטוקול שנשלח לכם – אני מצוין לפרוטוקול את הסדר התייעלות של עיריית מעלות תרשיחא עם משרד הפנים ועדכון תקציב 2021 ומסגרת תקציב 2022. מצורפים בזאת כל הנספחים הנדרשים ממשרד הפנים, בשל המצב הכספי אנו נאלצים לקחת במסגרת ההסכם התייעלות הלוואה לאחר אישור משרד הפנים על סך 13.2 מלש"ח – עם יעדי תקציב.

הצבעה:

הצביעו בעד: ראש העיר, שמעון בן נעים, נחלה טנוס, חמד נעים, יוגב אפוטה, יורי קוצ'ר, שלמה סויסה, לידיה רזניקוב
הצביעו נגד: מוטי בן דוד, איימן שנאתי, כמיל עודה

החלטה בסעיף מספר 4: מאשרים את הסדר התייעלות עיריית מעלות תרשיחא עם משרד הפנים ועדכון התקציב 2021 – על פי המסמכים שהוצגו בפנינו עם כל המידע.

[אטו] עם הערות: אירית – זה מספיק ככה?

סעיף מספר 5: אישור פרוטוקול ישיבת הנהלה מספר 4/2021 מיום 24/5/2021

מנכ"ל העירייה: האם יש הערות לפרוטוקול?

אין הערות.





עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

הצבעה:

הצביעו בעד: ראש העיר, שמעון בן נעים, יוגב אפוטה, טנוס נחלה, שלמה סויסה, יורי קוצ'ר, כמיל עודה, איימן שנאתי, לידיה רזניקוב, מוטי בן דוד.

החלטה בסעיף מספר 5:

מאשרים פה אחד פרוטוקול ישיבת הנהלה 4/2021 מיום 24/5/2021 מאשרים:

- מינויו של מרק פסין כמ"מ מהנדס הוועדה המקומית לתכנון ובנייה.
 - מינויו של מר טנוס נחלה לתפקיד סגן ראש העיר בשכר, בכפוף לאישור משרד הפנים.
- הערה: מר שמעון בן נעים יוצא מהישיבה.

סעיף מספר 6:

אישור מתן ערבות, בהתאם לחוק יסודות התקציב ופקודת העיריות, לחברת אגם מונפורט, בגין הלוואה ע"ס 350 אלש"ח לחמש שנים

מנכ"ל העירייה:

מציג את הנתונים לגבי לקיחת הלוואה בערבות מדינה לטובת חברת אגם מונפורט בע"מ, מדובר בהלוואה שכבר אושרה במליאה ובהתאם להנחיות עלינו לתקן ההחלטה ולהוסיף כי ההלוואה בערבות העירייה והמדינה. כמובן שגם מועצה אזורית מעלה יוסף התקבלה החלטה כזו.

גזברית העירייה:

בעבר התקבלה החלטה בנושא ולקיחת הלוואה אושרה, אנו נדרשים לרשום בפרוטוקול כי הלוואה היא בערבות המדינה והעירייה. בכל מקרה אנו כעירייה ערבים לאגם. חברת אגם המונפורט הינה חברה שהוקמה ע"י עיריית מעלות תרשיחא ומועצה אזורית מעלה יוסף, השותפות בה בבעלות מלאה ובחלוקה שווה.

החברה ממוקדת בתחום הבילוי והפנאי, ומכילה אטרקציות נופש רבות. לחברה פוטנציאל הכנסות ורווח טוב, ולמעט "שנת הקורונה" שעוברת עלינו כעת, היא בעלת היתכנות גבוהה להחזר חובותיה.

מועצת עיריית מעלות תרשיחא, בישיבת ב - 16/11/2020 אישרה לחברה לקיחת הלוואה בנקאית בסך 350 אלש"ח.

חוות דעתי המקצועית כגזברית עיריית מעלות תרשיחא, היא שאין כל מניעה שחברת אגם המונפורט בע"מ, תיקח הלוואה זו ותעמוד בהחזרים הנובעים ממנה. העירייה ערבה בגין הלוואה עפ"י חוק יסודות התקציב ופקודת העיריות ועומדת בתנאים.

