



עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

ט"ז בטבת תשפ"ב
20 בדצמבר 2021
240313.docx

פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין 8/2021 מיום 20/12/21

משתתפים: מר ארקדי פומרנץ - ראש העיר
מר שמעון בן נעים - מ"מ וסגן ראש העיר
מר טנוס נחלה - סגן ראש העיר
מר יורי קוצ'ר - משנה לראש העיר
הגב' לידיה רזניקוב - חברת מועצת העיר
מר יוגב אפוטה - סגן ראש העיר בתואר
מר טוביה גלזר - חבר מועצת העיר
מר ביטון שמעון - חבר מועצת העיר
מר נזיל אנדראוס - חבר מועצת העיר
עו"ד איימן שנאתי - חבר מועצת העיר
מר מוטי בן דוד - חבר מועצת העיר
עו"ד כמיל עודה - חבר מועצת העיר

חסרים: ד"ר עו"ד יוסף ברדא - חבר מועצת העיר

משתתפים נוספים: אמנון אשל אסולין - מנכ"ל העירייה
הגב' אירית מורן - ראש אגף כספים וגזברית העירייה
עו"ד ענבר בן סימון - יועמ"ש העירייה
מר בסאם מרעי - מבקר העירייה
הגב' אורנה טל - ראש מינהל חינוך
מר רומיאו דכואר - מנהל פרויקטים מינהל הנדסה
ד"ר נירית גל גוטמן - מנהלת המחלקה לשירותים חברתיים - בזום
מר יוסי לוי - ראש אגף שפ"ע
מר אילן אוחנה - דובר העירייה
מר אופיר עקיבא - מנכ"ל אגם מונפורט
מר עידן כפיר - מנהל מדור הספורט
מר עמית דהן - מנהל תפעול החברה הכלכלית
מר טל מעוז - קב"ט העירייה
הרב יוסי ארליך - מנהל אולפנת צבייה
הגב' ריקי אבוקסיס - מנהלת גן גפן
מצטייני ומאמני הספורט - מעלות-תרשיחא
משפחת בן אלי

מוזמנים בזום: מר שלום אדרי - מפקח מתכלל משה"ח
מנהלי בתיה"ס מעלות-תרשיחא
מינהל אגף החינוך - עיריית מעלות-תרשיחא

הערה: מצ"ב תמלול הישיבה.



עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

על סדר היום:

1. הצגת הישגי מערכת החינוך מתוך התמונה החינוכית של משרד החינוך תשפ"א
2. פרידה משני אנשי חינוך:
הרב ארליך מנהל אולפנת צבייה – שפרש לגמלאות לאחר 30 שנות חינוך.
הגב' ריקי אבוקסיס מנהלת גן גפן - שפרשה לגמלאות לאחר 35 שנות חינוך.
3. מצטייני ענפי הספורט בתחרויות בינלאומיות במעלות-תרשיחא
4. הצגת פארק קהילתי המיועד להנצחת משפחת בן אלי שנספו בתאונת דרכים
5. אישור פרוטוקול ישיבת הנהלה מספר 9/2021 מיום 13/12/21 **עפ"י סדר היום:**
(א) אישור קליטת מהנדס העירייה – מצ"ב
(ב) יפוי כח לחברת "תגבור" להפעלת קהילת תומכת נכים – מצ"ב
(ג) אישור מתן ערבות להמשך הלוואה אגם מונפורט – מצ"ב
(ד) קבלת החלטה לתוכנית מפורטת מס' 20350 ג' שכונה מזרחית תרשיחא.
(ה) שוק תרשיחא גוש 18374 חלקות 32-41.
(ו) פנייתו של האימאם איברהים סויטאת בנושא התייחסות העירייה לקרקע בבעלות של מדינה בתוך מגרשו.
6. אישור פרוטוקול ועדת כספים מספר 8/2021 מיום 6/12/21 – מצ"ב
7. אישור פרוטוקול ועדת כספים מספר 9/2021 מיום 13/12/21 – מצ"ב
8. שונות.

סדר הדיון:

סעיף מספר 1: הצגת הישגי מערכת החינוך מתוך התמונה החינוכית של משרד החינוך תשפ"א

מנכ"ל העירייה: פותח את הישיבה ומברך את כל הנוכחים שנמצאים ומעדכן במספר נושאים שלשמן הוזמן הקהל הרחב.
מדגיש את נושא הבגרויות לאורך כל השנים בעיר מבקש מאורנה ראש אגף החינוך להציג בפני הנוכחים את הנתונים.

אורנה טל: מציגה את נתוני הבגרויות האחרונים לשנה"ל תש"פ כפי שפורסמו ע"י משרד החינוך, הנתונים מצביעים על הישגים מצוינים לעבודה החינוכית לימודית של המנהלים וכל אנשי החינוך בעיר וכמובן לתלמידים הנפלאים בעיר.

הישגים יישוביים:

- 76.8% זכאות לבגרות, לעומת 73.4% ממוצע ארצי – עליה של 0.8% משנה קודמת.
- 38.6% מתלמידי בתי הספר לומדים 4 ו-5 יחידות מתמטיקה
- 69.3% מתלמידי בתי הספר לומדים 4 –5 יחידות אנגלית
- 0.2% נשירה לעומת 0.6% ממוצע ארצי.





עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma`alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

הישגי בתי"ס:

אורט מעלות:

ביה"ס נבחר כבית ספר מצטיין ברמה הארצית בתחום הערכי והלימודי ושומר על רף המצוינות כבר יותר מ-4 שנים.
שולי אליקן, מנהלת ביה"ס, נבחרה למנהלת מצטיינת ברשת אורט.
82.2% זכאות לבגרות
18% זכאים מצטיינים 4-5 יחידות לימוד במתמטיקה, לעומת 10.5% ממוצע ארצי

אורט תרשיחא:

גאווה גדולה לביה"ס – שישה מהבוגרים, תושבי תרשיחא, סיימו החודש את לימודי הרפואה שלהם בחו"ל.
63.8% זכאות לבגרות
15.2% זכאות לבגרות מצטיינת, לעומת 10.5% ממוצע ארצי

אולפנת צביה:

94.6% זכאות לבגרות
18.9% זכאות לבגרות מצטיינת, לעומת 10.5% ממוצע ארצי

ישיבה תיכונית:

אלעד ברוך, מנהל ביה"ס, נבחר למנהל מצטיין ברשת אורט.
83.3% זכאות לבגרות
70.8% זכאות לבגרות 5 יחידות לימוד באנגלית, לעומת 41.5% ממוצע ארצי

סעיף מספר 2: פרידה משני אנשי חינוך:

הרב ארליך מנהל אולפנת צבייה – שפרש לגמלאות לאחר 30 שנות חינוך.
הגב' ריקי אבוקסיס מנהלת גן גפן - שפרשה לגמלאות לאחר 35 שנות חינוך

מנכ"ל העירייה: בהמשך להישגים בתחום החינוך הערב אנו נפרדים משני אנשי חינוך שיש להם קשר ישיר ומובהק להישגים לעיצוב מערכת החינוך במעלות-תרשיחא.

אורנה טל: מציינת את משרד החינוך ד"ר אורנה שמחון שעושה עמנו עבודה נהדרת ועוזרת לנו לנהל את מערכת החינוך על הצד הטוב ביותר.
ריקי אבוקסיס – מנהלת גן בעיר כ-35 שנים
הגיל הרך הוא הבסיס להכל, ריקי עשתה עבודה נפלאה חניכה דורות שלמים בעיר, עשייה חינוכית לתפארת, גאווה חינוכית.
מודים לך על שנים של יצירה, דרך חינוכית שאינה מתפשרת עם נועם וחיוך על עבודת צוות קשר ישיר עם ההורים. מוקירים על כל השנים הנפלאות שלך.
מודים לך פה, בפורום מכובד זה, על שנים של יצירה, של חינוך ילדים והקניית ערכים ומיומנויות חשובות לחיים. תודה על הליכה בדרך חינוכית שאינה מתפשרת, תמיד בכבוד ובנועם עם חינוך ומילה טובה. תודה על עבודת צוות, על קשר עם ההורים ועם כל הסובבים אותך תמיד עם חיוך, הקשבה ומילה טובה.



עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

הרב ארליך היקר, לאחר 25 שנות ניהול אולפנת צביה ניתן לומר בהתרגשות כי במנהיגותך עיצבת וחינכת דורות של תלמידות להתפאר. בניית אולפנה ששמה הולך לפני ובנות רבות מכל האזור מגיעות ללמוד בין כתליה, אולפנה שזכתה בפרס חינוך ארצי ודורגה במשך מס שנים בראש בתי הספר המצטיינים של משרד החינוך ברמה הארצית. חינוך ערכי הנשען על ערכי היהדות היה דגל האולפנה, לא היו גבולות של זמן ומקום לביטוייו. בית חינוך במלוא מובן המילה. הנהגת צוות מחנכות ברוח דרכך ומשנתך החינוכית שהיה ועדיין סמל ודוגמא לחינוך. על כך ועל פועלך הרב בגלוי ובנסתר רצינו לומר תודה גדולה. הגיעה העת להיפרד, אך ברור לכולנו שדרכך מוטבעת עמוק בחיי האולפנה ותמשיך להשפיע על הבנות עוד שנים ארוכות. אנו מאמינים שתמשיך לתרום לחינוך בעיר גם בשנים הבאות בדרכים שונות. תמשיך להיות חלק מקהילת החינוך בעיר תמיד. בחרת לצאת לדרך חדשה, מעניינת, מאתגרת ולהקדיש למשפחה. מבקשים להודות לך בשם כל קהילת החינוך בעיר על תרומתך הרבה למערכת החינוך ולאחל לך שדרכך החדשה תהא מוצלחת, משמעותית ומאתגרת.

