



עיריית מעלות תרשיחא  
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

כ"ז באדר א תשפ"ב  
28 בפברואר 2022  
241559.docx

פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מספר 3/2022 מיום 28/2/22

משתתפים: מר ארקדי פומרנץ - ראש העיר  
מר שמעון בן נעים - מ"מ וסגן ראש העיר  
מר טנוס נחלה - סגן ראש העיר  
מר יורי קוצ'ר - משנה לראש העיר  
הגב' לידיה רזניקוב - חברת מועצת העיר  
מר יוגב אפוטה - סגן ראש העיר בתואר  
מר טוביה גלזר - חבר מועצת העיר  
מר ביטון שמעון - חבר מועצת העיר  
ד"ר יוסף ברדא - חבר מועצת העיר  
עו"ד איימן שנאתי - חבר מועצת העיר  
עו"ד כמיל עודה - חבר מועצת העיר  
מר מוטי בן דוד - חבר מועצת העיר - הצטרף לישיבה בסעיף מספר 5.

משתתפים נוספים: מר אמנון אשל אסולין - מנכ"ל העירייה  
הגב' אירית מורן - ראש אגף כספים וגזברית העירייה  
עו"ד ענבר בן סימון - יועמ"ש העירייה  
מר בסאם מרעי - מבקר העירייה  
הגב' דפנה ר. לוי - מנהלת היכל התרבות  
הגב' אורנה טל - ראש מינהל חינוך (בזום)  
מר יוסי לוי - ראש אגף שפ"ע (בזום)  
מר אילן אוחנה - דובר העירייה  
מר עמית דהן - מנהל תפעול החברה הכלכלית (בזום)  
מר טל מעוז - קב"ט העירייה  
מר נעם מסד - מהנדס העירייה  
הגב' קריסטינה בליזניוק - אחראית על נכסי הרשות המקומית  
הערה: מצ"ב תמלול הישיבה.

על סדר היום:

- 1) תוכנית מפורטת מס' 223-0784546 הפרשת דרך ציבורית משולבת שתשרת את תושבי השכונה - כביש גישה בין תרשיחא למעלות - מצ"ב.
- 2) סמכויות הממונה על הגביה המהווה חלק ממינוי הגזברית בהתאם לאישור המליאה בישיבה מיום 31/1/22 - מצ"ב.
- 3) סיום תהליך הפקעה הרחבת בית עלמין נוצרי - תרשיחא - מצ"ב.
- 4) ניהול מ"מ עם יזמים להפעלת מזנון היכל התרבות בהעדר מציעים במכרזים שפורסמו - מצ"ב.
- 5) פתיחת הליך בהתאם לנוהל משרד הפנים בנושא תביעות בגין הוצאות לשון הרע שנאמרו כנגד העירייה ועובדיה.
- 6) הקמת ועדה עירונית לקידום נושא תיירות בעיר.



עיריית מעלות תרשיחא  
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

מנכ"ל העירייה: פותח את השיבה.

**סעיף מספר 1:** תוכנית מפורטת מס' 223-0784546 הפרשת דרך ציבורית משולבת שתשרת את תושבי השכונה - כביש גישה בין תרשיחא למעלות:

נועם מסד: לפי תכנית מפורטת מס' 223-0784546, מגישים בשם עיריית מעלות תרשיחא ב 2 מרחבי תכנון בסמכות של ועדה מחוזית בעלות קרקע פרטי ורמ"י בגלל זה לא ניתן להגיש את הבקשה הנוכחית ביוזמה פרטית. התכנית הוגשה בגושים 18410, 18403

התכנית מיועדת להפרשת דרך ציבורית משולבת שתשרת את תושבי השכונה בנוסף מחלקת מחדש את שטח השצ"פ שלוקח כ 45% משטח פרטי של בעלים אחד ומייצרת שטח נוסף ביעוד מגורים במקום. הפרשת שטח ציבורי פתוח חליפי בחזית הדרך לצורך שיפור החזית של השכונה לאור צפיפות הבנייה הקיימת באזור.

שמעון בן נעים: מדוע זה לא מוצגת במצגת המפה כדי שנדע ונבין את הסוגיה. אם אפשר לקבל את החומרים מראש כדי שנלמד אותם, אין לנו שום התנגדויות לתוכנית, רק מבקש לקבל אותה בצורה מסודרת.

נחלה טנוס: שמעון, אני רוצה להבין, הנושא לא ברור. יש לנו בתרשיחא הרבה בעיות.

ראש העיר: הבנו, בפעם הבאה נציג לכם את זה במצגת עם מפה מסודרת.

מנכ"ל העירייה: בכל מקרה בחומר המצורף יש הסבר מנומק לתוכנית ואת חו"ד האישית של מהנדס העירייה.

ראש העיר: את החומרים קיבלתם לפני כשבוע וחצי יכולתם לשאול שאלות בנושא.

עו"ד כמיל עודה: הפנייה הזו של הרשות המקומית עולה כסף?

מנכ"ל העירייה: לא עולה כסף.