כמיל עודה: פונה ליועמ"ש ושואל לגבי לקיחת הלוואה בנושא ערבות המדינה.

יועמ"ש: אישרנו בישיבת המליאה הקודמת את נושא נטילת הלוואה בידי חברת האגם. מאחר ולאחר הישיבה התברר כי העירייה ערבה להלוואה, ולאור הוראות פקודת העיריות, יש להביא את ההחלטה בעניין ערבות העירייה להלוואה להחלטת המליאה. מועצת העיר מוסמכת לקבל החלטה בעניין ערבות. לשאלתכם – על פי המידע שמסר לי אופיר, גם המו"א מעלה יוסף חתמה על מסמכים לבנק לפיהם המועצה ערבה להלוואה.



עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

מנכ"ל האגם:

אנו מביאים למליאה אישור מחודש של הלוואה בערבות מדינה לחברת אגם מונפורט. במליאה מתאריך מן המניין מספר 9/2020 מיום 16/11/20 אושרה לקיחת הלוואה ע"ס 850 אלש"ח ע"פ נוהל אסדרת חברות. עם אישור הלוואה מול הבנק וועדת הקורונה אושרה נטית הלוואה של 350 אלש"ח במקום 850 אלש"ח. ע"פ בקשת הבנק כלפי כל העמדת הלוואה על בעלי המניות שהם עיריית מעלות תרשיחא ומעלה יוסף להיות גם ערבים להלוואה על אף שבמקרה זה המדינה ערבה לכ 50% מההלוואה. מעלה יוסף נתנו את אישורם לנושא. מובא למליאה זו אישור לקבלת הלוואה לאגם מונפורט ע"ס 350 אלש"ח בערבות עיריית מעלות תרשיחא ומועצה אזורית מעלה יוסף. איימן שנאתי: מה מטרת הלוואה?

מנכ"ל האגם: למטרת הקמת פארק נינג'ה באגם.

הצבעה:

הצביעו בעד: ראש העיר, שמעון בן נעים, יוגב אפוטה, טנוס נחלה, שלמה סויסה, יורי קוצ'ר, כמיל עובדה, איימן שנאתי, לידיה רזניקוב.
נמנע: מוטי בן דוד

הערה: לאחר סיום ההצבעה שמעון בן נעים יצא מאולם המליאה.

החלטה בסעיף מספר 6:

בהתאם להצבעת החברים מאשרים לקיחת הלוואה בערבותה מדינה לטובת אגם מונפורט.

הערה: שמעון בן נעים חוזר לדיון.

סעיף מספר 7:

דיווח החלטת ראש העיר בעניין תרומת עמותת יד לתושב מעלות תרשיחא

מנכ"ל העירייה:

מבקשים לעדכן כי התקבלה תרומת יש לתושב, הפרוטוקול הועבר לעיונכם.

שמעון בן נעים:

מבקש לספר על העמותה "יד לתושב".

מסביר ואומר שעמותה זו עושה עבודת קודש מכניסים כסף לטובת פרויקטים ברווחה. מברך על כך שתרומה זו תוקדש למען סטודנטים וילדים המתקשים בלימודים. מבקש להודות ולשבח את עמותת "יד לתושב".



10/13



עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

מנכ"ל העירייה:
אנחנו מבקשים להוריד מסדר היום את סעיפים 8+9 כשיהיה רלוונטי נביא לדיון.