הרב אלעד ברוך: מברך את ראש העיר, כל חברי המועצה, מנכ"ל העירייה ושאר המכובדים. הרב יוסי ארליך איך נפרדים בזום האם זה נוגע בלבבות? יש לי זכות לברך אותך לאחר 25 שנה של חינוך. חצי יובל של הובלה של חדשנות בעולם טובעני וגדוש לברך אותך גם כאבא על הבעת חותמתך במעגלים אין סופיים בתלמידות בצוות החינוכי בכל העיר. נגעת בנקודות נצח, להוביל כל תלמידה באשר היא במקום שלה, כל בוגרת לשידוך לחופה זה נגיעות בעולם של נצח, לפרוש בשיא לאחר 25 שנה. תמשיך לעשות חייל פעול למען הקהילה בעיר.

שלום אדרי מפקח: מברך את ראש העיר, כל המנהלים, המכובדים ולחתן הערב הרב יוסי ארליך, 25 שנה זה כח, כל אדם מרכיב את הפסיפס האנושי הגדול מאוד של החברה הישראלית. הרב ארליך בפסיפס הניהולי שלו תרם רבות לעיצוב החזון החינוכי של מעלות-תרשיחא בכלל וכמובן באולפנת צביה בפרט. הרב יוסי שידך לא מעט את תלמידותיו זה רק מלמד על אישיותו לצד הטמעה והצלחה הפדגוגית של האולפנא וליוויים האולפנא אף הגיע לפרס חינוך ארצי והגיע להישגים רבים מאחל לך בשם משרד"ה וכל חבריי המפקחים וכל מינהל החינוך הרבה הצלחה תראה ברכה בעמלך, מודים לך על הנתניה רבת השנים מאחלים לך בריאות ונחת אוהבת אותך.

ריקי אבוקסיס: מודה לכל המברכים, 35 שנה בגני ילדים במעלות, כל בוקר מגיעה עם שיר חדש בלב וחיון רחב, גאה להיות חלק ממערכת החינוך במעלות-תרשיחא מודה לכם על שיתוף הפעולה.

הרב יוסי ארליך: מודה לכל המברכים, כשזכינו להקים את האולפנא, ביקשתי ברכה מהרב נרייה, מי שמחובר מלמעלה לא נופל מלמטה. תודה על הזכות הגדולה לעבוד עם נשים נפלאות באולפנא לא יום ולא לילה.



עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

אין דברים כאלה על הזכות הגדולה לצוות שממשיך באולפנא מינהל חינוך, שלום אדרי על המון שעות ושנות עבודה יחד, תודה לאלעד על הדברים זו זכות גדולה מאוד, תודה למינהל החינוך במעלות, עבודה מסודה של שנים רבות. התוצאות של הבגרויות זה כלום זה לא חשוב תפסיקו לדבר על זה, זה לא מעיד על שום דבר.

ילד שנכנס לכיתה ומכבד את המורה ההורים ומרגיש אהוב ומוערך הוא ילמד, יגיע לתוצאות.

זה שנערה בסוף יום לימודים הולכת לעזור לקשישה זה הדבר. ערכים מוסר חינוך זו התוצאה להיות בן אדם לפני הכל.

באולפנה ממשיכים עם העבודה המדהימה הזו.

תודה לכל עובדי העירייה על עבודה משותפת, למינהל החינוך, לאורנה, חוה ואגדי ושיהיה ברכה והצלחה תצליחו.

שמעון בן נעים: הרב יוסי ארליך שפעל ועשה למען העיר כ- 25 שנה בחינוך של הבנות. מחנך לדורי דורות, יש לך כמו ספר תורה שממשיך מדור לדור. המסירות נפש לזוגי הבנות, כאילו הבנות שלו. אדם מדהים מתנה גדולה לעיר הזו תודה לך ולמשפחתך על החינוך הערכי הדתי והמסורת לבנות העיר.

טוביה גלזר: מצטרף לכל מילה של שמעון בן נעים אלו הן מילים נכונות ונבונות.

מוטי בן דוד: יצא לי לעבוד עמך לא מעט כשעבדתי בעירייה, פגשתי אדם מדהים מקצועי ענייני ערכי עבדנו בשיתוף פעולה מלא. אתה משאיר צוות מעולה ואיכותי באולפנא והתוצאות המשמעותיות שהטמעת הם: ערכים, מוסר ונתינה, ראיתי את זה בהתנהלות שלך היום יומית. ישר כח בהמשך אתה איתנו פה מעריכים מאוד. לך ריקי אחל לך הצלחה רבה, בתור בן שחוויתי וראיתי זאת מאמא שלי שעבדה שנים רבות עם ילדים מאחל לך המון הצלחה החיים מתחילים רק עכשיו.

שמעון בן נעים: ריקי ושולם אבוקסיס משפחה נהדרת שקטה עושה את עבודתה נאמנה תודה רבה על כל החינוך הטוב שנתת לילדים על הערכים, ישר כח על כל החינוך שהטמעת בילדים.

ראש העיר: ריקי אבוקסיס 35 שנה זה המון שני דורות חינכת וגידלת. הרב יוסי ארליך אמרת ארקדי כל מה שאתה צריך עזרה אני לרשותך לעזור לך זה מעיד על האישיות שלך.

מאחל לכם בריאות איתנה הילדים הנכדים צריכים אתכם יותר, תהנו ותבלו מהחופש.