**הצבעה:**

**הצביעו בעד:** ראש העיר, נחלה טנוס, טוביה גלזר, יורי קוצ'ר, יוגב אפוטה, לידיה רזניקוב, יוסי ברדא, נזיל אנדראוס, אימן שנאתי, שמעון בן נעים, שמעון ביטון, כמיל עודה.  
**אין נמנעים.**

**החלטה בסעיף מספר 1:** בהתאם להצבעת החברים מאשרים את תוכנית מפורטת מס' 223-0784546 הפרשת דרך ציבורית משולבת שתשרת את תושבי השכונה - כביש גישה בין תרשיחא למעלות



עיריית מעלות תרשיחא  
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

**סעיף מספר 2:** סמכויות הממונה על הגביה המהווה חלק ממינוי הגזברית בהתאם לאישור המליאה בישיבה מיום 31/1/22 - מצ"ב.

מנכ"ל העירייה: אישרנו את הגזברית כממונה על הגבייה ואנו צריכים להגדיר את סמכויותיה, נשלח אליכם מסמך עם הסמכויות הן צריכות לעבור באישור המליאה להלן הסמכויות.

- 1) גביית ארנונה כללית המוטלת מכוח חוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי תקציב) התשנ"ג 1992, ותשלומי חובה המגיעים לרשות המקומית על פי כל דין
- 2) גבייה לפי סעיף 70 לחוק העונשין, התשל"ז-1977, של קנסות שפסק ביהמ"ש לעניינים מקומיים לטובת הרשות המקומית
- 3) גביית קנסות כמשמעותם בסעיף 70 לחוק העונשין התשל"ז-1977 בשל עבירות שהן ברירת משפט כאמור בס' 228(א) לחוק סדר הדין הפלילי [נוסח משולב], התשמ"ב-1982, המגיעים לרשות המקומית על פי כל דין.
- 4) גביה של קנסות לפי סעיף 18 לחוק העבירות המנהליות התשמ"ו-1985, של קנסות מנהליים שהוטלו לטובת המועצה בשל כל עבירה שנקבע לגביה כי היא עבירה שבעדה ניתן להטיל קנס בדרך מינהלית לפי חוק העבירות המנהליות. סמכויות נוספות באם יש ומקור הגביה.

עו"ד כמיל עודה: אלו סמכויות שהיו לגזבר הקודם?

יועצת משפטית: אלו סמכויות קבועות וצריך לאשר אותם כל פעם שמתמנה גזבר חדש לתפקידו, הגזברית התמנתה לא מזמן לתפקידה, ומתוקף תפקידה כממונה על הגבייה, כפי שאושרה במליאה מיום 31/1/22, יש לאשר במליאה את סמכויותיה מתוקף תפקידה זה.

עו"ד כמיל עודה: זה לא פר תפקיד זה פר איוש?

יועצת משפטית: ברגע שמינתם אותה כגזברית ולאחר מכן כממונה על הגביה במליאה, מתוקף תפקידה זה צריך להגדיר את סמכויותיה שבדין, כממונה על הגבייה.

**הצבעה:**

**הצביעו בעד:** ראש העיר, נחלה טנוס, טוביה גלזר, יורי קוצ'ר, יוגב אפוטה, לידיה רזניקוב, יוסי ברדא, נזיל אנדראוס, אימן שנאתי, שמעון בן נעים, שמעון ביטון, כמיל עודה.  
**אין נמנעים.**

**החלטה בסעיף מספר 2:** בהתאם להצבעת החברים מאשרים את סמכויות הממונה על הגביה המהווה חלק ממינוי הגזברית בהתאם לאישור המליאה בישיבה מיום 31/1/22.



עיריית מעלות תרשיחא  
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

**סעיף מספר 3:** סיום תהליך הפקעה הרחבת בית עלמין נוצרי – תרשיחא

מנכ"ל העירייה: מבקש מנועם מסד מהנדס העירייה להסביר בנושא.

נועם מסד: לפי תכנית מפורטת נקודתי מס' 9738 שמדברת על הרחבת שטח בית עלמין נוצרי בתרשיחא. בתאריך 31.8.20 בישיבת מליאה הוחלט השלמת תהליך הפקעה. בתאריך 29.11.21 פורסם 33 עיתונים הודעה עפ"י סעיף 5,7 לפקודת הקרקעות (רכישת צרכי ציבור) 1943 עפ"י חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה 65. עד היום לא הוגשו התנגדויות ע"פ סעיף 19 מבקש לאשר סיום תהליך הפקעה. אנחנו מבקשים לקיים ולאשר את סעיף 19 ולהשלים את תהליך ההפקעה. התהליך קשור גם לקבלת תקציבים כך שלא בונים על שטחים פרטיים, דובר גם עם הוואכפ.

עו"ד איימן שנאתי: זה בעצם השלב של שלב ג'?

נחלה טנוס: איימן מדובר בהרחבת בית עלמין, ההפקעה נותנת לנו למשוך את הכספים שתקועים במשרד הדתות ישנם כספים כ-600,000 ₪ ובכדי למשוך אותם צריך לסיים את תהליך ההפקעה.

עו"ד כמיל עודה: אתם אמורים להפקיע שטחים פרטיים?

נחלה טנוס: לא, זה שטח של המינהל בית עלמין לא יכול להיות בבעלות עדה נוצרית.

נזיל אנדראוס: הפקעה של שטח חדש שמטרתו להרחיב את בית עלמין?

כמיל עודה: זה מתואם עם הוואכפ?