שמעון בן נעים:
חברים, אני מבקש לומר מספר מילים בנוגע לנושא לקיחת ההלוואה, נושא לקיחת ההלוואה מדיר שינה מעיני ואני מוטרד ממנו ימים ולילות רבים. אני מבצע החלטה בלב כבד ואני לא שלם עם החלטה זו. לפני כשנתיים וחצי נבחרנו לראשות העיר וראיתי לנגד עיני מטרה אחת – לשרת את הציבור נאמנה ולקדם נושאים לרווחת התושבים. נכון, אלה שנתיים קשות מאד מבחינה מדינית, ללא ממשלה מתפקדת וללא תקציב מדינה וכמובן הקורונה ששיתקה בבת אחת הכל. יחד עם זאת, לא הגעתי לכאן כדי לחסל חובות עבר וגירעונות שהרשות סוחבת משנים קודמות. אני כאן אך ורק כדי לשרת את הציבור ואני מרגיש שאני לא מצליח לעשות זאת. קשיים ואתגרים רבים מתגלים יום יום שעה שעה ואנחנו תקועים במקום. אקדים ואומר, אני אצביע בעד ההלוואה זו רק אם אתה תצהיר, ראש העיר, שהכספים יופנו לשיפור פני העיר ולצעירים: 2 מלש"ח לשפ"ע ו-500 אלש"ח לצעירים, כרגע זה התקציב שחסר בנושאים הללו, ותשלומים נוספים אפרט בהמשך. המצב הזה, בו העיר מצויה, מבחינת שפ"ע, הוא מצב חמור ביותר ואנחנו לא יכולים להמשיך ככה. ההלוואה הזו צריכה לטפל בראש ובראשונה בניקיון, בגינון, בתברואה ובתחזוקת העיר ולקדם תכניות לטובת הצעירים, שעוזבים את העיר במספרים הולכים וגדלים. העיר מזדקנת ודור העתיד שלנו בורח מכאן! אני מודע לכך שיש צורך לשלם נלוות לשכר עובדי העירייה, שהרי מדובר בעבירה פלילית לא להפריש קופות פנסיה או גמל ובהחלט מסכים שיש לשלמן ובזמן. שכר העובדים בחודשי הקיץ כוללים תשלומי הבראה וביגוד ואני מודע לנטל הכלכלי שתשלומים אלו מכבידים על העירייה, אך בד בבד יש להקצות תקציבים משמעותיים לטובת הציבור בשפ"ע ובתחום הצעירים. אני מודיע בריש גלי- זו ההלוואה האחרונה שאני אצביע בעדה! לא אתן יד להתדרדרות חסרת מעצורים של הרשות ושל העיר בעקבותיה. עכשיו, משקמה ממשלה חדשה, זה הזמן לגייס תקציבים לעיר. אנו עסוקים רבות בהכנת תכניות עבודה וזה הזמן לדפוק על דלתות משרדי הממשלה ולהביא כסף לעיר. הממשלה הזו קשובה לצרכי יישובי הפריפריה ואני מאמין שהיא תהיה קשובה לצרכי מעלות תרשיחא בפרט. לאחרונה, אישרנו ההלוואה על סך 8 מיליון שקלים לטובת הקמת מוסדות חינוך באורנים ובאר חיים. זה הזמן לגייס תקציב זה ממשרד החינוך והאוצר ולהחזיר את כספי ההלוואה הזו. ההלוואה זו מתווספת לשתי ההלוואות נוספות שלקחנו בסך 11.8 מיליון שקלים. זהו עומס שמסכן את עתידה הכלכלי של העירייה. בוועדות הכספים ובדיון פורום א' שהתקיימו לאחרונה חזרתי ודרשתי לקבל פירוט בעבור מה אנו מבקשים ההלוואה על סך 13.2 מיליון שקלים וחזרתי ודרשתי לצמצם סכום זה לחמישה מיליון שקלים מקסימום, רק לצרכים שחייבים.



עיריית מעלות תרשיחא Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

בהלוואה זו, אנו כמעט מכפילים את סכומי החזרי ההלוואות וזה נהיה בור בלי תחתית, שמוביל למקום לא טוב. סעיפי ההלוואה כוללים:

1. טיפול בנושא שפ"ע: רכישת משאית, מנוף, רכב טיאוט ועוד כלי עבודה כבדים. כמו כן, גיוס עובדים לגינון ורכישת ציוד חסר במח' תחזוקה ותברואה.
2. תקציב לפיתוח תכניות לצעירים.
3. תשלומי נלוות שכר ושכר עובדים.
4. תשלומים לקבלנים וספקים בזמן.
5. החזר הלוואה קצרת מועד בסך 4 מלש"ח.
6. יתרת כספי ההלוואה תופנה לפרויקטים לפי שיקול דעת וסדרי עדיפויות של הנהלת העיר, לרווחת ולטובת הציבור.