סעיף מספר 3: מצטייני ענפי הספורט בתחרויות בינלאומיות במעלות-תרשיחא

מנכ"ל העירייה: מציין את מצטייני ענפי הספורט בתחרויות בינלאומיות, הדבר חריג בקנה מידה ארצית ועולמית, מזמין את מנהל עמותת הספורט לסקור בפני הפורום את ההישגים ולהזמין את המצטיינים בפני מליאת העיר.





עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

עידן כפיר: אני גאה לעמוד בראש מערכת שמביאה כבוד לעיר. כמות ההישגים הבינלאומית שמביאים הספורטאים המקומיים ביחס לכמות התושבים בעיר היא מהגבוהות במדינת ישראל. להלן פירוט ההישגים שלנו בחצי השנה האחרונה: מציג במצגת בפניכם. לסיכום, כל ההישגים לא היו מתקיימים אם לא היה בסיס רחב של המון ילדים ובני נוער הפעילים בספורט העירוני במעלות ובתרשיחא ולא רק בענפים היחידניים אלא גם ובעיקר בענפי הספורט הקבוצתיים – כדורגל וכדורסל.

ראש העיר: ברשותכם מבקש לסכם ולהגיד, אני חושב שדיברנו על מאמנים ספורטאים על עמותת ספורט, עירייה שתומכת פחות או יותר מכל הפסיפס והקשות הזו שכחו גרעין אחד חשוב ביותר זה הורים, ההורים נותנים גיבוי מלא לילדים למאמנים למנהלי בתיה"ס לגנים ומגיעה מילה טובה להורים על התמיכה והליווי של הילדים הורים שעוזרים גם מבחינה כלכלית תודה רבה לכל העוסקים במלאכה לכולם ולחינוך המדהים שיש לנו בעיר.

סעיף מספר 4: הצגת פארק קהילתי המיועד להנצחת משפחת בן אלי שנספו בתאונת דרכים

מנכ"ל העירייה: לפני מס' חודשים פקד את היישוב אסון גדול כאשר ארבעה מבני משפחת בן אלי אשר קיפחו את חייהם בתאונת דרכים קשה, האבא ראובן נמצא אתנו כאן. בעקבות כך בהובלת של מנהיגי הציבור וגם על פי דרישה של בני המשפחה הוחלט להנציח את שמם של בני המשפחה. לפני כשלושה שבועות התכנסה ועדת שמות אשר החליטה ואישרה להנציח את בני משפחת בן אלי בפארק שיוקם.

שמעון בן נעים: אני שמח, נרגש ומברך שאנו דנים על הקמת פארק לעילוי נשמת מורן חן ושלושת ילדיה מאחלים החלמה מהירה ונחת למשפחות. אנחנו בדרך ליישם את ההחלטה, זהו פארק שיוקם מותאם ומונגש גם לילדים בעלי צרכים מיוחדים, קיימים בעיר הרבה פארקים אבל הם מונגשים רק לילדים רגילים לכן אני רוצה שהפארק הזה יונגש לבעלי צרכים מיוחדים כי עלינו לחשוב גם על האחר והשונה.

בהזדמנות זו לא נשכח את חברנו הרב שלמה סויסה שתרום רבות לעיר הזו ואני קורא מפה לראש העיר לכל החברים שעלינו לפעול במידי להנציח את רבי שלמה שתרום את כל כולו למען העיר הזו ובמיוחד בנושא הדתי והרוחני, אני חושב שבית כנסת או בית מדרש יתאים לעילוי נשמתו.

אם אפשר ונצליח לעשות זאת עוד לפני שתפקוד את השנה לפטירתו זה מבורך זו הכרת תודה למען אדם שדאג ותרם לתושבים, לעיר, לחברים ולמוסדות במיוחד. להחזיר לו להחזיר למשפחה.

למשפ' בן אלי זו טרגדיה קשה מאוד לעיר זה אולי הדבר הקטן שאנו יכולים לתת ולעזור ואני חושב שהפארק הזה יעשה טוב למשפחה מכאן אני רואה להירתם ממש בכל הכח בהנדסה כבר איתנו שטח לטובת הפארק מבקש להתחיל לפעול למען התוכניות. שהנושא הזה לא ישכח אני דורש ודורש שהתכנון יצא לפעול ממש בהקדם הפארק הזה עומד לעלות הרבה מאוד כסף.





עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

העירייה תפעל בכל הקולות קוראים מה שצריך עכשיו זה תכנון שיצא מתקציב העירייה למען הקמת הפארק שאולי אולי יעשה טיפה של נחת למשפחה.

מנכ"ל העירייה: בוועדת שמות שדנו בנושא הקמת הפארק המיועד הוא יכלול שני אלמנטים מרכזיים:

* פארק מונגש לכל בעלי מוגבלויות.

* פארק בטיחות בדרכים אקטיבי.

זה משהו מאוד ייחודי שלא קיים בהרבה מקומות בארץ, בהתאם להחלטת המליאה ברגע שתכנס לתוקף נצא לדרך בשלב של התכנון ולשאלתך שמעון, ישנם משאבים בשלב לצאת לתכנון ונעמיד את הפארק הזה במהרה זה מסמל משהו מאוד חשוב ומרכזי ליישוב.