נחלה טנוס: כן, כן, מתואם עם הוואכפ הם בקשר איתנו.

**הצבעה:**

**הצביעו בעד:** ראש העיר, נחלה טנוס, טוביה גלזר, יורי קוצ'ר, יוגב אפוטה, לידיה רזניקוב, יוסי ברדא, נזיל אנדראוס, איימן שנאתי, שמעון בן נעים, שמעון ביטון, כמיל עודה.  
**אין נמנעים.**

**החלטה בסעיף מספר 3:** בהתאם להצבעת החברים מאשרים את סיום תהליך הפקעה הרחבת בית עלמין נוצרי – תרשיחא



עיריית מעלות תרשיחא  
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

**סעיף מספר 4:** ניהול מו"מ עם יזמים להפעלת מזנון היכל התרבות בהעדר מציעים במכרזים שפורסמו.

מנכ"ל העירייה: מבקשים לאשר עפ"י הנוהל ניהול משא ומתן בנושא הפעלת בית קפה בהיכל התרבות.

בשנת 2021 יצאנו פעמיים למכרזים פומביים להפעלת בית קפה בהיכל התרבות במעלות, ועל פי מידע שיש בידי גם בשנת 2018 העירייה יצאה לאותו מכרז. בשלושת הפעמים לא קבלנו הצעות כלל.

אנחנו רוצים להתחיל במשא ומתן עם מציעים פוטנציאליים לפני חתימה על הסכם. במקרה זה, על פי סעיף 22' לתקנות העירייה (מכרזים), יש להביא לאישור מליאה התקשורת ללא מכרז.

אבקש להביא לאישור המליאה ניהול משא ומתן להפעלת בית קפה בהיכל התרבות במעלות והתקשורת ללא מכרז. שלושת הפעמים לא הצלחנו להגיע לזוכה.

נזיל אנדראוס: היו מועמדים?

מנכ"ל העירייה: כן היו מועמדים, למעשה חלקם לא עברו את ההליך המכרזי ולא אושרו.

נזיל אנדראוס: מה הסיבה שהם לא אושרו?

מנכ"ל העירייה: חלקם קיבלו "רגליים קרות" מגודל ההשקעה חלקם הסכום לא נראה להם, היו התעניינות ולא הצלחנו להגיע לזכיין שמגיש הצבעה במכרז. מליאת העיר מוסמכת לאשר הליך של משא ומתן באופן ישיר עם פוטנציאלי ולכן מביאים לאישור מליאת העיר.

נזיל אנדראוס: יש מועמד פוטנציאלי שהגיע? המועמד הזה ניגש למכרז? אם יש מועמד שהעירייה רוצה לנהל איתו משא ומתן, האם ניגש למכרז?

מנכ"ל העירייה: בכל ההזדמנויות לא היו כאלה – שהגישו (הצעות במכרז) מסיבה של עלויות.

שמעון ביטון: אם הוא פוטנציאלי אז למה הוא לא ניגש למכרז?

נחלה טנוס: התקיימה ועדת מכרזים אף אחד לא הגיש.

נזיל אנדראוס: למה הוא לא ניגש למכרז?

דפנה ר. לוי: מבקשת לתאר לכם מצב נתון, לפני שלוש שנים יצאנו למכרזים הגיעו מועמדים רבים גם מהמרכז לא נראה להם בגלל השקעה כלכלית.



עיריית מעלות תרשיחא  
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

עברנו שנתיים של קורונה המסעונים קיבלו מכה מאוד קשה, לא פשוט השקעה כלכלית גדולה בתקופה זו. תמיד היו סיבות של הקורונה.

לא פשוט למצוא היום יזם שישקיע המון כסף בתקופה זו של גלי קורונה. כרגע יש שני מועמדים, אחד מהם מביע התעניינות מרובה, מציג תעודות של שף וקונדיטור לא ראה את המכרז קודם הוא תושב העיר, אני חושבת שאין טעם לעשות מכרז נוסף חדש, אלא פשוט לאפשר לנו ניהול משא ומתן שיהיה הכי קרוב למכרז עם הגורמים הפוטנציאלים אחרת שוב נלך לאיבוד. כולנו אמורים ללמוד שמכרז לא יביא את הבעיה לידי פתרון. אני רוצה לומר שהמקום מאוד יפה ומאוד חוששת שהמקום לאט לאט יהפוך ל"מאורת נרקומנים" או ייהרס, חבל, המקום מקסים ההיכל עובד מאוד יפה מכניס אלפי אנשים מידי חודש וכולם מתלוננים על אי הפעלת המזנון.

שמעון בן נעים: לעניות דעתי בשנת 2018 היה כן זוכה, הייתה איזו שהיא תקלה, התקלה נפתרה אחר כך.

שאלה ראשונה למה אנו לא מקבלים את החומר של המכרזים אלנו, היו שני מכרזים שלחו לנו את המכרזים, יכול להיות שאתם דורשים שם המון כסף על השכירות, יכול להיות שתקופת הקורונה לא הייתה טובה לפתוח עסק. אנו מעריכים את הפעילות הטובה והרחבה שנעשית בהיכל התרבות אין על זה עוררין את עושה עבודה מצוינת. אחד הדברים שאני מבקש גם שהציבור הדתי יוכל ליהנות מאותו מזנון שמי שיצטרך לפתוח אותו בשבת. ישנם הרבה תלונות שמי שמגיע להצגה לא יכול ליהנות מאותו מזנון.