חשוב שהציבור ידע ויבין בעבור מה נדרשת ההלוואה. ראש העיר,

לפני כשבועיים בערך, בתאריך 3.6.21, שיגרתי לך מכתב בו אני מציע לפנות למשרד הפנים ולמנות חשב מלווה לעירייה.

אין מנוס! המצב הכלכלי של הרשות מחייב עזרה של איש מקצוע שיסייע לנו. ערים כמו נהריה וקריית שמונה מינו חשב מלווה והיום הם מצליחים להתאושש ולפתח את הערים בזכות המענקים שהם מקבלים ממשרד הפנים. ביקשתי ממך במכתבי להביא נושא זה לאישור מליאת מועצת העיר ולפעול בהתאם להחלטה.

זאת ועוד, אני מאמין שישנם פרמטרים נוספים שבהם נוכל להתייעל ולהצטמצם על מנת לחסוך בהוצאות ולהבריא את המצב הכלכלי בעירייה. צריך לעצור בצורה גורפת וחד משמעית גיוס עובדים חדשים, לנייד עובדים בתוך המערכת ולצמצם משרות ותקנים מיותרים.

העובדים שילמו מחיר כבד בתכנית ההתייעלות. קיצצנו להם בשכר והם נפגעו מכך. אני לא מקל ראש בכך ואני לא אתן יד לפגיעה נוספת בעובדים.

בין 44% ל-46% מכלל התקציב בעירייה מופנה לשכר עובדים- זהו נטל כלכלי כבד מאד! צריך לשבת ולחשוב מה ניתן לצמצם במסגרת החוק ולפעול בהתאם ובלבד שהעובדים לא ייפגעו יותר.

יחד עם זאת, אני חוזר ומדגיש- אני נמצא כאן לשרת את הציבור. לשם כך נבחרתי.

זה הזמן לחשב מסלול מחדש, לנצל את הקמת הממשלה החדשה ולפעול למען הציבור. עלינו לחשוב על תכנית הבראה מקיפה, בסיוע של חשב מלווה, שלאחריה ניישר קו, נפתח דף חדש ונפעל לקידום העיר, לפיתוח ולשגשוג בכל התחומים.

ראש העיר כמחזיק תיק הכספים הורה להקים וועדה פיננסית שתבדוק את ניהול תקציבי העירייה, כולל תב"רים משנת 2010, על מנת לשקף את התמונה האמיתית לציבור.

בנימה אופטימית אני מבקש, אם וכאשר יגויסו תקציבים לסגירת הפערים משנים קודמות, יופנו הכספים האלה להקטנת ההלוואות בלבד.



עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

ראש העיר:

שמעון בן נעים צודק, נזמין חברה לבדיקה פיננסית גם ממשרד האוצר לבדוק את הניהול הכספי של העירייה, אני מוכן לקחת אחריות מלאה על כל נזק כלכלי. יחד עם זאת יש לציין שה- 8 מיליון שקל שלקחנו לא הפעלנו אותם עד שלב זה והם מיועדים לבניית בתי הספר בלבד. נעשה הכל בכדי לגייס כספים ותקציבים לטובת העיר ותושביה.

ראש העיר: תודה רבה

[20ט] עם הערות: כל הדברים הללו נאמרו לאחר סגירת הישיבה. הדברים נשמעים גם בתימלול ובהקלטה

רושמת הפרוטוקול: כלפון יהודית
דפנה עייש

ארקדי פומרנץ
ראש העיר

אמנון אשל אסולין
מנכ"ל העירייה