עמי בן אלי: כבוד ראש העיר מר ארקדי פומרנץ, סגן ראש העיר ומ"מ שמעון בן נעים, סגן ראש העיר מר נחלה טנוס, חברי מליאת העיר, מר אמנון אשל אסולין מנכ"ל העירייה מכובדים.

בתאריך 22/9/21 יום רביעי יחד עם כל תושבי העיר מעלות-תרשיחא והמדינה כולה התבשרנו על התאונה הטרגית והקטלנית בכביש 89 שבה אחי ראובן איבד את היקר לו מכל את אשתו מורן חן ושלושת ילדיו דקל ליאם מיכאל ואנאל זיכרונם לברכה. תודה לבורא עולם על הטוב ועל הפחות טוב.

קהילת מעלות-תרשיחא מלווה, עוטפת ומכילה יחד אתנו את האירוע הטרגי עד עצם היום הזה וזה המקום להודות לתושבי העיר מעלות-תרשיחא תודה לכם. אני גאה להיות תושב העיר מעלות-תרשיחא.

נוכח המקרה הבלתי נתפס ראובן אחי בחר להיאחז בחיים ובסיוע של מספר גורמים ובמטרה להנציח את המשפחה, גובש פרויקט הקמת פארק מדעי חווייתי חינוכי משולב מרכז הדרכה לבטיחות בדרכים לילדים.

הקמת הפרויקט תהיה הנצחה ראויה ו... שבה תעניק לילד העיר חוויית משחק עם הקניית ערכים חינוכיים שמונגשים באופן מהנה לצד מרכז הכשרה להתנהגות ובטיחות בדרכים.

מרכז הדרכה המדמה את מרחב התנועה האמתי אשר יאפשר לילדים מגן חובה ועד כיתה ו' להתנסות במרחב התנועה בתנאים מבוקרים ויאפשר למידה והתנסות במצבים הקרובים למצבי אמת.

הפרויקט הוגש והוצג לראש העיר ולמ"מ ביחד עם מנכ"ל העירייה ואנו שמחים ומוקירים ובעיקר ראובן אחי את נכונות ראש העיר לתקצב ולהקים את הפרויקט. חברי מליאת העיר היקרים היום בישיבה תבוא להצבעה הקצאת השטח והקמת הפארק, מבקש מכל אחד ואחת מכם באופן אישי להצביע בעד הקמת הפארק.

זה המקום להודות, לראש העיר מר ארקדי פומרנץ, מ"מ וסגן ראש העיר מר שמעון בן נעים, סגן ראש העיר מר נחלה טנוס, למנכ"ל העירייה מר אמנון אשל אסולין, לחבר העירייה מר שמעון ביטון, ולחברי העירייה.

תודה מיוחדת ליעקב אוחנה חבר המשפחה שמלווה אותנו ועוזר לנו בכל.



עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

ראש העיר: יהיה זכרם ברוך של כפי שאמרנו וציינו כן להנציח בעיר את זכרם. אני שמח שגם אתם כמשפחה החלטתם להביע זאת ברמה של חינוך שכל ילד וכל משפחה שתגיע לפארק תזכור ותדע על שם מי הפארק ומי הם האנשים שהיום תושבי העיר.

ראובן אתה בחור צעיר, השם נתן לך את החיים לא סתם כדי שתלחם ותמשיך בחייך. מאחל לך בריאות והצלחה בחיים.

מוטי בן דוד: פרויקט חשוב מאוד חזק ואמץ לכל מי שלקח חלק בעניין הזה זה משהו שנגע בכולנו, אסון כבד מאוד שנפל על העיר שלנו אותי זה שיתק לגמרי כואב מאוד מאוד. מה שחשוב באמת מעבר למילים החמות ואיחולי בריאות והאהבה שעוטפת את המשפח אני מבקש לחזק את דברי יעקב אוחנה שהכסף המדובר שלא יהיו הצהרות פה, שמעון בן נעים ציין שזה יעלה כ- 1.5 מלש"ח ושיהיה בשנת 2022 ולא תגידו נגייס ויעבור הזמן בסוף זה ישכח זה נושא מספיק חזק וחשוב שזה יקרה בשנת 2022 צריך לבוא ביצוע זה נושא מספיק חשוב. דנו על זה מבקש כשמגיעים לתוכנית של 2022 לא ראיתי את התייחסות לכך.

שמעון בן נעים: יש לי הצעה, עם הכסף הזה לא ימצא אפשר לקחת הלוואה של 1.5 מלש"ח ונקים את הפארק הזה בואו נצביע בשביל זה.

ראש העיר: מבקש להביא להצבעה את הקמת הפארק ע"ש בני משפחת בן אלי ז"ל, בהתאם לפרוטוקול ועדת שמות.

הצבעה:

הצביעו בעד פה אחד: ארקדי פומרנץ, יורי קוצ'ר, שמעון בן נעים, נחלה טנוס, יוגב אפוטה, נזיל אנדראוס, טוביה גלזר, לידיה רזניקוב, עו"ד איימן שנאתי, עו"ד כמיל עודה, מוטי בן דוד שמעון ביטון.