תבחנו את הנושא לעומק מדוע הפוטנציאלי כן רוצה להיכנס למשא ומתן ללא מכרז, יכול להיות שהנתונים במכרז גבוהים מידי. לתת אפשרות לעוד פוטנציאלים לגשת למכרז.

עו"ד כמיל עודה: (מפנה שאלה ליועצת המפשטית) ממתי מועצת העיר מוסמכת לבטל את הצורך בקיומו של מכרז וללכת במסלולים הללו? מתי פטורה מלנסות שוב ושוב?

יועצת משפטית: תמיד יש עדיפות למכרז, יחד עם זאת, תקנות העיריות (מכרזים) קובעות שבמקרים שבהם היה ניסיון לממש את האופציה המכרזית ואכן נעשה מכרז ולא היו הצעות, אפילו לא הצעה יחידה, ישנה אפשרות ורשאית העירייה להתקשר בחוזה ללא מכרז, בכפוף לאישור מליאה.

כלומר רק אם המליאה החליטה ברוב חבריה שבנסיבות אלו, עריכת מכרז נוסף לא תביא תועלת. לכן השיקול שאתם צריכים לשקול, מבחינה משפטית, הוא האם יש תועלת וסיכוי בעריכת של מכרז נוסף.

אם החברים חושבים שבנסיבות הקיימות יש תועלת מקיום מכרז נוסף אז המליאה רשאית שלא לאשר את המהלך. אבל אם חושבים חברי המליאה שגם אם תצא העירייה לחמישה מכרזים זה כנראה לא יעזור יש לחברי המליאה זכות מלאה לקבל החלטה הלימנע בנסיבות האלו מעריכת מכרז נוסף, ולנהל מו"מ.



עיריית מעלות תרשיחא  
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

שמעון בן נעים: אני חושב שצריך לתת לנו את המחירים של המכרז הראשון והמכרז השני ואז נוכל לדעת במה מדובר אין לנו נתונים אנחנו רוצים את המכרזים לקרוא וללמוד ואז לדעת אלו הצעות ייעול להביא לטובת פתיחת המזנון.

יועצת משפטית: זכותכם המלאה כחברי מועצה החל מהרגע שאתם מקבלים הצעה לסדר יום לפנות בבקשה לעירייה לקבל כל פרט מידע שברשותה שאתם נדרשים לו על מנת להצביע בישיבה.

שמעון בן נעים: אני חושב שמין הסדר הטוב, אתם צריכים להביא את החומרים בצורה נכונה ומסודרת, שאני מקבל חומר מסודר אני יקרא אותו ולא ישאל שאלות ויבזבז זמן יקר של כולם פה. אז אני יכול לדעת במה מדובר זו הצעה שלי.

עו"ד כמיל עודה: אני חושב שזה פתח למדרון חלקלק כל עוד אין התחייבות מטעם העירייה שאותו אדם שאיתם ננהל עכשיו משא ומתן לא נקבע מראש שלא ניתן להם פריבילגיות על אותם מצעים במכרזים הקודמים שאנחנו בעצם שמאין "תופרים מכרז" מדגיש מאין, כאילו, אז מבקשים מחיר פחות מהמכרזים הקודמים ואני חושב שאין זה מין המידה הטובה לאפשר מהלך כזה. אני נגד המהלך הזה.

**הצבעה:**

**הצביעו בעד:** ראש העיר, נחלה טנוס, טוביה גלזר, יורי קוצ'ר, יוגב אפוטה, לידיה רזניקוב, יוסי ברדא,

**הצביעו נגד:** נזיל אנדראוס, איימן שנאתי, שמעון בן נעים, שמעון ביטון, כמיל עודה. **אין נמנעים.**

**החלטה בסעיף מספר 4:** בהתאם להצבעת החברים מאשרים את ניהול מו"מ עם יזמים להפעלת מזנון היכל התרבות בהעדר מציעים במכרזים שפורסמו.

**סעיף מספר 5:** עדכון על פתיחת הליך בהתאם לנוהל משרד הפנים בנושא תביעות בגין הוצאות לשון הרע שנאמרו כנגד העירייה ועובדיה.

מנכ"ל העירייה: מבקש לעדכן שמליאת העיר מבקשת לפתוח הליך מול משרד הפנים. יש נוהל מפורט בנושא תביעות בגין הוצאות דיבה ולשון הרע נגד עובדי עירייה ונבחר ציבור, הנוהל בגדול לאחר שאנו פונים לוועדה מיוחדת במשרד הפנים והיא מאשרת שאכן יש פה עילה למימון הליכים משפטיים, לאחר אישורה, מגיע הנושא לאישור מליאה לפעול כנגד תושב או כל אחד אחר. נושא זה לעדכון לא להצבעה.

עו"ד איימן שנאתי: הגשה נגד מי?

מנכ"ל העירייה: נגד תושב או כל נבחר ציבור, שהעירייה למעשה תובעת הוצאת דיבה ולשון הרע.

עו"ד איימן שנאתי: מי זה התושב? יש הליך שהוא על הפרק?