החלטה בסעיף מספר 4: בהתאם לפרוטוקול ועדת שמות ולהצבעת החברים מאשרים את הקמת פארק קהילתי המיועד להנצחת משפחת בן אלי שנספו בתאונת דרכים



עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

סעיף מספר 5: אישור פרוטוקול ישיבת הנהלה מספר 9/2021 מיום 13/12/21
מנכ"ל העריה: מבקש להביא לאישור מליאת העיר פרוטוקול ישיבת הנהלה מספר 9/2021 מיום 13/12/21 נא להתייחס לפי הסעיפים בפרוטוקול.

מוטי בן דוד: מבקש לעבור על כל הסעיפים ישנם כ- 8 סעיפים אתה מבקש כהינף יד לאשר או לא לאשר תעבור סעיף סעיף.

איימן שנאתי: סליחה מוטי מי צריך הסבר? קיבלנו את הפרוטוקול עברנו עליו למה לפרט ולעבור על כל סעיף וסעיף?

הצבעה:

הצביעו בעד: ארקדי פומרנץ, יורי קוצ'ר, שמעון בן נעים, נחלה טנוס, יוגב אפוטה, נזיל אנדראוס, טוביה גלזר, לידיה רזניקוב, עו"ד איימן שנאתי, עו"ד כמיל עודה.

מוטי בן דוד: הצביע בעד: קליטת מהנדס, מכיר את נעם מסד מאחל לו הצלחה רבה.

מוטי בן דוד: מבקש הסבר על נושא סעיף ב) יפוי כח לחברת "תגבור":

מנכ"ל העירייה: קיבלת חו"ד מפורטת בנושא, לפני כשבועיים-שלושה הבאנו נושא דומה של בית הקשיש לאישור מליאת העיר אנו מסמיכים את חברת "תגבור" להמשיך לפעול.

מוטי בן דוד: בעד סעיף ב) יפוי כח לחברת תגבור.

מוטי בן דוד: נמנע בסעיף ג) אישור מתן ערבות להמשך הלווה אגם מונפורט מוטי בן דוד: לגבי סעיף ד) מבקש להבין על תוכנית מפורטת שכונה מזרחית תרשיחא קיימת תוכנית כזו, שילמו עליה מאות אלפי שקלים מה קורה איתה? כמה התוכנית עלתה אז? וכמה היא הולכת לעלות?

מנכ"ל העירייה: זו תוכנית שכונה ג' שכונה ספציפית מזרחית בתרשיחא.

נחלה טנוס: התחלנו את התוכנית בשנת 2005 התוכנית הזו נתקעה בגלל התנגדויות. בזמנו איימן היה מעורב בהליך הזה. כל זמן שהועדה לא דנה בהתנגדויות, צריך להפקיד את התוכנית ולקבל את החלטת מליאת העיר ולצאת לתכנון מחדש אולי יהיו בה שינויים קטנים, מדובר בעלות של כ- 120 אלש"ח בערך.

שמעון ביטון: מי משלם אותה?

נחלה טנוס: עוד לא דנו בנושא זה מאיפה יבוא הכסף? העיכוב בתוכנית באחריות העירייה לפני עשרות שנים.



עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

מוטי בן דוד: אז קודם מחליטים ואח"כ מחפשים את הכסף? מדובר פה על כסף עירוני לא יודע אם יתחיל ב- 120 אל"ש או יגמר, אנו במצוקה כלכלית מטורפת. לא יודע לא מכיר את הסיפור לעומק מה אומרת התוכנית מה היא מפרטת.

מנכ"ל העירייה: ישנה חו"ד מהנדס מפורטת מצורפת.

מוטי בן דוד: את זה לא ראיתי. כל עוד אין לזה נושא תקציבי שיודעים להגיד לי מאיפה ומה אני נמנע.

מוטי בן דוד: נמנע לגבי סעיף ד

מוטי בן דוד: לגבי סעיף ו) פנייתו של האימאם, מבקש הסבר ופירוט. ארקדי העלה נושא זה אישית ומבקש להבין לעומק על מה מדובר? אני לא איש הנדסה ולא מבין את הדברים האלה פשוט מבקש הסבר.

ראש העיר: יש הסבר של מרק פסין מהנדס העירייה.

טוביה גלזר: זה מגרש פרטי מתקופת הטורקים הכניסו מטרוקה במגרשים (כביש גישה זה רק דרך שייך למגרש שלו בלבד) אם בעל השטח מבקש להרחיב בביתו הוא לא יכול למה המטרוקה מפריעה. בשביל לבקש הרחבה הוא חייב להוריד את המטרוקות ולכן עושים את התוכנית. זה המדינה הכניסה מטרוקה.

שמעון ביטון: למה צריך להביא לדיון מליאת העיר דבר כזה?

איימן שנאתי: הוא פנה למינהל וביקשו את התייחסות העירייה, העירייה לא צד בתהליך הזה.

שמעון ביטון: יש לזה חו"ד משפטית? שאם בכלל הולכים לתהליך הזה זה התקבל?

איימן שנאתי: אנחנו לא צד בתהליך הזה.

ראש העיר: אנחנו לא מתנגדים שהמינהל יאשר לו את התוכנית.

שמעון ביטון: אז למה אני מאשר אם אני לא צד? למה אני בתור חבר הנהלה צריך להצביע לדבר כזה? משהו לא מובן פה.

מנכ"ל העירייה: המינהל מחייב החלטת הנהלת ומליאת העיר כדי להתקדם בתהליך לכן אנו מביאים את זה פה.

נחלה טנוס: בדקנו את הנושא ואין לנו שום אינטרס בעניין הזה.



עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

מוטי בן דוד: עכשיו הנושא יותר ברור, תפרטו יותר פעם הבאה.

מוטי בן דוד: אני בעד סעיף ו

שמעון בן נעים: מבקש לדעת לגבי תוכנית מפורטת בתרשיחא, האם בגלל שאנשים בנו בצורה לא חוקים או לא מסודרת אנו באים היום להסדיר לאותם תושבים?

כמיל עודה: אין בנייה במזרחית.

נחלה טנוס: אין בנייה בשטח, זה שטח ריק.

איימן שנאתי: שמעון אני אסביר לך, זה מתחיל מאיפה שמאזן דרבי השכונה שלא בנויה 78% אדמות פרטיות 22% אדמות של מינהל הייתה תוכנית שהופקדה אנשים בעלי קרקעות הגישו התנגדויות לתוכנית.

מוטי בן דוד: למה הגישו התנגדויות?

איימן שנאתי: כי היו להם הסתייגויות חלקן עברו מקום, חלקן השטח שלהם קטן, חלקן הכביש עובר באדמות שלהם, התנגדויות זה נמשך יותר מ-6 חודשים והיום יש חובה להפקיד את זה מחדש כי היו התנגדויות.

שמעון בן נעים: ומחר בבוקר נגיש ויהיו התנגדויות מה יקרה לכסף שלנו?

כמיל עודה: כל תוכנית ככה.

שמעון בן נעים: השאלה אם את ההתנגדויות האלה פטרתם?

כמיל עודה: אנחנו מתבקשים להצביע מספסלי האופוזיציה על דברים שאתה בלב של הקואליציה מביא הצעה לסדר היום.

שמעון בן נעים: אני לא נגד.

כמיל עודה: מרק פסין כותב כאן לא אני, עם כותרות הוא אומר צריך להכין תוכנית לשדרג את התוכנית לעשות שינויים שייקחו כנראה בחשבון טיב התנגדויות שהיו. מה בדיוק התוכנית לי אין מושג. ברמת העיקרון ברור שאני אמור להצביע בעד, אתם מתבקשים לפרוט את זה בפנינו ברמה ההנדסית, אם וכאשר.

מוטי בן דוד: בנוסף מאיפה תביאו את הכסף?

כמיל עודה: נגזרת ומסתבר ממה שהוא אומר אם אנו מצביעים בעד היום ובעוד פחות מחודש אין ביטוי בסעיף התקציב זה לא רציני



עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

מנכ"ל העירייה: ברשותכם יש תקציב לתכנון יש תב"ר פתוח לתכנון בסוף בסדרי עדיפויות נקבל את ההחלטות.

שמעון בן נעים אנחנו לא נגד.

מנכ"ל העירייה: כותב פה מרק, צריך להכין תוכנית מפורטת נקודתית שמספרה 223-0455148 הוגשה לוועדה המקומית בעקבות התנגדויות רבות - לא התקדמה. עפ"י החוק היא נסגרה בוועדה מקומית יתרה מכך בשביל לצמצם התנגדויות יש צורך לעשות שינוי לתוכנית מפורטת זו – ז"א להגיש תוכנית מפורטת חדשה. לצורך הגשת תוכנית מפורטת חדשה צריך את אישור מליאת העיר כתנאי סף. נחלה דיבר עם בעלי הקרקעות, הסביר זאת גם. בלי תוכנית מפורטת חדשה זה בלתי אפשרי לשווק את המגרשים הללו ורצו כבר מזמן לשווק אותם מ-2005.

שמעון בן נעים: אין לנו בעיה, אתה מתעסק פה עם תושבים שאתה צריך לדעת שיש לך הסכמה עם אותם תושבים. אני לא מתנגד.

מנכ"ל העירייה: זה בכל תוכנית שמפרטים פה בעיר, אתה צריך להתייחס להתנגדויות

שמעון בן נעים: אתה מדבר פה על שטחים פרטיים אמנון.

נחלה טנוס: התושבים מעוניינים בתוכנית הזו.

שמעון ביטון: מאיפה הם מכירים אותה? כל התושבים מכירים את התוכנית?

נחלה טנוס: אתה מתווכח עם דבר שמלווים הרבה שנים, לא כל אחד מתנגד על כל דבר, הוועדה לא תקבל את זה.

כמיל עודה: לפעמים צריך להכריע.