עיריית מעלות תרשיחא  
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

מנכ"ל העירייה: לכן אמרתי זה עדכון למליאה כדי שאנו נפעל במידת הצורך עפ"י הנוהל של משרד הפנים.

ראש העיר: אנו פונים למשרד הפנים. יש לנו על הפרק כמה אנשים שאנו מעוניינים לתבוע אותם. מעדכנים אתכם שמגישים בקשה למשרד הפנים עם כל הנתונים בכדי שיאשרו לנו לתבוע על לשון הרע והוצאת דיבה על עובדי עירייה ונבחרי ציבור.

עו"ד איימן שנאתי: לא צריך להביא את ההליך עצמו ספציפי?

עו"ד כמיל עודה: פרטני, אין פניה למשרד הפנים מבלי לציין, תפרטו.

ראש העיר: יש כמה אנשים על הפרק.

שמעון ביטון: על חשבון מי זה ארקדי? מי משלם זאת?

עו"ד כמיל עודה: אני רוצה להתייחס ברשותך, אני חושב שאין כזה "יצור" לפנות למשרד הפנים ואפילו ברמה של עדכון גם אם לא צריך לקבל את אישור מועצת העיר. העדכון צריך להיות פרטני ולא ערטילאי.

ראש העיר: לא אמרתי את זה כמיל, אמרתי שאנו רוצים ומודיעים לכם שישנם מס' אנשים שאנו מבקשים להגיש נגדם הוצאת דיבה ולשון הרע.

עו"ד כמיל עודה: אדוני ראש העיר, כן אני רואה את התמונה, אין עוררין שאתה ראש העיר של כולנו. זו עובדה ברוב מוחץ אני מצפה ממך לגלות בגרות ובגרות של אבא אתה המנהיג זו עובדה.

עדיין אנו צריכים כולם לשאוף למצב שמערכות המשפטיות לא יהיו חלק ממערכת הבחירות שתבוא עלינו בעוד פחות משנה ושמונה חודשים. זה לא יטיב עם הרצון להשכין שקט ביישוב זה רק יגרום ליותר מתחים ואני חושב שזה מדרון חלקלק "סתומת פיות". שאף אחד מאיתנו לא רוצים להגיע למצב הזה.

נוסף, אני סבור שדבר זה לא צריך להתנהל לא על חשבון משלם המיסים ולא על חשבון כספי הציבור. יותר מדי דשנו ודנו בקדנציה סביב המצב הכלכלי של היישוב, אני מצפה ממך לשקול את הדברים שוב אני בכל מקרה מצביע נגד. מזכיר לנחלה שבשנת 1996-1997 שלמה בוחבוט פתח באותו הליך והגיש נגדך נחלה תביעה בין היתר נגדך.

אני חושב שהיה קונצנזוס שהדבר הזה לא יעשה כשעסקנן בהתנצחות פוליטית ואם מישהו רוצה להגיש תביעה נגד מישהו זה צריך להיות על חשבוןנו מכספו. אני מציע לכולכם לשקול שוב את הדברים, אני חושב שזה צעד שאין טעם ואין בו ממש.

שמעון ביטון: אני בדקתי במשרד הפנים אני לא רואה שנתנו מסקנות לעיריות או מי מטעמם לבוא ולתבוע אזרחים או תושבים. בהמשך לדבריו של כמיל מי שחושב להוציא נגדו דיבה יעשה זאת מכספו האישי אני לא חושב שהציבור צריך לשלם





עיריית מעלות תרשיחא  
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

מכספו האישי, פונה גם ליושבים בצד השני ולחשוב טוב כשאתם מרימים אצבע לחשוב אם יש לנו פריבילגיה כזו לבזבז כספי ציבור. זה דבר שלא מתקבל על הדעת. אני מציע לכם תמשכו את הסעיף הזה הוא לא נראה טוב, אנו מתנהגים דמוקרטים בוא נמשיך עם הקו הזה, תרדו מזה.

יועצת משפטית: נעשה סדר, הסעיף הזה לא מובא היום לדיון אלא לעדכון בלבד בנוגע לכוונת העיר לפנות למשרד הפנים בהתאם לנוהל. קיים העוסק בהחזר הוצאות משפטיות ובו נוהל לעניין תביעות לשון הרע שמגישה הרשות במקרים ספציפיים.

עפ"י הנוהל, ממילא לא יכול להתחיל הליך שכזה ללא תינתן הסכמת המליאה.

ראש העיר: אין שום עניין של סתימת פיות, כל אחד בפייסבוק כותב מה שהוא רוצה אבל בין דמוקרטיה ואנרכיה יש הבדל. אני מתנצל אם מישהו רוצה "ללכלך" על אדם פרטי אין שום בעיה אם מדובר באותם אנשים שפונים לנבחר ציבור או לכל עובד עירייה אז יש דיבה אין שום קשר לסתימת פיות. זה לא אומר שצריך לקלל אותך. אדם צריך להיות אחראי על המילים שלו. זה יהיה פרסונלי וכמובן כשמשרד הפנים יאשר לנו את ההליך אנו נציג בפניכם את השמות. אני לא חושב שעובד עירייה או נבחר ציבור הוא "שק אגרופים" בשביל ש"ילכלכו" עליו, המערכת צריכה לדעת לעמוד לצידו שעושה עבודה נאמנה לטובת הציבור והוא שליח של ציבור. יש איזשהו כבוד מנמלי שצריך לדעת לשמור עליו.

שמעון בן נעים: אני מסתכל על זה בהיבט ההפוך. כשהייתי פה קרו שני מקרים שעובד עירייה תקף תושב ומה שניסנו לעשות זה להשכין שלום וזה הדבר הכי חשוב והכי טוב, כי אותו תושב לא תמיד יש לו את הכסף הזה לבוא ולתבוע את אותו עובד בוא ניתן את הכבוד הזה גם מהצד הזה. הצעתי אולי תקים איזו שהיא ועדה או משלחת שישכינו שלום. זו דעתי.

ראש העיר: שמעון, אני לא מסכים איתך אתה לא מסכים איתי מותר לנו, זו דמוקרטיה. זה נמצא בשיח תרבותי.

בסופו של עניין אתה רואה שזה אותם אנשים שממשיכים לגדף ולקלל. כמו ששמעון אומר להגיע לעמק השווה. כארקדי פומרנץ תגיד לי מה שאתה רוצה ברגע שאתה נכנס לזירה של עובד עירייה/נבחר ציבור, תדע שעומדים מאחוריו היכולת להפעיל את החוק נגדו.

שמעון ביטון ארקדי תן לנו דוגמא אחת כזו של תושב שהוציא את דיבתם של עובד עירייה כזה או אחר. כדי לתבוע תושב עיר אתה צריך דברים עמוקים ומוצדקים שמשרד הפנים יאשר לך אותם.

ראש העיר: אם משרד הפנים יאשר לנו, נביא לאישור מליאת העיר תרצה להצביע נגד או בעד זה שלך.

שמעון ביטון: אני נגד, זה בטוח.



9/14



עיריית מעלות תרשיחא  
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

ראש העיר: שמעון כי זה לא נוגע לך. לא נוגע לסובבים שלך.

שמעון ביטון: אני חושב שצריך לתת לתושבים להתנהל כפי שהם חושבים.

מוטי בן דוד: לטעמי מדובר בתביעת השתקה ו"סתירת פיות" לא מדובר רק בתביעת השתקה, אלא בניסיון השתקה פוליטית גרדא. מדובר בהתנהלות של מינהל לא תקין מתוך כוונה ברורה להלך אימים על הציבור או כל אדם אחר. יושב כאן ראש העיר לעת עתה ו"רותם" את כספי הציבור לצורך השתקת חברי מועצה אנשי ציבור והכל מתוך שימוש מכספי ציבור כאשר גרעון העירייה במצב חמור. במקום שתתעסק בתביעות לשון הרע,

ראש העיר: אני מתנצל מוטי אני מתנצל, זה רק לעדכון ברגע שמשרד הפנים יאשר זאת נביא ונציג זאת בפניכם.

מוטי בן דוד: גם בזמן שלי אתה מפריע לי. אני רוצה להתייחס, מותר לי? במקום לתעל את הכספים האלה לטובת הציבור ולדעת להתמודד עם טענות אלו ואחרות, בסוף אני אומר את זה לכל הנוכחים אני ברמה האישית נלחם פה למען תושבי מעלות תרשיחא גם באלו שבחרו בי וגם באלו שלא בחרו בי, אני קורא לכל הציבור להמשיך ולהביע את דעתם, אנחנו מדינה דמוקרטית. אני יזכיר לך ארקדי, במהלך הבחירות גם אתה העלית עלי סרטונים ואמרת עלי דברים.

ראש העיר: מוטי, אני מבקש לא להיכנס לאישי. זה רק עדכון.

מוטי בן דוד: אנו מדברים באופן כללי כל אחד צריך להסתכל על עצמו ואנו כנבחרים ציבור צריכים לעשות את עבודתנו נאמנה וטובה ביותר.

**סעיף מספר 6:** הקמת ועדה עירונית לקידום נושא תיירות בעיר.

מנכ"ל העירייה: בשנתיים האחרונות ויותר מכך, אנו עוסקים בניסיון לממש את הפוטנציאל של התיירות העירונית לרבות כתיבה של תוכנית אב לתיירות עבודה מאוד מקיפה באגם בתרשיחא עם זיהוי הפוטנציאל. ונכון שתהיה ועדה עירונית שבפנייה יוצגו כל התוכניות ותהליכי העבודה, שתיתן את המנדט להמשך או לווסת או תוביל את התהליכים, למעשה מבקשים אישור מליאה להקמת ועדה רשות עירונית.

נזיל אנדראוס: מה סמכויות הועדה?

מנכ"ל העירייה: כמו כל ועדה אחרת שממליצה בפני ראש העיר. כרגע אנו עוסקים ביתר שאת בנושא פיתוח התיירות בתרשיחא, ישנם כספים ותוכנית אב שתוצג בפני ראש הרשות. תהיה ועדה שבה ישולבו נבחרים ונציגי ציבור כזו שתהיה לה משקל משמעותי להמלצה בפני ראש העיר על תהליכים ותוכניות.





עיריית מעלות תרשיחא  
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

עו"ד כמיל עודה: האם זה לא נכון כי כל וועדה צריך לדעת מה ההרכב שלה?