טוביה גלזר: תרשיחא כמו כל הכפרים פה באזור עם אותם הבעיות כבישים בתוך מגורים, באיחוד וחלוקה פה מגיעה הבעיה, זה אדמה שלי פה אני אמות קשה להם לקבל זאת התוכנית תחלק

כמיל עודה: הוגשו אז התנגדויות איפה הדברים עומדים היום?

נחלה טנוס: למשל הוואקף הקטואלי טוען למה נתתם לי את המגרש הפה ולא פה אותו דבר כמה משפחות, לדעתי סגרתי את כל הנושא עם המשפחות חוץ ממשפחה אחת שטענותיה לא הגיונית לגמרי מבחינת הטענות שלהם.

טוביה גלזר: הוועדה תדחה אותם וזהו אבל התוכנית תעבור.

מוטי בן דוד: הכסף חייב להיות מתוקצב ולא להיות באויר.



עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

שמעון ביטון: אני נמנע לכל הסעיפים.

החלטה בסעיף מספר 5: בהתאם להצבעת החברים מאשרים את פרוטוקול ישיבת הנהלה מספר 9/2021 מיום 13/12/21

סעיף מספר 6 אישור פרוטוקול ועדת כספים מספר 8/2021 מיום 6/12/21:

מנכ"ל העירייה: מבקש להביא לאישור פרוטוקול ועדת כספים מספר 8/2021 מיום 6/12/21 הפרוטוקול צורף, התייחסויות:

מוטי בן דוד: ל מדובר בעצם רק על התב"רים? אין תקציב העירייה למרות שדובר גם על תקציב העירייה.

מנכ"ל העירייה: נכון רק על התב"רים.

מנכ"ל העירייה: אני יוסיף ויאמר שמוטי בן דוד העיר את תשומת ליבנו וקיבלנו את ההערה, על כך שאנחנו היום התכוונו להעלות רק את התב"רים לא דנים היום פה על תקציב העירייה לשנת 2022 שלחנו רק את התב"רים ומוטי אומר שהיינו צריכים לשלוח את כל הפרוטוקול, תיקנו קיבלנו את ההערה ולכן אני מביא רק את התב"רים לאישור.

הצבעה:

הצביעו בעד: ארקדי פומרנץ, יורי קוצ'ר, שמעון בן נעים, נחלה טנוס, יוגב אפוטה, נזיל אנדראוס, טוביה גלזר, לידיה רזניקוב, עו"ד איימן שנאתי, עו"ד כמיל עודה, מוטי בן דוד, שמעון ביטון.

החלטה בסעיף מספר 6: בהתאם להצבעת החברים מאשרים את פרוטוקול ועדת כספים מספר 8/2021 מיום 6/12/21

סעיף מספר 7 אישור פרוטוקול ועדת כספים מספר 9/2021 מיום 13/12/21:

מנכ"ל העירייה: מבקש להביא לאישור פרוטוקול ועדת כספים מספר 9/2021 מיום 13/12/21 הפרוטוקול צורף, התייחסויות:

מוטי בן דוד: לא ציינת את הנושא של דו"ח רבעון 9 צריך לאשר אותו?

אירית מורן: זה רק לידיעה.

מנכ"ל העירייה: לא לאישור, רק לידיעה.

מוטי בן דוד: מבקש לומר שקיבלתי את הנתונים שמח שהעברתי בקשה לעדכן את הנתונים והנתונים עודכנו זה חשוב על שקיפות זה חלק משקיפות להראות מה היה בישיבה.



עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

מנכ"ל העירייה: קיבלנו את ההערה.

הצבעה:

הצביעו בעד: ארקדי פומרנץ, יורי קוצ'ר, שמעון בן נעים, נחלה טנוס, יוגב אפוטה, נזיל אנדראוס, טוביה גלזר, לידיה רזניקוב, עו"ד איימן שנאתי, עו"ד כמיל עודה, מוטי בן דוד, שמעון ביטון.

החלטה בסעיף מספר 7: בהתאם להצבעת החברים מאשרים את פרוטוקול ועדת כספים מספר 9/2021 מיום 13/12/21

סעיף שונות: 3 תב"רים נוספים לאישור:

מנכ"ל העירייה: מבקש להביא לאישור המליאה עוד 3 תב"רים

מס' תבר	שם הפרויקט	סכום	גורם מממן
2220	גן חבצלת נגישות ריהוט	₪ 4,095	משרד החינוך
2223	שדרוג מגרשי כדורגל	₪ 765,000	משרד התרבות והספורט
2221	גן טיפול ורד נגישות ריהוט	₪ 4,095	משרד החינוך

הצבעה:

הצביעו בעד: ארקדי פומרנץ, יורי קוצ'ר, שמעון בן נעים, נחלה טנוס, יוגב אפוטה, נזיל אנדראוס, טוביה גלזר, לידיה רזניקוב, עו"ד איימן שנאתי, עו"ד כמיל עודה, מוטי בן דוד, שמעון ביטון.

החלטה בסעיף שונות: בהתאם להצבעת החברים מאשרים את 3 התב"רים הנוספים

רושמת הפרוטוקול: דפנה עייש
מזכירת לשכת מנכ"ל העירייה

ארקדי פומרנץ
ראש העיר

אמנון אשל אסולין
מנכ"ל העירייה