יועצת משפטית: וודאי. לכל וועדה (רשות או חובה) יש הרכב כפי ההוראות שבדין.

נחל טנוס: אני הגשתי את הבקשה להקמת הוועדה. התוכנית היא גם של תרשיחא. זו תוכנית בעלות של מיליונים. מתמקדת במדרחוב, אזורים היסטוריים ומסגדים אתם יודעים שהאזור בתרשיחא התחיל להתפתח בצורה לא נורמלית. אנו עד היום לא מספקים את הצרכים החינוכיים באזורים הללו אם בחניונים ושירותים ציבוריים ועוד. ועדה שתעסוק בצורה מסודרת בכל ההליך של התיירת עם אומדן תקציבי. שר התיירות ביקר בתרשיחא ומאוד התלהב מכל האזור של המדרחוב וגם באגם. אנו צריכים להיות מוכנים על מנת שנעבוד בצורה מסודרת מול משרדי הממשלה על מנת לקדם את התיירות באזור.

עו"ד כמיל עודה: כל ועדה מקצועית מבורכת. מצפים שרק תיתן ייצוג מקצועי ובתקווה שרק המקצועיות תוביל. אני בעד.

מנכ"ל העירייה: לגבי שמות חברי הוועדה, אנו נעשה הליך נכון אני חושב שתושבים צריכים להיות חלק מהוועדה. נביא לאחר האישור את שמות חברי הוועדה הרשות. עוסקים בפיתוח של מצפורים, קק"ל, שבילי אופניים, אזור תרשיחא עוסקים בתהליכים שעניינם לא מעט כסף. תוכנית אב שועדה מקצועית תעסוק בה, נעשה שיתוף פעולה נכון עם כל הגורמים הרלבנטיים כדי לייצר פה עבודה איכותי ומכוונת.

נזיל אנדראוס: אמנון, יש בתרשיחא תוכניות מגירה משנים עברו שצריך לבחור אותן וליישם אותן.

מנכ"ל העירייה: מכירים אותן, חלקן נחשפתי אליהן נביא אותן לוועדה.

נזיל אנדראוס: על השולחן ושום דבר לא נעשה. כל זה אנו יודעים מדוע לא מיישמים אותן.

ישנם דברים שאנו יודעים מה צריך לעשות והדברים לא נעשים, אז מה הטעם להקים ועדה שתגיד לזה אין תקציב... אז מה הוועדה תחליט החלטות שלא ניתן ליישם אותן.

מנכ"ל העירייה: לדוגמא, ישנה החלטה להקים בית מלון באגם, צריך משאבים, אותה ועדה תעסוק במשאבים הללו כדי להשפיע על תוכנית אב. אנו מזהים פוטנציאל עם לא מעט כסף שקיים בחלקו על השולחן.

**הצבעה:**

**הצביעו בעד:** ראש העיר, נחלה טנוס, טוביה גלזר, יורי קוצ'ר, יוגב אפוטה, לידיה רזניקוב, יוסי ברדא, נזיל אנדראוס, איימן שנאתי, שמעון בן נעים, שמעון ביטון, כמיל עודה, מוטי בן דוד.  
**אין נמנעים.**



11/14



עיריית מעלות תרשיחא  
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

**החלטה בסעיף מספר 6:** בהתאם להצבעת החברים מאשרים את הקמת ועדה עירונית לקידום נושא תיירות בעיר

ראש העיר מבקש: אני מבקש לפנות ליוסי ברדא יש לו להגיד כמה מילים.

יוסי ברדא: ערב טוב לכולם.

בשנת 2013 נפלה בחלקי הזכות להיבחר למועצת העיר מעלות-תרשיחא. עבורי הכניסה לחיים הציבוריים קרתה די בהפתעה מבלי שכיוונתי וציפיתי, בהיותי מספר שנים בודדות בעיר, נבחרתי לתפקיד אחד מבין 13 נבחרים וכבר בתחילת הדרך שמת נגד עיני את המצפן שליווה אותי לכל אורכה, לשרת את הציבור באהבה ובאמונה.

עבורי, העשייה הציבורית דווקא ביישוב בו אני חי, הייתה הזדמנות לשפר את חיי הקהילה, לרתום את הידע ואת הניסיון לטובת קידום העיר ולייצר שיח אחר של שקיפות, של אכפתיות ואוזן קשבת ושל יכולת להכיל גם דעות ורעיונות של אחרים. המודל לעשייה כזו עבורי היה מאז ומתמיד סבה של אשתי – יעקב חזן ז"ל שניהל למעלה משלושים שנים כסגן וממלא מקום ראש העיר.

עד היום גם לאחר 13 שנה לאחר לכתו הוא מוזכר שוב ושוב כאב האמיתי של העיר, שהדלת שלו הייתה פתוחה לרווחה לכולם, שפעל בצניעות, בדרך ארץ ועם רצון בלתי סופי לעזור לכל תושב בתושייה ובאמונה. מי יתן והעיר עוד תזכה למנהיגים כמותו. במהלך כהונתי עמד לנגד עיני ערך מרכזי בראש טובת הציבור בכל רגע נתון. גם כשהדבר מצריך קבלת החלטות קשות, עם מחירים כבדים ולעיתים כנגד הזרם. לא משנה אם הייתי חבר קואליציה או אופוזיציה – השתדלתי לקבל החלטות ענייניות, מקצועיות לטובת העניין.

כך למשל, בהיותי חבר קואליציה הצבעתי כנגד בקשתו של ראש העיר דאז להעלות את הארנונה לתושבים. יחד עם זאת, גם כשהייתי חבר אופוזיציה לא פעם הצבעתי בעד הצעות של הקואליציה כשהן נועדו לקדם את העיר ולתרום לציבור. מטעמים דומים סברתי שלא נכון להכשיל תקציב עירוני כשהוא ראוי ומאוזן. מנהיג נמדד בעיני, בין היתר, היכולת לקבל את ההחלטות הנכונות למען הכלל, מבלי להיות מושפע מלחצים ומקולות בעלי זיקה אינטרסנטית. ואכן, אני שמח שפעלתי תמיד לפי המצפון שלי לכל אורך הדרך וזכיתי לא פעם לצפות את העתיד לבוא ולקבל החלטות ממרחק של זמן כהחלטות הנכונות.

בשמונה וחצי השנים האחרונות פעלתי בהתנדבות ובבחירות האחרונות התמודדתי לראשות העיר מעלות-תרשיחא וזכיתי לתמיכה יוצאת דופן. חוצת מגזרים וקהלים האמנתי תמיד, ובעת האחרונה ביתר שאת, שלציבור במעלות-תרשיחא מגיע שנבחרו יציגו שיח מכבד וערכי יותר.

שיח שיכבד הן את הנבחרים והן את הציבור שאותו הם מייצגים. היו לי הרבה תוכניות ישימות וחשובות עבור העיר שלנו – השקעה בחינוך, פיתוח מסגרות צהרונים עד השעה חמש אחה"צ, הקמת בית-ספר יסודי חדש בתרשיחא, יצירת מקומות בילוי חדשניים, שיקום המרכז המסחרי הישן, פיתוח תשתיות ושכונות ותיקות. משיכת יזמים באמצעות הטבות מס, הקמת מתחמי תעסוקה מגוונים ובשירותי הדת.



עיריית מעלות תרשיחא  
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

הקמת מקווה בשכונת הזיתים, הקמת בית כנסת לקהילת רא"ה ולקהילת הברסלבים. שיקום המועצה הדתית, פיתוח בית העלמין החדש וקידום בית-ספר לבנות עם הנצחתו של ידידי היקר שלמה סויסה ז"ל. לעיר שלנו יש פוטנציאל אדיר, נוף מרהיב ואנשים חמים וטובים ואם נרצה היא יכולה לגמרי להיות ה-פנינה שבגליל.

ישנן פעילויות ויוזמות שעלה בחלקי לקדם – חלקן בצנעה – אבל המלאכה עוד מרובה והיא עומדת לפתחם של נבחרי הציבור הקיימים והעתידים לבוא.

כעת אני פונה לדרך חדשה ולעת הזאת אני מסיים את תפקידי כחבר מועצת העיר מעלות-תרשיחא, עם מינוי לתפקיד שיפוטי ומקצועי. עשייה ציבורית ומחשבה על הכלל היא חלק מהותי ואינהרנטי ממי שאני וכל כך אני שמח שאני ממשיך בדרך זו. ומכאן בשירות הציבורי עבור מדינת ישראל.

בהזדמנות זו אני רוצה להודות לציבור שתמך בי, האמין בדרכי ואפשר לי לשרת אותו באמונה, למשפחתי היקרה שהייתה איתי ועבורי בכל רגע ובכל מצב, ומעל לכל לקדוש ברוך הוא. מעלות-תרשיחא תמשיך להיות הבית שלי ואני מאחל ומייחל להתפתחותה, להצלחתה ולעיר שגאוה לחיות בה. ברכה והצלחה.

טוביה גלזר: יוסי, אני שמח מאוד על התפקיד שאתה עומד לקבל, שמחתי לעבוד עימך בתקופה הקצרה מאחל לך הצלחה בשם כולנו תצליח יש לך את זה.

נחלה טנוס: יוסי, עברנו דרך ארוכה יחד בכל תקופת הפוליטיקה, אני מאוד מרוצה בשבילך ובשביל משפחתך על התפקיד. זה גאוה לנו ובשביל העיר, מברך את בדרך צלחה.

ראש העיר: יוסי ברכה והצלחה. זה כבוד גדול לעיר שיש לנו שופט במדינת ישראל, בטוח שתמלא את תפקידך על הצד הטוב ביותר. גם אני היום קיבלתי את ההודעה על מיון לתפקיד וכבוד גדול לנו. אף פעם לא הגענו לרמה אישית לא נעימה כל אחד בדרכו ובאמונתו האישית אבל תמיד בכבוד הדדי ובשיח תרבותי. שימחת אותנו על כך שעכשיו אפשר לקרוא לך "כבוד השופט יוסי". ראש העיר מגיש זר פרחים ליוסי ברדא.



עיריית מעלות תרשיחא  
Municipality of Ma`alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

ראש העיר: מודה לכולם ונועל את הישיבה.

רושמת הפרוטוקול: דפנה עייש  
מזכירת לשכת המנכ"ל

---

ארקדי פומרנץ  
ראש העיר

---

אמנון אשל אסולין  
מנכ"ל העירייה